

2021002099

Dodatok č. 4

k ZMLUVE O NÁJME kompenzačného bytu č. NZ/125/2020/K

Zmluvné strany

Vlastník a prenajímateľ:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, zastúpené:

Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora

a

Nájomca: Csiszár Ondrej,

Nájomca: Csiszárová Anna,

sa dohodli na nasledovnom:

Čl. I

Zmluva č. NZ/125/2020/K o nájme kompenzačného bytu v Košiciach na ulici Popradská 72, súp.č. 253, č.b. 214, uzavretá dňa 25.8.2020 na dobu určitú od 1.9.2020 do 31. 8. 2022, sa mení takto:

V čl. 3 DOBA PLATNOSTI sa dátum ukončenia nájmu 31. 8. 2022 nahrádza dátumom 28.2.2023.

V čl. 4 POVINNOSTI Z NÁJMU BYTU sa dopĺňa nasledujúci odstavec:

Nájomca ako aj osoby žijúce v byte s nájomcom na základe súhlasu prenajímateľa sú povinní uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (mesto Košice). V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu. Vo vzťahu k novonarodeným deťom užívajúcim byt spolu s nájomcom je nájomca povinný oznámiť príslušnému správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu v lehote do 30 dní odo dňa narodenia dieťaťa.

Čl. II

1) Tento dodatok sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane každý nájomca a po dva prenajímateľ a správca bytu.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej adrese mesta Košice www.kosice.sk.

V Košiciach, dňa 03. SEP. 2022

V Košiciach, dňa 17. 8. 2022

vlastník - prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbál'ová
námestníčka primátora

nájomca

nájomca