

ZMLUVA O SPOLUPRÁCI

uzatvorená v súlade s ust. § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka:

ZMLUVNÉ STRANY

I. Mesto Košice

so sídlom Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta
(ďalej tiež „**mesto**“ alebo „**vlastník**“)

II. Správa mestskej zelene v Košiciach

so sídlom Rastislavova 79, 040 01 Košice
IČO: 17078202
DIČ: 2021157556
IČ DPH: SK2021157556
štatutárny orgán: Ing. Marta Popříková – riaditeľ
(ďalej tiež „**správca**“)

III. YOURLOX, s.r.o.

so sídlom Pekárska 14/160, 917 01 Trnava
IČO: 53982371
DIČ: 2121545393
IČ DPH: SK2121545393
štatutárny orgán: Ing. Patrik Dolinský, Ing. Filip Dian, Mgr. Michal Fuňa, Ing. Milan Ivančík – konatelia
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, oddiel Sro, vložka č. 49724/T
(ďalej tiež „**prevádzkovateľ**“)

(ďalej spoločne aj „**zmluvné strany**“)

I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Mesto je vlastníkom nehnuteľnosti – časti pozemku, ktorá je bližšie špecifikovaná v prílohe č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „**nehnuteľnosť**“). Výkon správy nehnuteľnosti zabezpečuje správca na základe osobitného zmluvného vzťahu s vlastníkom.
2. Prevádzkovateľ je výhercom mestského akceleračného programu Challenger Urban: Creative (v rámci projektu Košice 2.0). Z toho dôvodu zmluvné strany pristúpili k uzatvoreniu zmluvy v rámci pilotného projektu.

II. PREDMET A ÚČEL ZMLUVY

1. Zmluvné strany sa dohodli na spolupráci tak, že vlastník so správcom umožnia na nehnuteľnosti (v časti verejného priestranstva bližšie vymedzeného v prílohe č. 1 zmluvy) umiestniť a prevádzkovať smart-skrinku určenú na požičiavanie pomôcok na šport a aktívny oddych prostredníctvom mobilnej aplikácie (ďalej len „**zariadenie**“), znázornenej v prílohe č. 1.
2. Prevádzkovateľ na nehnuteľnosti umiestni a následne zabezpečí prevádzku zariadenia.
3. Vlastník alebo správca je oprávnený nariadiť dočasné alebo trvalé premiestnenie zariadenia v prípadoch, ktoré podľa úsudku vlastníka alebo správcu nie sú kompatibilné s účelom tejto zmluvy (napr. v prípade nevyhnutných stavebných prác a pod.). Zariadenie sa premiestni v blízkosti pôvodnej lokality, ak sa zmluvné strany nedohodnú na inej lokalite. V prípade trvalej zmeny lokality zmluvné strany bez zbytočného odkladu dodatkom aktualizujú prílohu č. 1 k zmluve.

III. TRVANIE ZMLUVY

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to odo dňa účinnosti zmluvy do konca roku 2023. Tým nie je dotknuté právo zmluvných strán dohodnúť sa na predĺžení trvania zmluvy.
2. Zmluvu je možné ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán,
 - b) výpoveďou niektorej zo zmluvných strán z dôvodov uvedených v zmluve. Výpoveď musí byť písomná, pričom výpovedná doba je tri (3) mesiace, a začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu výpovede. Na účely tejto zmluvy v prípade doručovania výpovede sa za deň doručenia výpovede považuje deň doručenia výpovede dodávateľovi alebo deň doručenia výpovede správcovi.
3. Prevádzkovateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu, ak správca napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu zo strany prevádzkovateľa nedbá na riadnu údržbu nehnuteľnosti.
4. Správca je oprávnený túto vypovedať v prípade, ak prevádzkovateľ porušuje zmluvné povinnosti, pričom nezabezpečil nápravu ani v primeranej lehote, nie kratšej ako 10 pracovných dní, ktorú určí správca v písomnom upozornení.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN

