

**Zmluva o budúcej zmluve o vecnom bremene
a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv
u povinného z vecného bremena č. 2023002420.....**

(podľa § 50a Zb. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko a.s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „budúci povinný“)

2. H O P E spol. s r.o. Košice

štatutárny orgán: Ing. Vladimír Vaník, konateľ
adresa: Hlavná 11, 040 01 Košice
Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech republic and Slovakia, a.s.
IBAN: SK42 1111 0000 0011 3553 8005
IČO: 31 706 002
DIČ: 2020960183
IČ DPH: SK2020960183

(ďalej len „budúci oprávnený“)

**Článok I
Predmet zmluvy**

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o podstatných náležitostiach zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv (ďalej len „budúca zmluva“) a o podmienkach jej uzavretia v budúcnosti.
2. Budúci povinný súhlasí s realizáciou inžinierskych sietí - vodovodnej prípojky, horúcovodnej prípojky, kanalizačnej prípojky, preložky káblových vedení, silnopráúdových rozvodov a napojenie na distribučnú sieť NN v rámci stavby „Bytový dom Floriánska Košice“ v k. ú. Terasa (ďalej len „stavba“) v súlade so žiadosťou budúceho oprávneného na pozemkoch uvedených v čl. II ods. 1 písm. a) tejto zmluvy.

Článok II

Podstatné náležitosti a obsah budúcej zmluvy

1. Podstatnými náležitosťami budúcej zmluvy budú:

- a) záväzok zmluvných strán zriadiť v prospech budúceho oprávneného vecné bremeno spočívajúce v povinnosti budúceho povinného ako vlastníka pozemkov registra C KN p. č. 3880/1 o výmere 4278 m² vedený ako zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 15038, p. č. 1980 o výmere 668 m² vedený ako ostatná plocha, LV č. 12576, p. č. 1969 o výmere 246 m² vedený ako zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 12576, p. č. 1970 o výmere 171 m² vedený ako záhrada, LV č. 12576, p. č. 1968/2 o výmere 376 m² vedený ako ostatná plocha, LV č. 15038, p. č. 3881/2 o výmere 1231 m² vedený ako zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 15038, p. č. 3878 o výmere 491 m² vedený ako zastavaná plocha a nádvorie, LV č. 15038, k. ú. Terasa, obec Košice-Západ, okres Košice II (ďalej len „*budúce zaťažené pozemky*“), strpieť na časti budúcich zaťažených pozemkoch v rozsahu, ktorý bude vyznačený v geometrickom pláne (písm. b) realizáciu stavby a jej ochranného pásma a vstup budúceho oprávneného na budúce zaťažené pozemky, a to v rozsahu a čase nevyhnutne potrebnom na realizáciu stavby a následne aj na zabezpečenie jej prevádzkovania, údržby a opravy,
 - b) určenie jednorazovej náhrady za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv (ďalej len „*náhrada za vecné bremeno*“) podľa ods. 2 tohto článku v súlade s geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia, údržby a rekonštrukcie inžinierskych sietí (ďalej len „*geometrický plán*“) a porealizačným zameraním, ktorého predbežný rozsah, predložený budúcim oprávneným predstavuje výmeru **348 m²** (záber pozemku tvorí prílohu), pričom sa do tejto výmery zahrnie aj rozsah ochranného pásma, ktoré vzniká k danej stavbe podľa osobitných právnych predpisov,
 - c) záväzok budúceho oprávneného zaplatiť náhradu za vecné bremeno v lehote 30 dní odo dňa účinnosti budúcej zmluvy, pričom v prípade omeškania úhrady bude povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 20 % z nezaplatenej sumy.
- #### 2. Náhrada za vecné bremeno sa vypočíta na základe hodnoty určenej znalecký posudkom v nadväznosti na rozlohu pozemkov vo vlastníctve mesta Košice dotknutých realizáciou inžinierskych sietí v rámci predmetnej stavby. Takto vypočítaná výška náhrady sa zvýši o náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku.
- #### 3. Zmluvné strany sa dohodli, že budúcu zmluvu uzavrú do šiestich mesiacov od predloženia podkladov podľa čl. IV ods. 2 tejto zmluvy.
- #### 4. Zmluvné strany sa dohodli, že záväzok budúceho povinného uzavrieť s budúcim oprávneným budúcu zmluvu trvá po dobu štyroch rokov od účinnosti tejto zmluvy. Ak sa zmluvné strany nedohodnú inak, po uplynutí tejto doby je budúci oprávnený povinný bezodkladne uviesť budúci zaťažený pozemok do pôvodného stavu, vrátane odstránenia zrealizovanej stavby, resp. jej časti.

