

DODATOK č. 14

k nájomnej zmluve č. 563/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Severné Mesto)

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA :

Mestské lesy Košice a. s.
Štatutárny orgán:
Ing. František Beli - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva
Ing. Adrián Weiszer - člen predstavenstva
Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31672981
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2021 do účinnosti tohto Dodatku č. 14.

Článok II. PREDMET ZMLUVY

Znenie bodu 3 sa vypúšťa a nahrádza sa novým znením:

3. Touto zmluvou sa nájomcovi prenájma majetok prenajímateľa v účtovnej hodnote
4 869 394,10 €.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2021 je 30 270,93 €, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške 7 567,73 €.

Príloha k. ú. Severné Mesto

Úprava pre Dodatok č.14 k NZ č.563/2008 - k.ú. SEVERNÉ MESTO stav k 31.07.2021

doplňa sa

KN	pare.č.	výmera (m ²)	JC (Eur)	Hodnota (Eur)	LV Druh pozemku
C	11390/5 ČP	390	7,45	2 907,22	14964 Ostatná plocha
C	11390/7	27	0,40	10,80	14964 Zast.plocha a nádv.
C	11390/8	34	0,40	13,60	14964 Zast.plocha a nádv.

vypúšťa sa

KN	nare.č.	výmera (m ²)	JC (Eur)	Hodnota (Eur)	LV Druh pozemku
C	5978/6	66	26,56	1 752,96	11620 Záhrada
C	5992/2	18	26,56	478,08	11620 Záhrada
C	5992/4	95	26,56	2 523,20	11620 Záhrada
c	5992/12	53	26,56	1 407,68	11620 Zast.plocha a nádv.
c	5992/13	7	26,56	185,92	11620 Zast.plocha a nádv.
c	5992/14	1	26,56	26,56	11620 Zast.plocha a nádv.
c	5992/15	11	26,56	292,16	11620 Záhrada
c	6661	804	26,56	21 354,24	11620 Zast.plocha a nádv.
c	' 6952/1	434	26,56	11 527,04	11620 Trvalé tráv.porasty
c	6956/7	3 250	26,56	86 320,00	11620 Záhrada
c	6956/114	807	26,56	21 433,92	11620 Záhrada
c	6956/115	31	26,56	823,36	11620 Záhrada
c	6956/116	150	26,56	3 984,00	11620 Záhrada
c	6956/117	354	26,56	9 402,24	11620 Záhrada
c	6956/118	20	26,56	531,20	11620 Záhrada
c	6956/119	454	26,56	12 058,24	11620 Záhrada
c	6956/120	21	26,56	557,76	11620 Záhrada
c	6956/121	724	26,56	19 229,44	11620 Záhrada
c	6956/122	37	26,56	982,72	11620 Záhrada
c	6956/123	331	26,56	8 791,36	11620 Záhrada
c	6956/124	21	26,56	557,76	11620 Záhrada
c	6956/125	567	26,56	15 059,52	11620 Záhrada
c	6956/126	20	26,56	531,20	11620 Záhrada
c	6956/127	520	26,56	13 811,20	11620 Záhrada
c	6956/128	324	26,56	8 605,44	11620 Záhrada
c	6956/129	446	26,56	11 845,76	11620 Záhrada
c	6956/130	19	26,56	504,64	11620 Záhrada
c	6956/131	366	26,56	9 720,96	11620 Záhrada
c	6956/132	14	26,56	371,84	11620 Záhrada
c	6956/133	483	26,56	12 828,48	11620 Záhrada
c	6956/134	262	26,56	6 958,72	11620 Záhrada
c	6956/135	504	26,56	13 386,24	11620 Záhrada

