

Dodatok č. 1
k zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene
a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv
č. 2023001859

(podľa § 50a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
 Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a. s.
 IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
 IČO: 00 691 135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „budúci povinný“)

2. LABAŠ, s.r.o.

Zastúpená: Miroslav Labaš, konateľ
 Sídlo: Textilná 1, 040 12 Košice
 Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
 E-mail:
 Tel. kontakt:
 IBAN: SK02 1100 0000 0026 2071 8338
 IČO: 36 183 181
 DIČ: 2020044796
 IČ DPH: SK2020044796
 Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Mestského súdu Košice, Oddiel: Sro, vložka č.: 10245/V.

(ďalej len „budúci oprávnený“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody uzatvárajú k Zmluve o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2023001859 zo dňa 23.08.2023 dodatok č. 1 tohto znenia :

Čl. II

Podstatné náležitosti a obsah budúcej zmluvy

V bode 1 písm. a) sa medzi slová : „o výmere 2129 m² ... vedených na LV č. 965“ vkladajú slová : „par. č. 3755/578, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1130 m² a par. č. 3755/940, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2091 m².“

V bode 1 písm. b) sa za slová : „predstavuje výmeru 171 m²“ vkladajú slová : „a predbežný rozsah doplnený dňa 22.12.2023 o 36 m² (záber pozemkov tvorí prílohu tohto dodatku)“

Čl. III

Dojednania na obdobie do uzavretia budúcej zmluvy

Bod 3 sa dopĺňa o text :

„Budúci oprávnený sa zaväzuje, že zaplatí jednorazovú náhradu za dočasné užívanie pozemkov doplnených v žiadosti zo dňa 22.12.2023, vo vlastníctve budúceho povinného, na dočasné účely za dobu počas výstavby, vo výške 49 EUR (slovom : štyridsaťdeväť EUR) do 15 dní odo

dňa účinnosti tohto dodatku s uvedením variabilného symbolu: 2023001859, táto náhrada je samostatným plnením, ktoré sa nezapočítava do náhrady za vecné bremeno.

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 2023001859 zo dňa 23.08.2023 týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č. 2023001859 zo dňa 23.08.2023.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z toho 2 rovnopisy dostane povinný a 2 rovnopisy oprávnený.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za budúceho povinného:

Za budúceho oprávneného:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Miroslav Labaš
konateľ

Príloha č. 1

pozemok dotknutý stavbou „Supermarket Fresh KVP II“ NN prípojka	Rozsah (záber) vecného bremena v m²
C KN č.3755/578	35
C KN č.3755/940	1
celkom	36

DÚR - C2