

2024000977

Kúpna zmluva č. 01/2024/KZ
uzatvorená podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka
(ďalej len „**zmluva**“)

ZMLUVNÉ STRANY

- PREDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice – Juh**
štatutárny orgán: Ing. Anna Súkeníková - starostka
sídlo: Smetanova 4, 040 79 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN: SK28 5600 0000 0004 0444 7001
IČO: 00 691 046
DIČ: 2021186882
(ďalej len „**predávajúci**“)
- KUPUJÚCI: Mesto Košice**
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie : Prima banka Slovensko a.s.
IBAN : SK72 5600 0000 0004 4248 2043
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „**kupujúci**“)
(kupujúci a predávajúci ďalej aj ako „**zmluvné strany**“)

Čl. I. PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníckeho práva k dokončenej investícii v hodnote 4 817,42 € – parkovisko na Užhorodskej ul. v Košiciach, ktorého výlučným vlastníkom je Mestská časť Košice – Juh, a ktoré sa nachádza na pozemku vo vlastníctve mesta Košice evidovanom v katastri nehnuteľností na LV č. 11650 ako parcela registra „C“ s parc. č. 3698/446, v k. ú. Južné Mesto, okres: Košice IV, obec: Košice-Juh o výmere 61 m² (ďalej len „**dokončená investícia**“).
2. Kupujúci nadobúda dokončenú investíciu uvedenú v Čl. I bod 1 tejto zmluvy do svojho výlučného vlastníctva.

Čl. II. KÚPNA CENA

1. Kúpna cena dokončenej investície bola zmluvnými stranami dohodnutá vo výške 1,00 € (slovom: jedno euro). Odplatný prevod dokončenej investície za kúpnu cenu vo výške 1,00 € do výlučného vlastníctva kupujúceho bol schválený Miestnym zastupiteľstvom Mestskej časti Košice – Juh uznesením č. 165 zo dňa 21.09.2021.

2. Kupujúci sa zaväzuje kúpnu cenu vo výške 1,00 € uhradiť do 10 dní od účinnosti tejto zmluvy bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy s variabilným symbolom 012024.
3. Za dátum úhrady kúpnej ceny vo výške 1,00 € sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci prehlasuje, že bol oboznámený s technickým stavom dokončenej investície.

Čl. IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Kupujúci nadobudne vlastnícke právo k dokončenej investícii po zaplatení kúpnej ceny vo výške 1,00 €. Kupujúci prevezme dokončenú investíciu na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí dokončenej investície, ktorý je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
2. Dňom účinnosti tejto zmluvy sa ruší Nájomná zmluva č. 2016001541 zo dňa 11. 08. 2016.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená. Zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
4. Po nadobudnutí investície do majetku mesta Košice sa bude správa a údržba vykonávať v zmysle Štatútu mesta Košice.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
6. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy obdrží predávajúci a 3 rovnopisy obdrží kupujúci.

V Košiciach, dňa _____

V Košiciach, dňa _____

Predávajúci:

Kupujúci:

Mestská časť Košice – Juh
Ing. Anna Súkeníková
starostka

Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

3755/14

DISPLAY

CLIP! A/M

GISPLAN

GISPLAN

**Zápisnica z posúdenia technického stavu realizovanej dokončenej investície - stavba:
„Parkovisko Užhorodská ulica, Košice“ zo dňa 02.02.2024**

Za Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

referát dopravy:

referát parkovania, údržby komunikácii a verejného osvetlenia:

Za Mestskú časť Košice – Juh, Smetanova 4, 040 79 Košice

Odd. RRaBP:

Technické posúdenie stavby:

Názov stavby: „Parkovisko Užhorodská ulica, Košice“

Jedná sa o rozšírenie existujúceho parkoviska o nové parkovacie miesta v obstarávacej cene:
4 817,42 €.

Rozsah - ul. Užhorodská, vrchná stavba:

- parkovisko o výmere: 61 m² na novovzniknutej parcele reg. „C“, číslo: 3698/446
- celkový počet parkovacích miest: 5

Technický stav dokončenej investície:

Parkovisko - nové parkovacie miesta sú ku dňu posúdenia v technicky spôsobilom stave, plne funkčné a schopné ďalšieho užívania.

Technická a stavebná dokumentácia - nie je predmetom tohto posúdenia, bola odovzdaná Mestu Košice ako príloha žiadosti Mestskej časti Košice – Juh na prevzatie uvedených dopravných stavieb do majetku a správy mesta Košice.

Táto zápisnica je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých každá strana uvedená v tejto zápisnici obdrží po dva exempláre.

V Košiciach dňa 02.02.2024

Za Mesto Košice:

Mesto Košice - referát dopravy MMK

Mesto Košice - referát parkovania, údržby
komunikácii a verejného osvetlenia MMK

Mesto Košice – vedúci referátu parkovania,
údržby komunikácii a verejného osvetlenia MMK

....

vedúci referátu dopravy MMK

Za Mestskú časť Košice – Juh:

referent regionálneho rozvoja

edúca odd. RRaBP