

ZÁMENNÁ ZMLUVA

Článok I. Zmluvné strany

1.1. Zamieňajúci č. 1:

Rímskokatolícka farnosť sv. Dominika Savia Košice

So sídlom Sofijská 1, 04013 Košice

IČO: 17084172

DIČ: 2021361364

Mgr. Patrik Vojtek - farár - vicedekan

(ďalej aj ako „Farnosť sv. Dominika Sáva“)

1.2 Zamieňajúci č. 2:

Mesto Košice

Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Zastúpené: Ing. Jaroslav Polaček – primátor mesta Košice

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČ DPH: SK2021186904

Bankové Prima banka Slovensko a. s.

spojenie:

Číslo účtu SK72 5600 0000 0004 4248 2043

(IBAN):

(ďalej ako „**Mesto Košice**“ a spolu s „ďalej len „**Zmluvné strany**“)

uzatvárajú v súlade so zákonom č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Občiansky zákonník**“) a ustanoveniami zákona č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápisoch vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov (katastrálny zákon) (ďalej len „**Katastrálny zákon**“) túto kúpnu zmluvu (ďalej ako „**Zmluva**“) za nasledovných zmluvných podmienok:

Článok II. Vlastníctvo nehnuteľností

2.1. Farnosť sv. Dominika Sáva je výlučným vlastníkom nasledujúcich pozemkov nachádzajúcich sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísané ako parcely registra „C“ na liste vlastníctva č. 1436, a to:

- parcelné č. 3618/3 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria.
- parcelné č. 3626/16 o výmere 217 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria

2.2. Mesto Košice je podielovým spoluvlastníkom na nasledujúcich nehnuteľnostiach:

- a) nachádzajúcich sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísané ako parcely registra „C“ na liste vlastníctva č. 2451, a to:
- parcelné č. 3417/22 o výmere 92 m², druh pozemku Ostatná plocha,
 - parcelné č. 3417/24 o výmere 5 m², druh pozemku Ostatná plocha.

ako vlastník B15 má podiel 15/48 k celku, čo predstavuje 30,31 m².

- b) nachádzajúcich sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísaná ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 978, a to:
- parcelné č. 3417/40 o výmere 34 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,

Mesto Košice je výlučným vlastníkom tejto parcely, ako vlastník B1 má podiel 1/1 k celku, čo predstavuje 34 m².

- c) nachádzajúcich sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísaná ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 2752, a to:
- parcelné č. 2868 o výmere 1825 m², druh pozemku orná pôda,

Mesto Košice je výlučným vlastníkom tejto parcely, ako vlastník B1 má podiel 1/1 k celku,.

- d) nachádzajúcich sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísaná ako parcela registra „E“ na liste vlastníctva č. 2752, a to:
- parcelné č. 2866 o výmere 2366 m², druh pozemku orná pôda,

Mesto Košice je výlučným vlastníkom tejto parcely, ako vlastník B1 má podiel 1/1 k celku,

- e) nachádzajúcich sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísaná ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 978, a to:
- parcelné č. 2823 o výmere 684 m², druh pozemku ostatná plocha,

Mesto Košice je výlučným vlastníkom tejto parcely, 1/1 k celku.

Článok III. Zámena

3.1. Mesto Košice prevádza na Farnosť sv. Dominika Sávia nehnuteľnosti nachádzajúce sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce,:

- a) zapísané ako parcely registra „C“ na liste vlastníctva č. 2451, a to:
- parcelné č. 3417/22 o výmere 92 m², druh pozemku Ostatná plocha,

- parcelné č. 3417/24 o výmere 5 m², druh pozemku Ostatná plocha.

Pod B15 podiel 15/48 k celku, čo predstavuje 30,31 m².

- a) zapísané ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 978, a to:

- parcelné č. 3417/40 o výmere 34 m², druh pozemku Zastavaná plocha a nádvorie,

ako vlastník B1 má podiel 1/1 k celku, čo predstavuje 34 m².

