

2023001613

**DOHODA o skončení nájmu**  
**uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:**

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:  
Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomcom: Mgr. Méder Zelenák Katarína,

za nasledovných podmienok:

**I.**

**Predmet nájmu**

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu NZ/152/2022/K zo dňa 29.09.2022 sa stala nájomcom kompenzačného bytu č. 48 nachádzajúceho sa na ulici Sládkovičova 1962/3 v Košiciach, Mgr. Méder Zelenák Katarína, a to na dobu určitú od 1.10.2022 do 30.09.2025.

**II.**

**Skončenie nájmu**

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí dňa **30.06.2023**.
2. Účastníci sa dohodli, že nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o prevzatí bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

**III.**

**Spoločné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto zmluve.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa, dve pre správcu a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 27. JÚN 2023

V Košiciach, dňa 12.06.2023

\_\_\_\_\_  
prenajímateľ  
Mgr. Lucia Gurbáľová  
námestníčka primátora

\_\_\_\_\_  
nájomca