2023001856

DODATOK č. 1 K ZMLUVE O ZÁNIKU VECNÉHO BREMENA

OPRÁVNENÝ Z VECNÉHO BREMENA:
úradný názov: **Mesto Košice**
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
konajúci: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
(ďalej v texte aj ako ***„Oprávnený z vecného bremena"*** alebo ako ***„Predávajúci"***)

a

POVINNÝ Z VECNÉHO BREMENA:
úradný názov: **Mestská časť Košice - Košická Nová Ves**
sídlo: Mliečna 1, 040 14 Košická Nová Ves
IČO: 00 690 996
konajúci: Ing. Michal Krcho, starosta
(ďalej v texte aj ako ***„Povinný z vecného bremena"*** alebo ako ***„Kupujúci"***)
(Predávajúci a Kupujúci ďalej v texte len ako ***„Zmluvné strany"***)

uzatvárajú nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roku **Dodatok č. 1 k ZMLUVE O ZÁNIKU VECNÉHO BREMENA** (ďalej v texte len ako ***„Dodatok č. 1"***)

Článok I.
Úvodné ustanovenia

1. Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena uzatvorili Zmluvu o zániku vecného bremena, na základe ktorej sa Zmluvné strany dohodli na zániku vecného bremena zapísaného na Liste vlastníctva č. 307 evidovaného pre katastrálne územie Košická Nová Ves Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom v časti C: Ťarchy v znení: *„Vecné bremeno spočívajúce v práve predávajúceho Mesto Košice žiadať vrátenie (spätný prevod) nehnuteľnosti parc.č.957/3,957/4 a stavba súp.č.1 na parc.č.957/3 do 10 rokov odo dňa povolenia vkladu vlastníckeho práva t.j.odo dňa 07.12.2012 a v povinnosti kupujúceho Mestská časť Košice - Košická Nová Ves vrátiť nehnuteľnosti predávajúcemu za tú istú kúpnu cenu do katastra nehnuteľností. Mestská časť Košice - Košická Nová Ves, Mliečna 1 ako povinný z vecného bremena V 8584/12 - 451/12."* (ďalej v texte len ako ***„Zmluva"***).

Článok II.
Predmet Dodatku č. 1

1. Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena sa v súlade s ustanovením článku IV bodu 4. Zmluvy dohodli na Dodatku č. 1 k Zmluve, v zmysle ktorého dochádza k zmene Zmluvy a to nasledovne:
   1.1. Článok I. Úvodné ustanovenia bod 1. sa mení a bude znieť nasledovne:
   *„Dňa 21.08.2012 uzatvorili Predávajúci a Kupujúci Kúpnu zmluvu č. 2012001797, v zmysle ktorej Predávajúci previedol na Kupujúceho vlastnícke právo k nehnuteľnostiam a to k stavbe súpis. č. 1 nachádzajúcej sa na parc. KN-C č. 957/3, k parc. KN-C č. 957/3 o výmere 285 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a k parc. KN-C č. 957/4 o výmere 440 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Košická Nová Ves, obci Košice – Košická Nová Ves, okrese Košice III (ďalej v texte spoločne len ako **„Nehnuteľnosti"**), ktoré sú v súčasnosti zapísané na Liste vlastníctva č. 307 evidovaného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom (ďalej v texte len ako **„Kúpna zmluva"**)."*
2. Oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena sa dohodli, že ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Článok III.
Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť a účinnosť dňom jeho podpisu Zmluvnými stranami.
2. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží Oprávnený z vecného bremena, jeden Povinný z vecného bremena a dva sú určené pre Okresný úrad Košice, katastrálny odbor.
3. Zmluvné strany po prečítaní tohto Dodatku č. 1 prehlasujú, že Dodatok č. 1 uzavreli medzi sebou slobodne a vážne, všetky jeho ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné.

V Košiciach dňa .....23.-08-2023..

Oprávnený z vecného bremena:

.....
Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček, primátor

Povinný z vecného bremena

.....
Mestská časť Košice - Košická Nová Ves
Ing. Michal Krcho, starosta