

2021003422

Dodatok č. 1

k Zmluve 2021002035 o prevode vlastníctva podielu na pozemku
uzavretý podľa § 5 ods. 1 zákona č. 185/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových
priestorov v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dodatok č. 1“)

Čl. I **Zmluvné strany**

Predávajúci:

Názov:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
V mene ktorého koná:	Ing. Jaroslav Polaček - primátor mesta
IČO:	00 691 135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Priezvisko a meno:	Ondra Filip, Ing.,
Trvale bytom:	Lomonosovova 26, 040 01 Košice
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	

a

Priezvisko a meno:	Ambrozová Judita, Mgr.,
Trvale bytom:	J. Hollého 1025/7, 052 01 Spišská Nová Ves
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	

- sú spoluvlastníkmi bytu **č. 9** na **2. poschodí** vo vchode **č. 26** bytového domu **Lomonosovova 24, 26**, postaveného na parcele registra „CKN“ **510/227** a **510/228**, súpisné číslo **2245**, zapísanom na liste vlastníctva č. **LV 12788**, kat. úz. **Južné mesto**, obec **Košice-Juh, okres Košice IV** (ďalej len „byt č. 9“) a je vlastníkom podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **2425/100 000**,

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci, tiež „zmluvné strany“)

Čl. II Preambula

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 14.09.2021 Zmluvu č. 2021002035 o prevode vlastníctva podielu na pozemku (ďalej aj „zmluva“), ktorej predmetom je prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku – parcele, na ktorej je postavený bytový dom **Lomonosovova 24, 26**, parcela „**CKN**“ **510/227** druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 249 m² a parcela „**CKN**“ **510/228** druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 250 m², zapísanom na liste vlastníctva č. **LV 14225**, kat. úz. Južné mesto, obec Košice-Juh, okres Košice IV, ktorej vlastníkom je predávajúci a záväzok kupujúceho je zaplatiť jeho kúpnu cenu.
- 2.2 Tento dodatok č. 1 sa uzatvára z dôvodu opravy nesprávne uvedenej kúpnej ceny.

Čl. III Predmet dodatku

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve v tomto znení.
- 3.2 Článok I Predmet zmluvy, bod 3 sa mení nasledovne:

por. č	Kupujúci	veľkosť SP	kúpna cena	SP prislúcha k bytu:	variabilný symbol (pre účely platby)
37 51	Ondra Filip Ina Ambrozová Judita Mgr.	2425/100000	353,44 €	č. 9	2021002035

Čl. IV Záverečné ustanovenia

- 4.1 Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
- 4.2 Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho www.kosice.sk.
- 4.3 Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v **7** (slovom **siedmich**) rovnopisoch. Dva rovnopisy sú určené na účely katastrálneho konania, tri rovnopisy pre predávajúceho a jeden rovnopis dostane každý kupujúci.
- 4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne

nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa: 17 -12- 2021

(za predávajúceho)



Mesto Košice
Ing. Jaroslav Polaček, primátor

V Košiciach, dňa: 5.11.2021

(za kupujúceho)

Ondra Filip, Ing.,

Ambrozová Judita, Mgr.,