

Zámenná zmluva č. 2022001680
uzatvorená podľa § 611 a násl. Občianskeho zákonníka

ZMLUVNÉ STRANY

1. Mesto Košice

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor
sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK72 5600 0000 0004 4248 2043
(ďalej len „*Mesto Košice*“)

2. Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice

štatutárny orgán: JCDr. Marek Ondrej, PhD. - farár
sídlo: Cesta pod Hradovou 807/3, 040 01 Košice
IČO: 42 322 715
DIČ: 2023805223
IČ DPH: SK2023805223
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN: SK43 0900 0000 0050 4444 0094
(ďalej len „*Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice*“)
(Mesto Košice a Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice ďalej spolu aj ako „*zmluvné strany*“)

sa dohodli na nasledovnom znení zmluvy o zámene pozemkov:

I. PREDMET ZMLUVY

1. Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku registra C KN parc. č. 7132/1, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 18 362 m² v k. ú. Severné mesto, obec Košice-Sever, okres Košice I, zapísanej na LV č. 11620 v podiele 1/1 k celku.
2. Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemkov:
 - a) C KN parc. č. 8226/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 718 m² v podiele 1/1 k celku
 - b) C KN parc. č. 8228/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m² v podiele 1/1 k celku
 - c) C KN parc. č. 8337/4 ostatná plocha s výmerou 83 m² v podiele 1/1 k celku
 - d) C KN parc. č. 8337/5 ostatná plocha s výmerou 14 m² v podiele 1/1 k celku
 - e) C KN parc. č. 8337/6 ostatná plocha s výmerou 96 m² v podiele 1/1 k celku
 - f) C KN parc. č. 8337/7 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
 - g) C KN parc. č. 8337/8 ostatná plocha s výmerou 125 m² v podiele 1/1 k celku
 - h) C KN parc. č. 8337/9 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
 - i) C KN parc. č. 8337/10 ostatná plocha s výmerou 37 m² v podiele 1/1 k celku

- j) C KN parc. č. 8337/11 ostatná plocha s výmerou 4 m² v podiele 1/1 k celku
 - k) C KN parc. č. 8337/12 ostatná plocha s výmerou 21 m² v podiele 1/1 k celku
 - l) C KN parc. č. 8337/13 ostatná plocha s výmerou 93 m² v podiele 1/1 k celku
- všetky v k. ú. Severné Mesto, obec KOŠICE – SEVER, okres Košice I, zapísaných na LV č. 14774

a pozemkov:

- m) C KN parc. č. 1404/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 84 m² v podiele 1/1 k celku
 - n) C KN parc. č. 1404/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 189 m² v podiele 1/1 k celku
 - o) C KN parc. č. 1404/45 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 978 m² v podiele 1/1 k celku,
- všetky v k. ú. Nižná Úvrať, obec KOŠICE – VYŠNÉ OPÁTSKE, okres Košice IV, zapísaných na LV č. 13425.

3. Geometrickým plánom č. 1/2019 zo dňa 16.10.2019, overeným Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom dňa 02.01.2020 pod č. G1-1288/2019 bola od parc. C KN č. 7132/1 oddelená časť s výmerou 1523 m² a vznikla novovytvorená parc. C KN č. 7132/282 s výmerou 1523 m², zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Severné mesto, v čase podpisu tejto zmluvy nezapísaná na LV (ďalej len „*Geometrický plán*“). Kópia tohto Geometrického plánu tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

4. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnej zámene nehnuteľností tak, že:

- **Mesto Košice** zamieňa Geometrickým plánom vytvorený pozemok parc. C KN č. 7132/282 s výmerou 1523 m², zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Severné Mesto, v čase podpisu tejto zmluvy nezapísaný na LV, v podiele 1/1 k celku a prevádza svoje vlastnícke právo k nemu na Rímskokatolícku farnosť sv. Ondreja, Košice výmenou za pozemky:

- C KN parc. č. 8226/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 718 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8228/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/4 ostatná plocha s výmerou 83 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/5 ostatná plocha s výmerou 14 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/6 ostatná plocha s výmerou 96 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/7 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/8 ostatná plocha s výmerou 125 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/9 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/10 ostatná plocha s výmerou 37 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/11 ostatná plocha s výmerou 4 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/12 ostatná plocha s výmerou 21 m² v podiele 1/1 k celku
 - C KN parc. č. 8337/13 ostatná plocha s výmerou 93 m² v podiele 1/1 k celku
- všetky v k. ú. Severné Mesto, zapísané na LV č. 14774

a pozemky:

- C KN parc. č. 1404/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 84 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 1404/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 189 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 1404/45 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 978 m² v podiele 1/1 k celku, všetky v k. ú. Nižná Úvrať, zapísané na LV č. 13425.

• **Rímskokatolícku farnosť sv. Ondreja, Košice** zamieňa pozemky registra C KN:

- C KN parc. č. 8226/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 718 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8228/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/4 ostatná plocha s výmerou 83 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/5 ostatná plocha s výmerou 14 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/6 ostatná plocha s výmerou 96 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/7 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/8 ostatná plocha s výmerou 125 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/9 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/10 ostatná plocha s výmerou 37 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/11 ostatná plocha s výmerou 4 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/12 ostatná plocha s výmerou 21 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/13 ostatná plocha s výmerou 93 m² v podiele 1/1 k celku

všetky v k. ú. Severné Mesto, zapísané na LV č. 14774

a pozemky:

- C KN parc. č. 1404/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 84 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 1404/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 189 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 1404/45 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 978 m² v podiele 1/1 k celku, všetky v k. ú. Nižná Úvrať, zapísané na LV č. 13425 a prevádza svoje vlastnícke právo k nim na Mesto Košice výmenou za Geometrickým plánom vytvoreným pozemkom registra C KN parc. č. 7132/282 s výmerou 1523 m², zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Severné Mesto, v čase podpisu tejto zmluvy nezapísanom na LV, v podiele 1/1 k celku.

5. **Mesto Košice** sa stane výlučným vlastníkom pozemkov registra:

- C KN parc. č. 8226/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 718 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8228/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/4 ostatná plocha s výmerou 83 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/5 ostatná plocha s výmerou 14 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/6 ostatná plocha s výmerou 96 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/7 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/8 ostatná plocha s výmerou 125 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/9 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/10 ostatná plocha s výmerou 37 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/11 ostatná plocha s výmerou 4 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/12 ostatná plocha s výmerou 21 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 8337/13 ostatná plocha s výmerou 93 m² v podiele 1/1 k celku

všetky v k. ú. Severné Mesto, zapísané na LV č. 14774

a pozemkov registra:

- C KN parc. č. 1404/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 84 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 1404/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 189 m² v podiele 1/1 k celku
- C KN parc. č. 1404/45 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 978 m² v podiele 1/1 k celku, všetky v k. ú. Nižná Úvrať, zapísané na LV č. 13425.

Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice sa stane výlučným vlastníkom Geometrickým plánom vytvoreného pozemku registra C KN parc. č. 7132/282 s výmerou 1523 m², zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Severné Mesto, v čase podpisu tejto zmluvy nezapísanom na LV, v podiele 1/1 k celku.

6. Zámena pozemkov bola schválená uznesením Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 893 zo dňa 17. decembra 2021 z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

II. HODNOTA NEHNUTEĽNOSTÍ

1. Hodnota zamieňaného pozemku zo strany mesta Košice je 141 270,60 €.
2. Hodnota zamieňaných pozemkov zo strany Rímskokatolíckej farnosti sv. Ondreja, Košice je 141 285,66 €.
3. Zmluvné strany vystupujú v právnom vzťahu založenom touto zmluvou v postavení nezdaniteľnej osoby. V súlade s § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov sa mesto Košice a Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice v tomto prípade nepovažujú za zdaniteľné osoby.
4. Hodnoty zamieňaných pozemkov sa započítavajú ku dňu účinnosti zmluvy bez finančného vyrovnania.
5. Hodnota zamieňaného pozemku zo strany mesta Košice je porovnateľná s hodnotou zamieňaných pozemkov zo strany Rímskokatolíckej farnosti sv. Ondreja, Košice. Zmluvné strany sa dohodli, že vzhľadom na porovnateľnú hodnotu zamieňaných pozemkov, zámena pozemkov podľa tejto zmluvy nie je predmetom finančného vyrovnania a nadobudnutím účinnosti tejto zmluvy budú vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán vysporiadané.

III. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Zmluva podlieha zápisu do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že správny poplatok vo výške 66,- € za podanie návrhu na začatie konania o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností uhradí Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice a to do 10 dní od doručenia zámennej zmluvy Rímskokatolíckej farnosti sv. Ondreja, Košice podpísanej obidvoma zmluvnými stranami prevodom na účet mesta Košice: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: IBAN SK03 5600 0000 0004 4248 6001 s variabilným symbolom (VS) podľa čísla zmluvy, ktoré je uvedené na úvodnej strane zmluvy.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad do katastra nehnuteľností na Okresnom úrade Košice, katastrálnom odbore podá výlučne mesto Košice po úhrade správneho poplatku podľa čl. III. ods. 2., a to do 5 pracovných dní. V prípade omeškania presahujúceho 15 dní je návrh na vklad oprávnená podať samostatne aj Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice.

4. Zmluvné strany upozorňujú na možnosť existencie inžinierskych sietí tretích osôb na zamieňaných pozemkoch. Zároveň sa zaväzujú zabezpečiť prístup k existujúcim inžinierskym sieťam pre jednotlivých správcov inžinierskych sietí.

IV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Táto zmluva podlieha schváleniu Košickou arcidiecézou formou schvaľovacej doložky, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a podmienkou jej účinnosti.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, za predpokladu, že jej predtým bola udelená schvaľovacia doložka Košickej arcidiecézy podľa ods. 1. tohto Článku tejto zmluvy. Mesto Košice sa zaväzuje zverejniť zmluvu v Centrálnom registri zmlúv najneskôr do 5 dní od podpísania zmluvy všetkými zmluvnými stranami.
3. Zmluvné strany nadobudnú vlastnícke právo k predmetu zámeny uvedenom v článku I. bod 5. až povolením vkladu vlastníckeho práva v prospech zamieňajúcich do katastra nehnuteľností vedeného Okresným úradom Košice, katastrálnym odborom. Deň povolenia vkladu zámennej zmluvy v katastri nehnuteľností sa považuje za deň protokolárneho odovzdania predmetu zmluvy a deň dodania predmetu zmluvy. Do povolenia vkladu vlastníckeho práva na základe tejto zmluvy sú zmluvné strany svojimi zmluvnými prejavmi v tejto zmluve viazané.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluva je jasná a zrozumiteľná, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v 8-mich rovnopisoch, z ktorých 2 rovnopisy prevezme Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice, 1 rovnopis Košická arcidiecéza, 3 rovnopisy Mesto Košice a 2 rovnopisy sa priložia k návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
6. Prílohou tejto zmluvy, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť je:
 - a) Geometrický plán č. 1/2019 zo dňa 16.10.2019
 - b) Uznesenie Mestského zastupiteľstva v Košiciach č. 893 zo dňa 17.12.2021

V Košiciach, dňa

V Košiciach, dňa

Mesto Košice
zastúpené primátorom
Ing. Jaroslavom Polačekom

Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja,
Košice
zastúpená farárom
JCDr. Marekom Ondrejom

Podľa osvedčovacej knihy pod poradovým č.: [redacted] /2022

Podpísal/a túto listinu

meno a priezvisko: **Mgr. Marek Ondrej**

[redacted]
trvalý pobyt:

