

Dodatok č. 1 k ZMLUVE O DIELO

evid. u objednávateľa: č. 2022001887

„Regenerácia vnútrobloku – Oddychová zóna Čínska ulica, Košice“

uzatvorenej podľa ustanovenia § 536 a nasl. Obchodného zákonníka,
medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: **Mesto Košice**
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
V mene ktorého koná: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: ProGarden s.r.o.
Sídlo: Železničná 366/2, 044 31 Kostol'any nad Hornádom
IČO: 50 237 918
DIČ: 2120238945
IČ DPH: SK2120238945
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka číslo: 38820/V
V mene ktorého koná: Miloslav Čechovský, konateľ

Zmluvné strany uzatvorili dňa 01.08.2022 zmluvu o dielo, na stavebnú akciu „**Regenerácia vnútrobloku – Oddychová zóna Čínska ulica, Košice**“ (ďalej len jej „Zmluva“).

Článok I

- Počas realizácie stavebných prác na **diele „Regenerácia vnútrobloku – Oddychová zóna Čínska ulica, Košice“** vyvstala potreba realizácie zmien a navyiac prác v súlade so zmenovými listami, ktoré tvoria prílohu č. 1 tohto Dodatku.
- Zmluvné strany sa týmto dodatkom dohodli na zvýšení Zmluvnej ceny za dielo o 14 968,15 EUR bez DPH, a to z dôvodu potreby realizácie zmien uvedených v predchádzajúcom bode.
- Vzhľadom na odsúhlasené zmeny a ich vplyv na Zmluvnú cenu sa Zmluvné strany dohodli na nasledovných zmenách Zmluvy:
(1) Bod 3.1.2 Zmluvy sa v plnom rozsahu nahrádza nasledovných textom:
„Zmluvná cena za vyhotovenie Diela a za všetky súvisiace plnenia podľa tejto Zmluvy vrátane neskorších dodatkov je nasledovná:

Cena bez DPH: 105 710,04 EUR

Sadzba DPH: 21 142,01 EUR

Cena s DPH: 126 852,05 EUR

(slovom: jednostodvadsaťšesťtisícosemstopäťdesiatdva Eur a 5 centy s DPH)

(ďalej aj ako „**Zmluvná cena**“).

- (2) V prílohe č. 2 Zmluvy sa rozpočty stavebných objektov aktualizujú v rozsahu zmien uvedenými v odseku 1 tohto článku, v súlade s rozpočtom prác navyše, ktorý je prílohou tohto dodatku.

Článok II

1. Ostatné body a ustanovenia Zmluvy nedotknuté týmto dodatkom ostávajú nemenné.
2. Neoddeliteľnou súčasťou tohto dodatku je príloha – rozpočet prác navyše.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sa s obsahom tohto dodatku oboznámili, uzatvorili ho slobodne a vážne, že sa zhoduje s ich prejavom vôle a svoj súhlas s jeho obsahom potvrdzujú vlastnoručným podpisom.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po jeho zverejnení.
5. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, pričom Objednávateľ dostane tri (3) rovnopisy a Zhotoviteľ dostane dva (2) rovnopisy.

Objednávateľ

V Košiciach

Dňa

Zhotoviteľ

V Košiciach

Dňa

Za Mesto Košice

Ing. Jaroslav Polaček, primátor

Za ProGarden s. r. o.

Miroslav Čechovský, konateľ

ZMENOVÝ LIST č.1

OBJEDNÁVATEĽ

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
IČ DPH: SK2021186904

ZHOTOVITEĽ

ProGarden s.r.o., Železničná 366/2, 044 31,
IČO: 50237918
IČ DPH: SK212 023 8945

Projekt:

„Regenerácia vnútrobloku - oddychová zóna Čínska ulica, Košice “

Číslo zákazky: 24178

Číslo zmluvy: 2022001887 ZoD zverejnené dňa 2.8.2022

Predmet zmeny: **SO 01 Sadovnícko - architektonické riešenie vnútrobloku - Naviac práce**
SO 02 - Verejné osvetlenie - Naviac práce

Popis zmeny:

