

2021002636

**Dodatok č. 1**

**k Zmluve č. 2021001290 o prevode vlastníctva podielu na pozemku**  
uzavretý podľa § 5 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. o vlastníctve bytov a nebytových priestorov  
v znení neskorších predpisov  
**(ďalej len „dodatok č. 1“)**

**ČI. I**

**Zmluvné strany**

**Predávajúci:**

|                      |                                               |
|----------------------|-----------------------------------------------|
| Názov:               | <b>Mesto Košice</b>                           |
| Sídlo:               | Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice                |
| V mene ktorého koná: | <b>Ing. Jaroslav Polaček</b> , primátor mesta |
| IČO:                 | 00 691 135                                    |
| DIČ:                 | 2021186904                                    |
| IČ DPH:              | SK2021186904                                  |
| Bankové spojenie:    |                                               |
| Číslo účtu (IBAN):   |                                               |

**(ďalej len „predávajúci“)**

**a**

**Kupujúci:**

|                    |                                  |          |
|--------------------|----------------------------------|----------|
| Priezvisko a meno: | <b>Lacková Lucia, Ing., rod.</b> | občan SR |
| Trvale bytom:      | Jánošíkova 1, 040 01 Košice      |          |
| Dátum narodenia:   |                                  |          |
| Rodné číslo:       |                                  |          |

- je **výlučným vlastníkom** bytu č. 24 na 8. poschodí vo vchode č. 1 bytového domu Jánošíkova, postaveného na parcele registra „CKN“ 3848/65, súpisné číslo 2346, zapísanom na liste vlastníctva č. LV 11250, kat. úz. Skladná, obec Košice-Juh, okres Košice IV. (ďalej len „**byt č. 24**“) a je vlastníkom podielu priestoru na spoločných častiach a zariadeniach domu vo výške **2420/100 000**,

**(ďalej len „kupujúci“)**

**(ďalej spoločne predávajúci a kupujúci, tiež „zmluvné strany“)**

**ČI. II**

**Preambula**

- 2.1 Zmluvné strany uzatvorili dňa 18.06.2021 Zmluvu č. 2021001290 o prevode vlastníctva podielu na pozemku (ďalej aj „zmluva“), ktorej predmetom je prevod vlastníctva spoluvlastníckeho podielu na pozemku - parcele, na ktorom je postavený bytový dom

**Jánošíkova 1 „CKN“ 3848/65, druh zastavaná plocha a nádvorie o výmere 519 m<sup>2</sup>,** zapísanom na liste vlastníctva č. **LV 11367**, kat. úz. **Skladná**, obec Košice-Juh, okres Košice IV, ktorej vlastníkom je predávajúci a záväzok kupujúceho je zaplatiť jeho kúpnu cenu.

2.2 Tento dodatok č. 1 sa uzatvára z dôvodu opravy veľkosti spoluvlastníckeho podielu.

### ČI. III

#### Predmet dodatku

3.1 Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení dodatku č. 1 k zmluve v tomto znení:

3.2 ČI. I Predmet zmluvy, bod 3 sa mení nasledovne:

Veľkosť prevádzaných spoluvlastníckych podielov (SP) na pozemku uvedenom v bode 1 a ich kúpna cena je pre jednotlivých kupujúcich stanovená takto:

| P<br>Č | Kupujúci                 | veľkosť SP   | kúpna cena<br>€ | SP<br>prislúcha<br>k bytu | variabilný symbol<br>(pre účely platby) |
|--------|--------------------------|--------------|-----------------|---------------------------|-----------------------------------------|
| 47     | Lucia Lacková, Ing. rod. | 2420/100 000 | 1,63 €          | byt 24                    | 2021001290                              |

### ČI. IV

#### Záverečné ustanovenia

4.1 Ostatné ustanovenia zmluvy sa nemenia a ostávajú v platnosti.

4.2 Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle predávajúceho ([www.kosice.sk](http://www.kosice.sk)).

4.3 Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v **6** (slovom **šiestich**) rovnopisoch. Dva rovnopisy sú určené na účely katastrálneho konania, tri rovnopisy pre predávajúceho a jeden rovnopis dostane kupujúci.

4.4 Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku č. 1 je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

V Košiciach, dňa: -3 -11-2021

V Košiciach, dňa:

(za predávajúceho)

(za kupujúceho)

**Mesto Košice**  
Ing. Jaroslav Polaček, primátor



**Lacková Lucia, Ing./, rod. Cigánková**  
občan SR