- b) **časť z parcely** nachádzajúcej sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísaná ako parcela registra „E“ na liste vlastníctva č. 2752, parcelné č. 2868 o výmere 1825 m², druh pozemku orná pôda, **vyčlenenú GP č. 51/2021** vyhotoveným dňa 14.10.2021 autorizácie overeným dňa 15.10.2021 a úradne overeným dňa 11.11.2021 pod číslom: G1-888/2021, ako parcelu registra „C“ **parcelné číslo 3417/23, diel č. 3 o výmere 105 m²**, zastavané plochy a nádvoria,
- c) **časť z parcely** nachádzajúcej sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísaná ako parcela registra „E“ na liste vlastníctva č. 2752, parcelné č. 2866 o výmere 2366 m², druh pozemku orná pôda **vyčlenenú GP č. 51/2021** vyhotoveným dňa 14.10.2021 autorizácie overeným dňa 15.10.2021 a úradne overeným dňa 11.11.2021 pod číslom: G1-888/2021, ako parcelu registra „C“ **parcelné číslo 3417/14, diel č. 2 o výmere 4 m²**, zastavané plochy a nádvoria,
- d) **časť z parcely** nachádzajúcej sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísaná ako parcela registra „C“ na liste vlastníctva č. 978, parcelné č. 2823 o výmere 684 m², druh pozemku ostatná plocha, **vyčlenenú GP č. 51/2021** vyhotoveným dňa 14.10.2021 autorizácie overeným dňa 15.10.2021 a úradne overeným dňa 11.11.2021 pod číslom: G1-888/2021, ako parcelu registra „C“ **parcelné číslo 3417/61, diel č. 1 o výmere 56 m²**, zastavané plochy a nádvoria.

3.2. Farnosť Sv. Dominika Sávia prevádza na Mesto Košice vyčlenenú časť z nehnuteľnosti:

- a) nachádzajúcej sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísané ako parcely registra „C“ na liste vlastníctva č. 1436, parcelné č. 3618/3 o výmere 493 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria GP č. 51/2021 vyhotoveným dňa 14.10.2021 autorizácie overeným dňa 15.10.2021 a úradne overeným dňa 11.11.2021 pod číslom: G1-888/2021, ako parcelu registra „C“ **parcelné číslo 3618/11 o výmere 115 m²**, zastavané plochy a nádvoria,

- b) nachádzajúcej sa v okrese: Košice I, obec: Košice – Sídliisko Ťahanovce, katastrálne územie: Nové Ťahanovce, zapísané ako parcely registra „C“ na liste vlastníctva č. 1436, parcelné č. 3626/16 o výmere 217 m², druh pozemku zastavané plochy a nádvoria GP č. 51/2021 vyhotoveným dňa 14.10.2021 autorizácie overeným dňa 15.10.2021 a úradne overeným dňa 11.11.2021 pod číslom: G1-888/2021, ako parcelu registra „C“ **parcelné číslo 3626/36, o výmere 114 m²**, zastavané plochy a nádvoria.

Článok IV.

Doplatok

1. Hodnota zamieňaných pozemkov zo strany mesta Košice s výmerou 229,31 m² je podľa Znaleckého posudku č. 30/2022 zo dňa 14.04.2022 17 597,45 €, včítane nákladov za ZP vo výške **17 947,45 €**.
2. Hodnota zamieňaných pozemkov zo strany Rímskokatolíckej farnosti sv. Dominika Savia s výmerou 229 m² je podľa Znaleckého posudku č. 30/2022 zo dňa 14.04.2022 **17 573,46 €**.
3. Zmluvné strany sa dohodli na zámene nehnuteľností s finančným vyrovnaním 373,99 €, v prospech mesta Košice.
4. Zamieňajúci č. 1 uhradí finančné vyrovnanie do 10 dní od doručenia zámennej zmluvy podpísanej obidvoma zmluvnými stranami bezhotovostným prevodom na účet mesta Košice uvedeným v záhlaví zmluvy s variabilným symbolom (VS) podľa čísla zmluvy, ktoré je uvedené na úvodnej strane zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na započítaní hodnôt nehnuteľností vo výške 17 573,46 € ku dňu zaplataenia finančného vyrovnania. Za dátum úhrady finančného vyrovnania sa považuje dátum pripísania finančných prostriedkov na účet mesta Košice.
5. Zámena bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach číslo 1020 zo dňa 16.06 2022.
6. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov sa mesto Košice v tomto prípade nepovažuje za zdaniteľnú osobu.

