

2023000141

Dodatok č. 2

k ZMLUVE O NÁJME bytu pre dôchodcov č. NZ/210/2019/MB

Zmluvné strany

Vlastník a prenajímateľ:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, zastúpené:

Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomca: Sikula Rudolf,

sa dohodli na nasledovnom:

Čl. I

Zmluva č. NZ/210/2019/MB o nájme bytu pre dôchodcov v Košiciach na ulici Južná trieda 25, súp.č. 2300, č.b. 27, uzavretá dňa 31.12.2019 na dobu určitú od 01.01.2020 do 31. 12. 2022, sa mení takto:

V čl. 3 DOBA PLATNOSTI sa dátum ukončenia nájmu 31. 12. 2022 nahrádza dátumom 31. 12. 2024.

V čl. 4 POVINNOSTI Z NÁJMU BYTU sa dopĺňa nasledujúci odstavec:

Nájomca ako aj osoby žijúce v byte s nájomcom na základe súhlasu prenajímateľa sú povinní uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (mesto Košice). V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu.

Čl. II

1) Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane nájomca a po dva prenajímateľ a správca bytu.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).

V Košiciach, dňa 29. DEC. 2022

V Košiciach, dňa 13 DEC. 2022

vlastník - prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

nájomca