

Dodatok č. 1
k nájomnej zmluve č. NZ/710/2016 zo dňa 24.10.2016

uzatvorený medzi:

Vlastník bytu a prenajímateľ:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

Zastúpený:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

(ďalej aj „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

(ďalej aj „nájomca“)

Mesto Košice

Tr. SNP č. 48/A, 040 11 Košice

Ing. Jaroslav Polaček - primátor

Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

00691135

2021186904

SK2021186904

Správa mestskej zelene v Košiciach, príspevková organizácia

Rastislavova 79, Košice Juh

Ing. Marta Popříková - riaditeľ

17078202

I.

Na základe nájomnej zmluvy zo dňa 24.10.2016 prenajímateľ na základe Návrhu postupu pri prenájomí bytov vo vlastníctve Mesta Košice účelovo určených na bývanie zamestnancov mestských podnikov a príslušníkov Mestskej polície schváleného Poradou primátora mesta Košice dňa 09.05.2016 prenecháva nájomcovi do užívania byt nachádzajúci sa v Košiciach na ulici Krosnianska č. domu 13, č. bytu 2 na 1. poschodí, vedeného na LV č. 11100, v katastrálnom území: Furča, okres Košice III, obec: Košice – Dargovských hrdinov, v bytovom dome, súpisné číslo 694, pozostávajúci z kuchyne, 1 izby a príslušenstva, ktoré tvorí: kúpeľňa, WC a pivnica.

II.

Tento Dodatok č. 1 je vyhotovený v zmysle pokynu prenajímateľa na uzatvorenie rámcovej zmluvy a dodatku k rámcovej zmluve zo dňa 18.03.2022 č.: MK/A/2022/08858, kedy za účelom zosúladienia postupu pri prenájomí bytov pre zamestnancov mestských podnikov bude vyhotovený Dodatok č. 1 k Nájomnej zmluve č. NZ/710/2016/R z 24.10.2016, ktorým dôjde k rozšíreniu počtu bytov o byt č. 7 na Pasteurovej 5 v Košiciach vyčlenených pre Správu mestskej zelene.

III.

V Článku II. Zmluvy „Predmet zmluvy a rozsah zmluvy“ ods. 1 sa mení tak, že jeho nové znenie je nasledovné:

„Prenajímateľ na základe Návrhu postupu pri prenájomí bytov vo vlastníctve Mesta Košice účelovo určených na bývanie zamestnancov mestských podnikov a príslušníkov Mestskej polície schváleného Poradou primátora mesta Košice dňa 09.05.2016 prenecháva nájomcovi do užívania:

1. **byt nachádzajúci sa v Košiciach na ulici Krosnianska č. domu 13, č. bytu 2 na 1. poschodí, vedeného na LV č. 11100, v katastrálnom území: Furča, okres Košice III, obec: Košice – Dargovských hrdinov, v bytovom dome súpisné číslo 694, pozostávajúci z kuchyne, 1 izby a príslušenstva, ktoré tvorí: kúpeľňa, WC a pivnica,**
2. **byt nachádzajúci sa v Košiciach na ulici Pasteurova č. domu 5, č. bytu 7 na 1. poschodí, vedeného na LV č. 13765, v katastrálnom území: Južné mesto, okres Košice IV, obec Košice Juh, v bytovom dome súpisné číslo 524, pozostávajúci z kuchyne, jednej izby a príslušenstva, ktoré tvorí kúpeľňa, WC a pivnica.“**

IV.

Po rozšírení nájomnej zmluvy č. NZ/710/2016/R o byt č. 7 nachádzajúci sa na Pasteurovej ulici č. 5 v Košiciach sa má za to, že všetky príslušné ustanovenia danej nájomnej zmluvy sa vzťahujú na oba byty špecifikované v čl. II tohto Dodatku č. 1.

V.

1. Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. NZ/710/2016/R, ktoré nie sú upravené týmto Dodatkom č. 1 zostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 1 je neoddeliteľnou súčasťou nájomnej zmluvy č. NZ/710/2016/R, vyhotovený na základe rozhodnutia prenajímateľa o pridelení bytu pod. č. MK/A/2022/01845 zo dňa 11.7.2022.
3. Neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č.1 je Mesačný zálohový predpis za užívanie bytu č. 7 na Pasteurovej 5 v Košiciach.
4. Dodatok č. 1 je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva obdrží prenajímateľ a jeden nájomca a 2 správca bytu.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).
6. Zmluvné strany po prečítaní textu Dodatku č. 1 zhodne prehlasujú, že obsah Dodatku č. 1 k nájomnej zmluve je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, na znak čoho ho vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa:

08-11-2022

Za prenajímateľa:

V Košiciach dňa: 6.10.2022

Za nájomcu:

Mgr. Lucia Gurbáľová
ná mestníčka primátora

Ing. Marta Popříková
riaditeľ