

DOHODA o skončení nájmu
uzatvorená podľa § 710 ods. 1 Občianskeho zákonníka medzi:

Vlastníkom a prenajímateľom: Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
oprávnenie konať za vlastníka a prenajímateľa:
Mgr. Lucia Gurbáľová,
námestníčka primátora mesta Košice

a

Nájomcom: **Kožejová Mária,**
trvale bytom Južná trieda 2301/23, 040 01 Košice

za nasledovných podmienok:

I.
Predmet nájmu

1. Na základe Zmluvy o nájme bytu č. **NZ/611/2018/MB** zo dňa **12.09.2018** sa stala **pani Kožejová Mária,** nájomníčkou **bytu č. 19,** nachádzajúceho sa na ulici **Južná trieda 2301/23** v Košiciach na dobu určitú do **30.09.2020.**
Následne Dodatkom č.1 k NZ/611/2018/MB bola predĺžená do **30.09.2022.**
2. Žiadosť o ukončenie nájomného vzťahu zo strany nájomkyne je zdôvodnená zhoršením jej zdravotného stavu, z uvedeného dôvodu sa nájomkyňa presťahovala

II.
Skončenie nájmu

Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že:

1. Nájom bytu uvedeného v článku I. sa skončí ku dňu **15.11.2021.**
2. Účastníci sa dohodli, že nájomca bezodkladne ku dňu podpísania Zápisnice o odovzdaní bytu tento byt uvoľní a vráti prenajímateľovi vypratáný v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebenie. Odovzdanie bytu zmluvné strany zápisnične potvrdia.

III.
Spoločné ustanovenia

1. Prenajímateľ a nájomca, ktorí uzavreli túto dohodu, zhodne vyhlasujú, že táto dohoda vyjadruje ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, ktorú prejavili bez tiesne a nevýhodných podmienok, čo potvrdzujú svojimi podpismi na tejto dohode.
2. Táto dohoda bola vyhotovená v 5 rovnopisoch, z toho dve vyhotovenia pre prenajímateľa, dve pre správcu a jedno vyhotovenie pre nájomcu.

V Košiciach, dňa 16. 11. 2021

V Košiciach, dňa 25. 10. 2021

prenajímateľ

nájomca

námestníčka primátora mesta Košice