

ZMLUVA O BUDÚCEJ KÚPNEJ ZMLUVE

o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti
podľa ustanovení § 51 a nasl. a § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka
uzavretá medzi

Budúci predávajúci: **J.M.T.V. Družstvo**
sídlo: Slánska 20D, Prešov 080 06
IČO: 53 639 391
IČ DPH: SK2121453631
DIČ: 2121453631
Bankové spojenie:
IBAN:
SWIFT (BIC):
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, oddiel Dr, vložka č. 10191/P
v mene ktorého koná Ing. Ľubomír Vasilišín, predseda družstva
(ďalej len „Budúci predávajúci“)

a

Budúci kupujúci: **Mesto Košice**
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN:
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „Budúci kupujúci“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, a v tejto zmluve o budúcej kúpnej zmluve o prevode vlastníckeho práva k nehnuteľnosti (ďalej len „Zmluva“) s nasledujúcim obsahom vyjadrujú svoju slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu.

Článok I.

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Budúci Predávajúci podstupuje právne kroky k nadobudnutiu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, novovytvoreným parcelám pod komunikáciami, ktoré budú oddelené geometrickým plánom od pôvodných parciel, v zmysle projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie „Arméria - infraštruktúra“ a to: k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v okrese Košice I, obec Košice - Sever, katastrálne územie Kamenné, ktoré sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 15 654, parcela registra „C“, parcelné č. 5558/1, druh pozemku ostaná plocha, o výmere 1503 m² a parcela registra „C“, parcelné č. 5586/5, druh pozemku orná pôda, o výmere 519 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1 /1 k celku a k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v okrese Košice II, obec Košice - Západ, katastrálne územie Terasa, ktoré sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 16782, parcela registra „C“, parcelné č. 5499/114, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 9 m² a parcela registra „C“, parcelné č. 5501/9, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 686 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B3 o veľkosti 1 /1 k celku a k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Košice II, obec Košice - Západ, katastrálne územie Terasa, ktorá je vedená Okresným

úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 16782, parcela registra „C“, parcelné č. 5501/14, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 313 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B3 o veľkosti 1 /1 k celku a k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Košice I, obec Košice - Sever, katastrálne územie Kamenné, ktorá je vedená Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 15 654, parcela registra „C“, parcelné č. 5586/4, druh pozemku orná pôda, o výmere 123 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1 /1 k celku a k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Košice II, obec Košice - Západ, katastrálne územie Terasa, ktorá je vedená Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 16 782, parcela registra „C“, parcelné č. 5499/25, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 1635 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B3 o veľkosti 1 /1 k celku a k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v okrese Košice II, obec Košice - Západ, katastrálne územie Terasa, ktoré sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 16 782, parcela registra „C“, parcelné č. 5499/120, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 1749 m² a parcela registra „C“, parcelné č. 5501/7, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 248 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B3 o veľkosti 1 /1 k celku a k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa, okrese Košice II, obec Košice-Západ, katastrálne územie Terasa, ktoré sú vedené Okresným úradom v Košiciach, odbor katastrálny na LV č. 16880, parcela registra „C“, parc. č. 5499/116, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 17 m², parcela registra „C“, parc. č. 5499/117, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 8 m², parcela registra „C“, parc. č. 5501/11, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 133 m², parcela registra „C“, pare. č. 5501/12, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 154 m² a parcela registra „C“, pare. č. 5501/13, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 145 m², s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B3 o veľkosti 6/1440 k celku, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B4 o veľkosti 11/36 k celku, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B5 o veľkosti 6/36 k celku, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B6 o veľkosti 33/80 k celku, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B8 o veľkosti 1/36 k celku, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B9 o veľkosti 3/36 k celku a k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Košice II, obec Košice - Západ, katastrálne územie Terasa, ktorá je vedená Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 17 003, parcela registra „C“, parcelné č. 5654/7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 272 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku a k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Košice I, obec Košice - Sever, katastrálne územie Kamenné, ktorá je vedená Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 15646, parcela registra „C“, parcelné č. 5558/4, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 72 m², s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v okrese Košice I, obec Košice - Sever, katastrálne územie Severné Mesto a to: parcela registra „C“, parc. č. 6927/30, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 67 578 m², ktorá je zapísaná na LV č. 15 198, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, parcela registra „C“, parc. č. 6927/29, druh pozemku orná pôda, o výmere 16 825 m² a parcela registra „C“, parc. č. 6927/40, druh pozemku orná pôda, o výmere 29 376 m², ktoré sú zapísané na LV č. 15 262, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, parcela registra „C“, parc. č. 6927/35, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 35 714 m² a parcela registra „C“, parc. č. 6927/39, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 169 m², ktoré sú zapísané na LV č. 15 264, vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, parcela registra „C“, parc. č. 6928/1, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 12 411 m², ktorá je zapísaná na LV č. 15 263 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, parcela registra „C“, parc. č. 6928/2, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 7117 m² a parcela registra „E“, parc. č. 5063/502, druh pozemku orná pôda, o výmere 1352 m², ktoré sú zapísané na LV č. 15 267 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, parcela registra „C“, parc. č. 6929, druh pozemku trvalý trávny porast,