1. Prevádzkovateľ sa zaväzuje
 - a) osadiť zariadenie na nehnuteľnosti v súlade s touto zmluvou tak, aby boli dodržané všetky podmienky bezpečného používania zariadenia a ochrana zdravia a života používajúcej verejnosti,
 - b) zabezpečovať riadnu údržbu a estetický vzhľad inštalovaného zariadenia,
 - c) zachovávať čistotu a poriadok v bezprostrednom okolí zariadenia, ktorá súvisí s jeho prevádzkou,
 - d) premiestniť zariadenie v lehote určenej vlastníkom alebo správcom, ak ide o postup podľa čl. II ods. 3.
2. Prevádzkovateľ je oprávnený užívať nehnuteľnosť len na dohodnutý účel. Zariadenie možno používať výlučne za účelom bezplatného požíčavania pomôcok na šport a aktívny oddych.
3. V prípade odstránenia zariadenia sa prevádzkovateľ zaväzuje uviesť nehnuteľnosť do pôvodného stavu na vlastné náklady.
4. Akékoľvek práce alebo úpravy na dotknutej časti nehnuteľnosti môžu byť vykonané len so súhlasom správcu.
5. Správca sa zaväzuje vytvoriť resp. zabezpečiť podmienky vhodné pre umiestnenie zariadenia tak, aby bolo spôsobilé obvyklého užívania v súlade s účelom, na ktorý je určené.
6. Vzhľadom na osobitnú povahu používania zariadenia (resp. vecí uložených v zariadení) sa prevádzkovateľ zaväzuje dodržiavať všetky záväzky na úseku ochrany osobných údajov, predovšetkým vo vzťahu k používateľom zariadenia.
7. Zariadenie ako aj veci uschovávané v zariadení môžu byť označené logom prevádzkovateľa ako aj logom ďalších partnerov prevádzkovateľa. Označenie zariadenia nesmie narušiť estetické požiadavky, ktoré v prípade potreby určí príslušný odborný útvar mesta, najmä so zreteľom na charakter príslušnej lokality. Prevádzkovateľ zároveň označí zariadenie aj logom vlastníka, prípadne aj správcu podľa ich pokynov.

V. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Vlastník ani správca nezodpovedá za škody spôsobené na majetku prevádzkovateľa v dôsledku nesprávnej inštalácie, umiestnenia, nesprávnej manipulácie používateľom, vandalstva či poškodenia prírodnými živlami alebo zásahu vyššej moci.

VI. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú Obchodným zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.
2. Táto zmluva je účinná dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Zmluva môže byť zverejnená aj na webovom sídle mesta.

3. Táto zmluva môže byť menená a dopĺňaná len po vzájomnej dohode všetkých zmluvných strán výlučne písomnou formou prostredníctvom očíslovaných dodatkov podpísaných všetkými zmluvnými stranami.
4. Zmluva obsahuje nasledovnú prílohu č. 1:
 - špecifikácia dotknutej nehnuteľnosti a umiestnenia zariadenia,
 - znázornenie zariadenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, pričom vlastník dostane dve vyhotovenia a správca s prevádzkovateľom dostanú po jednom vyhotovení.
6. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, tá vyjadruje ich pravú, skutočnú a slobodnú vôľu, a preto ju na znak súhlasu podpísali.

Mesto Košice:

Správa mestskej zelene v Košiciach:

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

.....
Ing. Marta Popříková
riaditeľ

YOURLOX, s.r.o.

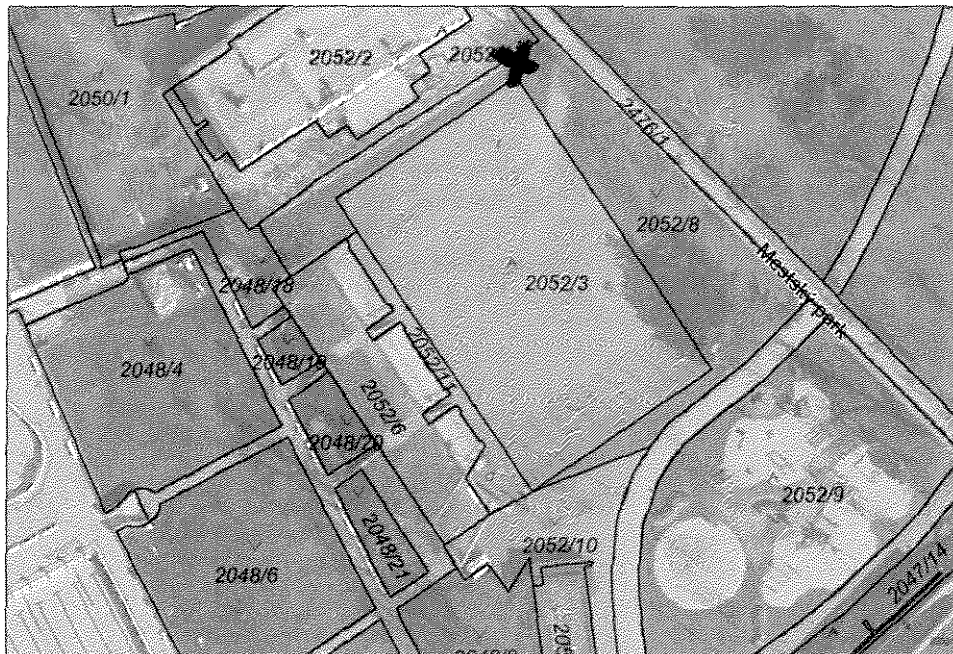
.....
Ing. Patrik Dolinský
konateľ

.....
Ing. Milan Ivančík
konateľ

PRÍLOHA č. 1

Špecifikácia dotknutej nehnuteľnosti a umiestnenia zariadenia

Pozemok časť parc. KN-C č. 2052/3, kat. úz. Stredné Mesto, obec Košice – Staré Mesto (lokalita Mestský park Košice)



Znázornenie zariadenia (smartskrinky LOX)

