

2021001443

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v platnom znení

ČI. I.

Zmluvné strany

1.1. Objednávateľ

Mesto Košice, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

zastúpené: Ing. Jaroslav Polaček, primátor

IČO: 00691135

DIČ: 2021186904

IČDPH: SK 20221186904

Bankové spojenie :

IBAN :

1.2. Zhotoviteľ

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

so sídlom Južné nábrežie 13, Košice

v mene ktorého koná samostatne: Ing. Peter Vrábek, PhD. - konateľ

ICO : 44518684

DIČ : 2022722075

IČ DPH : SK 2022722075

Bankové spojenie :

IBAN :

ČI. II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej aj ako "ZoD") pre objednávateľa vyhotoví nasledovné dielo:
 - a) Rekonštrukcia bytu č. 22/ 7. poschodie, v bytovom dome so súp. číslom 208, na ul. Obrody č. 15, Košice, počet izieb: 1,5, výmera bytu: 38,97 m²,
 - b) Rekonštrukcia bytu č. 18/ 4. poschodie v bytovom dome so súp. číslom 694, na ul. Krosnianska č. 77, Košice, počet izieb: garsónka, výmera bytu: 21,47 m², Realizácia diela sa uskutoční v súlade so schválenými projektmi a ohlásením stavebných úprav, ktoré sú uvedené ako východiskové podklady v bode 2.4. tejto zmluvy.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastné nebezpečenstvo v súlade s projektom stavby, s podmienkami súhlasu stavebného úradu na realizáciu stavby (ohlásenie) a v súlade so všetkými právnymi predpismi a technickými normami, ktoré sú platné na území Slovenskej republiky.
- 2.3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu. Dielo sa bude odovzdávať v zmysle článku IX. tejto ZoD.

- 2.4. Východiskové podklady k predmetu ZoD:
- a. projektová dokumentácia pre ohlásenie stavebných úprav "Rekonštrukcia bytu - ul. Obrody 15, Košice" vyhotovený Ing. Miloš Singovszki, PhD. a.s.i., Košická 14, 044 42 Rozhanovce,
 - b. ohlásenie stavebných úprav č.MK/A/2021/11873-02/II/TAK zo dňa 25.03.2021 pre byt č.22/ 7. poschodie v bytovom dome Obrody 15, Košice
 - c. projektová dokumentácia pre ohlásenie stavebných úprav "Rekonštrukcia bytu - ul. Krosnianska 77, Košice" vyhotovený Ing. Miloš Singovszki, PhD. a.s.i., Košická 14. 044 42 Rozhanovce,
 - d. ohlásenie stavebných úprav č.MK/A/2021/11720-02/III/VOJ zo dňa 23.03.2021 pre byt č. 18/ 4. poschodie v bytovom dome Krosnianska 77, Košice
 - e. položkovitý rozpočet stavby pre byty špecifikované v bode 2.1 tohto článku zmluvy.

Čl. III. Čas plnenia

- 3.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje:
- 3.1.1. začať realizáciu diela do 3 pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy
 - 3.1.2. ukončiť dielo najneskôr do 30.10.2021
- 3.2. Dodržanie času vykonania diela zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 3.3. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie bez väd a nedorobkov pred časom plnenia dohodnutým v čl. III. bod 3.1.2 tejto ZoD. objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať v ponúknutom termíne, bez nároku zhotoviteľa na finančné zvýhodnenie.
- 3.4. Zhotoviteľ je povinný ihneď písomne oboznámiť objednávateľa zápisom do stavebného denníka o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje zhotovovanie diela s dôsledkom hroziaceho omeškania odovzdania diela.
- 3.5. Ak zhotoviteľ pre prekážky na strane objednávateľa, alebo v dôsledku okolností, ktoré nebolo možné predvídať v čase uzavretia tejto zmluvy (vyššia moc - napr. pandémia) nebude môcť plynulé alebo vôbec vykonávať práce na zhotovovaní diela, termín ukončenia prác sa predĺži o počet dní, počas ktorých sa nemohli realizovať práce na diele alebo jeho časti. O dobu zdržania sa predĺži termín dokončenia diela. Uvedená skutočnosť bude náležite preukázaná a zapísaná v stavebnom denníku.

Čl. IV. Miesto plnenia

- 4.1. Miestom plnenia je adresa bytov podľa čl. II. tejto ZoD

Čl. V. Cena za dielo

- 5.1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. II tejto ZoD je stanovená v súlade s ustanoveniami zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a je doložená položkovitým rozpočtom stavebných úprav bytov, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Celková cena za dielo je vo výške:

Byt č.22/7.p. na Obrody 15

18.668,30 € bez DPH

Byt č. 18/4.p. na Krosnianska 77

12.252,81 € bez DPH

Spolu 30.921,11 € bez DPH

- 5.2. Takto dohodnutá celková cena diela určená podľa položkovitého rozpočtu stavby je konečná a nemenná a obsahuje všetky náklady podľa bodu 5.1. zmluvy, spojené s obstaraním predmetu zmluvy.
- 5.3. K faktúram bude uplatňovaná DPH v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty zmeny neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 222/2004 Z. z.“) vrátane aplikácie § 69 ods. 12 písm. j) zákona č. 222/2004 Z. z. upravujúceho prenos daňovej povinnosti v prípade dodania stavebných prác vrátane dodania stavby alebo jej časti, ktoré patria do sekcie F osobitného predpisu (štatistická klasifikácia produktov podľa činnosti - klasifikácia CPA).
- 5.4. Cena podľa čl. 5.1. je stanovená podľa položkovitého rozpočtu stavby výlučne za zhotovenie diela. Cenu diela podľa čl. 5.1. tejto zmluvy je možné meniť výlučne len v prípadoch výraznej zmeny cien vstupných surovín alebo v prípade požiadavky objednávateľa o vykonanie prác navyše oproti zmluve, a to len na základe dohody zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Čl. VI.