Článok III

Dojednania na obdobie do uzavretia budúcej zmluvy

1. Budúci povinný súhlasí, aby budúci oprávnený dočasne – po dobu realizácie stavby – užíval na účely dočasných prístupových komunikácií, na umiestnenie dočasného technického vybavenia stavby a na vykonávanie pomocných činností súvisiacich so stavbou, a to až do jej ukončenia a uvedenia do pôvodného stavu budúce zaťažené pozemky a ďalšie časti pozemkov vo vlastníctve budúceho povinného, príslahlé k budúcim zaťaženým pozemkom. Na tieto účely sa zaväzuje strpieť dočasné obmedzenie v obvyklom výkone svojich vlastníckych práv.
2. Budúci oprávnený sa zaväzuje, že:
 - a) budúce zaťažené pozemky bude používať na dočasné účely podľa ods. 1 v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na zabezpečenie realizácie stavby,
 - b) zodpovedá za škody súvisiace s využitím budúcich zaťažených pozemkov podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka,
 - c) bude udržiavať poriadok a čistotu na budúcich zaťažených pozemkoch na vlastné náklady, v čase dočasného užívania,
 - d) pri užívaní budúcich zaťažených pozemkov je povinný dodržiavať právne predpisy o ochrane vody, pôdy, ovzdušia, prírody, životného prostredia, požiarnej ochrany a bezpečnosti pri práci,
 - e) stavbu bude realizovať v súlade s príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), s príslušnými bezpečnostnými predpismi, STN a inými súvisiacimi právnymi predpismi (najmä vo vzťahu k likvidácii stavebného odpadu), vyjadreniami príslušných odborných útvarov Magistrátu mesta Košice, Mestskej časti Košice-Západ a Správy mestskej zelene v Košiciach,
 - f) v prípade požiadavky budúceho povinného umožní prístup na budúce zaťažené pozemky,
 - g) budúce zaťažené pozemky, užívané na dočasné účely, po ukončení stavby alebo v prípade neukončenia stavby uvedie do pôvodného stavu, vrátane obnovy zelene a povrchu komunikácií, na svoje náklady,
 - h) v prípade ukončenia vzťahu, založeného touto zmluvou, zo strany budúceho oprávneného alebo budúceho povinného je povinný odstrániť stavbu, resp. jej rozostavanú časť na vlastné náklady, ak nedôjde medzi budúcim oprávneným a budúcim povinným k inej dohode.
3. Budúci oprávnený sa zaväzuje, že za dočasné užívanie pozemkov vo vlastníctve budúceho povinného, na dočasné účely po dobu výstavby, zaplatí jednorazovú náhradu vo výške **470 EUR** (štyristosedemdesiat EUR) do 30 dní od účinnosti tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu (VS) podľa čísla zmluvy uvedené na úvodnej strane, a to bezhotovostnou platbou na číslo účtu uvedené v záhlaví tejto zmluvy. Táto náhrada je samostatným plnením, ktoré sa nezapočítava do náhrady za trvalé zriadenie vecného bremena.
4. V prípade, ak nedôjde k zrealizovaniu stavby, budúci oprávnený nemá nárok požadovať od budúceho povinného vrátenie jednorazovej náhrady za dočasné užívanie pozemkov (Čl. III ods. 3).
5. Vyhotovenie znaleckého posudku za účelom určenia náhrady za vecné bremeno zabezpečí budúci povinný po doručení príslušných podkladov (článok IV ods.2.).

