

Dodatok č. 2

**K nájomnej zmluve č. 93/2006/UVL uzatvorenej dňa 25.01.2007
(č. 27/2007)**

I. ZMLUVNÉ STRANY

Prenajímateľ : Mesto Košice

zastúpené: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len prenajímateľ)

Nájomca: Univerzita veterinárneho lekárstva a farmácie v Košiciach

štatutárny orgán: prof. MVDr. Jozef Nagy PhD.
sídlo: Komenského 73, 041 81 Košice - Sever
bankové spojenie: Štátna pokladnica, Radlinského 32, 810 05
Bratislava 15
IBAN: SK45 8180 0000 0070 0007 2268
IČO: 00 397 474
DIČ: 2020486699
IČ DPH: SK2020486699

(ďalej len „nájomca“)

I.

Zmluvné strany sa z dôvodu zníženia výmery na prenájom dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy a dodatku č. 1 k horeuvedenej nájomnej zmluve.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

- **body 1 a 2 sa nahrádzajú novým znením:**

1. Predmetom nájmu sú nehnuteľnosti - pozemky, **registra E KN:**
č. **6140/29** orná pôda o výmere **127 m²**
č. **5074/3** trvalý trávnatý porast o výmere **717 m²**

časti pozemkov **registra E KN:**

č. 5089/1	zastavaná plocha a nádvorie	o výmere 2 723 m ²
č. 5097/16	zastavaná plocha a nádvorie	o výmere 2 283 m ²

pozemky **registra C KN:**

č. 4304/21	zastavaná plocha a nádvorie	o výmere 277 m ²
č. 4304/3	ostatná plocha	o výmere 2 047 m ²
č. 5499/54	zastavaná plocha a nádvorie	o výmere 1 m ²
č. 5499/78	zastavaná plocha a nádvorie	o výmere 39 m ²
č. 5499/90	trvalý trávnatý porast	o výmere 1 144 m ²
č. 5499/91	trvalý trávnatý porast	o výmere 9 m ²
č. 5499/100	zastavaná plocha a nádvorie	o výmere 234 m ²
č. 5499/104	trvalý trávnatý porast	o výmere 396 m ²
č. 5667/11	vodná plocha	o výmere 15 m ²

časť pozemku **registra C KN:**

č. 4304/20	zastavaná plocha a nádvorie	o výmere 838 m ²
------------	-----------------------------	-----------------------------

Celková výmera na prenájom je spolu **10 850 m²**.

Pozemky sú vo výlučnom vlastníctve mesta Košice, vedené v katastri nehnuteľností na LV č. 15038 a č. 12576, katastrálne územie Terasa.

- Účtovná hodnota predmetu nájmu 26,56 €/m², t. zn. celková hodnota predmetu nájmu je 288 176,00 €.

- **mení sa bod 3**

- Predmet nájmu je vyznačený na grafickej prílohe, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- **mení sa bod 1**

- Nájomné bolo určené dohodou zmluvných strán vo výške 0,166 €/m²/rok, t.j. **1 801,10 €** ročne (slovom: jedentisícosemsto jeden eur desať centov) za celú plochu.

- **mení sa bod 2**

- Nájomca je povinný uhradiť ročné nájomné vo výške 1 801,10 € bezhotovostným prevodom raz ročne, a to do 31.1. príslušného kalendárneho roka na účet mesta Košice uvedený v záhlaví zmluvy s variabilným symbolom č. 1750153282.

II.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 93/2006/UVL (27/2007) zo dňa 25.01.2007 a dodatku č. 1 k nájomnej zmluve č. 93/2006/UVL (27/2007) zo dňa 27.10.2022, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluvy č. 93/2006/UVL (27/2007) zo dňa 25.01.2007 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Dodatok č. 2 k nájomnej zmluvy č. 93/2006/UVL (27/2007) zo dňa 25.01.2007 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 obdrží prenajímateľ a 2 nájomca.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa.....

za prenajímateľa
Ing. Jaroslav Polaček, primátor

za nájomcu
prof. MVDr. Jozef Nagy PhD., rektor



12. 9. 2023

Anonymný používateľ



50 m

1 : 2 377

Kataster: © ÚGKK SR, júl 2023

Vytlačené v mapovom riešení Spinbox spoločnosti © T-MAPY