

Dodatok č. 1

k Zmluve o refundácii nákladov za poskytnuté dodávky energií zo dňa 19.03.2018 (ďalej len „Dodatok č. 1“)

Článok I ZMLUVNÉ STRANY

Dodávateľ: Mesto Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor mesta Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
Bankové spojenie: Prima banka, a.s.
IBAN: SK 46 5600 0000 0004 4248 5033

(ďalej len „dodávateľ“)

a

Odberateľ: Slovenská republika zastúpená Ministerstvom vnútra Slovenskej republiky
Sídlo: Pribrinova 2, 812 72 Bratislava
V zastúpení: Ing. Martina Hrnčiarová, riaditeľka odboru hospodárskeho zabezpečenia sekcie ekonomiky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky na základe plnomocenstva č.p.: SE-OO1-2023/003264-028 zo dňa 06.06.2023
Adresa doručovania: Centrum podpory Košice, Kuzmányho 8, 041 02 Košice
IČO: 00 151 866
DIČ: 2020571520
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK 78 8180 0000 0070 0018 0023

(ďalej len „odberateľ“)

uzatvárajú na základe reálnej spotreby odberateľa a z dôvodu zmeny výšky cien energií tento Dodatok č. 1 k Zmluve o refundácii nákladov za poskytnuté dodávky energií zo dňa 19.03.2018 (ďalej len „zmluva“). Zmluvné strany sa v súlade s čl. VIII bod 4 zmluvy dohodli na nasledujúcich zmenách uzatvorenej zmluvy:

Článok II PREDMET DODATKU Č. 1

1. V čl. V. ods. 4 zmluvy sa suma „12.000,- €“ nahrádza sumou „36 784,- eur“.
2. V čl. V. ods. 5 zmluvy sa suma „3.000,- €“ nahrádza sumou „9 196,- eur“.
3. V čl. V. ods. 5 zmluvy sa znenie písmen a) až d) nahrádza novým znením nasledovne:
 - a) dodávka vody a odvádzanie zrážkových vôd: 156,- eur
 - b) elektrická energia: 2 290,- eur

- c) teplo: 6 210,- eur
d) teplá úžitková voda: 540,- eur. “

4. V čl. V. ods. 6 zmluvy sa dopĺňa veta: „Do vyúčtovacej faktúry za prevádzkové náklady bude zahrnutý poplatok za spracovanie údajov.“

Článok III ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Všetky ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú týmto Dodatkom č. 1 zmenené, ostávajú naďalej v platnosti.
2. Tento Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho prvého zverejnenia.
3. Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch /4/ rovnopisoch, z ktorých dva /2/ rovnopisy obdrží dodávateľ a dva /2/ rovnopisy odberateľ.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento Dodatok č. 1 prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

Za dodávateľa

V Košiciach, dňa.....**23 -06- 2023**

Za odberateľa

V Bratislave, dňa.....**17 -07- 2023**

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

.....
Ing. Martina Hrnčiarová
riaditeľka
odboru hospodárskeho zabezpečenia
sekcie ekonomiky
Ministerstva vnútra Slovenskej republiky

Náklad prevádzkových nákladov pre MV SR (Centrum podpory Košice) v priestore MŠ Dénešova, Košice

predpokladané prevádzkové náklady v roku 2023		zmluva č. 2018000411		
celková podlahová plocha za objekt rozpočítavania v (m2)		2 401,60		Podiel
s - podlahová plocha nebytového priestoru nájomcu v (m2)		535,00	22,28%	0,2228
Náklady na teplo na UK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,150900	346 278	52 253,32	62 703,98
N FÚK – náklady na fixnú zložku tepla	269,651600	57,6033	15 532,82	18 639,39
N UK - náklady na dodané teplo na vykurovanie za objekt rozpočítavania				81 343,37
Náklady na teplú vodu	cena v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,1509	43 592,69	6 578,14	7 893,76
N FTÚV – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	269,6516	8,2183	2 216,08	2 659,29
N VaS - VaS - vodné a stočné	2,6249	539,00	1 414,82	1 697,79
N TÚV – náklady na TÚV za objekt rozpočítavania				12 250,84
Náklady na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
CN sv -VaS - vodné a stočné	2,6249	713	1 871,55	2 245,86
Náklady na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N zv - zrážková voda	1,1305	2 290,88	2 589,83	3 107,80
Náklady na elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E SC náklady za elektrinu v celom objekte, variabilná zložka		26011	14 565,94	17 479,12
N E OC náklady za elektrinu, pevná zložka a platba za odberné miesto		11147	6 242,54	7 491,05
N E - náklady elektriny celkom	0,5600	37 158	20 808,48	24 970,18
Náklady nájomcu na teplo na UK	cena v €	kWh / kW	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK ks – náklady na variabilnú zložku tepla	0,150900	105 722,22	15 953,48	19 144,18
N FÚK ks – náklady na fixnú zložku tepla	269,651600	17,5869	4 742,33	5 690,80
N UK ks - náklady konečného spotrebiteľa				24 834,98
Náklady nájomcu na TÚV	nákl. v €	kWh/kW/m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N VTÚV ks – náklady na ohrev TÚV variab. zložka	0,150900	7 703,62	1 162,48	1 394,97
N FTÚV ks – náklady na ohrev TÚV fixná zložka	269,651600	1,4523	391,62	469,95
N VaS ks - vodné a stočné	2,62490	95,25	250,02	300,03
N TÚV ks - náklady konečného spotrebiteľa				2 164,95
Náklady nájomcu na studenú vodu	nákl.1 m ³ v €	m ³	€ bez DPH	€ s DPH
N svks -VaS - vodné a stočné	2,6249	126,00	330,74	396,88
Náklady nájomcu na zrážkovú vodu	nákl.1 m ³ v €		€ bez DPH	€ s DPH
N zvks - zrážková voda	1,1305	166,04	187,70	225,24
Náklady nájomcu na elektrinu	nákl.1 kWh v €	kWh	€ bez DPH	€ s DPH
N E ks - náklady na elektrinu v prenajatom objekte	0,5600	13 636	7 636,16	9 163,39
N E ks - náklady na elektrinu v prenajatom objekte				9 163,39

