2022000579

# DODATOK č. 2
# k Zmluve o nájmu bytu č. 2016000430

## I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** **Mesto Košice**
so sídlom Trieda SNP 48/A. 040 1 1 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
bankové spojenie:
IBAN:

a

**Nájomca:** **Pavol Dancák**
bytom:
rodné číslo:
narodený:

po vzájomnej dohode uzatvárajú tento Dodatok č. 2 (ďalej len „Dodatok“) k Zmluve o nájme bytu č. 2016000430 zo dňa 10.03.2016 v znení dodatku č. 1 (ďalej len „Zmluva“).

## II. Predmet dodatku

1. Doba nájmu v zmysle čl. IV sa predlžuje do 31.03.2025.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy sa nemenia.

## III. Záverečné ustanovenia

1. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v troch vyhotoveniach, pričom prenajímateľ obdrží dve vyhotovenia a nájomca obdrží jedno vyhotovenia.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že pokiaľ zverejnenie Dodatku podľa ustanovenia § 47a Občianskeho zákonníka bude splnené neskôr ako došlo k faktickému plneniu predmetu zmluvy v súvislosti s Dodatkom, pre vysporiadanie vzájomných práv a povinností zmluvných strán, najmä z titulu bezdôvodného obohatenia, sa zmluvné strany zaväzujú aplikovať ustanovenia Zmluvy. Plnenia prijaté a poskytnuté pred nadobudnutím účinnosti tohto Dodatku sa priamo započítavajú oproti právam z titulu bezdôvodného obohatenia v zásade tak, akoby bol Dodatok účinný už v dobe faktického začatia plnenia predmetu zmluvy v súvislosti s obsahom Dodatku, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Ustanovenie §47a ods. 4 Občianskeho zákonníka ostáva nedotknuté.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si Dodatok riadne prečítali, uzavreli ho na základe prejavu vôle, ktorý bol urobený slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

V Košiciach, dňa 17. 03. 2022 ..... V Košiciach, dňa 22. 03. 2022 .....

Za prenajímateľa: Za nájomcu:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Pavol Dancák