

2023001730

**Dodatok č. 2**

k ZMLUVE O NÁJME bytu pre dôchodcov č. NZ/079/2020/D

**Zmluvné strany**

Vlastník a prenajímateľ:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, zastúpené:

Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomca: Rubin Peter,

sa dohodli na nasledovnom:

**Čl. I**

Zmluva č. NZ/079/2020/D o nájme bytu pre dôchodcov v Košiciach na ulici Južná trieda 27, súp.č. 2299, č.b. 30, uzavretá dňa 07. 08. 2020 na dobu určitú od 01. 08. 2020 do 31. 07. 2023, sa mení takto:

V čl. 3 DOBA PLATNOSTI sa dátum ukončenia nájmu 31. 07. 2023 nahrádza dátumom 31. 07. 2025.

V čl. 4 POVINNOSTI Z NÁJMU BYTU sa dopĺňa nasledujúci odstavec:

Nájomca ako aj osoby žijúce v byte s nájomcom na základe súhlasu prenajímateľa sú povinní uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (mesto Košice). V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu.

**Čl. II**

1) Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane nájomca a po dva prenajímateľ a správca bytu.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).

V Košiciach, dňa 20. JÚL 2023

V Košiciach, dňa 03. 07. 2023

vlastník – prenajímateľ  
Mgr. Lucia Gurbáľová  
námestníčka primátora

nájomca