

2021009421

Dodatok č. 1

k Zmluve č. 2021001288 o prevode vlastníctva podielu na pozemku
uzavretý podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov
v znení neskorších predpisov
(ďalej len „dodatok č. 1“)

Čl. I

Zmluvné strany

Predávajúci:

Názov:	Mesto Košice
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
V mene ktorého koná:	Ing. Jaroslav Polaček , primátor mesta
IČO:	00 691 135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK2021186904
Bankové spojenie:	
Číslo účtu (IBAN):	

(ďalej len „predávajúci“)

a

Kupujúci:

Priezvisko a meno:	Kečkešová Soňa,
Trvale bytom:	Talinská 2390/11, 040 11 Košice
Dátum narodenia:	
Rodné číslo:	

- je výlučným vlastníkom bytu č. 3 na 1. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu **Družicová**, postaveného na parcele registra „CKN“ 2989, 2990, 2991, súpisné číslo 1474, zapísanom na liste vlastníctva č. **LV 2856**, kat. úz. Jazero, obec Košice-Nad Jazerom, okres Košice IV (ďalej len „**byt č. 3**“) a je vlastníkom podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **1662/100 000**,

(ďalej len „kupujúci“)

(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci, tiež „zmluvné strany“)

Čl. II

Preambula

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 18.06.2021 Zmluvu č. 2021001288 o prevode vlastníctva podielu na pozemku (ďalej aj „zmluva“), ktorej predmetom je prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku – parcele, na ktorej je postavený bytový dom **Družicová 1, „CKN“ 2989**, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m², „CKN“ 2990

druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m², „CKN“ 2991 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m², zapísanom na liste vlastníctva č. LV 13799, kat. úz. Jazero, obec Košice-Nad Jazerom, okres Košice IV, ktorej vlastníkom je predávajúci a záväzok kupujúceho je zaplatiť jeho kúpnu cenu.

- 2.2 Tento dodatok č. 1 sa uzatvára z dôvodu opravy nesprávne uvedenej výmery parciel.

Čl. III Predmet dodatku

- 3.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve v tomto znení:
3.2 Čl. I Predmet zmluvy, bod 1 sa mení nasledovne:

Predmetom zmluvy je prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku – parcele, na ktorej je postavený bytový dom **Družicová 1**, „CKN“ 2989, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 251 m², „CKN“ 2990 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 252 m², „CKN“ 2991 druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 254 m², zapísanom na liste vlastníctva č. LV 13799, kat. úz. Jazero, obec Košice-Nad Jazerom, okres Košice IV, ktorej vlastníkom je predávajúci a záväzok kupujúceho je zaplatiť jeho kúpnu cenu.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

- 4.1 Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.
4.2 Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho (www.kosice.sk).
4.3 Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 (slovom **šiestich**) rovnopisoch. Dva rovnopisy sú určené na účely katastrálneho konania, tri rovnopisy pre predávajúceho a jeden rovnopis dostane kupujúci.
4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa: **17-12-2021**

(za predávajúceho)



V Košiciach, dňa: **2.11.2021**

(za kupujúceho)

.....
Mesto Košice

Ing. Jaroslav Polaček, primátor

.....
Soňa Kečkešová,