

2023002255

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO

evid. u objednávateľa: č. 2023002063 „Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy – zlepšiť lokálnu mikroklimu budovy Magistrátu mesta Košice a jej príslušného okolia – Dokončenie rozostavanej stavby“

uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka,
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: Mesto Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
Bankové spojenie: SK18 0200 0000 0044 8048 9957
V mene ktorého koná: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Box Park, s.r.o.
Sídlo: Rosná 20 040 01 Košice - mestská časť Juh
IČO: 50673289
DIČ: 2120418894
IČ DPH: SK2120418894
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Košice,
oddiel: Sro vložka číslo: 40616/V
V mene spoločnosti koná: Dušan Zábrel
IBAN: SK46 0200 0000 0046 3768 1251

Zmluvné strany uzatvorili dňa 26.09.2023 zmluvu o dielo, ktorá nadobudla účinnosť dňa 28.09.2022, na stavebnú akciu „OPATRENIA NA ZMIERNENIE A PRISPÔSOBENIE SA NEPRIAZNIVÝM DÔSLEDKOM KLÍMY – ZLEPŠIŤ LOKÁLNU MIKROKLÍMU MAGISTRÁTU MESTA KOŠICE A JEJ PRÍSLUŠNÉHO OKOLIA - DOKONČENIE ROZOSTAVANEJ STAVBY“ (ďalej len jej „Zmluva“).

Článok I

1. Počas realizácie stavebných prác na diele „OPATRENIA NA ZMIERNENIE A PRISPÔSOBENIE SA NEPRIAZNIVÝM DÔSLEDKOM KLÍMY – ZLEPŠIŤ LOKÁLNU MIKROKLÍMU MAGISTRÁTU MESTA KOŠICE A JEJ PRÍSLUŠNÉHO OKOLIA - DOKONČENIE ROZOSTAVANEJ STAVBY“ vznikla potreba realizácie zmien v nasledovnom rozsahu:

Po zahájení stavebných prác na objekte S004 - Dažďová záhrada bolo zistené, že na ploche rozpracovanej budúcej dažďovej záhrady sa nachádza výrazne kontaminovaný substrát rôznymi burinami. Znehodnotenie substrátu bolo zapríčinené pozastavením stavebných prác vo vegetačnom období a zanedbaním údržby staveniska. To malo za následok zaburinenie celej plochy budúcej dažďovej záhrady a vysemenenie burín, čo v praxi znamená, že predmetná burina bude rásť v telese dažďovej záhrady aj za cenu mimoriadne vysokej intenzity údržby (vyplievania), pričom pri údržbe nebude možné použiť herbicídne prostriedky, nakoľko by to

znamenal likvidáciu celej výsadby dažďovej záhrady. Z uvedeného vyplýva, že je nevyhnutná výmena vrchnej vrstvy substrátu, ktorý sa momentálne nachádza v rozpracovanom telese, do hĺbky 200 – 250 mm. Výmena si vyžaduje odstránenie pôvodného substrátu v množstve 126 m³, jeho uloženie na skládku, navesenie, rozprestretie a planírovanie nového vegetačného miešaného substrátu v zložení podľa projektovej dokumentácie

2. Zmluvné strany sa týmto dodatkom dohodli na zvýšení Zmluvnej ceny za dielo o 15 236,30 EUR s DPH, a to z dôvodu potreby realizácie zmien uvedených v predchádzajúcom bode.
3. Vzhľadom na odsúhlasené zmeny a ich vplyv na Zmluvnú cenu sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy:

(1) Bod 3.1.2 Zmluvy sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovných textom:

„Zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy vrátane neskorších dodatkov je nasledovná:

Cena bez DPH: 313 385,92 EUR

Sadzba DPH: 62 677,18 EUR

Cena s DPH: 376 063,10 EUR

(slovom: tristosedemdesiatosemtisícšesťstopäťdesiatšesť EUR a osemnásť centov s DPH)

(ďalej aj ako „**Zmluvná cena**“).

- (2) V prílohe č. 2 Zmluvy sa rozpočty stavebných objektov aktualizujú v rozsahu zmien uvedenými v odseku 1 tohto článku, v súlade s rozpočtom, ktorý je prílohou tohto dodatku.