c	6956/136	25	26,56	664,00	11620	Záhrada
c	6956/137	338	26,56	8 977,28	11620	Záhrada
c	6956/138	15	26,56	398,40	11620	Záhrada
c	6956/139	322	26,56	8 552,32	11620	Záhrada
c	6956/140	326	26,56	8 658,56	11620	Záhrada
c	6956/141	29	26,56	770,24	11620	Záhrada
c	6956/142	330	26,56	8 764,80	11620	Záhrada
c	6956/143	19	26,56	504,64	11620	Záhrada
c	6956/144	714	26,56	18 963,84	11620	Záhrada
c	6956/145	21	26,56	557,76	11620	Záhrada
c	6956/146	420	26,56	11 155,20	11620	Záhrada
c	6956/147	25	26,56	664,00	11620	Záhrada
c	6956/148	641	26,56	17 024,96	11620	Záhrada
c	6956/149	25	26,56	664,00	11620	Záhrada
c	6956/150	434	26,56	11 527,04	11620	Záhrada
c	6956/151	480	26,56	12 748,80	11620	Záhrada
c	6956/152	781	26,56	20 743,36	11620	Záhrada
c	6956/153	36	26,56	956,16	11620	Záhrada
c	6956/154	130	26,56	3 452,80	11620	Záhrada
c	6956/155	630	26,56	16 732,80	11620	Záhrada
c	6956/156	9	26,56	239,04	11620	Záhrada
c	6956/157	90	26,56	2 390,40	11620	Záhrada
c	6956/158	664	26,56	17 635,84	11620	Záhrada
c	6956/159	34	26,56	903,04	11620	Záhrada
c	6956/160	483	26,56	12 828,48	11620	Záhrada
c	6956/161	20	26,56	531,20	11620	Záhrada
c	6956/162	528	26,56	14 023,68	11620	Záhrada
c	6956/163	505	26,56	13 412,80	11620	Záhrada
c	6956/164	455	26,56	12 084,80	11620	Záhrada
c	6956/165	12	26,56	318,72	11620	Záhrada
c	6956/166	922	26,56	24 488,32	11620	Záhrada
c	6956/167	23	26,56	610,88	11620	Záhrada
c	6956/168	245	26,56	6 507,20	11620	Záhrada
c	6956/169	22	26,56	584,32	11620	Záhrada
c	6956/170	347	26,56	9 216,32	11620	Záhrada
c	6956/171	23	26,56	610,88	11620	Záhrada
c	6956/172	265	26,56	7 038,40	11620	Záhrada
c	6956/173	259	26,56	6 879,04	11620	Záhrada
c	6956/174	13	26,56	345,28	11620	Záhrada
c	6956/175	475	26,56	12 616,00	11620	Záhrada
c	6956/176	22	26,56	584,32	11620	Záhrada
c	6956/177	351	26,56	9 322,56	11620	Záhrada
c	6956/178	109	26,56	2 895,04	11620	Záhrada
c	6956/179	419	26,56	11 128,64	11620	Záhrada
c	6956/180	406	26,56	10 783,36	11620	Záhrada
c	6956/181	414	26,56	10 995,84	11620	Záhrada
c	6956/182	370	26,56	9 827,20	11620	Záhrada
c	6956/183	44	26,56	1 168,64	11620	Záhrada
c	6956/186	371	26,56	9 853,76	11620	Záhrada
c	6956/187	16	26,56	424,96	11620	Záhrada
c	6956/188	391	26,56	10 384,96	11620	Záhrada
c	6956/189	576	26,56	15 298,56	11620	Záhrada
c	6956/190	646	26,56	17 157,76	11620	Záhrada
c	6956/191	15	26,56	398,40	11620	Záhrada
c	6956/192	346	26,56	9 189,76	11620	Záhrada