1. Búracie práce, výkopové a zemné práce - Počas realizácie búracích prác pôvodných betónových konštrukcií v zmysle projektovej dokumentácie došlo k nepredvídateľným naviac prácam z dôvodu, že pôvodné betónové konštrukcie mali oproti uvažovaným v projektovej dokumentácii a výkazu výmer väčší objem. Z dôvodu geodetického vytýčenia výkopov na stavenisku a dodržania polohopisu a výškopisu v zmysle projektovej dokumentácie došlo k nepredvídateľným naviac prácam a to k zvýšeniu objemu výkopových prác oproti predpokladnému objemu vo výkaze výmer. Tieto skutočnosti majú vplyv na zvýšené množstvo skutočne vykonaných búracích prác betónových základových konštrukcií a výsledné množstvo uloženia zeminy a sutiny na skládke vrátane doprav, čo predstavuje zvýšenie o 427,27t. Tieto naviac práce sú zdokumentované prostredníctvom fotografií a skutočného množstva uskladneného odpadu na skládke v podobe vážnych lístkov. 2. Verejné osvetlenie - počas realizácie stavebných prác a to demontáž jestvujúceho verejného osvetlenia a následnej montáže nového osvetlenia konkrétne stožiar č. 80144 a č. 80145 vykonal revízny technik kontrolné merania jestvujúceho kábla, ktorý slúži na prepojenie s predmetnými stožiarimi s výsledkom merania nevyhovujúci. Predmetný kábel AYKY 4x25mm nevyhovuje na základe izolačných stavov. Revízny technik určil nutnú potrebu výmeny predmetného kábla medzi stožiarimi č. 80144 a č. 80145 v celkovej dĺžke 50m spolu s uzemňovacím vodičom FeZn 30x4mm, čím zhotoviteľovi stavebných prác vznikajú naviac práce z dôvodu že tieto práce nie sú súčasťou projektovej dokumentácie a rozpočtu stavby. Z predmetného merania je vyhotovený merací protokol, ktorý bude súčasťou príloh.

17 961,78 € s DPH

Dohodnuté podmienky zmeny (Termíny, splatnosti, iné ..):

žiadne

Zmena zapríčinená:

Projektantom:

Počas realizácie:

Objednávateľom:

Dopady na termíny výstavby a iné: **nie**

Podpis zástupcu **ZHOTOVITEĽA**

Podpis zástupcu : **OBJEDNÁVATEĽA - Stavebný dozor**

Dátum a podpis:

Miroslav Čechovský

Dátum a podpis:

Podpis zástupcu **PROJEKTANTA**

Dátum a podpis:

Distribúcia originálov:

Objednávateľ x

Zhotoviteľ x

Technický dozor x

Projektant x

Počet originálov: 4

Prílohy:

Príloha č. 1 - Položkovitý rozpočet, Príloha č. 2 Merací protokol

Príloha č. 3 - Fotodokumentácia

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Názov stavby

Regenerácia vnútrobloku - Oddychová zóna Čínska ulica, Košice -
Naviac práce

JKSO

EČO

Miesto

Čínska, Košice

IČO

IČ DPH

Objednávateľ

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice

Projektant

Zhotoviteľ

ProGarden s.r.o.

Spracoval

Rozpočet číslo

Dňa

Položiek

CPV

CPA

Merné a účelové jednotky

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Počet

Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v EUR

A	Základné rozp. náklady		B	Doplnkové náklady		C	Vedľajšie rozpočtové náklady	
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce nadčas	13	GZS	0,00
2		Montáž	13 858,35	9	Bez pevnej podl.	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	10	Kultúrna pamiatka	15	Sťažené podmienky	0,00
4		Montáž	0,00	11		16	Vplyv prostredia	0,00
5	"M"	Dodávky	422,30			17	Iné VRN	0,00
6		Montáž	687,50			18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (r. 1-6)		14 968,15	12	DN (r. 8-11)	19	VRN (r. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnosť	22	Ostatné náklady	0,00

Projektant

Dátum a podpis

Objednávateľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Zhotoviteľ

Pečiatka

Dátum a podpis

Pečiatka

D

Celkové náklady

23

Súčet 7, 12, 19-22

14 968,15

24

DPH 20,00 % z 14 968,15

2 993,63

25

Cena s DPH (r. 23-24)

17 961,78

E

Prípochty a odpočty

26

Dodávky objednávateľa

0,00

27

Kízavá doložka

0,00

28

Zvýhodnenie

0,00

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Stavba: Regenerácia vnútrobloku - Oddychová zóna Čínska ulica, Košice

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice

Zhotoviteľ: ProGarden s.r.o.

Miesto: Čínska ulica, Košice

Kód	Zákazka	Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
1	SO 01 Sadovnícko - architektonické riešenie vnútrobloku - Naviac práce	13 858,35	2 771,67	16 630,02
2	SO 02 Verejné osvetlenie - naviac práce	1 109,80	221,96	1 331,76

Celkom	14968,15	2993,63	17 961,78
---------------	-----------------	----------------	------------------

ROZPOČET

Stavba: Regenerácia vnútrobloku - Oddychová zóna Čínska ulica, Košice

Objekt: SO 01 Sadovnícko - architektonické riešenie vnútrobloku - Navyiac práce

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice

Zhotoviteľ: ProGarden s.r.o.

