

**Dodatok č. 2 k nájomnej zmluve č. 2017001321
uzatvorenej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka**

ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ: Mesto Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a. s.
IBAN: SK03 5600 0000 0004 4248 6001

(ďalej len „prenajímateľ“)

NÁJOMCA: Mestská časť Košice – Luník IX

štatutárny orgán: Mgr. Marcel Šaňa – starosta
sídlo: Krčméryho 2, 040 11 Košice
IČO: 00 691 119
DIČ: 2020929328
bankové spojenie:
IBAN: SK91 0200 0000 0000 1502 3512

(ďalej len „nájomca“)

(ďalej spolu „zmluvné strany“)

Zmluvné strany sa z dôvodu doplnenia uznesenia MZ v Košiciach č. 531 zo dňa 12.09.2016 – rozšírenie účelu nájmu a prenájom časti parcely v k. ú. Luník z dôvodu hodného osobitného zreteľa dohodli na zmenách nájomnej zmluvy č. 2017001321 zo dňa 19.6.2017 v znení neskoršieho dodatku nasledovne:

1. Čl. III. bod 1. sa mení a znie:

„1. Predmetom nájmu sú pozemky registra C KN vedené na LV č. 12576 v k. ú. Luník, a to:

- a) pozemok parc. č. 4745/14 o výmere 5 709 m², ostatná plocha,
- b) pozemok parc. č. 4745/35 o výmere 9 841 m², ostatná plocha,
- c) pozemok parc. č. 4745/51 o výmere 2 736 m², ostatná plocha,
- d) pozemok parc. č. 4745/2 o výmere 100 m², ostatná plocha.

Celková výmera pozemkov na prenájom je 18 386 m².“

2. Čl. III. bod 3. sa mení a znie:

„3. Účtovná hodnota pozemkov je nasledujúca:

- a) pozemok parc. č. 4745/14 – účtovná hodnota 151 817,35 €,
- b) pozemok parc. č. 4745/35 – účtovná hodnota 274 587,69 €,
- c) pozemok parc. č. 4745/51 – účtovná hodnota 72 685,93 €,
- d) pozemok parc. č. 4745/2 – účtovná hodnota 2 661 €.

Celková účtovná hodnota predmetu nájmu je 501 751,97 €.“

3. Čl. III. bod 6. sa mení a znie:

„6. *Nájom podľa tejto zmluvy bol schválený uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 531 zo dňa 12.09.2016 a uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 25 zo dňa 15.12.2022.*“

4. V čl. IV. bod 1. sa za slová „parc. č. 4745/51“ dopĺňajú slová „a výstavba športového areálu na pozemku registra C KN p. č. 4745/35, k. ú. Luník (etapa 1. až 3.)“.

Zmluvné strany sa dohodli, že ostatné ustanovenia zmluvy, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, sa nemenia a ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých tri rovnopisy dostane prenajímateľ a tri rovnopisy nájomca.

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tohto dodatku, uzatvorili ho na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu ho bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

ZA PRENAJÍMATEĽA:

