

Dohoda č. 2022000140
o spolupráci pri rozšírení distribučnej sústavy

Účastníci dohody:

1. Účastník č. 1:

Právna forma:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

ŠK ŠPORTHALA

občianske združenie

Pri Jazdiarni 1, 040 01 Košice

Ing. Richard Reday - predseda občianskeho združenia

31957552

2020780861

SK2020780861

(ďalej len „**OZ**“)

2. Účastník č. 2:

Sídlo:

Štatutárny orgán:

IČO:

DIČ:

IČ DPH:

Mesto Košice

Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta Košice

00691135

2021186904

SK2021186904

(ďalej len „**mesto**“)

Článok I
Úvodné ustanovenia

1. OZ je vlastníkom nehnuteľnosti - prevádzková budova, súpisné číslo 1010. nachádzajúca sa na ulici Pri jazdiarni 1 v Košiciach, katastrálne územie Stredné Mesto, postavená na parcele registra C KN č. 265/2 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 740 m², evidovaná na LV č. 10527 (ďalej aj "**prevádzková budova**"). Mesto je vlastníkom objektu športovej haly prepojenej s prevádzkovou budovou (ďalej len "**športová hala**").
2. Účastníci dohody majú záujem v spolupráci s Východoslovenskou distribučnou, a.s. (ďalej len „**VSD**“) zabezpečiť ďalší rozvoj územia v lokalite prevádzkovej budovy a športovej haly a za týmto účelom zabezpečiť rozšírenie distribučnej sústavy VSD. Preto účastníci dohody pristúpili k rokovaniu s VSD ohľadom uzatvorenia zmluvy o uzavretí budúcej zmluvy (evidovanej u VSD pod č. ZoP/2021/221-BZ: ďalej len "**zmluva o budúcej zmluve**"). Zmluvou o budúcej zmluve sa zmluvné strany majú zaviazat', že v budúcnosti uzavrujú zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy VSD, predmetom ktorej bude záväzok VSD pripojiť odberné zariadenie nachádzajúce sa v Košiciach - Staré mesto. Pri Jazdiarni 1. č. p. 265/2 (ďalej len „**odberné zariadenie**“) do distribučnej sústavy VSD a umožniť dodávku elektriny v rámci maximálnej rezervovanej kapacity 1x250A/3F, ako aj záväzok OZ uhradiť VSD pripojovací poplatok. Technické podmienky pripojenia odberného zariadenia do distribučnej sústavy VSD vyžadujú potrebu rozšírenia distribučnej sústavy VSD v rozsahu „Košice, Pri Jazdiarni, BPMK-AB - VN, TS a NN“ (ďalej len „**stavba**“).
3. Touto dohodou nie sú dotknuté iné zmluvné vzťahy týkajúce sa prevádzkovej budovy a športovej haly, ktoré boli uzatvorené medzi účastníkmi dohody.

Článok II

Predmet dohody

1. Táto dohoda spresňuje podmienky spolupráce medzi účastníkmi dohody, ktoré priamo alebo nepriamo vyplývajú zo zmluvy o budúcej zmluve pre mesto (v zmluve o budúcej zmluve vystupujúce v postavení Žiadateľa) a pre OZ (v zmluve o budúcej zmluve vystupujúce v postavení tretej strany).
2. Keďže úžitok z rozšírenia distribučnej sústavy VSD podľa zmluvy o budúcej zmluve bude primárne určený OZ, účastníci dohody sa dohodli, že OZ namiesto mesta na vlastné náklady (ak zmluva o budúcej zmluve v jednotlivom prípade neustanovuje inak) riadne a včas zabezpečí splnenie záväzkov mesta určených zmluvou o budúcej zmluve, a to v nasledovnom rozsahu:
 - vykoná všetky úkony spojené s inžinierskou činnosťou, a to v mene VSD zabezpečí všetky doklady potrebné k povoleniu a realizácii stavby,
 - uzatvorí s VSD zmluvu o pripojení do distribučnej sústavy VSD (t. j. budúcu zmluvu tak, ako je definovaná v zmluve o budúcej zmluve).
3. VSD vystaví mestu písomné splnomocnenie, ktoré ho bude oprávňovať na zastupovanie VSD v súvislosti so stavbou. Mesto postúpi toto splnomocnenie na OZ.
4. Mesto poskytne OZ nevyhnutnú súčinnosť pri postupe podľa odseku 2 tohto článku, najmä v prípade majetkovoprávneho usporiadania vzťahov medzi VSD ako budúcim vlastníkom a prevádzkovateľom stavby a mestom ako vlastníkom pozemkov dotknutých realizáciou stavby.
5. OZ je povinné postupovať tak, aby na majetku vo vlastníctve mesta nevznikla žiadna škoda. V prípade vzniku škody je OZ povinné bezodkladne nahradiť vzniknutú škodu.
6. Ak OZ poruší povinnosti podľa zmluvy o budúcej zmluve alebo podľa tejto dohody, v dôsledku čoho si VSD na základe zmluvy o budúcej zmluve uplatní voči mestu akýkoľvek finančný nárok (ďalej len "**nárok VSD**"), OZ je povinná zaplatiť mestu zmluvnú pokutu vo výške 1,1-násobku nároku VSD. To neplatí, ak porušenie zmluvy o budúcej zmluve alebo tejto dohody bolo spôsobené konaním, resp. opomenutím konania zo strany mesta; konanie, resp. opomenutie konania zo strany mesta sa však netýka tých úloh, ktoré má na základe tejto dohody zabezpečiť OZ. Mesto však upustí od vymáhania zmluvnej pokuty v prípade, ak OZ bez zbytočného odkladu na vlastné náklady vysporiada vznesené nároky VSD (najmä formou ich zaplatenia).
7. Zaplatením zmluvnej pokuty podľa tejto dohody nie je dotknuté právo poškodeného účastníka dohody uplatniť si náhradu škody v plnom rozsahu.

Článok 3

Záverečné ustanovenia

1. Strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah založený touto dohodou sa spravuje Obchodným zákonníkom.
2. Akékoľvek zmeny alebo doplnky k tejto dohode môžu byť upravené iba písomnou formou po vzájomnej dohode účastníkov.

3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania účastníkmi dohody a účinnosť dňom nadobudnutia účinnosti zmluvy o budúcej zmluve. Tým nie je dotknutá povinnosť mesta zverejniť dohodu na svojom webovom sídle (www.kosice.sk).
4. Dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, každý účastník dohody dostane dva rovnopisy dohody.
5. Účastníci prehlasujú, že osoby podpisujúce dohodu sa s jej obsahom oboznámili, jej zneniu porozumeli a súhlasia s ňou. Dohoda je prejavom ich slobodnej a vážnej vôle a nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok. Na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa ...

Za účastníka č. 1:

.....
Ing. Richard Reday
predseda občianskeho združenia

28.JAN. 2022

V Košiciach dňa.....

Za účastníka č. 2:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice