

**Dohoda o skončení zmluvy o nájme č. 2021001240**  
uzavretá v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

**Zmluvné strany**

**Prenajímateľ:** Mesto Košice

sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice  
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor  
IČO: 00691135  
DIČ: 2021186904  
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK46 5600 0000 0004 4248 5033  
(ďalej len ako „prenajímateľ“)

a

**Nájomca:** Ťahanovská záhrada

so sídlom: Ťahanovská 2038/74, 040 13 Košice - Ťahanovce  
štatutárny orgán: Ing. Juraj Mazák, Ing. Paed. IGIP, výkonný riaditeľ  
IČO: 52101606  
bankové spojenie: Fio banka, a.s., pobočka zahraničnej banky  
IBAN: SK23 8330 0000 0020 0161 7474  
registrácia: občianske združenie registrované MV SR, VVS/1-900/90-55162  
(ďalej len ako „nájomca“)

**I.**

1. Prenajímateľ uzavrel s nájomcom dňa 08.06.2021 zmluvu o nájme č. 2021001240, predmetom ktorej bol nájom nebytových priestorov v objekte na Jedorovovom nám. 5 v Košiciach, za účelom výchovno-vzdelávacieho procesu.
2. Zmluvné strany sa na základe žiadosti nájomcu dohodli, že ich zmluvný vzťah založený predmetnou zmluvou o nájme zaniká ku dňu 31.07.2023.
3. Nájomca je povinný odovzdať prenájomcu predmet nájmu najneskôr ku dňu zániku zmluvy o nájme v stave spôsobilom na užívanie s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie vecí. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu od nájomcu prevziať a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.
4. Zmluvné strany si najneskôr ku dňu účinnosti tejto dohody voči sebe vysporiadajú všetky nároky vyplývajúce zo zmluvy o nájme.

**II.**

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných v Slovenskej republike.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach s povahou originálu, pričom prenájomca obdrží dve /2/ vyhotovenia a nájomca obdrží jedno /1/ vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, uzavreli ju na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez akýchkoľvek omylov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa **24-07-2023**

V Košiciach, dňa .....

Za prenájomcu:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček  
primátor mesta Košice

Ing. Juraj Mazák / Ing. Paed. IGIP  
výkonný riaditeľ