Článok IV

Ďalšie dojednania

1. Za dátum úhrady jednorazovej náhrady [čl. III ods. 3] sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet budúceho povinného.
2. Budúci oprávnený sa zaväzuje zabezpečiť vyhotovenie porealizačného zamerania a geometrického plánu na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností, ktoré doručí spolu s právoplatným kolaudačným rozhodnutím príslušnému útvaru Magistrátu mesta Košice (referát nakladania s majetkom) v termíne do 60 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia. Zároveň sa zaväzuje zabezpečiť vyhotovenie porealizačného a geometrického plánu v elektronickej forme vo formátoch DGN a PDF, ktoré zašle spolu s číslom zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na mailovú adresu vecne.bremeno@kosice.sk v rovnakom termíne, ako je uvedené v predchádzajúcej vete. Spolu s uvedenými podkladmi budúci oprávnený predloží rozsah rozlohy ochranného pásma v písomnej aj grafickej forme vypracovaný osobou s príslušnou odbornosťou (napr. projektant) s poukazom na konkrétne ustanovenia príslušných právnych alebo technických predpisov, ktoré určujú príslušné pásma ochrany.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky náklady na vyhotovenie geometrického plánu, porealizačného zamerania a správny poplatok za vklad vecného bremena do katastra nehnuteľností uhradí budúci oprávnený.
4. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov sa mesto Košice nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

Článok V

Odstúpenie od zmluvy

1. Ak budúci oprávnený nezačne realizáciu stavby podľa čl. III zmluvy do 12 mesiacov od podpísania tejto zmluvy, má budúci povinný, ako aj budúci oprávnený, právo od zmluvy odstúpiť. Odstúpenie je účinné dňom doručenia druhej zmluvnej strane.
2. Odstúpením od zmluvy sa zmluva ruší ku dňu účinnosti odstúpenia. Tým nie sú dotknuté záväzky budúceho oprávneného súvisiace s navrátením dotknutého pozemku do pôvodného stavu, ako aj finančné záväzky, ktoré vznikli na základe tejto zmluvy.

Článok VI

Sankcie

1. Budúci oprávnený je povinný
 - a) uhradiť budúcemu povinnému zmluvnú pokutu
 - 1a. vo výške 1 000,- EUR, ak neuzavrie budúcu zmluvu podľa tejto zmluvy v lehote určenej v čl. II ods. 3 alebo nedoručí porealizačné zameranie a geometrický plán na zápis vecného bremena do katastra nehnuteľností v lehote určenej v čl. IV ods. 2,
 - 2a. vo výške 500,- EUR, ak nesplní inú povinnosť vyplývajúcu z tejto zmluvy, okrem omeškania platby, ktoré je sankcionované podľa písm. b),

ak napriek výzve budúceho povinného ani v dodatočnej lehote 30 dní nesplnil dotknutú povinnosť,

- b) zaplatiť budúceму povinnému úrok z omeškania platieb podľa nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov, v prípade omeškania platby podľa tejto zmluvy, a to od prvého dňa po splatnosti úhrady až do jej zaplatenia.
- 2. Budúci povinný je povinný uhradiť budúceму oprávnenému zmluvnú pokutu vo výške 500 EUR v prípade nesplnenia si povinnosti vyplývajúcej z tejto zmluvy, ak napriek výzve budúceho oprávneného ani v dodatočnej lehote 30 dní nesplnil dotknutú povinnosť.
 - 3. Zaplatením zmluvnej pokuty alebo úroku z omeškania nie je dotknutá povinnosť splniť záväzky podľa tejto zmluvy a nahradiť škodu spôsobenú neplnením záväzkov, na ktoré sa sankcie viažu, vrátane náhrady škody na majetku mesta spôsobenej v súvislosti s vykonávaním činností budúceho oprávneného.
 - 4. Povinnosť zaplatiť zmluvnú pokutu podľa ods. 1 alebo ods. 2 nevzniká v prípade,
 - a) ak jej splnenie bolo závislé od poskytnutia primeranej súčinnosti druhou zmluvnou stranou, pričom táto súčinnosť nebola poskytnutá,
 - b) ak nemožnosť jej splnenia bola spôsobená udalosťami pri všetkej starostlivosti nepredvídateľnými a zároveň pri všetkom možnom úsilí neodvratiteľnými.

Článok VII

Osobitné ustanovenia

- 1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
- 2. Budúci oprávnený podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

- 1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.
- 3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane každá zo zmluvných strán.