Platobné podmienky

- 6.1. Cenu za zhotovenie diela uhradí objednávatel' na základe daňových dokladov - faktúr, ktoré budú predkladané spolu so súpisom skutočne zrealizovaného rozsahu vykonaných prác alebo dodávok potvrdených odborným technickým dozorom objednávateľa. Súčasťou súpisov vykonaných prác a dodávok budú doklady z obstarania materiálových položiek.
- 6.2. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru mesačne na základe oboma zmluvnými stranami odsúhlaseného súpisu vykonaných prác, osobitne za každý jednotlivý byt. Zmluvné strany sa zaväzujú, že si poskytnú potrebnú súčinnosť pri odsúhlasení vykonaných prác. Zhotoviteľ pripraví a predloží na odsúhlasenie súpis vykonaných prác najneskôr tretí pracovný deň po ukončení mesiaca, v ktorom boli práce vykonané, Objednávatel' odsúhlasí predložený súpis prác, prípadne navrhne zmeny najneskôr štvrtý pracovný deň od predloženia súpisu. V prípade vystavenia jednej faktúry, musí byť zrejmé rozčlenenie nákladov vynaložených pre každý byt samostatne.
- 6.3. Splatnosť vystavených faktúr je 30 kalendárnych dní odo dňa ich doručenia objednávateľovi.
- 6.4. Faktúra musí zároveň obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „zákon o DPH“)- Súčasťou faktúry je súpis vykonaných prác a dodávok potvrdený technickým dozorom objednávateľa.
- 6.6. Bezdôvodne odmietnutie prevzatia diela nemá vplyv na splatnosť faktúr a povinnosť zaplatiť dielo v zmysle dohodnutých zmluvných podmienok.

ČI. VII.

Záručná doba a zodpovednosť za vady

- 7.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto ZoD bude zhotovený v súlade so záväzkami tejto ZoD. podľa projektu stavby, podľa podmienok stavebného povolenia/ohlásenia. podľa technických noriem a všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území Slovenskej republiky. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán, ako aj rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou.
- 7.2. Zmluvné strany si dohodli záručnú dobu 24 mesiacov na materiál a 3 roky na vykonané práce. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 7.3. Dielo má vady, ak nie je zhotovené v súlade s podmienkami stanovenými v čl. VII. bod 7.1. tejto ZoD, a ak nezodpovedá podmienkam v stavebnom povolení/ ohlásení. Vadou sa pre účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto ZoD, v projekte stavby, v technických normách a v právnych predpisoch. Za vady sa pre účely odovzdania a prevzatia diela považujú aj chýbajúce alebo neúplné doklady, ktoré je zhotoviteľ povinný doložiť ku dňu odovzdania a prevzatia diela.
- 7.4. Zmluvné strany sa dohodli, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 7.5. Za záručné vady diela nebudú považované vady, ktoré vznikli z dôvodu úmyselného alebo neúmyselného poškodenia, nesprávneho zaobchádzania, zanedbaním údržby, alebo z dôvodu nepovolenej manipulácie.
- 7.6. Objednávateľ je povinný písomne oznámiť zhotoviteľovi vady diela bez zbytočného odkladu po tom, čo ich zistil, najneskôr do 10-tich pracovných dní od ich zistenia.
- 7.7. Zhotoviteľ nastúpi do 5-tich pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie a okamžite začne s odstraňovaním vady. Termín odstránenia vady diela musí byť dohodnutý písomnou formou. Ak zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutom termíne, alebo neodstráni vady diela správne, objednávateľ je oprávnený zabezpečiť odstránenie vád diela prostredníctvom tretej osoby, a to na náklady zhotoviteľa.
- 7.8. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené porušením povinnosti zo strany objednávateľa.
- 7.9. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu odstrániť aj také vady. zodpovednosť za vznik ktorých popiera, odstránenie, ktorých však neznesie odklad. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť náklady, spojené s odstránením takýchto vád. V prípade, ak dodatočne vyjde najavo, že za tieto vady zodpovedá zhotoviteľ. je zhotoviteľ povinný nahradiť objednávateľovi náklady vynaložené na odstránenie vád. za ktoré zodpovedal v rozsahu záručných podmienok, v lehote do 3 dní od preukázania zodpovednosti za vady diela.
- 7.10. Záručná doba neplynie po dobu odo dňa riadneho uplatnenia vady diela objednávateľom do dňa jej odstránenia zhotoviteľom.
- 7.11. O odstránení reklamácie sú povinní objednávateľ a zhotoviteľ urobiť záznam.
- 7.12. V prípade, ak objednávateľ v súlade s § 562 OBZ nereklamoval zjavné vady a nedorobky do skončenia záručnej doby, zaniká zodpovednosť zhotoviteľa za vady a nedorobky.

ČI. VIII.