pred Miestnym úradom Mestskej časti Košice – Sever

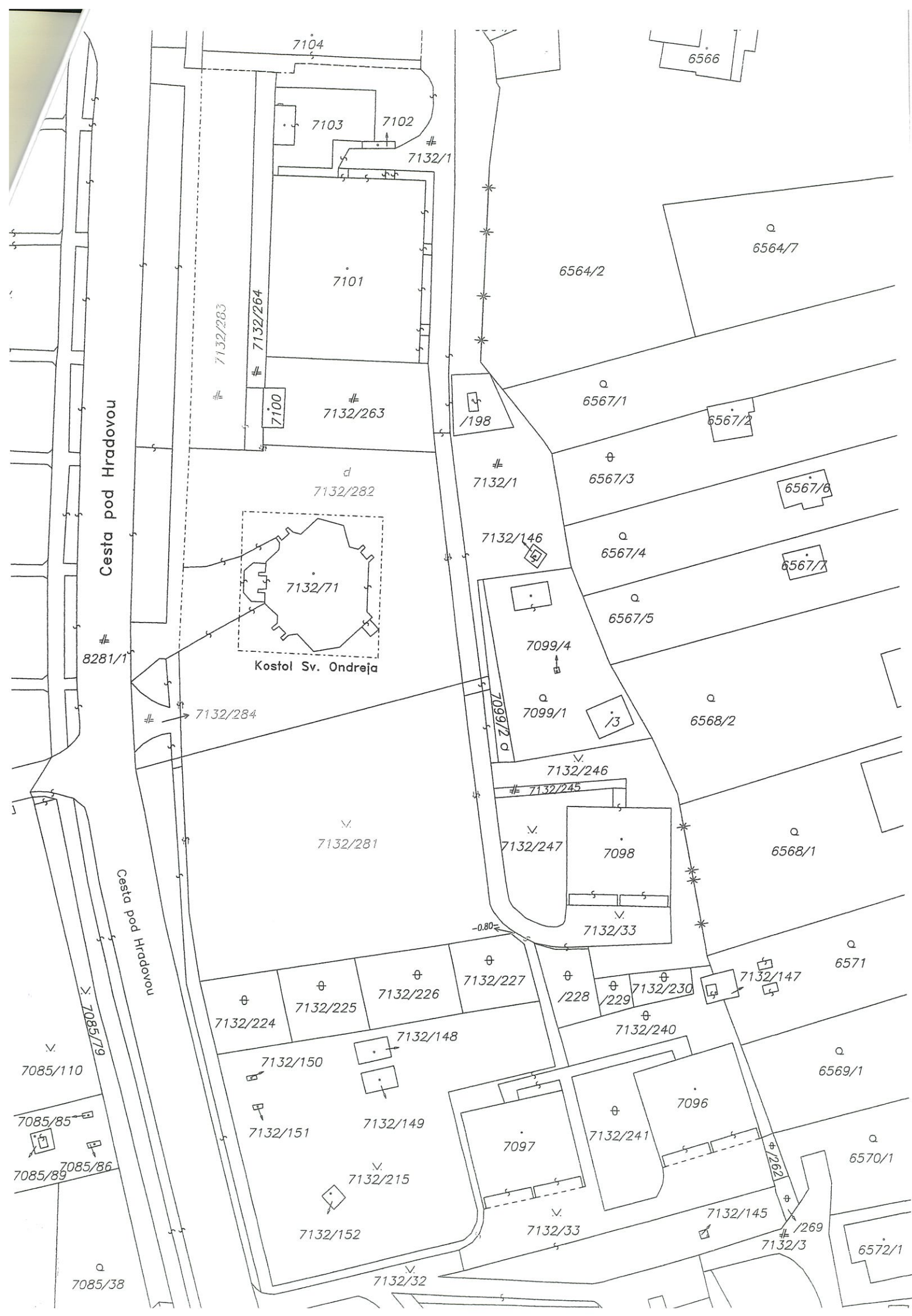
Totožnosť bola preukázaná dňa: **14.06.2022**

platným Občianskym preukazom č.: [redacted]

3. strana výtisku - úplné

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhotoviteľ: GEOFLEX Gemerská 3, Košice 040 11 Katastrálna zememeračská služba IČO: 32512252 tel.		Kraj KOŠICKÝ	Okres KOŠICE I.	Obec: KOŠICE - MESTSKÁ ČASŤ SEVER	
		Kat. územie SEVERNÉ MESTO	Číslo plánu 1 / 2019	Mapový list č.: Košice 5-8/23	
GEOMETRICKÝ PLÁN na oddelenie pozemkov par.č.7132/281, 7132/282, 7132/283, 7132/284.					
Vyhotovil		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: 16.10.2019	Meno:	Dňa: 16.10.2019	Meno:	Dňa: - 2 - 01 - 2020	Číslo: GA-164/2019
Nové hranice boli v prírode označené žel. rúrkami		Náležitostami a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 6704		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



Cesta pod Hradovou

Cesta pod Hradovou

Kostol Sv. Ondreja

7085/110

7085/85

7085/89

7085/86

7085/38

7104

7103

7102

7132/1

7101

7132/283

7132/264

7100

7132/263

7132/282

7132/71

8281/1

7132/284

7132/281

7099/2

7099/4

7099/1

7132/246

7132/245

7132/247

7098

7132/33

-0.80

7132/224

7132/225

7132/226

7132/227

7132/228

7132/229

7132/240

7132/150

7132/151

7132/149

7132/215

7132/152

7097

7132/33

7132/32

7132/241

7096

7132/145

7132/269

7132/3

6566

6564/7

6564/2

6567/1

6567/2

6567/3

6567/6

6567/4

6567/7

6567/5

6568/2

6568/1

6571

6569/1

6570/1

6572/1

VÝKAZ VÝMER

Doterajší stav					Zmeny					Nový stav				
Číslo			Výmera		Druh	Diel	k	od	m2	Číslo	Výmera		Druh	Vlastník
PK	VL	parcely												
LV	PK	KN	ha	m2	pozemku	číslo	číslo	číslo		parcely	ha	m2	kód	(iná opráv. osoba) adresa (sídlo)
Stav právny je totožný s registrom C KN.														
11620		7132/1	1	8810	zast.pl.					7132/1	1	6518	zast.pl. 22	Mesto Košice Trieda SNP 48/A Košice
										7132/282		1523	zast.pl. 18	Rímskokatolícka cirkev farnosť sv. Ondreja Cesta pod Hradovou 3 Košice
										7132/283		631	zast.pl. 22	Mesto Košice Trieda SNP 48/A Košice
										7132/284		138	zast.pl. 22	Mesto Košice Trieda SNP 48/A Košice
11620		7132/33		3756	ost.pl.					7132/33		1723	ost.pl. 29	Mesto Košice Trieda SNP 48/A Košice
										7132/281		2033	ost.pl. 29	Rímskokatolícka cirkev farnosť sv. Ondreja Cesta pod Hradovou 3 Košice
Spolu			2	2566							2	2566		