Článok V.

Návrh na vklad a plnomocenstvo na katastrálne konanie

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad podá na Katastrálnom odbore autorizujúci advokát , SAK č. 5172, a to elektronický bez zbytočného odkladu po podpísaní tejto zmluvy. Zmluvné strany splnomocňujú autorizujúceho advokáta na podanie návrhu na vklad elektronický.
- 5.2 V prípade, že vady a/alebo nedostatky návrhu na vklad nebude možné v stanovenej lehote odstrániť, v dôsledku čoho príslušný Katastrálny odbor konanie o návrhu na vklad vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti podľa tejto Zmluvy zastaví, Zmluva zaniká v celom rozsahu, a to dňom nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia príslušného Katastrálneho odboru o zastavení konania o návrhu na vklad.

Článok VI.

Ostatné dojednania

- 6.1. Zamieňajúci vyhlasujú, že
 - a) sú vlastníkami Nehnuteľnosti, Nehnuteľnosť nadobudli v súlade s platnými právnymi predpismi, ich právo nakladať s Nehnuteľnosťou nie je obmedzené, žiadna tretia osoba si neuplatňuje a Predávajúci nemajú ani žiadnu vedomosť, že by si akákoľvek

- tretia osoba akýmkoľvek spôsobom mohla uplatňovať akékoľvek vlastnícke práva k Nehnuteľnosti,
- b) Nehnuteľnosť nie je zaťažená žiadnymi záložnými právami, predkupnými právami, zabezpečovacími záväzkami, zmluvným vzťahom alebo dohodou s tretou osobou, či už písomnou alebo ústnou, ktorá by mohla ovplyvniť vlastníctvo, držbu alebo užívanie Nehnuteľnosti Kupujúcim, okrem prípadných práv príslušných správcov sietí.
 - c) na Nehnuteľnosť nebolo začaté exekučné konanie ani výkon rozhodnutia voči Predávajúcim viazaný na Nehnuteľnosť, na Predávajúcich nebol podaný návrh na vyhlásenie konkurzu, vyhlásený konkurz alebo iné konanie, na Nehnuteľnosť neboli uplatnené reštitučné nároky ani neprebíha žiadne dedičské konanie, ktorého predmetom je Nehnuteľnosť,
 - d) nie sú im známe akékoľvek dôvody, či už zmluvný vzťah (ústny alebo písomný) alebo súdny spor, prípadne akákoľvek iná okolnosť na jeho strane, ktoré by mohli ohroziť budúce vlastníctvo Kupujúceho k Nehnuteľnosti,
 - e) neuzatvorili žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú, budúcu alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Nehnuteľnosti platnú ku dňu podpísania tejto Zmluvy alebo ktorá by nadobudla platnosť po tomto dni ani na Katastrálnom odbore neprebíha žiadne konanie o povolenie vkladu vlastníckeho práva alebo iného práva v prospech tretej osoby k Nehnuteľnosti,
 - f) po podpise tejto Zmluvy neuzavrú žiadnu inú kúpnu, darovaciu, záložnú, nájomnú alebo akúkoľvek inú zmluvu zakladajúcu akékoľvek práva tretích osôb k Nehnuteľnosti ani nepodá akýkoľvek návrh na povolenie vkladu vlastníckeho alebo iného práva k Nehnuteľnosti v prospech tretej osoby.
- 6.2 Zmluvné strany sa dohodli, že deň právoplatného rozhodnutia katastrálneho odboru o zmene práva k spoluvlastníckym podielom k Nehnuteľnosti sa považuje za deň odovzdania a prevzatia Nehnuteľnosti Zmluvnými stranami.
- 6.3 Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
- 6.4 Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy prehlasujú, že boli oboznámené s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk.
- 6.5 Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu bude autorizovať
advokát, SAK č. 5172, so sídlom Južná trieda 28, 040 01 Košice, ktorý je poistený prostredníctvom SAK. Náklady s autorizáciou znášajú zmluvné strany na polovicu.
- 6.6. Zmluvné strany splnomocňujú autorizujúceho advokáta
advokát, na opravu chýb v tejto zmluve v rámci katastrálneho konania na Okresnom úrade Košice, ktoré odstráni vo forme dodatku.