Miesto: Čínska ulica, Košice

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
HSV Práce a dodávky HSV							0,00	13 858,35	13 858,35
1 Zemné práce							0,00	194,41	194,41
1	001	122101102	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hĺbke 1 a 2, nad 100 do 1000 m3	m3	94,833	2,05	0,00	194,41	194,41
9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie							0,00	13 663,94	13 663,94
2	013	961043111	Búranie základov z betónu prostého (VŠETKY ZÁKLADY BET. PLOCH)	m3	16,900	60,00	0,00	1 014,00	1 014,00
3	013	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	427,270	9,00	0,00	3 845,43	3 845,43
4	013	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km (19km)	t	8 125,010	0,40	0,00	3 250,00	3 250,00
5	013	979089012	Poplatok za skladovanie stavebného odpadu (17) betón, tehly, dlaždice, obkladačky a keramika (17 01) Ostatné (O) (17 01,02,03)	t	427,270	13,00	0,00	5 554,51	5 554,51
Celkom							0,00	13 858,35	13 858,35

ROZPOČET

Stavba: Regenerácia vnútrobloku - Oddychová zóna Čínska ulica, Košice

Objekt: SO 02 Verejné osvetlenie - Naviac práce

Objednávateľ: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice

Zhotoviteľ: ProGarden s.r.o.

Miesto: Čínska ulica, Košice

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
M Práce a dodávky M							422,30	687,50	1 109,80
21-M Elektromontáže							422,30	202,50	624,80
1	921	210010026	Montáž el-inšt rúrky (plast) tuhá, uložená pevne D63 (d57) mm	m	50,000	1,05	0,00	52,50	52,50
2		345653D506	Rúrka el-inšt plastová PVC tuhá: RS b 50, bez hrdla, biela	m	50,000	1,45	72,50	0,00	72,50
3		345659D306	Spojka plastová PP nasúvacia: ZPS b 50, pre plastové rúrky, biela	ks	6,000	0,80	4,80	0,00	4,80
4	921	210220021	Vedenie uzemňovacie v zemi FeZn do 120 mm2, vrátane svoriek	m	50,000	1,20	0,00	60,00	60,00
5		3549000A34	Pásovina uzemňovacia FeZn 30x4	kg	50,000	4,20	210,00	0,00	210,00
6	921	210901045	Kábel 750V pevne uložený AYKY 4x16	m	50,000	1,80	0,00	90,00	90,00
7	341	341110028900.S	Kábel Al 750V: AYKY-J 4x16	m	50,000	2,70	135,00	0,00	135,00
46-M Zemné práce vykonávané pri externých montážnych prácach							0,00	485,00	485,00
8	946	460200163	Káblové ryhy šírky 35, hĺbky 80, zemina tr. 3	m	50,000	7,00	0,00	350,00	350,00

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Dodávka	Montáž	Cena celkom
9	946	460490011.S	Zakrytie káblov výstražnou fóliou PVC šírky 22cm	m	50,000	0,90	0,00	45,00	45,00
10	946	460560163	Zásyp ryhy šírky 35, hĺbky 80, zemina tr. 3	m	50,000	1,80	0,00	90,00	90,00

Celkom

422,30

687,50

1 109,80

Merací protokol č. 145

podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z., STN 33 1500 a STN 33 2000-6

Predmet meracieho protokolu: Regenerácia vnútrobloku – oddychová zóna, Čínska ulica, Košice
Prevádzkovateľ / Majiteľ: OBEC Košice - Ťahanovce

Dátum zahájenia : 08.03.2023

Dátum ukončenia : 09.03.2023

Dátum vyhotovenia : 09.03.2023

Revízny technik:

Číslo osvedčenia : 0011/3/2021 – EZ – E – E2 – A

Súpis použitých meracích prístrojov:

Meranie izolačného odporu: EurotestXC MI 3152 ST, v.č. 22390696

Meranie impedancie vypínacej slučky: EurotestXC MI 3152 ST, v.č. 22390696

Meranie prechodového odporu: EurotestXC MI 3152 ST, v.č. 22390696

certifikát o kalibrácii prístroja č. 22390696, kalibrovaný 14.10.2022

1. Rozsah :

Na základe nevyhovujúcich izolačných stavov kábla AYKY 4x25mm² medzi osvetľovacím stožiarom č. 80144 a osvetľovacím stožiarom č. 80145 je nutná výmena za nový kábel AYKY 4x25mm² a uzemňovací vodič FeZn 30x4 mm v celkovej dĺžke 50m. Elektroinštalačné práce vykoná osoba s elektrotechnickým vzdelaním podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z.

2. Celkový posudok:

Počet strán: 1

Rozdeľovník: Prevádzkovateľ - 1x

Revízny technik - 1x


podpis revízneho technika









