

Dodatok č. 1 k Zámennej zmluve č. 2023001269
uzatvorená podľa § 611 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

1. Mesto Košice

v zastúpení: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK72 5600 0000 0004 4248 2043

2. Mikuláš Marinov,

bytom: Gagarinovo námestie 4, 040 12 Košice
rodné číslo:
dátum narodenia:

3. Gabriela Holeniová,

bytom: Tomášikova 147/15, 040 01 Košice
rodné číslo:
dátum narodenia:

4. Eva Mikuluvková,

bytom: Gagarinovo námestie 6, 040 12 Košice
rodné číslo:
dátum narodenia:

5. Karol Marinov,

bytom: Kleingmainergasse 28, 5020 Salzburg, Rakúsko
rodné číslo:
dátum narodenia:

Zastúpený _____, dátum
narodenia _____, bytom _____,
na základe plnomocenstva zo dňa 29.09.2022.

I.

Zmluvné strany uzavreli dňa 02.06.2023 Zámennú zmluvu č. 2023001269 (ďalej len „Zmluva“).
Zmluvné strany sa dohodli na zmene zmluvy v súlade s týmto dodatkom.

II.

Čl. I. ods. 4 Zmluvy sa mení a nasledujúco znie:

Mesto Košice sa stane vlastníkom pozemkov v k. ú. Južné Mesto, parcely registra E-KN, č. 183/1, zastavané plochy a nádvoria a č. 183/2, zastavané plochy a nádvoria v spoluvlastníckom podiele 4/12 na LV č. 14757 v celkovej výmere 120,33 m².

Zamieňajúci č. 2, Mikuláš Marinov nadobúda nehnuteľnosti v podiele 1/48, zamieňajúca č. 3, Gabriela Holeniová nadobúda nehnuteľnosti v podiele 1/48, zamieňajúca č. 4 Eva Mikuluvková nadobúda nehnuteľnosti v podiele 1/48 a zamieňajúci č. 5 Karol Marinov nadobúda nehnuteľnosti v podiele 1/48 v k. ú. Južné Mesto, parcely C-KN č. 2720, zastavané plochy a nádvorá, č. 2721, záhrady, č. 2722, zastavané plochy a nádvorá a č. 2723, záhrady v podiele mesta Košice 1/12, na LV č. 10699 v celkovej výmere 86,83 m².

Čl. III. ods. 2 Zmluvy sa mení a nasledujúco znie:

Zmluvné strany konštatujú, že správny poplatok vo výške 66.- € za podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností uhradili Mikuláš Marinov, Eva Mikuluvková, Gabriela Holeniová a Karol Marinov dňa 12.06.2023 mestu Košice.

III.

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

2. Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.

3. Tento dodatok je vyhotovený v 9-ich rovnopisoch, z ktorých 3 rovnopisy obdrží mesto Košice, a po 1 rovnopise Mikuláš Marinov, Eva Mikuluvková, Gabriela Holeniová a Karol Marinov a 2 rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa.....

Mesto Košice
zastúpené primátorom
Ing. Jaroslavom Polačekom

Mikuláš Marinov
Eva Mikuluvková
Gabriela Holeniová
Karol Marinov, zastúpený na
základe plnomocenstva zo dňa 29.09.2022

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 2
podpísal/a túto listinu (uznáva podpis za svoj
vlastný) Mikuláš Marinc
meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu

Gagarinovo námestie 4, Košice
pred Mestom Košice.
Totožnosť bola preukázaná OP, preukazom:
.....č. dňa 2. JAN. 2024
o hod.

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 11
podpísal/a túto listinu (uznáva podpis za svoj
vlastný)
meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu

splnomocnenie - Karol Kuminer

pred Mestom Košice.
Totožnosť bola preukázaná OP, preukazom:
.....č. dňa 2. JAN. 2024
o hod.

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 40
podpísal/a túto listinu (uznáva podpis za svoj
vlastný) Eva Mikulášková
meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu

Gagarinovo námestie 6, Košice
pred Mestom Košice.
Totožnosť bola preukázaná OP, preukazom:
.....č. dňa 2. JAN. 2024
o hod.

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 46
podpísal/a túto listinu (uznáva podpis za svoj
vlastný) Gabriela Holcová
meno, priezvisko, rodné číslo, adresa trvalého pobytu

Termeňová 15, Košice
pred Mestom Košice.
Totožnosť bola preukázaná OP, preukazom:
.....č. dňa 15.1.2024
o hod.

SPLNOMOCNENIE

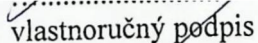
Dole podpísaný Karol Marinov, narodený [REDACTED], číslo dokladu [REDACTED],
bydliskom Kleingmainergasse 28, 50 20 Salzburg, Rakúsko, týmto splnomocňujem.

[REDACTED], [REDACTED], číslo dokladu (OP) [REDACTED], bydliskom [REDACTED].

Vo veci majetkoprávneho vybavovania (kúpa, predaj nehnuteľnosti v kat. úz. Košice, Južné mesto,
parcelné číslo – 2720, 2721, 2722 a 2723.

V Košiciach dňa: 29.9. 2022

Karol Marinov


vlastnoručný podpis

[REDACTED]
vlastnoručný podpis

Podľa osvedčovacej knihy č. 751212 podpísal/a/uznal/a/
za svoj KAROL MARINOV

[REDACTED] trvalý pobyt
KLEINGMAINERGASSE 28, 5020 SALZBURG

Toto osvedčenie je zapísané v osvedčovacej knihe pod
poradovým číslom 4410. -

Totožnosť osoby preukázaná
Mestská časť Košice - Nad jazerom, dňa 30. SEP. 2022

Podľa osvedčovacej knihy pod por. č. 10
podpísal/a tuto listinu /uznal/a podpis za svoj
vlastný) [REDACTED] (číslo, adresa trvalého pobytu

pred Mestom Košice.
Totožnosť bola preukázaná OP preukazom:
[REDACTED] dňa 2.9.2024
o hod. [REDACTED]

..... listov a strán
..... dňa 2. JAN. 2021.