Článok VII. Osobitné

- 7.1. Zmluvné strany sú povinné dodržiavať príslušné ustanovenia Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov a zákona NR SR č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov.
- 7.2. Zmluvné strany podpisom tejto Zmluvy prehlasujú, že boli oboznámené s informáciami podľa článku 13 Nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov zverejnenými na webovom sídle mesta Košice www.kosice.sk.
- 7.3. Zmluvné strany sa dohodli, že zmluvu bude autorizovať
advokát, SAK č. 5172, so sídlom _____, ktorý je poistený
prostredníctvom SAK. Náklady s autorizáciou znášajú zmluvné strany na polovicu.
- 7.4. Zmluvné strany splnomocňujú autorizujúceho advokáta
advokát, na opravu chýb v tejto zmluve v rámci katastrálneho konania na Okresnom
úrade Košice, ktoré odstráni vo forme dodatku.

VIII. Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Kupujúceho www.kosice.sk podľa zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k Nehnuteľnosti vkladom do katastra nehnuteľností, pričom právne účinky vkladu vznikajú v súlade s § 28 ods. 3 Katastrálneho zákona na základe právoplatného rozhodnutia Katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 8.2. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že majú spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, ich zmluvná voľnosť nie je žiadnym spôsobom obmedzená. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že na základe ich skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určito a zrozumiteľne, Zmluvu uzatvorili dobromyseľne a v dobrej viere a neuzatvorili ju ani v omyle, ani pod nátlakom a ani v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvu si prečítali, obsahu Zmluvy porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.
- 8.3. Všetky náklady súvisiace s konaním o zápis vkladu vlastníckeho práva k Nehnuteľnosti znáša v plnom rozsahu Kupujúci.
- 8.4. Meniť alebo dopĺňať obsah Zmluvy je možné len formou písomných dodatkov k Zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne podpísané oboma Zmluvnými stranami, okrem opravy chyby v rámci katastrálneho konania.
- 8.5. Neplatnosť, nevykonateľnosť či neúčinnosť aj len niektorých ustanovení tejto Zmluvy nespôsobuje neplatnosť, nevykonateľnosť či neúčinnosť Zmluvy ako celku, a to za podmienky, že neplatné či neúčinné ustanovenie môže byť oddelené od ostatných platných ustanovení Zmluvy a nahradené ustanovením v súlade s platnou právnou úpravou, účelom Zmluvy a vôľou zmluvných strán pri uzatvorení tejto Zmluvy.

- 8.6 Zmluvné strany sa dohodli, že všetky ich písomné prejavy viažuce sa alebo vyplývajúce z tejto Zmluvy budú doručované do vlastných rúk, na adresy Zmluvných strán, ktoré sú uvedené v článku I. tejto Zmluvy, pokiaľ Zmluvná strana neoznámí inú adresu. Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti sa považujú za doručené momentom ich doručenia, alebo momentom odmietnutia prevzatia zásielky adresátom. Ak nebol adresát písomnosti, ktorá sa má doručiť do vlastných rúk, zastihnutý, hoci sa v mieste doručenia zdržiava, doručovateľ ho upovedomí, že písomnosť príde znovu doručiť v určený deň a hodinu. Ak nový pokus o doručenie zostane bezvýsledný, doručovateľ uloží písomnosť na pošte a adresáta o tom upovedomí. Ak si adresát nevyzdvihne písomnosť do troch dní od uloženia zásielky na pošte, posledný deň tejto lehoty sa považuje za deň doručenia, aj keď sa adresát o uložení nedozvedel.
- 8.7 Zmluva je vyhotovená v počte rovnopisov tak, že každá zmluvná strana dostane dva rovnopisy Zmluvy a jeden autorizujúci advokát na podanie návrhu na vklad.

