

Dodatok č. 1 k zmluve č. 2009000107
o zverení majetku mesta do správy zo dňa 18.02.2009

uzatvorenej podľa § 6a ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

I. Zmluvné strany:

Vlastník: Mesto Košice
 Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
 IČO: 00 691 135
 DIČ: 2021186904
 IČ DPH: SK2021186904
 Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
 Číslo účtu: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
 (ďalej len „vlastník“)

Správca: Mestská časť Košice – Nad jazerom
 Sídlo: Poludníková 7, 040 12 Košice
 Štatutárny orgán: Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová, starostka
 IČO: 00 691 038
 Bankové spojenie: VÚB, a. s.
 Číslo účtu: SK23 0200 0000 0000 1492 8512
 (ďalej len „správca“)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody upravujú Zmluvu č. 2009000107 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 18.02.2009 nasledovne:

V zmysle Uznesenia z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 1073 zo dňa 8. septembra 2022 sa z predmetu zverenia vypúšťa pozemok registra C KN parc. č. 4096/79 v hodnote 3 691,84 €, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 139 m², zapísaný na LV č. 11650 v k. ú. Jazero, z dôvodu odňatia pozemku zo správy Mestskej časti Košice – Nad jazerom.

Čl. „III. Predmet správy“ sa mení a jeho znenie je:

„III. Predmet zverenia

por. č.	pozemok registra C KN parc. č.	výmera v m ²	obstarávacía cena v €	druh pozemku	LV	špecifikácia pozemkov v k. ú. Jazero
1.	3991/28	151	4 010,56	zastavaná plocha a nádvorie	11650	OC Bukovec
2.	2433	330	8 764,80	zastavaná plocha a nádvorie	1704	OC Ždiar
Spolu:			12 775,36			

V Čl. VI. Zmluvné podmienky sa mení

- bod 1. a jeho znenie je:

„Vlastník zveruje predmet zverenia správcovi do správy podľa § 6 ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a Štatútu mesta Košice v účinnom znení.“

- bod 5. a jeho znenie je:

„Správca sa zaväzuje príjmy z prenájmu zvereného majetku použiť na verejnoprospešné účely v rámci plnenia samosprávnych úloh na svojom území alebo na opravu a údržbu zvereného majetku. Správca oznámi mestu súhrnnú výšku príjmov podľa predchádzajúcej vety za príslušný kalendárny rok do 30 dní po jeho skončení.“

- bod 7. a jeho znenie je:

„Správca môže uzatvárať nájomné zmluvy na dobu neurčitú, a na dobu určitú len v súlade so Štatútom mesta Košice v účinnom znení.“

- bod 8. a jeho znenie je:

„V prípade prenajatia predmetu zverenia tretej osobe, správca je povinný postupovať podľa Štatútu mesta Košice v účinnom znení a zároveň predložiť vlastníčkovi kópiu nájomnej zmluvy, a to na Oddelenie právne a majetkové MMK v lehote 15 dní od podpísania nájomnej zmluvy.“

- bod 9. a jeho znenie je:

„Správca môže odpredávať predmet zverenia alebo jeho časti len po predchádzajúcom súhlase primátora a v súlade s § 64 odst. 2 Štatútu mesta Košice v účinnom znení.“

- bod 10. a jeho znenie je:

„V prípade predaja predmetu zverenia správca je povinný predložiť vlastníčkovi dve kópie kúpnej zmluvy, a to 1 x Oddeleniu právneho a majetkovému MMK a 1 x Oddeleniu ekonomickému MMK, a to v lehote 15 dní od zavkladovania kúpnej zmluvy.“

- bod 12. a jeho znenie je:

„Správca je povinný vykonávať pravidelnú inventarizáciu zvereného majetku, a to vždy k 31.12. príslušného roka, vyčíslieť inventarizačný rozdiel a identifikovať vzniknuté rozdiely, ak vlastník neustanoví inak. Príslušnú dokumentáciu o vykonanej inventarizácii v súlade so zákonom o účtovníctve je správca povinný predložiť vlastníčkovi na prerokovanie.“

Dopĺňa sa bod 16. a jeho znenie je:

„Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.“

Dopĺňa sa bod 17. a jeho znenie je:

„Správca podpisom tejto zmluvy prehlasuje, že bol oboznámený s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).“

Čl. VII. Účtovné vzťahy sa mení a jeho znenie je:

- „1. Vlastník zverený majetok účtuje na podsúvahových účtoch.
2. Správca zverený majetok účtuje na majetkových účtoch v súlade s platnými postupmi účtovania.
3. V zmysle Zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve sa predmet tejto zmluvy neodpisuje.“

Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy č. 2009000107 o zverení majetku mesta do správy.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 rovnopisoch, z ktorých správca dostane 3 rovnopisy a vlastník 3 rovnopisy.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa

Za vlastníka :

Za správcu :

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Ing. Mgr. Lenka Kovačevičová
starostka MČ Košice – Nad jazerom

PROTOKOL o odovzdaní a prevzatí majetku mesta

ODOVZDÁVAJÚCI: Mestská časť Košice – Nad jazerom

adresa : Poludníková 7, 040 12 Košice
(ďalej len odovzdávajúci)

PREBERAJÚCI: Mesto Košice

adresa: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
(ďalej len preberajúci)

Predmet odovzdania:

Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu nasledovnú nehnuteľnosť v k. ú. Jazero:

pozemok registra C KN parc. č.	výmera v m ²	obstarávacia cena v €	druh pozemku	LV	špecifikácia pozemku
4096/79	139	3 691,84	zastavaná plocha a nádvorie	11650	OC Branisko

Pozemok bol zverený do správy Mestskej časti Košice – Nad jazerom Zmluvou č. 2009000107 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 18.02.2009.

Dôvod odovzdania:

Odovzdanie a prevzatie majetku mesta sa uskutoční z dôvodu odňatia pozemku zo správy mestskej časti v zmysle Uznesenia č. 1073 z XXXI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach zo dňa 8. septembra 2022.

Deň odovzdania:

Deň účinnosti Dodatku č. 1 k zmluve č. 2009000107 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 18.02.2009.

Protokol je vyhotovený v 6 rovnopisoch, preberajúci aj odovzdávajúci dostanú 3 rovnopisy protokolu.

Protokol je súčasťou Dodatku č. 1 k zmluve č. 2009000107 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 18.02.2009.

V Košiciach dňa 24.03.2023

Za odovzdávajúceho - Mestská časť Košice – Nad jazerom:

.....
.....
.....

Za preberajúceho - Mesto Košice:

- zástupca riaditeľa MMK a vedúci oddelenia právneho a majetkového, poverený zastupovaním
- vedúca Referátu nakladania s majetkom Odd. právne a majetkové MMK ...
- Referát nakladania s majetkom, Odd. právne a majetkové MMK ...



Pozemok C KN parc. č. 4096/79 k. ú. Jazero - odňatie zo správy

30. 9. 2022



10 m

1 : 471

Kalaster: © ÚGKK SR, júl 2022. Adresy: © LoRAB ErasData-Pro s.r.o.

Vytlačené v mapovom riešení Spinbox spoločnosti © T-MAPY

Zaujímavé územie