4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za budúceho povinného:

Za budúceho oprávneného:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Vladimír Vaník
konateľ

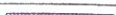


OBRYS NAVRHOVANEJ STAVBY		
LEGENDA NAVRHOVANÝCH SIETI		
NAVRHOVANÁ VODOVODNÁ PRÍPOJKA		
ZÁBER PARCELY SO 05 VODOVOD		
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 3880/1	48,4 m²
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 1969	39,6 m²
	ZÁBER PLOCHY PRE VODOVODNÚ PRÍPOJKU	88,0 m²

schéma/plan		orientácia/orientation		S											
investor/client															
author/designer		d.g.A. design graphic architecture s.r.o.		Sídlo: Jiráskova 38, Prešov Atelier: Popradská 80, Košice											
vypracoval/drawn by		d.g.A. design graphic architecture s.r.o.		DS GA											
generálny projektant/ general designer		autorizácia/authorisation													
zodpovedný projektant/ responsible designer															
hlp/gpe															
projekt/project		BYTOVÝ DOM FLORIÁNSKA KOŠICE, FLORIÁNSKA ULICA													
miesto/place		Košice, Floriánska: 040 01, m.č. Košice - Západ, okres: Košice II Katastrálne územie: Terasa, parcela č.: 1869, 1870, 1871/15, 1872/2, 1914, 1915, 1968/2, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 3878, 3880/1, 3881/2; Katastrálne územie: Huštáky, parcela č.: 3880/3													
stavebný objekt/building		SO 05 VODOVOD													
vykres/plan		SITUÁCIA ZÁBER MESTSKÝCH POZEMKOV													
mierka/scale		1:500	rozmer vykresu/plan dimension	A3	vykres/plan										
					S-04										
2	6	4	U	R	0	5	0	0	0	1	2	3	paré	profesia/discipline	ASR
akcia/action			stupeň/stage		st.objekt/building		revízia/revision		datum/date				číslo zákazky		

d.g.A. design graphic architecture s.r.o., Jiráskova 38, 080 05 Prešov, atelier Popradská 80, 040 01 Košice, zapísaná v OR 05 Prešov, oddiel Sro, vložka 17132/P, IČO: 55 6444397, mail: atelierdga@mail-com.sk, IČO: 36 514 241, DIČ: 202 214 2727



LEGENDA		
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
	OBRYŠ NAVRHOVANEJ STAVBY	
LEGENDA NAVRHOVANÝCH SIETI		
	NAVRHOVANÁ HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA	
ZÁBER PARCELY SO 04 HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA - TEKO		
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 3881/2	52,3 m²
	ZÁBER PLOCHY PRE HORUCOVODNÚ PRÍPOJKU	52,3 m²

schéma/plan			orientácia/orientation	S
investor/client				
author/designer	d.g.A. design graphic architecture s.r.o.	Sídlo: Jiráskova 38, Prešov Atelier: Popradská 80, Košice		
vypracoval/drawn by	d.g.A. design graphic architecture s.r.o.			
generálny projektant/ general designer			autorizácia/authorisation	
zodpovedný projektant/ responsible designer				
hip/gpe				
projekt/project	BYTOVÝ DOM FLORIÁNSKA KOŠICE, FLORIÁNSKA ULICA			
miesto/place	Košice, Floriánska 040 01, oblasť Košice - Západ, okres Košice II. Katastrálne územie: Terasa, parcela č.: 1869, 1870, 1871/15, 1872/2, 1914, 1915, 1968/2, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 3878, 3880/1, 3881/2; Katastrálne územie: Huštáky, parcela č.: 3880/3			
stavebný objekt/building	SO 04 HORÚCOVODNÁ PRÍPOJKA - TEKO			
vykres/plan	SITUÁCIA ZÁBER MESTSKÝCH POZEMKOV			
mierka/scale	1:500	rozmery vykresu/plan dimension	A3	vykres/plan
2 6 4 U R 0 4 0 0 0 1 2 3		S-03		
akcia/action	stupeň/stage	st. objekt/building	revízia/revision	datum/date



