

**Dodatok č. 2**

k ZMLUVE O NÁJME kompenzačného bytu č. NZ/088/2020/K

Zmluvné strany

Vlastník a prenajímateľ:

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, zastúpené:

Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomca: Beňáková Lenka,

bytom Košice, Popradská 72, počet členov domácnosti:

sa dohodli na nasledovnom:

**Čl. I**

Zmluva č. NZ/088/2020/K o nájme kompenzačného bytu v Košiciach na ulici Popradská 72, súp.č. 253, č.b. 421, uzavretá dňa 10.8.2020 na dobu určitú od 1.8.2020 do 31.7.2021, sa mení takto:

V čl. 3 DOBA PLATNOSTI sa dátum ukončenia nájmu 31.7.2021 nahrádza dátumom 31.1.2022.

V čl. 4 POVINNOSTI Z NÁJMU BYTU sa dopĺňa nasledujúci odstavec:

Nájomca ako aj osoby žijúce v byte s nájomcom na základe súhlasu prenajímateľa sú povinní uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (mesto Košice).

V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu. Vo vzťahu k novonarodeným deťom užívajúcim byt spolu s nájomcom je nájomca povinný oznámiť príslušnému správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu v lehote do 30 dní odo dňa narodenia dieťaťa.

**Čl. II**

1) Tento dodatok sa vyhotovuje v piatich rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane nájomca a po dva prenajímateľ a správca bytu.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej adrese mesta Košice [www.kosice.sk](http://www.kosice.sk).

V Košiciach, dňa 16. 08. 2021

V Košiciach, dňa 21.7. 2021

vlastník - prenajímateľ  
Mgr. Lucia Gurbáľová  
námestníčka primátora

nájomca