

Memorandum o podpore zámeru revitalizácie areálu Košický mlyn

Občianske združenie Zachráňme košický mlyn

Tajovského 3428/17

040 01 Košice - mestská časť Staré Mesto

IČO: 54852927

zastúpené štatutárnym orgánom: JUDr. Dušan Marják, PhD., predseda

a

Mesto Košice

Trieda SNP 48A

04011 Košice - mestská časť Západ

IČO: 00691135

zastúpené štatutárnym orgánom: Ing. Jaroslav Polaček, primátor

ďalej spoločne aj „účastníci memoranda“

uzatvárajú toto memorandum:

Občianske združenie Zachráňme košický mlyn vzniklo ako občianska iniciatíva za účelom zachrany brownfieldového areálu Košický Mlyn (Napájadlá 6, Košice).

Opis situácie a problémov areálu Košický mlyn pred tým, ako Občianske združenie Zachráňme košický mlyn začalo iniciatívu obnovy areálu:

Areál „Košický mlyn“ bol desaťročie opustený a posledných 5 rokov ostal bez stráženia a ponechaný osudu vandalizmu a zlodejom. Nečinnosťou kompetentných subjektov, sa areál rozkradol a zdevastoval. Blízko areálu vznikla rómska osada, ktorá žila z rozoberania areálu. Areál bol dlhodobo nebezpečný najmä pre mládež, ktorá opakovane vstupovala do areálu a tým sa vystavovala nebezpečenstvu úrazu a ohrozeniu života. V areáli bolo evidovaných niekoľko požiarov. Celá lokalita trpela vzhľadom opustených chátrajúcich budov.

Riešenie:

Občianske združenie Zachráňme košický mlyn sa podujalo na vyriešenie tohto problému mesta, kde ako občianska iniciatíva má za cieľ zrenovovať areál a poskytnúť ho neziskovým ako aj komerčným organizáciám do prenájmu. K dnešnému dňu už bolo realizované čistenie areálu a započalo sa s postupnou obnovou budov. Zároveň sme zaistili stráženie areálu a zastavili sme vandalizmus a rozkrádanie. V rokoch 2023 až 2025 chceme využiť všetky dostupné možnosti financovania (EÚ fondy, bankové financovanie), aby sa celý areál zrekonštruoval. Spoločenským cieľom je z chátrajúceho areálu vytvoriť funkčný areál, ktorý bude pýchou Mesta Košice.

Spoločné prehlásenie:

Mesto Košice víta iniciatívu Občianskeho združenia Zachráňme košický mlyn a bude nápomocné pri realizácii hore popísaných cieľov. Zároveň je otvorené podporiť získanie EÚ fondov cez partnerstvo v EÚ projektoch a bude nápomocné pri obnove areálu. Občianske združenie vrelo víta podporu Mesta Košice a teší sa na ďalšiu spoluprácu.

Účastníci memoranda berú na vedomie, že ustanovenia tohto memoranda sú vyjadrením úmyslu účastníkov memoranda spolupracovať pri realizácii cieľov tohto memoranda, nie sú právne záväzné a vymáhateľné a nemôžu priamo ani nepriamo viesť k vzniku a zakladať akékoľvek práva, nároky, povinnosti a záväzky bez ohľadu na akékoľvek iné ustanovenie tohto memoranda.

V Košiciach dňa _____

.....
Ing. Jaroslav Polaček
Primátor
Mesto Košice

.....
JUDr. Dušan Marjak, PhD.
Predseda
Občianske združenie Zachráňme košický mlyn