ročné predpokladané náklady na spotrebu médií			€ s DPH
	Teplo		24 834,98
	Teplá voda		2 164,95
	Studená voda		396,88
	Zrážková voda		225,24
	Elektrina		9 163,39
	Náklady celkom		36 785,45
	štvrt'ročné zálohy:		9196,36

Pravidlá pre rozpočítavanie prevádzkových nákladov (podľa spotreby za rok 2021):

1. Teplo na vykurovanie

Teplo na vykurovanie podľa fakturačného meradla TEHO s.r.o.

Mesačné faktúry TEHO s.r.o. a vyúčtovacia faktúra za rok 2021.

	Poč. stav	Kon. stav	Spotreba (GJ)	Spotreba (kWh)
Fakturačné meradlo TEHO	2130,2	2510,8	381	105 722,22
			0	0,00
Fakturačné meradlo TEHO (spolu)			381	105 722,22
MV SR, Centrum podpory Košice	cena v €	Spotreba za rok 2021 (kWh)	€ bez DPH	€ s DPH
N VÚK – náklady na variabilnú zložku tepla	0,150900	105722,22	15953,48	19 144,18
N FÚK – náklady na fixnú zložku tepla	269,651600	17,59	4742,33	5 690,80
Celkom prenajatý priestor				24 834,98

2. Náklady na teplú vodu:

Vzhľadom na skutočnosť, že podružné meradlo nájomníka nemeria správne spotrebu teplej úžitkovej vody (TÚV), spotreba TÚV je rozúčtovaná dole uvedeným alternatívnym spôsobom:

- Spotreba TÚV nájomníka podľa skutočného pomeru studenej a teplej vody v celom objekte a
- podľa nameranej spotreby studenej vody (SV) nameraným podružným meradlom u nájomníka.

	Spotreba studenej vody (SV) v m3	Spotreba teplej vody (TÚV) v m3	Percentuálny pomer (SV) v %	Spotreba TÚV (m3)	Spotreba (€ s DPH)
MV SR, Centrum podpory Košice	126,00		57	95,25	2 164,95
Celý objekt	713,00	539,00	57		

3. Náklady na studenú vodu:

Náklady na studenú vodu podľa podružného meradla v budove nájomcu.

	Počiatkový stav (m3)	Konečný stav (m3)	Rozdiel (m3)	Spotreba (€ s DPH)
MV SR, Centrum podpory Košice	9 583,00	9 709,00	126,00	396,88

4. Náklady na zrážkovú vodu

Zrážková voda : podľa plochy $Q = A \cdot H_z \cdot \psi$, $Q = 297,7 \cdot 0,675 \cdot 0,9 = 186,04$

Plocha /A/ strechy pavilónu (MV SR, Centr. podpory): 297,7 m²

Dlhodobý úhrn zrážok (Hz) pre KE v roku 2021 je : 619,70 mm

koeficient $\psi = 0,9$, platí pre zastavanú plochu : 0,9

	Zráž.voda	nákl.1 m3 v €	€ bez DPH	€ s DPH
MV SR, Centrum podpory Košice	186,04	1,1305	187,70	225,24

5. Náklady nájomcu na elektrinu

Náklady na elektrinu sú stanovené podružným meradlom v budove nájomcu.

Náklady na elektrinu podľa podružného meradla.	Počiatkový stav (kWh)	Konečný stav (kWh)	Rozdiel (kWh)	€ s DPH
N E ks - náklady elektriny v prenajatom objekte	291 150	304 786	13 636	9 163,39