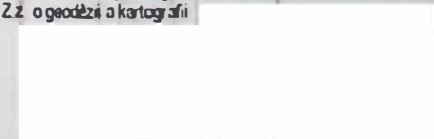
V Košiciach dňa:

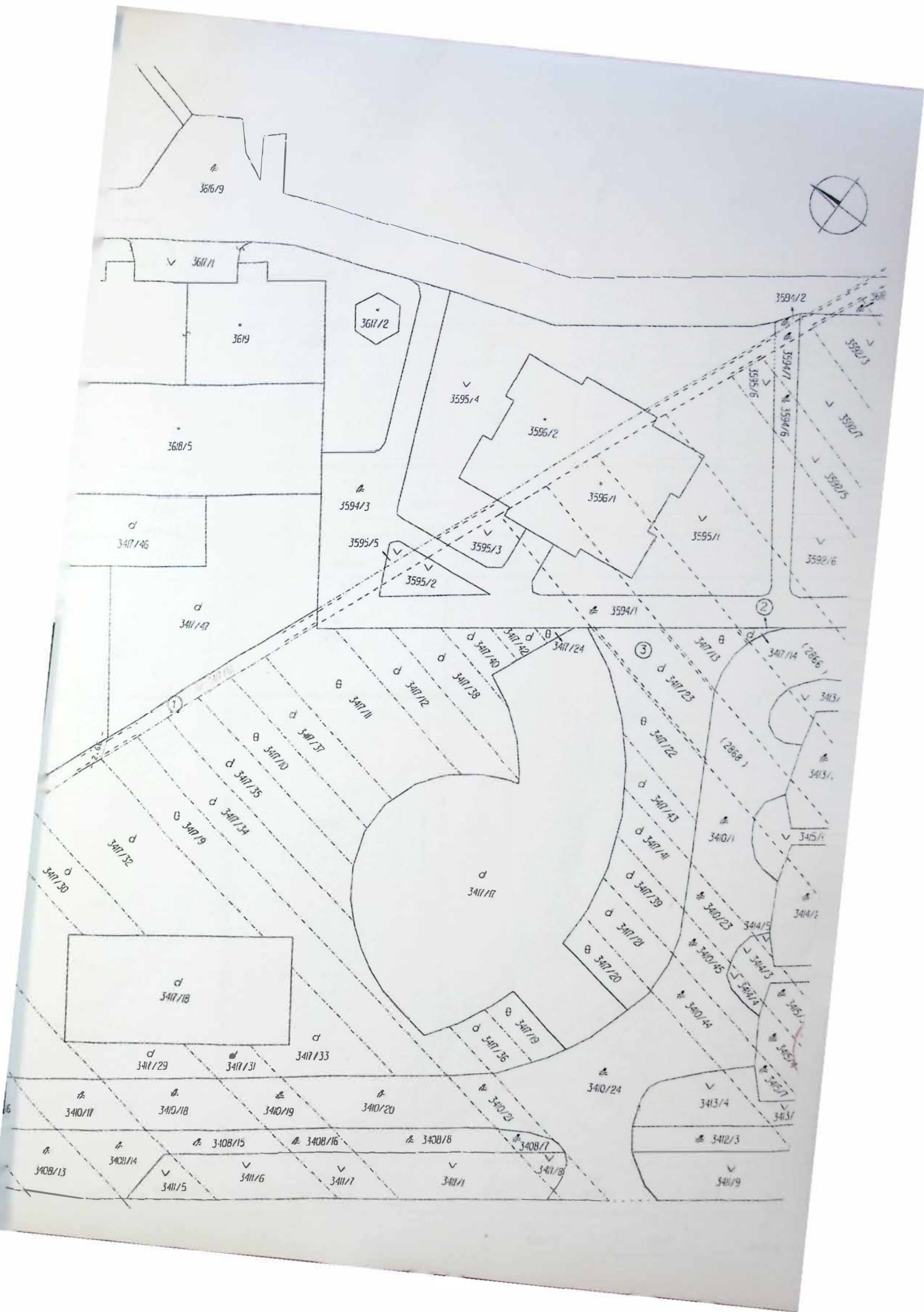
Zamieňajúci č. 1

Rímskokatolícka farnosť sv. Dominika Savia Košice

Zamieňajúci č. 2

Mesto Košice
zastúpené primátorom
Ing. Jaroslavom Polačekom

Vyhotovitel  IČO: 35422548		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Košice I</i>	Obec <i>Košice - m.č. S. Ťahanovce</i>
		Katastr. územie <i>Nové Ťahanovce</i>	Číslo plánu <i>51/2021</i>	Mapový list č. <i>Košice 4-7/34, 4-8/12</i>
GEOMETRICKÝ PLÁN				
<i>na oddelenie pozemkov p. č. 3417/61; 3618/10, 11; 3626/36 a určenie vlastníckych práv k p. č. 3417/14, 23, 61</i>				
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil Meno: 
Dňa <i>14. 10. 2021</i>	Meno: 	Dňa <i>15. 10. 2021</i>	Meno: 	Dňa: <i>11 - 11 - 2021</i>
Nové hranice boli v prírode označené <i>kolíkmi</i>		Náležitosťami a presnosťou zodpovedá <i>geodézií</i>		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>597</i>				
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis



3612/2

3612/1

3612/6

3613/3
3615/1

3616/3
3616/10

3615/1

3623/2

3622

3621

3620

3618/2

3618/3

3618/4

- 14.65 -
- 4.93 -

3417/15

3417/44

3417/45

3417/16

3417/6

3417/58

3417/15

3417/49

3417/49

3417/55

3417/55

3410/11

3410/25

3417/50

3410/27

3410/12

3408/13

3408/14

3408/15

3408/2

3408/11

3408/12

17

3417/51

3417/52

3417/53

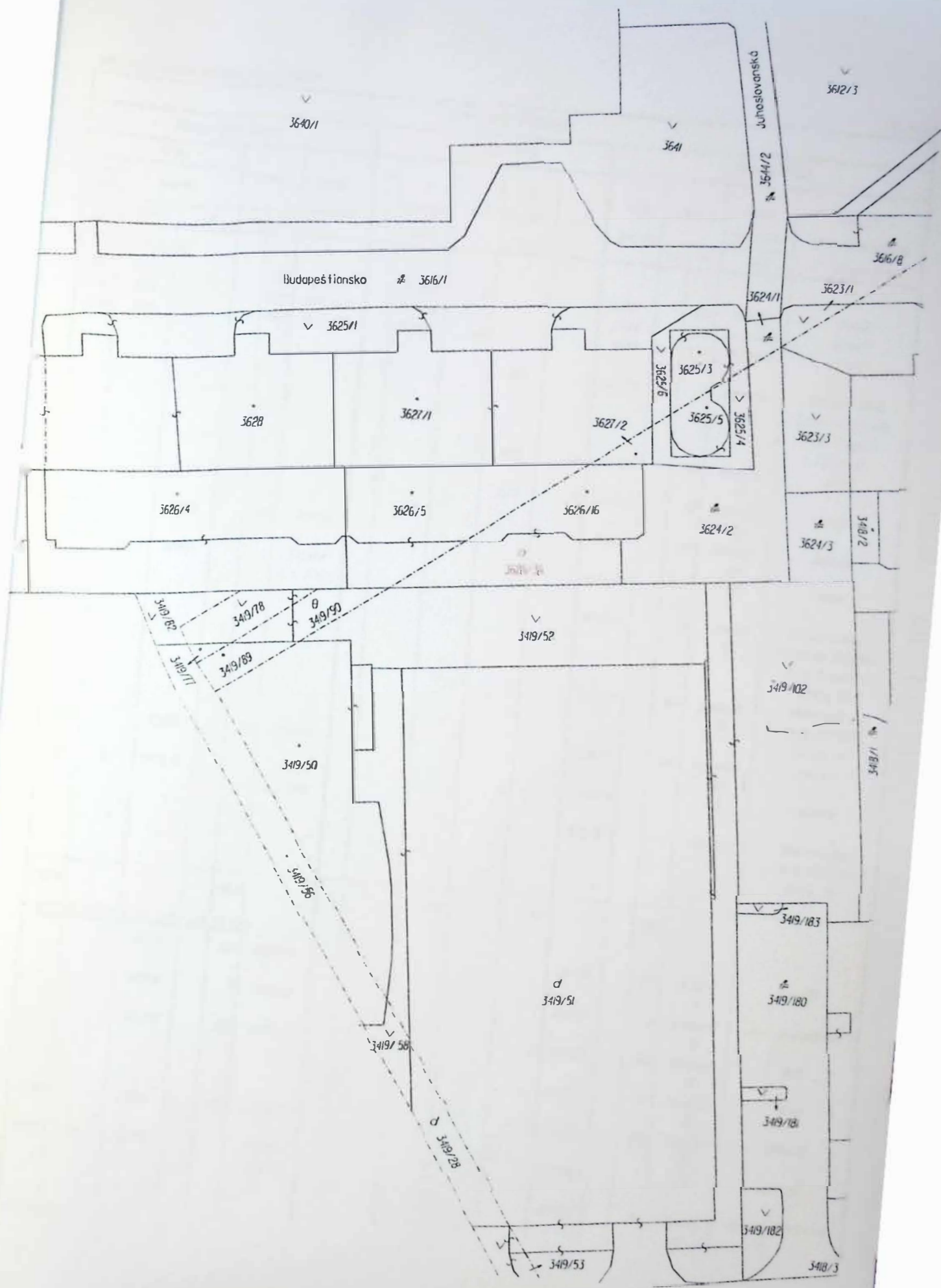
3417/54

3417/51

3417/52

3417/53

3417/54



VÝKAZ VÝMER

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
listu vlast.	parcely											ha	m ²		
LV	KN - E	KN	ha	m ²											
STAV PRÁVNÝ															
978	2823			684	ostat.pl.	1	3417/61	56			(2823	628		ostat.pl.)	doterajší
2752	2866			2366	omá pôda	2	3417/14	4			(2866	2362		omá pôda)	doterajší
2752	2868			1825	omá pôda	3	3417/23	105			(2868	1720		omá pôda)	doterajší
						2			2866	4	3417/14	4		zastav.pl. 18	Rímskokatolícka farnosť sv. Dominika Savia, Solijská 1, Košice, SR
						3			2868	105	3417/23	105		zastav.pl. 18	delto
						1			2823	56	3417/61	56		zastav.pl. 18	delto
1436		3618/3		493	zastav.pl.						3618/3	304		zastav.pl. 16	doterajší
3381	na	3618/3			(stavba s. č. 3742)						na 3618/3			14	delto
											3618/10	74		zastav.pl. 18	Rímskokatolícka farnosť sv. Dominika Savia, Solijská 1, Košice, SR
											3618/11	115		zastav.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, Košice, SR
1436		3626/16		217	zastav.pl.						3626/16	103		zastav.pl. 16	doterajší
3407	na	3626/16			(stavba s. č. 3744)						na 3626/16			20	doterajší
											3626/36	114		zastav.pl. 18	Mesto Košice, Trieda SNP 48/A Košice, SR
Spolu				5585				165		165			5585		
