

DODATOK č. 1
k zmluve č. 2017002557 o zverení majetku mesta do správy
zo dňa 04.12.2017

uzatvorená podľa § 6 ods. 2 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení

Zmluvné strany:

VLASTNÍK: **Mesto Košice**
štatutárny orgán : Ing. Jaroslav Polaček, primátor
sídlo : Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie : Prima Banka Slovensko, a. s.
IBAN : SK03 5600 0000 0004 4248 6001
IČO : 00691135
DIČ : 2021186904
IČ DPH : SK2021186904
(ďalej len **vlastník**)

SPRÁVCA: **Mestská časť Košice - Vyšné Opátske**
štatutárny orgán : Ing. Viktor Mikluš, starosta
adresa : Nižná úvrat' 25, 040 01 Košice
bankové spojenie : Prima Banka Slovensko a. s.
IBAN : SK47 5600 0000 0004 0071 4002
IČO : 00691101
DIČ : 2021186893
IČ DPH : SK2021186893
(ďalej len **správca**)

Zmluvné strany na základe vzájomnej dohody upravujú zmluvu č. 2017002557 o zverení majetku mesta do správy MČ Košice – Vyšné Opátske zo dňa 04.12.2017 nasledovne:

Z dôvodu zápisu GP č. 142/2020 na zameranie cesty, spevnených plôch a stavieb k vydaniu kolaudačného rozhodnutia v k. ú. Nižná Úvrat' došlo k rozčleneniu pozemkov. Na základe uvedeného predmet zverenia (prislúchajúce pozemky uvedené v prílohe č. 2 zmluvy) sa mení v nasledovných bodoch:

Pozemok registra C KN parc.	LV	Výmera v m ²	Katastrálne územie	Register	Druh pozemku	Hodnota v €	
1570/157/0	1	721	Nižná Úvrat'	C	zast. plocha a nádv.	7,21	MKN00008844 – Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová – chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/158/0	1	123	Nižná Úvrat'	C	zast. plocha a nádv.	1,23	MKN00008844 – Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová – chodníky OS Panoráma SO102-01

1570/155/0	1	22	Nižná Úvrat'	C	ostatná plocha	0,22	MKN00010394- Komunikácia Jelšová vnútorná – cesta, spev. pl. , parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/250/0	1	22	Nižná Úvrat'	C	zast. plocha a nádv.	0,22	MKN00010394- Komunikácia Jelšová vnútorná – cesta, spev. pl. , parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/251/0	1	2	Nižná Úvrat'	C	ostatná plocha	0,02	MKN00010394- Komunikácia Jelšová vnútorná – cesta, spev. pl. , parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/255/0	1	19	Nižná Úvrat'	C	ostatná plocha	0,19	MKN00010394- Komunikácia Jelšová vnútorná – cesta, spev. pl. , parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1579/263/0	1	567	Nižná Úvrat'	C	zast. plocha a nádv.	5,67	MKN00010394- Komunikácia Jelšová vnútorná – cesta, spev. pl. , parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01

Do predmetu zverenia sa doplnia nasledovné

- novovytvorené parcely č. 1570/498, 1570/499 a 1570/503 (odčlenené z pôvodnej parcely č. 1570/158),
- novovytvorené parcely č. 1579/832 a 1579/833 (odčlenené z pôvodnej parcely č. 1579/263),
- novovytvorená parcela č. 1570/522 (odčlenená z pôvodnej parcely č. 1570/157):

Pozemok registra C KN parc.	LV	Výmera v m²	Katastrálne územie	Register	Druh pozemku	Hodnota v €	
1570/498/0	1	7	Nižná Úvrat'	C	zast. plocha a nádv.	0,07	MKN00008844 – Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová – chodníky OS Panoráma SO102-01

1570/499/0	1	37	Nižná Úvrat'	C	zast. plocha a nádv.	0,37	MKN00008844 – Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová – chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/503/0	1	39	Nižná Úvrat'	C	ostatná plocha	0,39	MKN00008844 – Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová – chodníky OS Panoráma SO102-01
1579/832/0	1	69	Nižná Úvrat'	C	zast. plocha a nádv.	0,69	MKN00010394- Komunikácia Jelšová vnútorná – cesta, spev. pl. , parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1579/833/0	1	130	Nižná Úvrat'	C	ostatná plocha	1,30	MKN00010394- Komunikácia Jelšová vnútorná – cesta, spev. pl. , parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/522/0	1	25	Nižná Úvrat'	C	ostatná plocha	0,25	MKN00008844 – Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová – chodníky OS Panoráma SO102-01

Aktuálny zoznam pozemkov zverených do správy mestskej časti je neoddeliteľnou súčasťou Dodatku č. 1 k zmluve č. 2017002557 o zverení majetku mesta do správy a nahrádza Prílohu č. 2 Zmluvy č. 2017002557 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 04.12.2017.