o výmere 3708 m², ktorá je zapísaná na LV č. 15 265 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, parcela registra „C“, parc. č. 6927/36, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 2835 m², ktorá je zapísaná na LV č. 15 266 vedenom Okresným úradom Košice, katastrálny odbor, s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1/1 k celku, k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v okrese Košice II, obec Košice - Západ, katastrálne územie Terasa, ktoré sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 15 041, parcela registra „C“, parcelné č. 5501/6, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 826 m²; parcela registra „C“, parcelné č. 5654/6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 219 m² a parcela registra „C“, parcelné č. 5654/8, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 131 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1 /1 k celku,-k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v okrese Košice I, obec Košice - Sever, katastrálne územie Severné mesto, ktoré sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 14 983, parcela registra „E“, parcelné č. 5198/550, druh pozemku trvalý trávny porast, o výmere 5 706 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5199/550, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 1 725 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5202/1, druh pozemku orná pôda, o výmere 616 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5202/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 600 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5202/501, druh pozemku orná pôda o výmere 577 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5200/550, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 1 404m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1 /1 k celku, k nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v okrese Košice I, obec Košice - Sever, katastrálne územie Severné mesto, ktorá je vedená Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 11 849, parcela registra „C“, parcelné č. 6936/34, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 2 310 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1 /1 k celku, k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v okrese Košice I, obec Košice - Sever, katastrálne územie Kamenné, ktoré sú vedené Okresným úradom Košice, katastrálny odbor na LV č. 15 041, parcela registra „C“, parcelné č. 5558/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 611 m²; parcela registra „C“, parcelné č. 5654/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 306 m²; parcela registra „C“, parcelné č. 5586/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 1 575 m²; parcela registra „C“, parcelné č. 5658/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 48 m²; parcela registra „C“, parcelné č. 5588/32, druh pozemku orná pôda, o výmere 486 m²; parcela registra „C“, parcelné č. 5654/3, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 189 m²; parcela registra „C“, parcelné č. 5587/2, druh pozemku ostatná plocha, o výmere 10 544 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5202/1, druh pozemku orná pôda, o výmere 353 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5200/2, druh pozemku orná pôda, o výmere 183 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5200/3, druh pozemku orná pôda, o výmere 464 m²; parcela registra „E“, parcelné č. 5103/2, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 1 564 m²; s podielom vedeným v časti B listu vlastníctva pod B1 o veľkosti 1 /1 k celku.

(ďalej všetko spolu len „**Pozemky pod komunikáciami**“).

2. „**Pozemky pod komunikáciami**“ sú v zmysle projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia, vypracovanej odborným projektantom Ing. Vladimírom Vydrom určené ako plochy pre Miestnu zbernú komunikáciu funkčnej triedy B3 - kategórie MZ 7,5/50, Miestnu obslužnú komunikáciu funkčnej triedy C3 - kategórie MO 6,5/40 (vetva A - I), odstavné zálivy pre MHD, cyklochodníky, chodníky pre peších (ďalej všetko spolu len „**Komunikácie**“).
3. Na „**Pozemkoch pod komunikáciami**“ je v zmysle projektovej dokumentácie pre vydanie územného rozhodnutia umiestnená stavba „**Komunikácií**“ vrátane ich súčasti a „**Verejného osvetlenia**“ (ďalej všetko spolu len „**Stavba - komunikácií a verejného osvetlenia**“). ⁴
4. „**Pozemky pod komunikáciami**“ sú v záväznej časti Územného plánu zóny Košice - Pod Bankovom, v bode č. 8 definované ako plochy pre verejnoprospešné stavby.