C	6956/193	17	26,56	451,52	11620	Záhřada
C	6956/194	1 027	26,56	27 277,12	11620	Záhřada
C	6956/195	22	26,56	584,32	11620	Záhřada
C	6956/196	1 067	26,56	28 339,52	11620	Záhřada
C	6956/197	446	26,56	11 845,76	11620	Záhřada
C	6956/198	483	26,56	12 828,48	11620	Záhřada
C	6956/199	808	26,56	21 460,48	11620	Záhřada
C	6956/200	31	26,56	823,36	11620	Záhřada
C	6956/201	443	26,56	11 766,08	11620	Záhřada
C	6956/202	24	26,56	637,44	11620	Záhřada
C	6956/203	455	26,56	12 084,80	11620	Záhřada
C	6956/204	17	26,56	451,52	11620	Záhřada
C	6956/205	481	26,56	12 775,36	11620	Záhřada
C	6956/206	20	26,56	531,20	11620	Záhřada
C	6956/207	500	26,56	13 280,00	11620	Záhřada
C	6956/208	46	26,56	1 221,76	11620	Záhřada
C	6956/209	398	26,56	10 570,88	11620	Záhřada
C	6956/210	22	26,56	584,32	11620	Záhřada
C	6956/211	6	26,56	159,36	11620	Záhřada
C	6956/212	919	26,56	24 408,64	11620	Záhřada
C	6956/213	309	26,56	8 207,04	11620	Záhřada
C	6956/214	15	26,56	398,40	11620	Záhřada
C	8329/3	818	26,56	21 726,08	11620	Zast.plocha a nádv.
E	2522/3	453	0,40	181,20	14964	Lesný pozemok
E	2548	581	0,40	232,40	14964	Lesný pozemok
E	5033/1	10	26,56	265,60	14964	Orná pôda
E	5033/502	19	26,56	504,64	14964	Orná pôda
E	10118	511	0,40	204,40	11620	Lesný pozemok
E	10269/501	129	0,40	51,60	14964	Lesný pozemok
E	10362/502	86	26,56	2 284,16	14964	Orná pôda
E	11216/502	60	26,56	1 593,60	14964	Orná pôda
E	11288/501	453	0,40	181,20	14964	Lesný pozemok
E	11288/502	1 403	0,40	561,20	14964	Lesný pozemok
E	11288/503	237	0,40	94,80	14964	Lesný pozemok
E	11288/504	395	0,40	158,00	14964	Lesný pozemok
E	11288/505	9	0,40	3,60	14964	Lesný pozemok
E	11288/506	17	0,40	6,80	14964	Lesný pozemok
E	11288/507	522	0,40	208,80	14964	Lesný pozemok
E	11288/508	540	0,40	216,00	14964	Lesný pozemok
E	11532/4	44	26,56	1 168,64	11620	Ostatná plocha
E	11532/12	183	26,56	4 860,48	11620	Zast.plocha a nádv.
E	11532/13	12	26,56	318,72	11620	Zast.plocha a nádv.
E	11532/14	3	26,56	79,68	11620	Zast.plocha a nádv.
E	11532/29	23	26,56	610,88	11620	Zast.plocha a nádv.
E	11532/30	77	26,56	2 045,12	11620	Zast.plocha a nádv.
E	11532/32	848	26,56	22 522,88	11620	Orná pôda
E	11532/501	23	26,56	610,88	11620	Ostatná plocha
E	11532/502	20	26,56	531,20	11620	Zast.plocha a nádv.
E	11532/503	62	26,56	1 646,72	11620	Orná pôda
E	11532/504	282	26,56	7 489,92	11620	Orná pôda
E	11533	459	26,56	12 191,04	11620	Ostatná plocha
E	11534/501	970	26,56	25 763,20	11620	Trvalé tráv.porasty
E	11534/502	124	26,56	3 293,44	11620	Trvalé tráv.porasty
E	11534/503	4	26,56	106,24	11620	Trvalé tráv.porasty
E	12396	2 198	0,40	879,20	11620	Ostatná plocha

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 31.07.2021 je 4.869.394,10 €.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 563/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 14 k nájomnej zmluve č. 563/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5 - tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa 17. 12. 2021