Obstarávacia hodnota pozemkov: 133,48 €

Obstarávacia hodnota stavieb: 7,- €

V Čl. VI. Zmluvné podmienky sa mení bod 13. a jeho znenie je:

„13. Správca je povinný vykonávať pravidelnú inventarizáciu zvereného majetku, a to vždy k 31.12. príslušného roka, vyčíslieť inventarizačný rozdiel a identifikovať vzniknuté rozdiely, ak vlastník neustanoví inak. Príslušnú dokumentáciu o vykonanej inventarizácii v súlade so zákonom o účtovníctve je správca povinný predložiť vlastníčkovi na prerokovanie.“

Čl. VII. Účtovné vzťahy sa mení a jeho znenie je:

„1. Vlastník zverený majetok účtuje na podsúvahových účtoch.

2. Správca zverený majetok účtuje na majetkových účtoch v súlade s platnými postupmi účtovania.

3. Vlastník a správca sa dohodli, že správca bude odpisovať zverený majetok v súlade s platným zákonom o účtovníctve a platným zákonom o dani z príjmov.“

Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 2017002557 o zverení majetku mesta do správy ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 - ich rovnopisoch, z toho vlastník aj správca dostanú po 3 – och vyhotoveniach.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Košiciach dňa

ZA VLASTNÍKA

ZA SPRÁVCU

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Viktor Mikluš
starosta

Pozemok	LV	Výmera v m2	Katastrálne územie	Register	Druh pozemku	Hodnota v €	
1579/063/0	1	668	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	6,68	MKN00008845 - Komunikácia Bazová, Hrabová - cesty a spev. plochy OS Panoráma SO101-02
1579/199/0	1	1 373,00	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	13,73	MKN00008845 - Komunikácia Bazová, Hrabová - cesty a spev. plochy OS Panoráma SO101-02
Medzisúččet		2041				20,41	
1570/030/0	1	137	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	1,37	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/117/0	1	807	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	8,07	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/152/0	1	271	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	2,71	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/153/0	1	523	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	5,23	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/157/0	1	721	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	7,21	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/522/0	1	25	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,25	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/158/0	1	123	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	1,23	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/498/0	1	7	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,07	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/499/0	1	37	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,37	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/503/0	1	39	Nižná Úvrať	C	Ostatná plocha	0,39	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1570/239/0	1	78	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,78	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1579/062/0	1	1 130,00	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	11,3	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1711/013/0	1	39	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,39	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
1711/025/0	1	37	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,37	MKN00008844 - Komunikácia Bazová, Jarabinová, Hrabová, Hlohová - chodníky OS Panoráma SO102-01
Medzisúččet		3 974				39,74	
1579/413/0	1	64	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,64	MKN00008845 - Komunikácia Bazová, Hrabová - cesty a spev. plochy OS Panoráma SO101-02b
1579/414/0	1	93,00	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,93	MKN00008845 - Komunikácia Bazová, Hrabová - cesty a spev. plochy OS Panoráma SO101-02b
Medzisúččet		157				1,57	
1579/005/0	1	531	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	5,31	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/299/0	1	177	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	1,77	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/362/0	1	580	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	5,8	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/535/0	1	7	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,07	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/642/0	1	1 552,00	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	15,52	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/643/0	1	127	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	1,27	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/644/0	1	96	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,96	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/645/0	1	179	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	1,79	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1579/646/0	1	86	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,86	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
1710/012/0	1	59	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,59	MKN00010396 - Komunikácia Borievková, Cezmínová, Bazová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-03
Medzisúččet		3 394				33,94	
1579/265/0	1	639	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	6,39	MKN00010395 - Komunikácia Jarabinová - cesta, spev.plochy OS Panoráma SO101-02b
Medzisúččet		639				6,39	
1570/155/0	1	22	Nižná Úvrať	C	Ostatná plocha	0,22	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/249/0	1	4	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,04	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/250/0	1	22	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,22	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/251/0	1	2	Nižná Úvrať	C	Ostatná plocha	0,02	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/252/0	1	76	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,76	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/253/0	1	27	Nižná Úvrať	C	Ostatná plocha	0,27	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/254/0	1	13	Nižná Úvrať	C	Ostatná plocha	0,13	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1570/255/0	1	19	Nižná Úvrať	C	Ostatná plocha	0,19	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1579/263/0	1	567	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	5,67	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01
1579/832/0	1	69	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,69	MKN00010394 - Komunikácia Jeľšová vnútorná - cesta, spev. pl., parkoviská, chodníky OS Panoráma SO101-01, 102-01

2

1579/669/0	1	11	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,11	MKN00010397-Komunikácia Jelšová vnútorná -cesta, spev.pl., parkoviská,chodníky OS Panoráma SO101-01,102-01
1579/670/0	1	13	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,13	MKN00010397-Komunikácia Jelšová vnútorná -cesta, spev.pl., parkoviská,chodníky OS Panoráma SO101-01,102-01
1579/671/0	1	14	Nižná Úvrať	C	Zast.plocha a nádv.	0,14	MKN00010397-Komunikácia Jelšová vnútorná -cesta, spev.pl., parkoviská,chodníky OS Panoráma SO101-01,102-01
Medzisúčet		1 575				15,75	
OC zverených pozemkov:						133,48	