

Dohoda
o skončení zmluvy č. 2010000677 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy
a o skončení správy majetku

Vlastník: **Mesto Košice**
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK 46 5600 0000 0004 4248 5033
(ďalej len „vlastník“)

Správca : **Centrum voľného času**
sídlo: Orgovánová 5, 040 11 Košice
štatutárny orgán: Mgr. Denisa Drimáková, riaditeľka
IČO: 355 42 781
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK94 5600 0000 0004 9561 0002
(ďalej len „správca“)

I.

1. Vlastník uzavrel s Centrom voľného času Kórejská 1 Košice (pôvodný správca) dňa 25.06.2010 zmluvu o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy č. 2010000677 (ďalej len „zmluva“), a to na základe uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1122 zo dňa 27.04.2010.
2. Centrum voľného času Orgovánová 5 Košice je právnym nástupcom pôvodného správcu uvedeného v odseku 1, na základe potvrdenia MŠVVaŠ SR č. 2013-11130/35547:2-923 zo dňa 31.07.2013 a dodatku č. 5 k zriaďovacej listine zo dňa 03.12.2013, v zmysle ktorých sa pôvodný správca stal elokovaným pracoviskom Centra voľného času Orgovánová 5 Košice.
3. Zmluvné strany sa v zmysle čl. VII ods. 2 v nadväznosti na čl. VI písm. c) zmluvy dohodli, že ich zmluvný vzťah založený predmetnou zmluvou zaniká ku dňu účinnosti tejto dohody, nakoľko uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 336 zo dňa 12. decembra 2023 bolo schválené odňatie nehnuteľného majetku zo správy.
4. Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že ku dňu účinnosti tejto dohody zaniká správa k odňatému nehnuteľnému majetku t.z. k nasledujúcim nehnuteľnostiam nachádzajúcich sa v kat. ú. Južné Mesto, evidovaných na LV č. 13756:
 - a) budova súp. č. 5158 na parcele C-KN č. 1971, v nadobúdacej cene 46 135,03 Eur, trieda 1,
 - b) parcela C-KN č. 1971 o výmere 221 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v nadobúdacej cene 110,50 Eur,
 - c) parcela C-KN č. 1972 o výmere 192 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, v nadobúdacej cene 96,00 Eur.
5. Správca je povinný odovzdať vlastníčkovi predmet zverenia najneskôr ku dňu zániku zmluvy v stave spôsobilom na užívanie, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Vlastník je povinný predmet správy od správcu prevziať a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že si voči sebe vysporiadajú všetky nároky vyplývajúce zo zmluvy.

II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

3. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom vlastník obdrží tri /3/ vyhotovenia a správca obdrží jedno /1/ vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, uzavreli ju na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez akýchkoľvek omylov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
5. Príloha: uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 336 zo dňa 12. decembra 2023

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za vlastníka:

Za správcu:

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Mgr. Denisa Drimáková
riaditeľka CVC

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e
zo XIV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach
zo dňa 12. decembra 2023 **číslo: 336**

Odňatie nehnuteľného majetku mesta zo správy Centra voľného času,
Orgovánová 5, Košice a zmena jeho účelového určenia

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 53 ods. 2 písm. b) bod 3 a § 107 ods. 2 Štatútu mesta Košice, § 7a ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

a) odňatie nehnuteľného majetku vo vlastníctve mesta Košice v kat. území Južné Mesto, okres Košice IV, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 13756:

1. budova súpisné číslo 5158 na pozemku parcela č. 1971,
2. parcela č. 1971 o výmere 221 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
3. parcela č. 1972 o výmere 192 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

zo správy Centra voľného času, Orgovánová 5, Košice,

dôvod odňatia: zefektívnenie činnosti centra voľného času znížením počtu budov v jeho správe, v nadväznosti na znižovanie prevádzkových nákladov,

deň odňatia: deň účinnosti dodatku k zmluve o zverení nehnuteľného majetku do správy.

b) rozhodnutie o zmene účelového určenia školského majetku, nachádzajúcom sa v kat. území Južné Mesto, okres Košice IV, evidované Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom na LV č. 13756:

1. budova súpisné číslo 5158 na pozemku parcela č. 1971,
2. parcela č. 1971 o výmere 221 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
3. parcela č. 1972 o výmere 192 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,

na základe ktorého sa skončí povinnosť zachovávať účelové určenie tohto majetku na výchovno-vzdelávací proces v oblasti vzdelávania, výchovy a činností s nimi bezprostredne súvisiace, od nadobudnutia účinnosti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Košiciach.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 20.12.2023

Za správnosť:

Zapisovateľka: