

D o d a t o k č. 10

**k Zmluve č. 249/2008 o nájme a výkone správy komplexu budov Historickej radnice
v Košiciach zo dňa 31.3.2008 v znení neskorších dodatkov**

Článok I. Zmluvné strany

1. Vlastník:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček, primátor
IČO:	00 691 135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
Číslo účtu:	SK03 5600 0000 0004 4248 6001
	(ďalej len vlastník)
2. Správca:	Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Sídlo:	Južné nábrežie 13, 042 19 Košice
Štatutárny orgán:	Ing. Peter Vrabel, PhD. konateľ spoločnosti
IČO:	44 518 684
DIČ:	2022722075
IČ DPH:	SK2022722075
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Košice I, odd.: Sro, vložka č. 22846/V
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu:	SK51 0200 0000 0030 7256 6955
	(ďalej len správca)

Článok II.

Zmluvné strany sa dohodli z dôvodu úpravy ustanovení Článku II. Predmet a účel zmluvy na nasledujúcich zmenách Zmluvy č. 249/2008 o nájme a výkone správy komplexu budov Historickej radnice v Košiciach zo dňa 31.3.2008 v znení neskorších dodatkov k nej:

V Článku II. Predmet a účel zmluvy sa bod 1 písm. a) až h) sa v celom rozsahu nahrádzajú textom a znejú:

„a) stavba (radnica a pam. tabula, Hlavná 59), tzn. Historická radnica, ďalej aj HR, vedená na LV č. 10527, súpisné číslo 94, nachádzajúca sa na **Hlavnej ulici č. 59** v Košiciach, na parcele registra C KN č. 804/1 v obstarávacej cene 207.165,69 € a technické zhodnotenie internet v obstarávacej cene 1.800 €, spolu v obstarávacej cene **208.965,69 €**,

- b) stavba (dom meštiansky, Hlavná 57) vedená na LV č. 10527, súpisné číslo 95, nachádzajúca sa na **Hlavnej ulici č. 57** v Košiciach, na parcele registra C KN č. 807 v obstarávacej cene 309.886,51 € a technické zhodnotenie nebytového priestoru v obstarávacej cene 61.972,10 €, spolu v obstarávacej cene **371.858,61 €**,
- c) stavba (dom meštiansky, Kováčska 18), vedená na LV č. 10548, súpisné číslo 214, nachádzajúca sa na **Kováčskej ulici č. 18** v Košiciach, na parcele registra C KN č. 806 v obstarávacej cene **11.752,80 €**,
- d) stavba (kino Slovan), tzn. bývalé kino Slovan „**Veľká sála Historickej radnice**“, ďalej aj VSHR, vedená na LV č. 10527, súpisné číslo 232, nachádzajúca sa na Hlavnej ulici č. 59 v Košiciach, na parcele registra C KN č. 804/2 v obstarávacej cene 92.254,83 € a technické zhodnotenie - kinosedadlá v obstarávacej cene 125.268,94 €, spolu v obstarávacej cene **217.523,77 €**,
- e) pozemok - parcela registra C KN č. **804/1** - zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 1.010 m², vedená na LV č. 10527 v obstarávacej cene **26.825,60 €**,
- f) pozemok - parcela registra C KN č. **807** - zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 638 m², vedená na LV č. 10527 v obstarávacej cene **16.945,28 €**,
- g) pozemok - parcela registra C KN č. **806** - zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 381 m², vedená na LV č. 10548 v obstarávacej cene **61.425,88 €**,
- h) pozemok - parcela registra C KN č. **804/2** - zastavané plochy a nádvoría, o celkovej výmere 1.045 m², vedená na LV č. 10527 v obstarávacej cene **27.755,20 €**.

Celková hodnota predmetu zmluvy spolu je **943.052,83 €**.“

Článok III. Záverečné ustanovenia

V ostatných častiach ostáva Zmluva č. 249/2008 o nájme a výkone správy komplexu budov Historickej radnice v Košiciach zo dňa 31.3.2008 v znení jej dodatkov č. 1 až č. 9 nezmenená.

Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy č. 249/2008 o nájme a výkone správy komplexu budov Historickej radnice v Košiciach zo dňa 31.3.2008.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po tri rovnopisy.

Tento dodatok bol uzatvorený slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne. Nebol uzavretý v tiesni, ani za inak jednostranne výhodných podmienok.

Zmluvné strany si dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Košiciach dňa

V Košiciach dňa

Za vlastníka:

Za správcu:

Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.
Ing. Peter Vrábel, PhD.
konateľ spoločnosti