LEGENDA		
	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
	OBRYŠ NAVRHOVANEJ STAVBY	
LEGENDA NAVRHOVANÝCH SIETI		
	NAVRHOVANÁ KANALIZAČNÁ PRÍPOJKA	
ZÁBER PARCELY SO 06 KANALIZÁCIA		
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 3880/1	68,2 m²
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 1969	17,7 m²
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 1980	29,7 m²
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 1970	6,7 m²
	ZÁBER PLOCHY PRE KANALIZAČNÚ PRÍPOJKU	122,3 m²

schéma/plan			orientácia/orientation		S	
investor/client						
author/designer	d.g.A. design graphic architecture s.r.o.		Sídlo: Jiráskova 38, Prešov Atelier: Popradská 80, Košice		d.g.A.	
vypracoval/drawn by	d.g.A. design graphic architecture s.r.o.					
generálny projektant/ general designer			autorizácia/authorisation			
zodpovedný projektant/ responsible designer						
hip/gpe						
projekt/project	BYTOVÝ DOM FLORIÁNSKA KOŠICE, FLORIÁNSKA ULICA					
miesto/place	Košice, Floriánska, 040 01, obec: Košice - Západ, okres: Košice II Katastrálne územie: Terasa, parcela č.: 1969, 1970, 1971/15, 1972/2, 1914, 1915, 1968/2, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 3878, 3880/1, 3881/2; Katastrálne územie: Huštáky, parcela č.: 3880/3					
stavebný objekt/building	SO 06 KANALIZÁCIA					
vykres/plan	SITUÁCIA ZÁBER MESTSKÝCH POZEMKOV					
mierka/scale	1:500		rozměr vykresu/plan dimension		vykres/plan	
		A3		S-05		
2	6	4	U	R	0	6
			0	0	0	1
			2	3	paré	
akcia/action			stupet/stage		st.objekt/building	
			revízia/revision		datum/date	
					profesia/discipline	
					číslo zákazky	
					ASR	



	HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA	
	OBRYŠ NAVRHOVANEJ STAVBY	
LEGENDA NAVRHOVANÝCH SIETI		
	NN PRÍPOJKA, NAPOJENIE NA DISTRIBUČNÚ SIET' NN	
ZÁBER PARCELY SO 07.2 NAPOJENIE NA DISTRIBUČNÚ SIET' NN		
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 3881/2	37,8 m²
	ZÁBER PLOCHY NA PARCELE Č. 1968/2	1,2 m²
	ZÁBER PLOCHY PRE NN PRÍPOJKU	49,0 m²

39,0

schéma/plan			orientácia/orientation	S															
investor/client																			
author/designer	d.g.A. design graphic architecture s.r.o.		Sídlo: Jiráskova 38, Prešov Atelier: Popradská 80, Košice	dga DESIGN GRAPHIC ARCHITECTURE															
vypracoval/drawn by	d.g.A. design graphic architecture s.r.o.																		
generálny projektant/ general designer			autorizácia/authorisation																
zodpovedný projektant/ responsible designer																			
hlp/gpe																			
projekt/project	BYTOVÝ DOM FLORIÁNSKY KOŠICE, FLORIÁNSKA ULICA																		
miesto/place	Košice, Floriánska, 040 01, obec: Košice - Západ, okres: Košice II Katastrálne územie: Terasa, parcela č.: 1869, 1870, 1871/15, 1872/2, 1914, 1915, 1968/2, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 3878, 3880/1, 3881/2; Katastrálne územie: Husárska, parcela č.: 3880/3																		
stavebný objekt/building	SO 07.2 NAPOJENIE NA DISTRIBUČNÚ SIET' NN																		
vykres/plan	SITUÁCIA ZÁBER MESTSKÝCH POZEMKOV																		
mierka/scale	1:500	rozmery vykresu/plan dimension	A3	vykres/plan															
				S-06															
2	6	4	U	R	0	7	0	0	0	1	2	3	poré	profesia/discipline	ASR				
akcia/action													stupeň/stage	st.objekt/building	revízia/revision	datum/date		číslo zákazky	

d.g.A. design graphic architecture s.r.o., Jiráskova 38, 080 05 Prešov, atelier Popradská 80, 040 011 Košice, zapísaná v OR OS Prešov, oddiel Sra, vložka 17132/P, IČO: 55 6444397, mail: atelierdga@gmail.com, sk. IČO: 36 514 241, DIČ: 202 214 2727