5. **„Stavba - komunikácií a verejného osvetlenia“** je v záväznej časti Územného plánu zóny Košice - Pod Bankovom, v bode č. 9, v Zozname verejnoprospešných stavieb definovaná ako verejnoprospešná stavba.
6. Mesto Košice, pracovisko Košice - Staré Mesto, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad I. stupňa vydalo dňa 14.11.2019 rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby „Pod Bankovom - Infraštruktúra“, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17.3.2020.
7. Budúci predávajúci sa zaväzuje uskutočniť všetky právne kroky potrebné k nadobudnutiu vlastníckeho práva k **„Pozemkom pod komunikáciami“**
8. Budúci predávajúci je stavebníkom **„Stavby - komunikácií a verejného osvetlenia“**.
9. Budúci predávajúci ako stavebník sa zaväzuje uskutočniť všetky kroky potrebné k realizácii výstavby **„Stavby - komunikácií a verejného osvetlenia“** na **„Pozemkoch pod komunikáciami“**.

Článok II PREDMET ZMLUVY

1. Predmetom tejto Zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán súvisiacich s uzatvorením Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k **„Pozemkom pod komunikáciami“** a k **„Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia“**.
2. Zmluvné strany sa týmto zaväzujú, že uzatvoria pre potreby majetkového usporiadania **„Pozemkov pod komunikáciami“** a **„Stavby - komunikácií a verejného osvetlenia“** Kúpnu zmluvu, ktorou Budúci predávajúci prevedie vlastnícke právo k **„Pozemkom pod komunikáciami“** a k **„Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia“** alebo k ich častiam na Budúceho kupujúceho a Budúci kupujúci vlastnícke právo k **„Pozemkom pod komunikáciami“** a k **„Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia“**, alebo k ich častiam nadobudne do svojho vlastníctva a zaplatí Budúcemu predávajúcemu kúpnu cenu.
3. Presná výmera **„Pozemkov pod komunikáciami“** bude vyšpecifikovaná Listami vlastníctva a **„Stavby - komunikácií a verejného osvetlenia“** budú vyšpecifikované podľa stavebných objektov a identifikované na parcely a bude uvedená ich obstarávacía cena.
4. Ktorákoľvek zmluvná strana je oprávnená písomne vyzvať druhú zmluvnú stranu na uzavretie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k **„Pozemkom pod komunikáciami“** a **„Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia“** do 30 pracovných dní potom, ako kolaudačné rozhodnutie príslušného stavebného úradu na dokončenú **„Stavbu - komunikácií a verejného osvetlenia“**, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, ktorým sa **„Stavba - komunikácií a verejného osvetlenia“** odovzdáva do užívania, nadobudne právoplatnosť a po doložení všetkých podkladov potrebných k prevzatíu **„Stavby - komunikácií a verejného osvetlenia“** do majetku Mesta Košice.
5. Zmluvná strana, ktorá obdrží písomnú výzvu na uzavretie Kúpnej zmluvy o prevode vlastníckeho práva k **„Pozemkom pod komunikáciami“** a k **„Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia“** je povinná do 60 pracovných dní po dni, v ktorom jej bola doručená písomná výzva podľa odseku 4. tohto článku uzavrieť s druhou Zmluvnou stranou Kúpnu zmluvu za podmienok uvedených v článku III. tejto zmluvy. Kúpna zmluva.
6. Budúci kupujúci nie je povinný uzatvoriť Kúpnu zmluvu o prevode vlastníckeho práva k **„Pozemkom pod komunikáciami“** alebo k **„Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia“**, prípadne k ich

jednotlivým častiam, pokiaľ nebola ukončená výstavba rodinných domov a iných stavebných objektov, ktorým má „**Stavba - komunikácií a verejného osvetlenia**“, resp. jej časť slúžiť.

Článok III. KÚPNA ZMLUVA

1. PREDMET KÚPNEJ ZMLUVY

- 1.1. Predávajúci Kúpnu zmluvou prevedie na Kupujúceho vlastnícke právo k „**Pozemkom pod komunikáciami**“ a k „**Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia**“ alebo k ich častiam a Kupujúci sa zaviaže vlastnícke právo k „**Pozemkom pod komunikáciami**“ a k „**Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia**“, alebo k ich častiam nadobudnúť do svojho vlastníctva a zaplatiť predávajúcemu dohodnutú Kúpnu cenu.
- 1.2. Predávajúci je oprávnený Kúpnu zmluvou previesť vlastnícke právo k „**Pozemkom pod komunikáciami**“ a k „**Stavbe - komunikácií a verejného osvetlenia**“, alebo k ich častiam za splnenia nasledujúcej podmienky:
 - právoplatné kolaudačné rozhodnutie príslušného stavebného úradu, ktorým sa „**Stavba - komunikácií a verejného osvetlenia**“, prípadne jej časť spôsobilá na samostatné užívanie odovzdáva do užívania.
- 1.3. Kupujúci prevezme kúpnu zmluvou do svojho vlastníctva „**Pozemky pod komunikáciami**“ a „**Stavbu - komunikácií a verejného osvetlenia**“, na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia a doložení všetkých podkladov potrebných k prevzatíu „**Pozemkov pod komunikáciami**“ a „**Stavby - komunikácií a verejného osvetlenia**“ do majetku Mesta Košice.
- 1.4. Pozemné komunikácie vrátane ich súčasti a verejné osvetlenie budú realizované v zmysle platných STN.

