

Dohoda o skončení zmluvy o nájme bytu č. 2016000430

uzavretá v zmysle zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení

Zmluvné strany**Prenajímateľ:****Mesto Košice**

sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK46 5600 0000 0004 4248 5033

(ďalej len ako „prenajímateľ“)

Nájomca:**Pavel Dancák**

(ďalej len ako „nájomca“)

I.

1. Prenajímateľ uzavrel s nájomcom dňa 10.03.2016 zmluvu o nájme bytu č. 2016000430, predmetom ktorej bol nájom bytu v objekte Centra voľného času na Popradskej 86 v Košiciach.
2. Zmluvné strany sa v zmysle čl. VII ods. 1 písm. a) zmluvy o nájme bytu na základe žiadosti nájomcu dohodli, že ich zmluvný vzťah založený predmetnou zmluvou zaniká ku dňu 30.06.2023.
3. Nájomca je povinný odovzdať prenájomcu predmet nájmu najneskôr ku dňu zániku zmluvy o nájme nebytových priestorov v stave spôsobilom na užívanie, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. Prenajímateľ je povinný predmet nájmu od nájomcu prevziať a poskytnúť mu potrebnú súčinnosť.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že si voči sebe do skončenia zmluvného vzťahu vysporiadajú všetky nároky vyplývajúce zo zmluvy o nájme nebytových priestorov.

II.

1. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto dohode sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Táto dohoda je vyhotovená v troch vyhotoveniach, pričom prenájomca obdrží dve /2/ vyhotovenia a nájomca obdrží jedno /1/ vyhotovenie.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si dohodu riadne prečítali, uzavreli ju na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez akýchkoľvek omylov a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa _____

V Košiciach, dňa _____

Za prenájomcu:

Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor_____
Pavel Dancák