

Dodatok č. 1
k Nájomnej zmluve č. 2022001864
uzatvorený podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I
Zmluvné strany

Prenajímateľ:

Názov:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO:	00 691 135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu (IBAN):	SK03 5600 0000 0004 4248 6001 (ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Obchodné meno:	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo:	Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO:	44 518 684
DIČ:	2022722075
IČ DPH:	SK2022722075
V mene ktorého koná:	Ing. Peter Miklovič - konateľ
Zapísaná:	v OR OS Košice I, oddiel: Sro, vložka č.: 22846/V
Bankové spojenie	č. účtu (IBAN): SK72 0200 0000 0000 1850 7512 (ďalej ako „nájomca“)

Článok II

Zmluvné strany sa dohodli na zmene ustanovení Zmluvy č. 2022001864 zo dňa 28.07.2022, predmetom ktorej je Odovzdávacia stanica tepla č. 11300 (ďalej len “OST č. 11300”) a Transformátorová stanica TS9416 (ďalej len „TS č. 9416”) nasledovne:

1. Čl. I ods. 1 sa mení a znie:

„1. Prenajímateľ prehlasuje, že je vlastníkom nehnuteľností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy:

- a) Odovzdávacia stanica tepla č. 11300 (OST č. 11300) v hodnote **41.391,16 €**,
- b) Transformátorová stanica TS9416 (TS č. 9416) v hodnote **12.630,42 €**,

ktoré sú umiestnené v budove Magistrátu mesta Košice nachádzajúcej sa na ul. Trieda SNP č. 48/A v Košiciach, zapísanej na LV č. 12576 Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, Okres Košice II, Obec Košice - Západ, katastrálne územie: Terasa.
(ďalej spolu aj: „predmet nájmu“).

Čl. II

Záverečné ustanovenia

1. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Zmeny a doplnenia tejto zmluvy je možné vykonať len formou písomných dodatkov po vzájomnej dohode oboch zmluvných strán.
3. Tento dodatok sa vyhotovuje v 5 rovnopisoch, pričom prenajímateľ si ponechá tri rovnopisy a nájomca dva rovnopisy.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán v zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho a Obchodného zákonníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu dodatok podpisujú.

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....
Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Miklovič
konateľ spoločnosti