Spolupôsobenie objednávateľa a zhotoviteľa

- 8.1. Objednávateľ zápisom do stavebného denníka odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do 3-och pracovných dní odo dňa účinnosti tejto zmluvy. Staveniskom sa rozumie byt, v ktorom zhotoviteľ bude vykonávať stavebno-montážne práce súvisiace so zhotovením diela.
- 8.2. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastnú zodpovednosť a znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele. Zodpovednosť za škody na diele prechádza na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela.
- 8.3. Zhotoviteľ diela môže poveriť vykonaním celého diela alebo jeho časti inú osobu. Pri vykonávaní diela inou osobou má zhotoviteľ zodpovednosť, akoby dielo vykonával sám.
- 8.4. Zhotoviteľ pri realizácii predmetu ZoD je povinný dodržiavať predpisy a opatrenia na zabezpečenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, na ochranu životného prostredia, ako aj protipožiarne opatrenia, vyplývajúce z povahy vykonávanej práce. Za ich prípadné porušenie a vzniknutú škodu zodpovedá v plnom rozsahu.
- 8.6. Zhotoviteľ je povinný počnúc odovzdaním staveniska viesť stavebný denník. Do stavebného denníka s dvoma (2) prepismi sa zapisujú všetky skutočnosti, vyplývajúce z tejto ZoD, najmä odovzdanie stavebných pripraveností, záznamy odborného technického dozoru objednávateľa a pod. Stavebný denník počas realizácie diela musí byť neustále na stavbe trvalé prístupný.
- 8.7. Objednávateľ aj Zhotoviteľ sa zaväzujú, že poverené osoby budú určené najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska. Mená poverených osôb budú zaznamenané v odovzdávacom protokole staveniska.
- 8.8. Objednávateľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripojiť svoje stanovisko. Ak stavebný dozor objednávateľa so záznamom zhotoviteľa nesúhlasí, je povinný pripojiť k zápisu svoje vyjadrenie do troch (3) pracovných dní. V opačnom prípade sa predpokladá, že s jeho zápisom súhlasí. To isté platí pre námietky zhotoviteľa voči zápisom objednávateľa. Objednávateľ má právo robiť si zo stavebného denníka fotokópie. Okrem stavbyvedúceho a odborného technického dozora objednávateľa má právo vykonávať zápisy v stavebnom denníku zástupca zhotoviteľa projektu stavby a autorský dozor.
- 8.9. Záznamy v stavebnom denníku, ktoré majú vplyv na rozsah stavebných prác, cenu diela, čas plnenia, prípadne ďalšie záväzky tejto ZoD, budú slúžiť ako podklad pre vypracovanie písomných dodatkov k ZoD.
- 8.10. Zhotoviteľ zodpovedá za akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, za prípadné zranenie alebo usmrtenie osôb a za všetky škody vzniknuté haváriou, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác v rámci tejto ZoD.
- 8.11. Zhotoviteľ prehlasuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela a že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nutné k realizácii zmluvného diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú pre realizáciu zmluvného diela potrebné. Zhotoviteľ prehlasuje, že má oprávnenie vykonávať pre objednávateľa dielo špecifikované v čl. II tejto ZoD.
- 8.12. Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
- 8.13. Zhotoviteľ je oprávnený po dobu realizácie stavebných prác na vlastné náklady používať sociálne zariadenie a pripojenia na elektrickú energiu (nachádzajúce sa

v bytoch). V deň odovzdania staveniska (jednotlivého bytu) sa vykoná odpočet elektrickej energie a ostatných médií a po odovzdaní Diela (jednotlivého bytu) sa vykoná odpočet za účelom zistenia skutočnej spotreby elektrickej energie a ostatných médií.

ČI. IX.

Odovzdanie a prevzatie diela

- 9.1. Dielo sa považuje za ukončené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Dielo sa bude odovzdávať ako celok, v lehote podľa čl. III. tejto ZoD. Pod pojmom celok sa rozumie konkrétny byt.
- 9.2. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť zápisom do stavebného denníka objednávateľovi 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie a prevzatie. Na základe tohto oznámenia sú zmluvné strany povinné dohodnúť časový postup odovzdania a prevzatia diela tak, aby odovzdanie a prevzatie bolo ukončené v zmluvnej lehote. Konania o odovzdaní a prevzatí diela sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia zhotoviteľa, objednávateľa, a odborný technický dozor objednávateľa.
- 9.3. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ najmä tieto doklady:
 - a) opis a zdôvodnenie vykonaných odchýlok od projektu stavby, vrátane projektu skutočného vyhotovenia stavby so zakreslenými zmenami potvrdené zhotoviteľom v jednom vyhotovení,
 - (b) osvedčenia o akosti použitých konštrukcií a materiálov, doklady o preukázaní zhody výrobkov pre stavbu,
 - (c) stavebný denník,
 - (d) revízie vyhradených technických zariadení (napr. elektroinštalácia, elektrické zariadenia a pod), tlakové skúšky,
 - (e) doklady o likvidácii a zneškodnení odpadov,
 - (f) návod na obsluhu, údržbu a starostlivosť.
- 9.4. Drobné odchýlky od projektu stavby, ktoré nemajú prijaté riešenie, neznižujú úžitkové vlastnosti diela, nezvyšujú cenu diela a boli zmluvnými stranami dohodnuté zápisom v stavebnom denníku, nie sú vadou. Tieto odchýlky je zhotoviteľ povinný zakresliť do projektu skutočného vyhotovenia stavby.
- 9.5. Vady a nedorobky zistené pri odovzdaní diela odstráni zhotoviteľ na vlastné náklady. Rozsah vád a nedorobkov ako aj termín ich odstránenia si zmluvné strany dohodnú v protokole o odovzdaní a prevzatí diela.
- 9.6. Dokladom o ukončení diela zhotoviteľom je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, návrh ktorého pripraví zhotoviteľ. Protokol o odovzdaní a prevzatí diela obsahuje predovšetkým vyhodnotenie akosti zhotoveného diela, konkrétny a podrobný súpis zistených vád a nedorobkov, vrátane dohôd, opatrení a lehôt na ich odstránenie. Obsahom zápisu je vyhlásenie objednávateľa, že dielo preberá a pokiaľ nie, z akých dôvodov. Obsahom zápisu je tiež vyhlásenie objednávateľa, že súpis zistených vád je konečný a ich odstránením bude považovať dielo za ukončené bez závad.
- 9.7. Objednávateľ a zhotoviteľ sa dohodli, že akákoľvek vada oznámená zhotoviteľovi po konaní odovzdávania diela a nebola uvedená v súpise zistených vád, sa bude považovať za záručnú vadu po odovzdaní diela. Odstránenie takýchto vád sa riadi podľa článku VII. tejto ZoD a nemá vplyv na celkové odovzdanie diela.