ZA NÁJOMCU:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

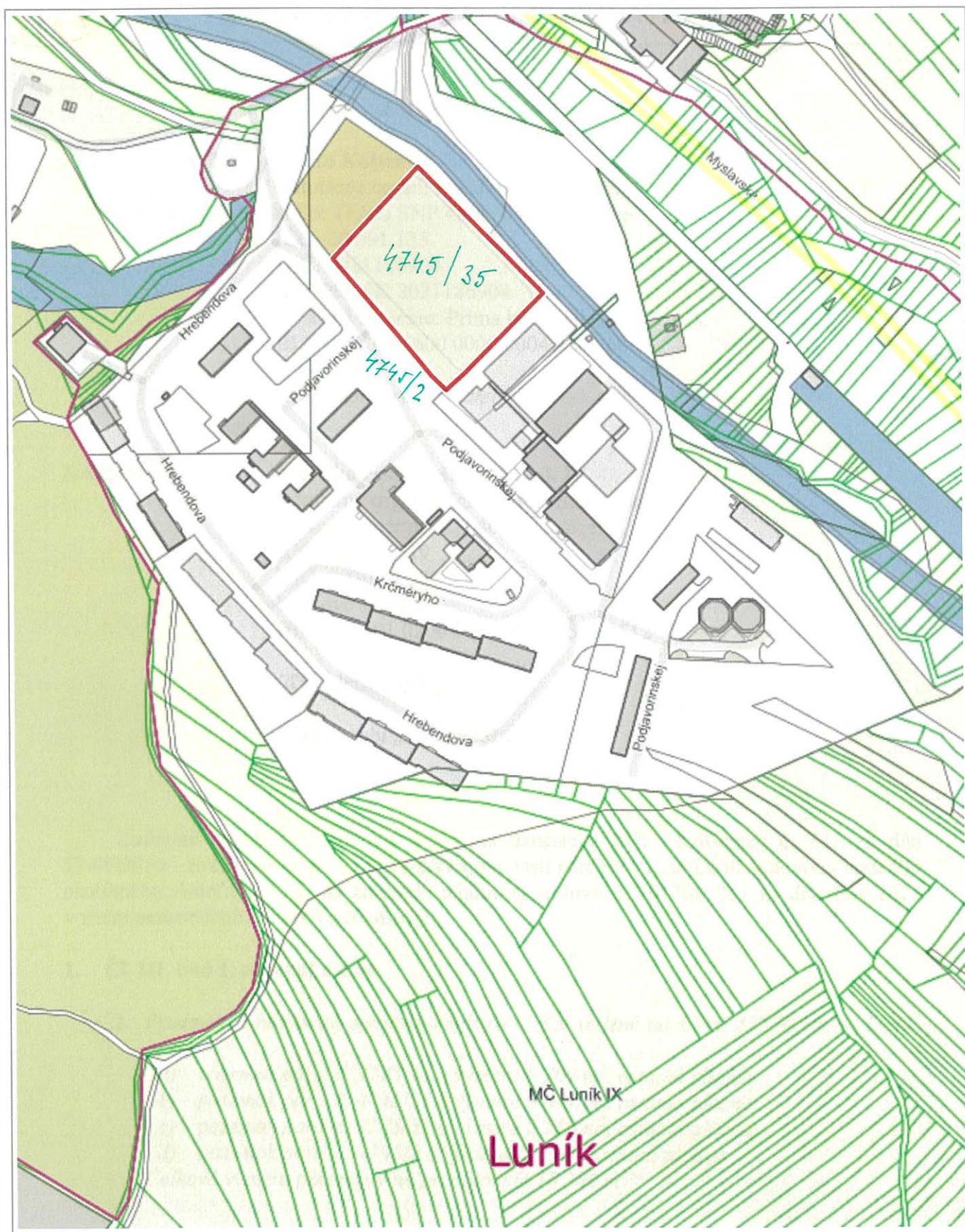
Mgr. Marcel Šaña
starosta

LEGENDA:

- KATASTER
 MULTIFUNKČNÉ IHRISKO 1056 m²
 ATLETICKÁ DŤAHA 1080 m²
 WORKOUT 450 m²
 TRIBÚNA PRE 750 DIVÁKOV
 CHODNÍK 570 m²



VYPRACOVAL:	STAVBA:	STAVOPROJEKT s.r.o. Jarkovd 31, 080 01 PREŠOV www.stavoprojekt.sk
PROJEKTANT:	ČASŤ:	C - CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY
ZOOP. PROJEKTANT:	DATUM:	06/2022
VED. PROJEKTANT:	STUPEN:	STUDIA
	OBŠAH:	CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY
	KÓTY V:	m
	MIERKA:	1:500
		02



100 m

1 : 3 500