

Dohoda o vzájomnom započítaní pohľadávok podľa § 364 Obchodného zákonníka

Mesto Košice

zastúpené primátorom mesta Košice
Ing. Jaroslavom Polačekom
Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
IČO: 00691135
Bankové spojenie: SK03 5600 0000 0004 4248 6001
Prima banka Slovensko a. s., pobočka Košice

Bytový podnik mesta Košice, s. r. o.

zastúpený konateľom
Ing. Petrom Vrábelom, PhD.
Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
IČO: 44518684
Bankové spojenie: SK51 0200 0000 0030 7256 6955
Všeobecná úverová banka, a. s., pobočka Košice

Čl. I.

Pohľadávky na strane Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. :

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	fa č. 512200783	1 438,75	práce a služby vykonané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 05/2022 - (zostatok z čiastky 3 053,62 €)	25.6.2022	1 438,75	0,00
2.	fa č. 512200777	411,84	správčovský poplatok za 05/2022 - Zborovská 1, 7	23.6.2022	411,84	0,00
3.	fa č. 512200776	4 425,57	príspevok do FPÚaOD za 05/2022 - Zborovská 1,7	23.6.2022	4 425,57	0,00
4.	fa č. 512200844	2 685,01	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 05/2022	30.6.2022	2 685,01	0,00
5.	fa č. 512200821	16 209,35	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 05/2022	28.6.2022	16 209,35	0,00
6.	fa č. 512200858 (prenos DPH)	7 578,07	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 06/2022 - I. časť	1.7.2022	7 578,07	0,00
7.	fa č. 512201004 (prenos DPH)	27 179,30	práce a služby vykonávané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 06/2022 - II. časť	27.7.2022	19 918,81	7 260,49
8.	fa č. 512200937 (prenos DPH)	2 458,64	práce a služby vykonávané pracovníkmi výroby v spravovaných obec. bytoch za 06/2022	21.7.2022	0,00	2 458,64

9.	fa č. 512201023 (prenos DPH)	188,00	náklady za práce spojené so správou obec. bytov za 06/2022	28.7.2022	0,00	188,00
10.	fa č. 512201003	2 323,37	práce a služby vykonané pracovníkmi údržby v spravovaných obec. bytoch za 06/2022	27.7.2022	0,00	2 323,37
11.	fa č. 512201032	411,84	správcovský poplatok za 06/2022 - Zborovská 1, 7	28.7.2022	0,00	411,84
12.	fa č. 512201033	4 425,57	príspevok do FPUaOD za 06/2022 - Zborovská 1,7	28.7.2022	0,00	4 425,57
13.	fa č. 512201007	2 901,00	náklady ceny práce zamestnancov vykonávajúcich monitoring bezp. v BD Južná tr. 23,25,27 za 06/2022	27.7.2022	0,00	2 901,00
14.	fa č. 512201022	3 870,61	náklady za služby spojené so správou obec. bytov za 06/2022	28.7.2022	0,00	3 870,61
15.	fa č. 512201037	283,50	náklady za súdne poplatky a poplatky v exekučnom konaní za 04 - 06/2022	28.7.2022	0,00	283,50
16.	fa č. 512200875	37 020,74	náklady z vyúčtovania služieb za neobsadené byty za rok 2021	13.7.2022	0,00	37 020,74
SPOLU		113 811,16			52 667,40	61 143,76

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. II.

Pohľadávky na strane Mesta Košice:

P.č.	Doklad	Čiastka v €	Predmet	Dátum splatnosti	Započítané v €	Zostatok v €
1.	čl. III. bod 5) Dodatku č. 6*)	131,42	dodatočne prijaté nájomné za rok 2009	x	5 268,24	0,00
		884,18	dodatočne prijaté nájomné za rok 2010			
		1 270,64	dodatočne prijaté nájomné za rok 2011			
		167,08	dodatočne prijaté nájomné za rok 2012			
		398,49	dodatočne prijaté nájomné za rok 2013			
		619,71	dodatočne prijaté nájomné za rok 2014			
		-99,23	dodatočne prijaté nájomné za rok 2015			
		46,33	dodatočne prijaté nájomné za rok 2016			
		62,11	dodatočne prijaté nájomné za rok 2017			
		238,70	dodatočne prijaté nájomné za rok 2018			
		14,61	dodatočne prijaté nájomné za rok 2019			
		218,28	dodatočne prijaté nájomné za rok 2020			
		1 315,92	dodatočne prijaté nájomné za rok 2021			
		5 268,24	spolu dodatočne prijaté nájomné			

2.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	0,00	Nájomné za 05/2022 - zostatok	20.6.2022	0,00	0,00
3.	čl. III. bod 4) Dodatku č. 6*)	60 315,00	Nájomné za 06/2022 znížené o splátky úveru:	20.7.2022	47 399,16	0,00
		4 991,00	dodatočne prijaté nájomné 01 - 05/2022			
	čl. III. bod 6) Dodatku č. 7*)	-3 550,85	splátky úveru - Čechovova 28 -33			
		-5 493,99	splátky úveru - Južná tr. 23,25,27			
		-3 245,46	splátky úveru - Vojvodská 2,4			
		-2 967,97	splátky úveru - Šoltéssová 11,13			
	čl. III. bod 6a) Dodatku č. 8*)	-2 648,57	splátky úveru - Sládkovičova 3			
	spolu	47 399,16				
S P O L U		52 667,40			52 667,40	0,00

*) Zmluva č. 2009/000617 o spôsobe finančného zúčtovania vzájomných záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich zo Zmluvy o výkone správy majetku mesta Košice č. 1336/2008 zo dňa 1.12.2008 a iných zmluvných vzťahov

Čl. III.

1. V súlade s ustanovením § 364 Obchodného zákonníka účastníci tejto dohody započítavajú svoje vzájomné pohľadávky ku dňu 14.07.2022 v rozsahu, v akom sa vzájomne kryjú t. j. 52 667,40 € slovom: päťdesiatdvatisíc šesťstošesťdesiatsedem 40/100 €.
2. Zostatok pohľadávky Bytového podniku mesta Košice, s. r. o. vyplývajúci z tejto dohody o vzájomnom započítaní pohľadávok je vo výške 61 143,76 €.

Čl. IV.

Dohoda je vyhotovená v 4 vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po 2 vyhotoveniach.

V Košiciach, 10.08.2022

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

.....
Ing. Peter Vrábek, PhD.
konateľ BPMK, s. r. o.