

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
Ing. Jaroslavom Polačekom
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.

zastúpený konateľom
Ing. Petrom Vrabelom, PhD.
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44518684
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

Čl. I.

Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. :

P. č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	fa č. 512201192	208,11	príspevok do FPÚaOD za 07/2022 - Zborovská 1,7 (zostatok z čiastky 4 425,57 €)	25.8.2022	208,11	0,00
2.	fa č. 512201190	2 818,31	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 07/2022	25.8.2022	2 818,31	0,00
3.	fa č. 512201207	3 553,57	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 07/2022	31.8.2022	3 553,57	0,00
4.	fa č. 512201312 (prenos DPH)	18 281,57	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 08/2022	27.9.2022	18 281,57	0,00
5.	fa č. 512201281 (prenos DPH)	519,81	práce a služby vykonávané pracovníkmi výroby v spravovaných obec. bytoch za 08/2022	22.9.2022	519,81	0,00
6.	fa č. 512201313	1 592,88	práce a služby vykonané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 08/2022	27.9.2022	1 592,88	0,00
7.	fa č. 512201306	411,84	správčovský poplatok za 08/2022 - Zborovská 1, 7	26.9.2022	411,84	0,00
8.	fa č. 512201307	4 425,57	príspevok do FPÚaOD za 08/2022 - Zborovská 1,7	26.9.2022	4 425,57	0,00
9.	fa č. 512201319	2 387,48	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 08/2022	27.9.2022	2 387,48	0,00

10.	fa č. 512201320	7 392,66	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 08/2022 a poistenie za III.Q/2022	27.9.2022	7 392,66	0,00
11.	fa č. 512201317	-699,97	dobropis na rozdiel v cene paušálu za 07/2022 k fa č. 512201100	27.9.2022	-699,97	0,00
12.	fa č. 512201537 (prenos DPH)	447,67	náklady za práce spojené so správou obec. bytov za 09/2022	28.10.2022	447,67	0,00
13.	fa č. 512201547 (prenos DPH)	12 205,21	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 09/2022	27.10.2022	5 860,72	6 344,49
14.	fa č. 512201545	1 410,95	práce a služby vykonané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 09/2022	27.10.2022	0,00	1 410,95
15.	fa č. 512201539	411,84	správceovský poplatok za 09/2022 - Zborovská 1, 7	26.10.2022	0,00	411,84
16.	fa č. 512201540	4 425,57	príspevok do FPÚaOD za 09/2022 - Zborovská 1,7	26.10.2022	0,00	4 425,57
17.	fa č. 512201533	2 394,13	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 09/2022	26.10.2022	0,00	2 394,13
18.	fa č. 512201541	148,50	náklady za súdne poplatky a poplatky v exekučnom konaní za 07 - 09/2022	26.10.2022	0,00	148,50
19.	fa č. 512201536	887,82	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 09/2022	28.10.2022	0,00	887,82
SPOLU		63 223,52			47 200,22	16 023,30

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. II.

Pohľadávky na strane Mesta Košice:

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	čl. III. bod 5) Dodatku č. 6*)	0,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2009	x	2 536,83	0,00
		213,14	dodatočne prijaté nájomné za rok 2010			
		525,66	dodatočne prijaté nájomné za rok 2011			
		112,03	dodatočne prijaté nájomné za rok 2012			
		300,41	dodatočne prijaté nájomné za rok 2013			
		375,24	dodatočne prijaté nájomné za rok 2014			
		273,47	dodatočne prijaté nájomné za rok 2015			
		43,78	dodatočne prijaté nájomné za rok 2016			
		53,37	dodatočne prijaté nájomné za rok 2017			

		-202,53	dodatočne prijaté nájomné za rok 2018			
		0,00	dodatočne prijaté nájomné za rok 2019			
		39,39	dodatočne prijaté nájomné za rok 2020			
		802,87	dodatočne prijaté nájomné za rok 2021			
		2 536,83	spolu dodatočne prijaté nájomné			
2.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	58 647,00	Nájomné za 09/2022 znížené o splátky úveru:	20.10.2022	44 663,39	0,00
		3 936,00	dodatočne prijaté nájomné 01 - 08/2022			
	čl. III. bod 6) Dodatku č. 7*)	-3 550,85	splátky úveru - Čechovova 28 -33			
		-5 493,99	splátky úveru - Južná tr. 23,25,27			
		-3 245,46	splátky úveru - Vojvodská 2,4			
		-2 967,97	splátky úveru - Šoltéssová 11,13			
	čl. III. bod 6a) Dodatku č. 8*)	-2 661,34	splátky úveru - Sládkovičova 3			
	spolu	44 663,39				
	S P O L U	47 200,22			47 200,22	0,00

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 17.10.2022 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 47 200,22 € slovom: štyridsaťsedemtisíc dvesto 22/100 €.
2. Zostatok pohľadávky Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 16 023,30 €.

Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach,

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Ing. Peter Vrábel, PhD.
konateľ BPMK, s. r. o.