2022003098

**Dodatok č. 2**

k ZMLUVE O NÁJME bytu pre dôchodcov č. NZ/663/2018/MB

Zmluvné strany

Vlastník a prenajímateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, zastúpené:
Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora
a
Nájomca: Hajduček Ján,

sa dohodli na nasledovnom:

Čl. I

Zmluva č. NZ/663/2018/MB o nájme bytu pre dôchodcov v Košiciach na ulici Šoltésovej 11, súp.č. 2394, č.b. 51, uzavretá dňa 5.9.2018 na dobu určitú od 1.11.2018 do 31.10.2022, sa mení takto:

V čl. 3 DOBA PLATNOSTI sa dátum ukončenia nájmu 31.10.2022 nahrádza dátumom 31.10.2023.

V čl. 4 POVINNOSTI Z NÁJMU BYTU sa dopĺňa nasledujúci odstavec:
Nájomca ako aj osoby žijúce v byte s nájomcom na základe súhlasu prenajímateľa sú povinní uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (mesto Košice). V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu.

Čl. II

1) Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane nájomca a po dva prenajímateľ a správca bytu.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).

V Košiciach, dňa 31. OKT. 2022

vlastník – prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

V Košiciach, dňa 27 SEP. 2022

nájomca