STAV PODĽA REGISTRA C KN															
		3417/1		282	zastav.pl.						3417/1	226		zastav.pl. 18	doterajší
		3417/14		4	zastav.pl.						3417/14	4		zastav.pl. 18	ako v stave právnom
		3417/23		105	zastav.pl.						3417/23	105		zastav.pl. 18	delto
											3417/61	56		zastav.pl. 18	delto
1436		3618/3		493	zastav.pl.						3618/3	304		zastav.pl. 16	doterajší
3381	na	3618/3			(stavba s. č. 3742)						na 3618/3			14	doterajší
											3618/10	74		zastav.pl. 18	ako v stave právnom

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny						Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh pozemku	D i e l	k parcele m ² číslo	od parcely m ² číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník (iná opráv. osoba) adresa (sídlo)	
listu vlast.	parcely										ha	m ²			ha
LV	KN - E	KN	ha	m ²											
1436		3626/16		217	zastav.pl.					3618/11		115	zastav.pl. 18	delto	
3407	na	3626/16			(stavba s. č. 3744)					3626/16		103	zastav.pl. 16	delto	
										na 3626/16			20	delto	
										3626/36		114	zastav.pl. 18	delto	
Spolu				1101								1101			

Legenda: kód spôsobu využívania pozemkov:

18 - Pozemok, na ktorom je dvor

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova so súpisným číslom

kód druhu stavby:

14 - Budova obchodu a služieb

	DOLOŽKA O AUTORIZÁCII
a)	Vyhlasujem, že som Zámennú zmluvu uzatvorenú podľa Občianskeho zákonníka autorizoval podľa § 1a ods. 1 zákona č. 586/2003 Z. z. o advokácii a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov v znení zákona č. 304/2009 Z. z.
b)	Zámenná zmluva obsahuje 7 listov.
c)	V Košiciach, dňa 05.10.2022
d)	advokát zapísaný v zozname SAK pod č. 5172
e)	