- 9.8.** Protokol o odovzdaní a prevzatí diela podpíšu všetci prítomní zástupcovia, ktorí sa zúčastnili na odovzdaní a prevzatí diela. Podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela všetkými prítomnými zástupcami je dielo ukončené.
- 9.9.** Zhotoviteľ po ukončení stavby predloží objednávateľovi doklady pre potreby finančného zúčtovania stavby (vyčíslenie obstarávacích nákladov a pod.) a jeho zaradenia do majetku mesta Košice.

Čl. X. Ostatné ustanovenia

- 10.1.** Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto ZoD postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, slovenské technické normy a podmienky tejto ZoD.
- 10.2.** Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán, rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 10.3.** Ak dohody uzavreté podľa čl. X. bod 10.2. budú mať vplyv na predmet ZoD, čas plnenia a ďalšie zmluvné záväzky, musia byť súčasťou tejto dohody aj spôsoby úpravy ceny a času plnenia vo väzbe na zmenu predmetu ZoD. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie písomného dodatku k tejto ZoD, ktorý sa po súhlasnom podpise oboch zmluvných strán stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto ZoD.
- 10.4.** Konštrukčné zmeny a zámeny materiálov oproti projektovej dokumentácii možno vykonať len po odsúhlasení v stavebnom denníku, na kontrolnom dni, resp. po dohode s objednávateľom.
- 10.5.** Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti vzájomne adresované budú doručované poštou, alebo osobne oproti podpisu.

Čl. XI. Prechod vlastníckeho práva

- 11.1.** Objednávateľ sa stáva vlastníkom diela a znáša nebezpečenstvo vzniku škody na diele momentom pevného zhotovenia (namontovania) diela a jeho zaplatenia zhotoviteľovi.
- 11.2.** Stavebný materiál a zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Zhotoviteľ je vlastníkom týchto vecí až do ich zabudovania - namontovania a ich zaplatenia, s výnimkou zariadení, zaplatených objednávateľom pred ich zabudovaním.
- 11.3.** Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na všetkých veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ až do času protokolárneho prevzatia celého diela objednávateľom.

Čl. XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1.** V sporných prípadoch sa zmluvné strany riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Týmito predpismi sa riadia aj vzťahy neupravené v tejto ZoD.

- 12.2. Zmeny a doplnky tejto ZoD budú zmluvné strany riešiť formou očíslovaných písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch strán, pričom sa tieto dodatky stanú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
- 12.3. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Príloha č. 1 - položkový rozpočet stavby.
- 12.4. Na účely tejto zmluvy sa za riadne doručenie považuje každá zásielka zaslaná zmluvnej strane na adresu uvedenú v tejto zmluve, a to aj v prípade, keď si ju dotknutá zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať, alebo márnym uplynutím odbernej lehoty (v tomto prípade sa za deň doručenia považuje deň, v ktorom uplynula odberná lehota). V prípade, že adresát nie je známy, adresa nie je skutočná, alebo sa zásielku z akéhokoľvek dôvodu nepodariť doručiť druhej zmluvnej strane, právne účinky doručenia nastávajú dňom, kedy sa zásielka vrátila späť odosielateľovi.
- 12.5. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia. Keďže zmluva je zverejňovaná viacerými spôsobmi a oboma zmluvnými stranami, v súlade s § 5a ods. 13 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov, rozhodujúce pre nadobudnutie účinnosti je prvé zverejnenie zmluvy. O zverejnení zmluvy sa zmluvné strany vzájomne informujú. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej prvého zverejnenia.
- 12.6. Zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, z ktorých objednávateľ obdrží 2 vyhotovenia a zhotoviteľ 2 vyhotovenia
- 12.7. Na znak súhlasu s obsahom tejto dohody ju účastníci podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážne mienenej vôle.

Prílohy:

- Príloha č. 1 - položkový rozpočet stavby

-7. 07. 2021

V Košiciach, dňa.....

Objednávateľ:
Mesto Košice

22. 06. 2021

V Košiciach, dňa.....

Zhotoviteľ:
Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Košice, s.r.o.
u.č 13

Ing. Jaroslav Polaček.

Ing. Peter Vrábel, PhD., konateľ

c KAPITULÁCIA STAVBY

iód: 2021-V02

Stavba: Rekonštrukcia hybridných bytov - Obrody 15

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Košice

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:

Dátum: 21.5.2021

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IC DPH:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

Cena bez DPH**18 668,30**

	Badzba dane	Základ dane	Výška dane
DPH základná	20,00%	0,00	0,00
znižená	20,00%	18 668,30	3 733,66

'Cena s DPH**v****EUR****22 401,961****Projektant****Spracovateľ:** Ing. Jana Pavčiaková

Dátum a podpis.