Článok II

1. Ostatné body a ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú nemenné.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha – rozpočet Rekultivácia dažďovej záhrady.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, uzatvorili ho slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom Objednávateľ dostane tri (3) rovnopisy a Zhotoviteľ dostane dva (2) rovnopisy.

Objednávateľ

V Košiciach

Dňa **23** -10- 2023**Zhotoviteľ**

V Košiciach

Dňa

Za Mesto Košice
Ing. Jaroslav Poláček, primátor

Za Box Park s.r.o.
Dušan Zábrel

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 01
Stavba: Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy - zlepšenie lokálnej mikroklimy budovy Magistrátu mesta Košice a jej príslušného okolia - Dokončenie rozostavanej stavby - Dodatok č.1

JKSO:
Miesto: Trieda SNP 48/A, Košice

KS:
Dátum: 4. 10. 2023

Objednávateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice

IČO: 00691135
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
Box Park, s.r.o.

IČO: 50673289
IČ DPH:

Projektant:

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			12 696,92
	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH	20.00%	12 696,92	2 539,38
Cena s DPH v EUR			15 236,30

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 01

Stavba: Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy - zlepšenie lokálnej mikroklímy budovy Magistrátu mesta Košice a jej príslušného okolia - Dokončenie rozostavanej stavby - Dodatok č.1

Miesto: Trieda SNP 48/A, Košice Dátum: 4. 10. 2023

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice Projektant:

Zhotoviteľ: Box Park, s.r.o. Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		12 696,92	15 236,30
01 (1)	Rekultivácia dažďovej záhrady	12 696,92	15 236,30

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy - zlepšenie
lokalnej mikroklimy budovy Magistrátu mesta Košice a jej príslušného okolia - Dokončenie
rozostavanej stavby - Dodatok č.1

Objekt:

01 (1) - Rekultivácia dažďovej záhrady

JKSO:

Miesto:

KS:

Dátum: 4. 10. 2023

Objednávateľ:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice

IČO:

00691135

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

Box Park, s.r.o.

IČO:

50673289

IČ DPH:

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH			12 696,92
---------------------	--	--	------------------

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH	12 696,92	20,00%	2 539,38

Cena s DPH	v EUR	15 236,30
-------------------	--------------	------------------

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

ROZPOČET

Stavba:

Opatrenia na zmiernenie a prispôsobenie sa nepriaznivým dôsledkom klímy - zlepšenie lokálnej mikroklimy budovy Magistrátu mesta Košice a jej príslušného okolia - Dokončenie rozostavanej stavby - Dodatok č.1

Objekt:

01 (1) - Rekultivácia dažďovej záhrady

Miesto:

Dátum: 4. 10. 2023

Objednávateľ:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Box Park, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

12 696,92

D HSV

Práce a dodávky HSV

12 696,92

D 1

Zemné práce

12 696,92

1	K	131201102.S	Výkop nezapaženej jamy v hornine 3, nad 100 do 1000 m3	m3	126,000	7,67	966,42
2	K	162201101.S	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 do 20m	m3	252,000	1,69	425,88
3	K	162501122.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3 na vzdialenosť do 3000 m	m3	252,000	4,00	1 008,00
4	K	162501123.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, nad 100 do 1000 m3, príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m3	4 536,000	0,38	1 723,68
5	K	167101102.S	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m3	m3	252,000	2,34	589,68
6	K	174101002.S	Zásyp sypaninou so zhutnením jám, šachiet, rýh, zárezov alebo okolo objektov nad 100 do 1000 m3	m3	126,000	4,16	524,16
7	K	181301114.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha nad 500 m2, hr. do 250 mm	m2	630,000	0,96	604,80
8	K	181201101.S	Úprava pláne v násypoch v hornine 1-4 bez zhutnenia	m2	630,000	0,29	182,70
9	M	581530000400.S	Piesok technický netriedený	t	120,000	37,85	4 542,00
10	M	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy	t	60,000	23,87	1 432,20
11	M	103110000100.S	Rašelina zahradná kompostová tr. 2, vlhká	t	20,000	34,87	697,40