

2022000464

DODATOK č. 4

k zmluve č. 62/2004 o zverení nehnuteľného majetku mesta do správy

Zmluvné strany:

Vlastník: **MESTO KOŠICE**
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček – primátor
sídlo: Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 0442486001/5600
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len vlastník)

Správca: **Základná škola Abovská 36, Košice**
Štatutárny zástupca: Mgr. Miroslav Gajdoš, riaditeľ školy
Adresa: Abovská 36, 040 17 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
Číslo účtu: 9307934001/5600
IBAN: SK40 5600 0000 0093 0793 4001
IČO: 31263160
DIČ: 2021302745
(ďalej len správca)

1. Celková hodnota nehnuteľného majetku mesta Košice zvereného do správy **Základnej školy Abovská 36, Košice** zmysle dodatku č. 3 k zmluve č. 62/2004 v nadobúdacej cene

228 231,94 € sa

- a) **z v y š u j e** o hodnotu:
+ **437 378,38 €** z dôvodu technického navýšenia nehnuteľného majetku (vid'. príloha)

Celková obstarávacía hodnota zvereného nehnuteľného majetku mesta Košice v zmysle tohto dodatku č. 4 je:

665 610,32 €

2. V čl. II. ods. 1 zmluvy sa nahrádza novým znením:
1/ Mesto Košice je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti:
 - a) budova, súp. č. 296 na parc. č. 1152 v obstarávacej cene **545 478,86 €**, zaradená v triede 1/801,
 - b) pozemok, parc. č. 1150 (evidovaný ako parcela reg. „C“) o výmere 467 m² – ostatné plochy, v obstarávacej cene **233,50 €**,
 - c) pozemok, parc. č. 1151/1 (evidovaný ako parcela reg. „C“) o výmere 2 871 m² – ostatné plochy, v obstarávacej cene **1 685,15 €**,

- d) pozemok, parc. č. 1152 (evidovaný ako parcela reg. „C“) o výmere 2 114 m² – zastavané plochy a nádvorí, v obstarávacej cene **1 057,00 €**, zaradené v triede 9,
- e) stavby, v hodnote **117 155,81 €**, zaradené v triede 2.
- ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Barca, obec: Košice – Barca, okres: Košice IV a sú (s výnimkou bodu e)) evidované Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 2090.
3. V čl. II. ods. 2 zmluvy sa nahrádza novým znením:
- 2/ Vlastník zveruje do správy správcovi nehnuteľnosti, a to:
- a) budova, súp. č. 296 na parc. č. 1152 v obstarávacej cene **545 478,86 €**, zaradená v triede 1/801,
- b) pozemok, parc. č. 1150 (evidovaný ako parcela reg. „C“) o výmere 467 m² – ostatné plochy, v obstarávacej cene **233,50 €**,
- c) pozemok, parc. č. 1151/1 (evidovaný ako parcela reg. „C“) o výmere 2 871 m² – ostatné plochy, v obstarávacej cene **1 685,15 €**,
- d) pozemok, parc. č. 1152 (evidovaný ako parcela reg. „C“) o výmere 2 114 m² – zastavané plochy a nádvorí, v obstarávacej cene **1 057,00 €**, zaradené v triede 9,
- e) stavby, v hodnote **117 155,81 €**, zaradené v triede 2.
- ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Barca, obec: Košice – Barca, okres: Košice IV a sú (s výnimkou bodu e)) evidované Okresným úradom, katastrálnym odborom v Košiciach na LV č. 2090.
4. Dodatok je účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
5. Dodatok je platný dňom podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
6. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
7. Tento dodatok je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých 3 dostane vlastník a 2 správca.

12 -04- 2022

V Košiciach dňa

Za vlastníka :

Za správcu:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Mgr. Miroslav Gajdoš
riaditeľ školy

Stav nehnuteľného majetku k 28.02.2022 - č. zariadenia: 3216

	Trieda	Z/dodatok/BZ	Zmluvne zverené/vyradené	Technické navýšenie		Vyradenie		Dodatok č. 4
Názov			OC v €	rok	OC v €	rok	OC v €	OC spolu
Budova školy - č.p.296	1	zmluva 62/2004	126 183,30					126 183,30
Telocvičňa		dodatok č. 1 - vyradenie	67 516,43					0,00
Budova - navýšenie - ŠJ		dodatok č. 1 - navýšenie	3 167,88					3 167,88
Budova - navýšenie - oprava strechy		dodatok č. 1 - navýšenie	89 609,76					89 609,76
Zvyšovanie energetickej účinnosti základnej školy		BZ		2019	230 119,87			230 119,87
Dodávka a montáž kuchynského výťahu vrátane výťahovej šachty		BZ		2020	40 381,20			40 381,20
Rekonštrukcia plynovej kotolne ZŠ		BZ		2020	56 016,85			56 016,85
TRIEDA 1 SPOLU								545 478,86
Studňa pri budove školy	2	zmluva 62/2004	149,90					149,90
Studňa		zmluva 62/2004	818,65					818,65
Ohrada školského pozemku		zmluva 62/2004	4 231,40					4 231,40
Pivnica		zmluva 62/2004	431,52					431,52
Vybudovanie protihlukovej steny		BZ		2019	18 521,62			18 521,62
Vnútroareálová prístupová cesta		BZ		2015	14 827,35			14 827,35
Ihrisko multifunkčné		BZ		2016	60 813,00			60 813,00
Osvetlenie areálu		zmluva 62/2004	663,88					663,88
Spevnená plocha pri ZŠ - parkovisko		BZ		2021	16 698,49			16 698,49
TRIEDA 2 SPOLU								117 155,81
Pozemok	9	dodatok č. 3	2975,65					2 975,65
Spolu			228 231,94		437 378,38		0,00	665 610,32

SUMÁR:

majetok - Zmluva č. 62/2004	199 995,08
navýšenie - dodatok č. 1	92 777,64
vyradenie - dodatok č. 1	-67 516,43
pozemok - po dodatku č. 3	2 975,65
navýšenie - dodatok č. 4	437 378,38
SPOLU	665 610,32

Vypracovala:

Mgr. Miroslav Gažo
riaditeľ školy