2. KÚPNA CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

- 2.1. Na základe dohody Zmluvných strán Kúpna cena za „**Pozemky pod komunikáciami**“ bude 0,01 €/m² a Kúpna cena za „**Stavby - komunikácií a verejného osvetlenia**“ vrátane ich súčastí bude 1 € za každý stavebný objekt. Kúpna cena bude zaplatená do 10 pracovných dní od dňa podpísania Kúpnej zmluvy a to prevodom finančných prostriedkov na bankový účet Predávajúceho, (ďalej len „**Kúpna cena**“).

Článok IV. DORUČOVANIE

1. Všetky listiny, dokumenty, požiadavky a oznámenia (ďalej len „**oznámenia**“) budú medzi zmluvnými stranami zabezpečované listami doručenými poštou. Ak bolo oznámenie zasielané poštou, považuje sa za doručené dňom, v ktorom ho adresát prevzal alebo odmietol prevziať, alebo na tretí deň odo dňa podania zásielky na pošte, ak sa uložená zásielka zaslaná na adresu podľa odseku 2. tohto článku vrátila späť odosielateľovi.
2. Pre **Predávajúceho** budú všetky oznámenia doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

J.M.T.V. Družstvo
sídlo: Slánska 20D, Prešov 080 06

kontaktné osoby: Ing. Ľubomír Vasilišín

a pre **Kupujúceho** budú všetky oznámenie doručované alebo oznamované na nižšie uvedené údaje:

Magistrát mesta Košice
Oddelenie právne a majetkové
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

alebo na akúkoľvek inú adresu, telefónne alebo mobilné telefónne číslo alebo e-mailovú adresu, ktoré budú druhej zmluvnej strane vopred písomne oznámené.

3. Zmluvné strany sa zároveň zaväzujú oznamovať si navzájom akékoľvek zmeny údajov, ktoré sa ich týkajú a sú potrebné na prípadné uplatnenie oznámenia, najmä všetky zmeny týkajúce sa uzavretej tejto zmluvy, zmenu, či zánik ich právnej subjektivity, adresu ich sídla, bydliska alebo miesta podnikania, bankového spojenia, vstup do konkurzného konania, reštrukturalizácie alebo likvidácie ktorejkoľvek zmluvnej strany. Ak niektorá zmluvná strana nesplní túto povinnosť, nebude oprávnená namietat', že neobdržala akékoľvek oznámenie, a zároveň zodpovedá za akúkoľvek takto spôsobenú škodu.

Článok V. Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa spravuje zákonmi Slovenskej republiky bez prihliadnutia ku kolíznym normám. Súd Slovenskej republiky majú výlučnú právomoc na rozhodovanie akýchkoľvek sporov týkajúcich sa tejto zmluvy.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov a súvisiacimi predpismi.
3. Táto zmluva sa môže meniť alebo zrušiť iba dohodou zmluvných strán v písomnej forme.
4. Ak by sa dôvod neplatnosti vzťahoval len na časť tejto zmluvy, bude neplatnou len táto časť.
5. Táto zmluva tvorí úplnú dohodu medzi zmluvnými stranami týkajúcu sa predmetnej záležitosti a žiadna zo zmluvných strán sa nemôže dovolávať zvláštnych v tejto zmluve neuvedených dohôd.
6. Všetky práva a povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.
7. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice.
8. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, dvoch (2) rovnopisy dostane budúci predávajúci a tri (3) dostane budúci kupujúci.

9. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, že zmluvu neuzavreli ani v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, že si obsah zmluvy dôkladne prečítali a že tento im je jasný, zrozumiteľný a vyjadrujúci ich slobodnú, vážnu a spoločnú vôľu, a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 30.DEC.2021

Budúci predávajúci:

J.M.T.V. Družstvo
Ing. Ľubomír Vasilišín
predseda

Budúci kupujúci:

Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček
primátor