

Dodatok č. 6
k ZMLUVE O NÁJME bytu č. NZ/170-2/2018/LIX

Zmluvné strany

Vlastník a prenajímateľ:
Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice, zastúpené:
Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

a

Nájomca 1 : Pohlodko Mário,
trvale bytom Južná trieda 1577/59, 040 01 Košice
Nájomca 2: Pohlodková Lorena,
trvale bytom Hrebendova 2502/2, 040 11 Košice
počet členov domácnosti:
sa dohodli na nasledovnom:

Čl.I

Prenajímateľ uzatvoril dňa 28.6.2018 s nájomcom: Pohlodko Mário Zmluvu č. NZ/170-2/2018/LIX o nájme kompenzačného bytu v Košiciach na ulici Hrebendova 2A súp. 2502, č. bytu 13. Nájomca predložil správcovi bytu sobášny list, z ktorého vyplýva, že uzatvoril dňa manželstvo. V zmysle ustanovenia § 704 ods. 1 Občianskeho zákonníka, uzatvorením manželstva vznikol spoločný nájom bytu medzi manželmi. Týmto dodatkom sa mení Zmluva č. NZ/170-2/2018/LIX o nájme kompenzačného bytu v Košiciach v časti označenia zmluvných strán, tak ako je uvedené vyššie.

V čl. 4 POVINNOSTI Z NÁJMU BYTU sa dopĺňa nasledujúci odstavec:

Nájomca ako aj osoby žijúce v byte s nájomcom na základe súhlasu prenajímateľa sú povinní uhrádzať miestny poplatok za komunálny odpad príslušnému správcovi dane (mesto Košice).

V prípade, ak nie sú poplatníkmi komunálneho odpadu v meste Košice, sú povinní do 30 dní od uzatvorenia tejto zmluvy oznámiť správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu. Vo vzťahu k novonarodeným deťom užívajúcim byt spolu s nájomcom je nájomca povinný oznámiť príslušnému správcovi dane vznik poplatkovej povinnosti k miestnej dani z komunálneho odpadu v lehote do 30 dní odo dňa narodenia dieťaťa.

Čl. 11.

Zmluva č. NZ/176-2/2018/LIX o nájme kompenzačného bytu v Košiciach na ulici Hrebendova 2 A, súp.č. 2502 č.b. 13, uzavretá dňa 28.6.2018 na dobu určitú od 1.9.2018 do 31.8.2021, sa mení takto:

V čl. 3 sa dátum ukončenia nájmu 31.8.2021 nahrádza dátumom 28.2.2022.

Čl. III.

1) Tento dodatok sa vyhotovuje v šiestich rovnopisoch, pričom jeden rovnopis dostane každý nájomca a po dva prenajímateľ a správca bytu.

2) Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami. Dodatok nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej adrese mesta Košice www.kosice.sk.

V Košiciach, dňa 16.08. 2021

vlastník - prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

V Košiciach, dňa 2.8.2021

nájomca 1

nájomca 2