Košice, dňa


ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU


ZA NÁJOMCU

P.č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	OC	LV Druh pozemku
1	MKN00005658	Pozemok 04C 1035/039/0 k.ú. Severné mesto	123	26,56	3 266,88	11620 Záhrada
2	MKN00013172	Pozemok 04C 11390/005/0 k.ú. Severné mesto ČP	390	7,45	2 907,22	14964 Ostatná plocha
3	MKN00013174	Pozemok 04C 11390/007/0 k.ú. Severné mesto	27	0,40	10,80	14964 Zast. plocha a nádv.
4	MKN00013175	Pozemok 04C 11390/008/0 k.ú. Severné mesto	34	0,40	13,60	14964 Zast. plocha a nádv.
5	09/000000006527	Pozemok 04C 5837/009/0 k.ú. Severné mesto	335	26,56	8 897,60	11620 Záhrada
6	09/000000000567	Pozemok 04C 6675/002/0 k.ú. Severné mesto	1 084	26,56	28 791,04	11620 Trvalé tráv. porasty
7	09/000000000569	Pozemok 04C 6679/001/0 k.ú. Severné mesto	3 474	26,56	92 269,44	11620 Trvalé tráv. porasty
8	09/000000000570	Pozemok 04C 6679/002/0 k.ú. Severné mesto	2 401	26,56	63 770,56	11620 Záhrada
9	09/000000000571	Pozemok 04C 6681/002/0 k.ú. Severné mesto	27 706	26,56	735 871,36	11620 Trvalé tráv. porasty
10	09/000000000572	Pozemok 04C 6682/001/0 k.ú. Severné mesto	58 457	26,56	1 552 617,92	11620 Trvalé tráv. porasty
11	09/000000000573	Pozemok 04C 6683/003/0 k.ú. Severné mesto	345	26,56	9 163,20	11620 Ostatná plocha
12	09/000000000574	Pozemok 04C 6715/004/0 k.ú. Severné mesto	220	26,56	5 843,20	11620 Záhrada
13	09/000000000699	Pozemok 04C 6988/003/0 k.ú. Severné mesto	220	26,56	5 843,20	11620 Trvalé tráv. porasty
14	09/000000019089	Pozemok 04C 6988/004/0 k.ú. Severné mesto	41 182	26,56	1 093 793,92	11620 Trvalé tráv. porasty
15	09/000000000702	Pozemok 04C 6988/005/0 k.ú. Severné mesto	7 930	26,56	210 620,80	11620 Trvalé tráv. porasty
16	MKN00009939	Pozemok 04E 5074/503/0 k.ú. Severné mesto	1 118	26,56	29 694,08	11620 Trvalé tráv. porasty
17	MKN00007992	Pozemok 04E 10462/502/0 k.ú. Severné mesto	3 648	26,56	96 890,88	14964 Orná pôda
18	MKN00008155	Pozemok 04E 11444/501/0 k.ú. Severné mesto	1 841	26,56	48 896,96	11620 Trvalé tráv. porasty
19	MKN00008156	Pozemok 04E 11444/502/0 k.ú. Severné mesto	1 288	26,56	34 209,28	11620 Trvalé tráv. porasty
20	MKN00007923	Pozemok 04E 11004/001/0 k.ú. Severné mesto	60	26,56	1 593,60	14964 Záhrada
21	MKN00007924	Pozemok 04E 11004/002/0 k.ú. Severné mesto	55	26,56	1 460,80	14964 Orná pôda
22	MKN00007925	Pozemok 04E 11128/000/0 k.ú. Severné mesto	20	26,56	531,20	14964 Orná pôda
23	MKN00007926	Pozemok 04E 11129/000/0 k.ú. Severné mesto	27	26,56	717,12	14964 Orná pôda
24	MKN00007927	Pozemok 04E 11169/000/0 k.ú. Severné mesto	282	26,56	7 489,92	14964 Orná pôda
25	MKN00007938	Pozemok 04E 11218/504/0 k.ú. Severné mesto	28 495	26,56	756 827,20	14964 Trvalé tráv. porasty
26	MKN00007939	Pozemok 04E 11241/501/0 k.ú. Severné mesto	36	0,40	14,40	14964 Lesný pozemok
27	MKN00008033	Pozemok 04E 12586/501/0 k.ú. Severné mesto	71 345	0,40	28 538,00	14964 Lesný pozemok
28	MKN00008034	Pozemok 04E 12586/502/0 k.ú. Severné mesto	58	0,40	23,20	14964 Lesný pozemok
29	MKN00008035	Pozemok 04E 12586/503/0 k.ú. Severné mesto	7 410	0,40	2 964,00	14964 Lesný pozemok
30	MKN00008036	Pozemok 04E 12586/504/0 k.ú. Severné mesto	11 928	0,40	4 771,20	14964 Lesný pozemok
31	MKN00008037	Pozemok 04E 12586/506/0 k.ú. Severné mesto	284	0,40	113,60	14964 Lesný pozemok
32	MKN00008140	Pozemok 04E 12588/501/0 k.ú. Severné mesto	906	26,56	24 063,36	11620 Ostatná plocha
33	MKN00008141	Pozemok 04E 12588/502/0 k.ú. Severné mesto	169	26,56	4 488,64	11620 Ostatná plocha
34	MKN00008142	Pozemok 04E 12588/503/0 k.ú. Severné mesto	330	26,56	8 764,80	11620 Ostatná plocha
35	MKN00008163	Pozemok 04E 12588/504/0 k.ú. Severné mesto	87	26,56	2 310,72	11620 Ostatná plocha
36	MKN00008143	Pozemok 04E 12589/501/0 k.ú. Severné mesto	847	0,40	338,80	11620 Lesný pozemok
37	MKN00008144	Pozemok 04E 12589/502/0 k.ú. Severné mesto	268	0,40	107,20	11620 Lesný pozemok
38	MKN00008145	Pozemok 04E 12589/503/0 k.ú. Severné mesto	1 717	0,40	686,80	11620 Lesný pozemok
39	MKN00008146	Pozemok 04E 12589/504/0 k.ú. Severné mesto	462	0,40	184,80	11620 Lesný pozemok
40	MKN00008147	Pozemok 04E 12589/505/0 k.ú. Severné mesto	52	0,40	20,80	11620 Lesný pozemok
41	MKN00008148	Pozemok 04E 12589/506/0 k.ú. Severné mesto	30	0,40	12,00	11620 Lesný pozemok
			276 691	4 869 394,10		