Legenda: kód spôsobu využívania : 18 - Pozemok, na ktorom je dvor

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba – cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

29 - Pozemok, na ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň a lesný pozemok na rekreačné a poľovnícke využívanie

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z pokračovania XXVI. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 17. decembra 2021**

číslo: 893

**Prevod pozemkov formou zámeny v k. ú. Severné mesto a Nižná Úvrať
medzi mestom Košice, Košickou arcidiecézou a Rímskokatolíckou farnosťou
sv. Ondreja, Košice z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

schvaľuje

prevod pozemkov formou zámeny:

pozemok časť parc. C KN č. 7132/1 (novovytvorená parc. č. 7132/282 na základe
geometrického plánu č. 1/2019 zo dňa 16.10.2019 vyhotoveného spoločnosťou GEOFLEX
so sídlom Gemerská 3, Košice 040 11), zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1523 m²
v k. ú. Severné mesto, evidovaného na LV č. 11620 vo vlastníctve Mesta Košice so sídlom
Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, IČO: 00691135 v podiele 1/1 k celku,

za nasledovné pozemky:

- C KN parc. č. 1404/8 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 84 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 1404/9 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 189 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN časť parc. č. 1404/10 (novovytvorená parc. č. 1404/45 na základe geometrického
plánu č. 60/21 zo dňa 12.11.2021 vyhotoveného spoločnosťou 1. Pozemkové centrum, s.r.o.
so sídlom Kmeťova 36, 040 01 Košice), zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 978 m²,
všetky v k. ú. Nižná Úvrať, evidované na LV č. 11236 vo vlastníctve Košickej arcidiecézy
so sídlom Hlavná 28, 041 83 Košice, IČO: 00179094 (v prípade prevodu parciel C KN
č. 1404/8, 1404/9, 1404/10 vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti sv. Ondreja, Košice
so sídlom Cesta pod Hradovou 3, 040 01 Košice, IČO: 42322715) v podiele 1/1 k celku

a pozemky:

- C KN parc. č. 8226/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 718 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8228/2 zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 32 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/4 ostatná plocha s výmerou 83 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/5 ostatná plocha s výmerou 14 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/6 ostatná plocha s výmerou 96 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/7 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/8 ostatná plocha s výmerou 125 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/9 ostatná plocha s výmerou 5 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/10 ostatná plocha s výmerou 37 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/11 ostatná plocha s výmerou 4 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/12 ostatná plocha s výmerou 21 m² v podiele 1/1 k celku,
- C KN parc. č. 8337/13 ostatná plocha s výmerou 93 m² v podiele 1/1 k celku,

všetky v k. ú. Severné mesto, evidované na LV č. 14774 vo vlastníctve Rímskokatolíckej farnosti sv. Ondreja, Košice so sídlom Cesta pod Hradovou 3, 040 01 Košice, IČO: 42322715 v podiele 1/1 k celku bez finančného vyrovnania z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvodom hodným osobitného zreteľa je plánovaná výstavba pastoračného centra a zveľadenie pozemku okolo Kostola sv. Ondreja na ulici Cesta pod Hradovou v Košiciach a majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov pod stavbami vo vlastníctve mesta Košice v areáli BPMK a na ulici Jazdecká a Cesta pod Hradovou.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 23.12.2021

Za správnosť:

Zapisovateľka:



SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA KOŠICKEJ ARCIDIECÉZY

č. 105/2574 zo dňa 01. 07. 2022

Zámennú zmluvu zo dňa 27. 06. 2022 uzatvorenú medzi:

Rímskokatolícka farnosť sv. Ondreja, Košice

so sídlom: Cesta pod Hradovou 807/3, 040 01 Košice

IČO: 42 322 715

štatutárny orgán: JCDr. Marek Ondrej, PhD., farár

a

Mesto Košice

so sídlom: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00 691 135

štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor

schvaľujem

V Košiciach **dňa 01. júla 2022**

ThLic. Ján URBAN, MBA
moderátor – riaditeľ ABÚ