Pečiatka

Dátum a podpis: 21.05.2021

Pečiatka

Objednávateľ**Zhotoviteľ:** Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 21.05.2021

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTŮ STAVBY

Kód 2021-V02

Stavba: Rekonštrukcia hybridných bytov - Obrody 15

Miesto

Dátum'

21.05.2021

Objednávateľ

Mesto Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
Náklady z rozpočtov		18 668,30	22 401,96
V02-B	Obrody 15 - posch.7	18 668,30	22 401,96
B-1	Obrody 15 - ASR	13 189,64	15 827,57
B-2	Obrody 15 - ELI	2 879,30	3 455,16
B-3	Obrody 15 - ZTI	2 599,36	3 119,23

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia hybridných bytov - Obrody 15

Objekt:

V02-B - Obrody 15 - posch.7

Časť:

B-1 - Obrody 15 - ASR

Miesto:

Dátum: 21.05.2021

Objednávateľ:

Mesto Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

13 189,64

D	HSV	Práce a dodávky HSV				6 390,29	
D	3	Zvislé a kompletne konštrukcie				1 004,33	
1	K	319231111-R	Úprava pre dodatočné vyspravenie dier v stenách po potrubných vedeniach alebo poškodeniach	m2	8,360	9,98	83,43
2	K	342272021.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 75 mm	m2	3,000	20,12	60,36
3	K	763170011	Montáž revízných dveriek pre sdk steny veľkosti 0,10 - 0,25 m2	ks	1,000	10,46	10,46
4	M	590160002600	Dvierka revízne 400x600 mm	ks	1,000	34,99	34,99
<i>Poznámka k položke</i> <i>Revízne dvierka ývesné (F2), s hliníkovým rámom Pevne uchytený</i> <i>otočný čap Výplň RB112,5 15; 25 MM</i>							
5	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	33,793	24,12	815,09
D	6	Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				3 363,74	
6	K	610991111 .S	Zakrytie výplní vnútorných okenných otvorov predmetov a konštrukcií	m2	6,555	1,43	9,37
7	K	611459181 .S	Zatieranie škár stropov zo stropnic alebo dosiek maltou do roviny	m2	11,572	2,31	26,73
8	K	611460121 .S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	38,970	2,77	107,95
9	K	611460206.S	Vnútorná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	38,970	8,82	343,72
10	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	38,970	5,32	207,32
11	K	612425931	Omietka vápenná vnútorného ostenia okenného alebo dverného	m2	1,000	15,46	15,46
12	K	612451081.S	Zatretie škár murovaných konštrukcií vnútorných stien, pilierov alebo stĺpov z tvárnic alebo dosiek	m2	15,000	1,76	26,40
13	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	121,134	1,89	228,94
14	K	612460206.S	Vnútorná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	121,134	7,22	874,59
15	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prilepením	m2	121,134	5,18	627,47
16	K	627452410	Pretmelenie spojov (PUR pena + tmel)	m2	2,250	7,25	16,31
17	K	632450285	Cementová samonivelizačná stierka do hr. 5 mm	m2	38,970	8,92	347,61
18	K	642942111.S	Osadenie ocelevej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	3,000	45,33	135,99
19	M	553310001700.S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm. jednoduchá zamurovacía vrátane náterov	ks	3,000	127,76	383,28
20	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	5,000	2,52	12,60

D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				1 926,46	
21	K	711712019	Sekanie búracím kladivom do starého betónu - výsek pôvodných potrubí	m	6,250	4,00	25,00
22	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	38,970	2,83	110,29
23	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	38,970	4,10	159,78
24	K	952902110	Čistenie budov zemetaním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	52,610	0,17	8,94
25	K	966068001.S	Demontáž drevených obkladov stien	m2	5,000	4,39	21,95
26	K	968061112.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do sutí plochy do 1,5 m2, -0,01200t	ks	2,000	0,39	0,78
27	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do sutí plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	2,000	0,79	1,58
28	K	968061115.S	Demontáž okien drevených. 1 bm obvodu - 0,008t	m	14,000	2,45	34,30

PČ Typ		Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
29	K	968061116.S	Demontáž dverí drevených vchodových, 1 bm obvodu - 0,012t	m	3.800	2,45	9,31
30	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dvemého krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	4,000	0,64	2,56
31	K	968062246.S	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 4 m2, -0,02700t	m2	6,000	2,75	16,50
32	K	968062455.S	Vybúranie drevených dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,08800t	m2	4,400	15,64	68,82
33	K	968062745	Vybúranie drevených stien plných, zasklených alebo výkladných, -0.02400t	m2	7,995	2,05	16,39
34	K	974083112	Rezanie betónových mazanin existujúcich vystužených hĺbky nad 50 do 100 mm	m	5,000	11,60	58,00
35	K	976082141	Vybúranie objímky, držiaka, vešiaka, záclonovej konzoly a pod. z muriva betónového, -0.001 00t	ks	4.000	1,88	7,52
36	K	978011191	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %. -0.05000t	m2	38,970	3,54	137,95
37	K	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %, -0.04600t	m2	121,134	2,79	337,96
38	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	9.657	9,68	93,48
39	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	57.942	6,78	392,85
40	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	9.657	12,47	120,42
41	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	86,913	0,39	33,90
42	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	9,657	9,77	94,35
43	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	9,657	18,00	173,83
	D	99	Presun hmôt HSV				95,76
44	K	998011003.S	Presun hmôt pre budovy (801,803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 24 m	t	10,957	8,74	95,76
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				6 524,70
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				47,90
45	K	711211001 .S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná	m2	2,670	7,52	20,08
46	K	711212001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie zvislá	m2	2,937	9,03	26,52
47	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	0.466	2,80	1,30