Údaje		
Druh pozemku	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Lesný pozemok	94 437	37 774,80
Orná pôda	4 032	107 089,92
Ostatná plocha	2 227	51 697,94
Trvalé tráv. porasty	172 795	4 589 435,20
Záhrada	3139	83 371,84
Zast. plocha a nádv.	61	24,40
Celkový súčet	276 691	4 869 394,10

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

**z XXV. zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 23. septembra 2021** **číslo: 749**

**Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy z dôvodov hodných
osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.**

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 371 458,95 m² (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájmu 590 000,- €/rok za celú prenajatú výmeru pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice, z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými sú zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 01. 10. 2021

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop,
Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Prehľad lesných porastov v členení podľa kat.území a m² k 31.07.2021

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt. jednôt. cena/m ²	Nová účt.hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrt'. nájomného 2021
Nové Ľahanovce	28 001,00	26,56	743 706,56	0,7836108%	4 623,30	1 155,83
	2 715 446,00	0,40	1 086 178,40	1,1444582%	6 752,30	1 688,08
	150 488,00	0,01	1532,91	0,0016152%	9,53	2,38
Nové Ľahanovce spolu:	2 893 935,00		1 831417,87	1,9296841%	11 385,14	2 846,29
Furča	38 347,00	26,56	1018 496,32	1,0731446%	6 331,55	1 582,89
	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58	2,7109138%	15 994,39	3 998,60
Furča spolu :	6 470 508,45		3 591 360,90	3,7840584%	22 325,94	5 581,49
Nižná úvrat']	365 204,00	0,40	146 081,60	0,1539197%	908,13	227,03
Nižná úvrat' spolu:	365 204,00		146 081,60	0,1539197%	908,13	227,03
Košická Nová Ves	9 160,00	26,56	243 289,60	0,2563435%	1 512,43	378,11
	1 216 344,00	0,40	486 537,60	0,5126432%	3 024,59	756,15
Košická Nová Ves spolu:	1 225 504,00		729 827,20	0,7689867%	4 537,02	1 134,26
Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00	5,4344829%	32 063,45	8 015,86
Vyšný Klátov spolu:	12 894 350,00		5 157 740,00	5,4344829%	32 063,45	8 015,86
Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60	0,9972659%	5 883,87	1 470,97
Malá Vieska spolu:	2 366 204,00		946 481,60	0,9972659%	5 883,87	1 470,97
Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20	3,5276052%	20 812,87	5 203,22
Opátka spolu :	8 369 918,00		3 347 967,20	3,5276052%	20 812,87	5 203,22
Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80	9,8862323%	58 328,77	14 582,19
Ružín spolu :	23 456 977,00		9 382 790,80	9,8862323%	58 328,77	14 582,19
Kostoľany	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20	1,6631528%	9 812,60	2 453,15
Kostoľany spolu :	3 946 148,00		1 578 459,20	1,6631528%	9 812,60	2 453,15
Malá Lodina	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00	3,0696061%	18 110,68	4 527,67
Malá Lodina spolu :	7 283 227,50		2 913 291,00	3,0696061%	18 110,68	4 527,67
Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80	0,0944506%	557,26	139,32
	23 839,00	26,56	633 163,84	0,6671368%	3 936,11	984,03
Kavečany spolu :	247 941,00		722 804,64	0,7615873%	4 493,37	1 123,34
Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00	0,0496736%	293,07	73,27
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20	7,9136436%	46 690,50	11 672,63
Kojšov spolu :	18 778 408,00		7 557 797,20	7,9633172%	46 983,57	11 745,89
Sokol'	9,00	26,56	239,04	0,0002519%	1,49	0,37
	35,00	8,63	302,05	0,0003183%	1,88	0,47
	400,00	5,51	2 204,00	0,0023223%	13,70	3,43
	11 534 261,00	0,40	4 613 704,40	4,8612566%	28 681,41	7 170,35
Sokol' spolu :	11 534 705,00		4 616 449,49	4,8641490%	28 698,48	7 174,62
Košické Hámre	14 660,00	0,443	6 494,37	0,0068428%	40,37	10,09
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80	3,3690169%	19 877,20	4 969,30
Košické Hámre spolu :	8 008 297,00		3 203 949,17	3,3758598%	19 917,57	4 979,39
Nižný Klátov	1 171 990,00	0,40	468 796,00	0,4939496%	2 914,30	728,58
Nižný Klátov spolu :	1 171 990,00		468 796,00	0,4939496%	2 914,30	728,58
Myslava	19 469,00	26,56	517 096,64	0,5448419%	3 214,57	803,64
	3 309 300,00	0,40	1 323 720,00	1,3947453%	8 229,00	2 057,25
Myslava spolu :	3 328 769,00		1840 816,64	1,9395872%	11 443,56	2 860,89

