

Dodatok č. 1 ku Zmluve o prevode vlastníctva nebytového priestoru so zriadením vecného bremena č. 2021001912 zo dňa 25.08.2021

uzavretej podľa § 5 ods. 1 zákona NR SR č. 182/1993 Z.z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

Zmluvné strany:

Prevodca: **MESTO KOŠICE** zastúpené primátorom Ing. Jaroslavom Polačekom
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904
(ďalej len „prevodca“)

Nadobúdateľ: **Mgr. Juraj Czuprák,**

Rodné meno:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bydlisko: Tomášikova 17, 040 01 Košice

a manželka

Ing. Renáta Czupráková,

Rodné meno:

Dátum narodenia:

Rodné číslo:

Bydlisko: Tomášikova 17, 040 01 Košice

(ďalej len „nadobúdateľa“)

K zmluve č. 2021001912 zo dňa 25.08.2021 uzatvorenej medzi prevodcom a nadobúdateľom uzatvárajú zmluvné strany na základe dohody tento Dodatok č. 1, ktorým sa mení a dopĺňa nasledovné:

I.

Predmet dodatku

1/ V Zmluve o prevode vlastníctva nebytového priestoru so zriadením vecného bremena č. 2021001912 zo dňa 25. 08. 2021 sa z názvu zmluvy vypúšťa „... so zriadením vecného bremena“...

2/ Z názvu Čl. IX sa vypúšťa „...a zriadenie vecného bremena“, upravuje sa na „Osobitné ustanovenia“ a zároveň sa vypúšťajú odseky (6), (7), (8) a (9).

3/ Čl. IX sa dopĺňa o nový bod (6), ktorý znie:

„Nadobúdateľa berú na vedomie, že do nebytového priestoru, ktorý nadobudnú do vlastníctva sú povinní umožniť v nevyhnutnom rozsahu prístup k odpadovej šachte uvedenej v Čl. IX ods. (5) tejto zmluvy, osobe oprávnenej vykonávať revízie, údržbu, opravy a servis.

II.
Záverečné ustanovenia

- 1 Ostatné ustanovenia Zmluvy o prevode vlastníctva nebytového priestoru č. 2021001912 zo dňa 25.08.2021 ostávajú nezmenené.
- 2/ Týmto zmenami nebol dotknutý rozsah predmetu prevodu schválený Uznesením MZ v Košiciach č. 694 zo dňa 01.07.2021.
- 3/ Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
- 4/ Tento dodatok je vyhotovený v 5-ich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy sú určené prevodcovi, jeden rovnopis nadobúdateľom a dva rovnopisy sú určené Okresnému úradu Košice, katastrálnemu odboru.
- 5/ Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, dodatok nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu rozumejú a na znak súhlasu dodatok podpisujú.
- 6/ Tento dodatok je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy č. 2021001912 zo dňa 25.08.2021.

27-12-2021

V Košiciach dňa

22.12.2021

V Košiciach dňa

za prevodcu

za nadobúdateľov

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta

.....
Mgr. Juraj Czuprák

.....
Ing. Renáta Czupráková