D 735			Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá	305,22			
48	K	734412420	Montáž merača tepla	ks	2,000	7,19	14,38
49	K	735111810	Demontáž radiátorov, -0,02380t	ks	2,000	3,98	7,96
50	K	735153300	Priplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies U. S. Steel Košice s príplatkom 8 %	ks	2,000	1,88	3,76
51	K	735154143	Mmaz vytvárdajúci tesu palisluvenu	ks	2,000	11,14	22,28
52	M	484530066300 S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x1200x100 mm. s bočným pripojením a dvoma kon vektormi	ks	1,000	123,88	123,88
53	M	484530066000 S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové, vxlxhl 600x900x100 mm, s bočným pripojením a dvoma kon vektormi	ks	1,000	98,16	98,16
54	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice dvojradového	ks	2.000	8,63	17,26
55	K	735291800	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu	ks	4.000	0,40	1,60
56	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	1,260	0,75	0,95
57	K	R-734412410	Demontáž merača tepla pre opätovné použitie	ks	2,000	5,02	10,04
58	K	998735203.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3.003	1,65	4,95

D 766			Konštrukcie stolárske	2 737,15		
59	K	766621R701	D+M plastového okna 1785x1575 mm, vrátane parapetov a žalúzií	ks 1.000	575,00	575,00
60	K	766621R702	D+M plastového okna 2400x1575 mm, vrátane parapetov a žalúzií	ks 1.000	772,80	772,80
61	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových protipožiarných do kovovej zárubne	ks 1.000	27,91	27,91
62	M	611650001100.S	Dvere vnútorné vchodové protipožiarné drevené, šxv 800-900x1970 mm, požiarna výplň DTD, SK certifikát, vrátane kľučky, zámku a FAB	ks 1.000	217,19	217,19
63	K	766662112.S	Montáž dverového krídla otočného jednokrídlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks 3.000	18,53	55,59

Typ Kód Popis MJ Množstvo J.cena [EUR]						Cena celkom [EUR]	
64	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, plné	ks	1.000	75.39	75.39
65	M	611610002300.S	Dvere vnútorné jednokrídlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska. 2/3 zasklenie	ks	2.000	94.38	188.76
66	M	549150000600	Kľučka dverová 2x. 2x rozeta BB. FAB. nehrdzavejúca oceľ. povrch nerez brúsený	ks	3.000	19.08	57,24
67	K	766695212.S	Montáž prahu dveri, jednokrídlových	ks	4.000	7,55	30,20
68	M	611890003200.S	Prah dubový, dĺžka 610 mm	ks	1.000	11.58	11,58
69	M	611890004000.S	Prah dubový, dĺžka 810 mm	ks	2.000	15.60	31,20
70	M	611890004400.S	Prah dubový, dĺžka 910 mm	ks	1.000	17,61	17,61
71	K	766811007.S	Montáž dverí z dreva do otvoru	ks	1.000	295.65	295,65
72	M	615620000200.S	Kuchynská zostava Lina	ks	1.000	185.98	185,98
73	K	766811032.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 1000 do 2000 mm	ks	1.000	9,28	9,28
74	M	615680000200.S	Pracovná doska drevená vrátane zadnej zaklapavacej lišty do 2000 mm (60 cm x 3.9 cm dub)	ks	1.000	103.82	103.82
75	K	766811036.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, vyrezanie otvoru vrátane zamerania, pre drez. várnú dosku,	ks	1.000	6,25	6,25
76	K	766811801.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, spodnej skrinky -0,0130t	ks	3.000	2,78	8,34
77	K	766811802.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, hornej skrinky -0,0100t	ks	4.000	3,18	12,72
78	K	766811803.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky -0,021 00t	ks	1.000	3,37	3,37
79	K	766811804.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, svetelnej rampy -0,01800t	ks	1.000	2,87	2,87
80	K	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	26,888	1,80	48.40
D 767		Konštrukcie doplnkové kovové					82.40
81	K	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg. -0,001 00t	kg	50,000	1,63	81,50
82	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0.815	1,10	0,90
D 769		Montáže vzduchotechnických zariadení					137.59
83	K	769011420	Montáž radiálneho ventilátora plastového do kruhového potrubia veľkosť: 100	ks	1.000	11,60	11,60
84	M	429140005900	Ventilátor plastový 100	ks	1.000	34,31	34.31
85	K	793539121.S	Zapojenie a uvedenie do prevádzky odsávacieho zariadenia	ks	1.000	38,34	38,34
86	M	554R420000800	Odsávač pár do kuchynskej linky	ks	1.000	50,91	50.91
87	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	1,352	1,80	2,43
D 771		Podlahy z dlaždíc					106.22
88	K	771541115	Montáž podláh z dlaždíc kladených do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	2,670	17,25	46.06
89	M	597740001910	Dlaždice keramické	m2	2,937	19.06	5 5.98
90	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,020	4,10	4,18
D 776		Podlahy povlakové					1 554.73
91	K	776511810	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,001 00t	m2	38,970	2,32	90,41
92	K	776560010	Lepenie povlakových podláh z linolea	m2	36,300	40,19	1 458.90
93	K	998776203.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	15,493	0,35	5,42
D 781		Obklady					754.22
94	K	781445019	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	18,800	18,25	343,10
95	M	597640000300	Obkladačky keramické	m2	20.680	19,06	394.16
96	K	998781203.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7,373	2,30	16.96
D 783		Nátery					12.46
97	K	783421110.S	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické na vzduchu schnúce armatúr do DN 100 mm dvojnásobné - 70pμ	ks	2.000	2,76	5.52
98	K	783421710.S	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické armatúr do DN 100 mm základné - 35pμ	ks	2.000	1,10	2.20
99	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	ks	2.000	2,37	4.74
D 784		Maľby					786.81
100		784410600	Vyrovnanie trhlín a nerovnosti na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	35,210	0,20	7.04