Katastrálne územie		Nová výmera v m ²	Účt. jednôt. cena/m ²	Nová účt.hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného 2021
Ťahanovce		10 202,00	26,56	270 965,12	0,2855040%	1 684,47	421,12
		2 258 155,00	0,40	903 262,00	0,9517273%	5 615,19	1 403,80
Ťahanovce spolu :		2 268 357,00		1 174 227,12	1,2372313%	7 299,66	1 824,92
Baska		2 287 789,00	0,40	915 115,60	0,9642169%	5 688,88	1 422,22
Baska spolu :		2 287 789,00		915 115,60	0,9642169%	5 688,88	1422,22
Veľká Lodina		16 659 166,00	0,40	6 663 666,40	7,0212110%	41425,15	10 356,29
Veľká Lodina spolu :		16 659 166,00		6 663 666,40	7,0212110%	41425,15	10 356,29
Košická Belá		2 325,00	3,07	7 137,75	0,0075207%	44,37	11,09
		380,00	3,75	1 425,00	0,0015015%	8,86	2,22
		19 189 657,00	0,40	7 675 862,80	8,0877177%	47 717,53	11 929,38
Košická Belá spolu :		19 192 362,00		7 684 425,55	8,0967399%	47 770,77	11 942,69
Jaklovce		5 587,00	2,33	13 017,71	0,0137162%	80,93	20,23
		4 254 278,00	0,40	1701711,20	1,7930179%	10 578,81	2 644,70
Jaklovce spolu :		4 259 865,00		1 714 728,91	1,8067341%	10 659,73	2 664,93
Severné mesto		181 803,00	26,56	4 828 687,68	5,0877750%	30 017,87	7 504,47
		390,00	7,45	2 907,22	0,0030632%	18,07	4,52
		94 498,00	0,40	37 799,20	0,0398273%	234,98	58,75
Severné mesto spolu :		276 691,00		4 869 394,10	5,1306655%	30 270,93	7 567,73
Čermel'		275,00	26,56	7 304,00	0,0076959%	45,41	11,35
		96,00	21,62	2 075,31	0,0021867%	12,90	3,23
		37,00	17,89	661,88	0,0006974%	4,11	1,03
		112,00	12,65	1 416,80	0,0014928%	8,81	2,20
		832,00	9,37	7 797,25	0,0082156%	48,47	12,12
		24 851 856,00	0,40	9 940 742,40	10,4741213%	61 797,32	15 449,33
Čermel' spolu :		24 853 208,00		9 959 997,64	10,4944097%	61 917,02	15 479,26
Kamenné		252 190,00	26,56	6 698 166,40	7,0575621%	41 639,62	10 409,91
		17 979 745,00	0,40	7 191 898,00	7,5777853%	44 708,93	11 177,23
Kamenné spolu :		18 231 935,00		13 890 064,40	14,6353475%	86 348,55	21 587,14
CELKOM SPOLU		200 371 458,95		94 907 650,23	100%	590 000	147 500

Spracoval:;referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií
V Košiciach, 16.08.2021