

20220229

**Dodatok č. 2**

k ZMLUVE O NÁJME kompenzačného bytu č. NZ/681/2016/Č

**Zmluvné strany**

Vlastník a prenajímateľ:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, zastúpené:

Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora

a

Nájomca: Martikievicz Ladislav,

Nájomca: Martikieviczová Lenka,

sa dohodli na nasledovnom:

**Čl. I**

Zmluva č. NZ/681/2016/Č o nájme kompenzačného bytu v Košiciach na ulici Čechovová 33, súp.č. 2734, č.b. 2, uzavretá dňa 9/9/2016 na dobu určitú od 1.10.2016 do 30. 9. 2022, sa mení takto:

V čl. 3 DOBA PLATNOSTI sa dátum ukončenia nájmu 30. 9. 2022 nahrádza dátumom 30. 9. 2025.

V čl. 4 POVINNOSTI Z NÁJMU BYTU sa dopĺňa nasledujúci odstavec:

Nájomca ako aj osoby žijúce v byte s nájomcom na základe súhlasu prenajímateľa sú povinní uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (mesto Košice). V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu. Vo vzťahu k novonarodeným deťom užívajúcim byt spolu s nájomcom je nájomca povinný oznámiť príslušnému správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu v lehote do 30 dní odo dňa narodenia dieťaťa.

**Čl. II**

1) Tento dodatok sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane každý nájomca a po dva prenajímateľ a správca bytu.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv (CRZ).

V Košiciach, dňa 06. SEP 2022

V Košiciach, dňa 17. 8. 2022

vlastník - prenajímateľ  
Mgr. Lucia Gurbál'ová  
námestníčka primátora

nájomca

nájomca