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
101	K	784418013	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	38,970	3,84	149,64
102	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné základné vrátane penetrácie výšky do 3,80 m, stien	m2	121,134	1,86	225,31
103	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné základné vrátane penetrácie výšky do 3,80 m, stropov	m2	38,970	1,99	77,55
104	K	784452371	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné krycie na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, stien	m2	121,134	2,01	243,48
105	K	784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné krycie, na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, stropov	m2	38,970	2,15	83,79
D HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				274,65
106	K	HZS000111.S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1)	hod	15,000	12,85	192,75
107	K	HZS000212.S	Stavebno montážne práce náročnejšie, ucelené, obtiažne, rutinné (Tr. 2) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	5,000	16,38	81,90

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia hybridných bytov - Obrody 15

Objekt:

V02-B - Obrody 15 - posch.7

Časť:

B-2- Obrody 15 -ELI

Miesto:

Dátum:

21.05.2021

Objednávateľ:

Mesto Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ Typ

Kód

Popis

MJ Množstvo J.cena [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 879,30

HSV

Práce a dodávky HSV

514,75

P 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

514,75

1	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	38,970	2,83	110,29
			Vytváranie drážok ručným drážkovačom v nepálených		—		
2	K	974032871	pórobetónových tvárniciach hĺbky do 30 mm, š. do 30 mm, -0.00045t	m	15,000	0,53	7,95
3	K	974042533	Výsekanie rýh v betón mur. do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm. -O.OHOOT	m	35,000	5,97	208,95
4	K	974082921	Výsekanie rýh pre vodiče betónových stropov do hĺbky 30 mm a šír. do 70 mm, -0,00300t	m	17,000	5,10	86,70
5	K	974083111	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky do 50 mm	m	14,000	6,81	95,34
6	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,059	9,68	0,57
7	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,354	6,78	2,40
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,058	12,47	0,72
	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	0,522	0,39	0,20
10	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,058	9,77	0,57
11	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,059	18,00	1,06
	D	M	Práce a dodávky M				2 025,71
	D	21-M	Elektromontáže				1 912,28
12	K	210010311	Krabica odbočná s viečkom kruhová , bez zapojenia	ks	23,000	2,54	58,42
13	M	345410002500	Krabica inštalačná KU 68-1902 pod omietku s viečkom sivá	ks	23,000	0,38	8,74
14	M	345610005500	Svorka WAGO 3x	ks	50,000	0,14	7,00
15	M	345610005600	Svorka WAGO 2x	ks	20,000	0,10	2,00
16	K	210020001	Káblové vešiaky a závesy, hák pre voľné uloženie kábla 30 x 3 mm	ks	16,000	1,08	17,28
17	M	345760005700	Hák závesný Hz 5 D 50 mm	ks	16,000	2,61	41,76
18	K	210110041	Vypínač vrátane zapojenia	ks	5,000	2,10	10,50
19	M	345320000500	Vypínač ŠTANDARD 1-pol	ks	5,000	2,36	11,80
20	M	345320000501	Vypínač ŠTANDARD 2-pol.	ks	0,000	2,56	0,00
21	M	345350004200	Rámček lesklý biely	ks	5,000	0,72	3,60
22	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, so zapojením	ks	11,000	4,66	51,26
23	M	345520000320	Štandard zásuvka dvojité zapustená IP44. biela	ks	11,000	3,86	42,46
24	K	210111021	Domová zásuvka IP 44. vrátane zapojenia	ks	1,000	5,45	5,45
25	M	345510004200	Jednozásuvka kompletná IP44 biela	ks	0,000	3,81	0,00
26	M	345510004201	Jednozásuvka kompletná IP44 biela s krytkou	ks	1,000	4,81	4,81
27	K	210111607-R	Kontrola obvodu jednoduchá 230 V orientačná	ks	6,000	2,83	16,98
28	M	345710000740	Rúrka tuhá hrdľovaná z PVC tmavo šedá. D 20 mm	m	50,000	0,68	34,00
29	K	210120404	Hlavný istič bytový PL6 20B/1	ks	1,000	5,30	5,30
30	M	358220022414	Hlavný istič PL6 20B/1	ks	1,000	3,87	3,87
31	K	210120410	Prúdové chrániče	ks	8,000	5,60	44,80
32	M	358230015400-R	Prúdový chránič PFL6-10 / 1N / B / 003 s ističom	ks	2,000	34,58	69,16
33	M	358230015500-R	Prúdový chránič PFL6-16 / 1N / B / 003 s ističom	ks	6,000	39,67	238,02
34	K	210120424	Zvodič prepätia typ 1 . 1 pól	ks	1,000	6,05	6,05
35	M	358240002200-R	Zvodič prepätia B+C FLP 12.5V 1 + 1	ks	1,000	119,70	119,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
36	K	210193071	Domova rozvodnica do 24 M	ks	1.000	12,26	12,26
37	M	357120000100-R	Rozvádzač 24 modulový s príslušenstvom nástenný	ks	1.000	34,76	34,76
38	K	210201001	Zapojenie svetidla IP20, 1 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interiérového so žiarovkou do WC	ks	6,000	5,00	30,00
39	M	348140000100	Svietidlo interiérové žiarivkové stropné 1x13W. IP20. EVG	ks	5,000	29,06	145,30
40	M	348140000500	Svietidlo interiérové neón. kuchynké - pod linkou	ks	1.000	34,13	34,13
41	K	210800068	Kábel uložený pod omietkou CYKY - O 3x1,5mm2	m	30,000	0,76	22,80
42	M	341110026300	Kábel CYKY-O 3x1.5 mm2	m	30,000	0,51	15,30
43	K	210800146	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1,5	m	145,000	0,73	105,85
44	M	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1.5 mm2	m	145,000	0,52	75,40
45	K	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2,5	m	285,000	0,82	233,70
46	M	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2.5 mm2	m	285,000	0,86	245,10
47	K	210960003	Demontáž - rúrka ohybná elektroinštalčná	m	40,000	0,29	11,60
48	K	210960323	Demontáž do sute - lišta elektroinštalčná z PVC - 0,00023 t	m	25,000	0,26	6,50
49	K	210960832	Demontáž do sute - dvojpólový spínač - nástenný - 0,00010 t	ks	6,000	0,95	5,70
50	K	210961051	Demontáž do sute - zásuvka domová vstavaná - 0,00021 t	ks	10,000	0,70	7,00
51	K	210962012	Demontáž svetidla - žiarovkové bytové nástenné prisadené 1 zdroj so sklom	ks	5,000	3,94	19,70
52	K	210962972	Demontáž - domova rozvodnica	ks	1,000	8,04	8,04
53	K	210964382	Demontáž do sute - svetidla závesného do 1,0 kg vrátane odpojenia -0,00100 t	ks	1,000	2,65	2,65
54	K	210967270	Demontáž - kábel medený uložený pevne	m	85,000	0,52	44,20
55	K	210969122	Demontáž - kábel uložený pevne 3x1,5 -0,00008 t	m	40,000	0,36	14,40
56	K	210969123	Demontáž - kábel uložený pevne 3x2,5 -0,00012 t	m	20,000	0,38	7,60
57	K	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	18,850	1,45	27,33
D 22-M Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení 113,43							
58	K	220111761	Montáž uzemňovacej svorky	ks	1,000	7,16	7,16
59	M	354410006400-R	Hlavná uzemňovacia svorkovnica	ks	1,000	12,81	12,81
60	K	220270324	Vodič (lano) silnoprúdový CY, CYA 4,0 uložený do rúrkovodu alebo líšt.bez ukončenia a zapojenia	m	14,000	1,56	21,84
61	K	220281259	Kábel CYA do 16mm2 uložený pod omietku do pripravenej drážky	m	9,000	4,14	37,26
62	K	220320307	Montáž stanice elektrického vrátnika hlasitého, zapojenie prívodov,preskúšanie funkcie	ks	1,000	9,27	9,27
63	M	404660002100	Vrátnik domový	ks	1.000	25,09	25,09

p HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby			338,84		
64	K	HZS000111 ,S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manipulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	15,000	12,91	193,65
65	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	5,000	18,97	94,85
66	K	HZS000314.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	2,000	25,17	50,34

.OZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia hybridných bytov - Obrody 15

Objekt:

V02-B - Obrody 15 - posch.7

Časť:

B-3 -Obrody 15-ZTI

Miesto:

Dátum: 21.05.2021

Objednávateľ:

Mesto Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ Typ

Kód

Popis

MJ Množstvo J.cena [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

2 599,36

D HSV

Práce a dodávky HSV

117,72

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

117,72

1	K	974032871	Vytváranie drážok ručným drážkovacom v nepálených pórobetónových tvárniciach hĺbky do 30 mm. š. do 30 mm. -0.00045t	m	2,000	0,53	1,06
2	K	974042533	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm. -0.01100t	m	10,000	5,97	59,70
3	K	974083111	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky do 50 mm	m	6,000	6,81	40,86
4	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,171	9,68	1,66
5	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	1,026	6,78	6,96
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,171	12,47	2,13
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,539	0,39	0,60
8	K	979082111.S	Vnútrostenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,171	9,77	1,67
9	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,171	18,00	3,08

D PSV

Práce a dodávky PSV

2 231,87

D 713

Izolácie tepelné

36,96

10	K	713482121	Montáž trubíc z PE. hr.15-20 mm.vnúť.priemer do 38 mm	m	10,000	3,00	30,00
	M	283310002900	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x13 mm (d potrubia x hr izolácie), nadrezaná. AZ FLEX	m	10,000	0,64	6,40
12	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	0,364	1,55	0,56

D 721

Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia

120,79

13	K	721171803.S	Demontáž potrubia odpadového alebo pripojovacieho do D75. -0,00210 t	m	5,000	0,41	2,05
14	K	721171809.S	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho nad 114 do D160. -0,00263t	m	0,500	1,53	0,77
15	K	721172203	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 40	m	2,000	8,90	17,80
16	M	286140036800	HT rúra hrdlová DN 40 dl 1 m PP systém pre rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	2,000	1,21	2,42
17	K	721172206	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 50	m	2,000	9,26	18,52
18	M	286140037400	HT rúra hrdlová DN 50 dl 1 m PP systém pre rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	2,000	1,34	2,68
19	K	721172209	Montáž odpadového HT potrubia vodorovného DN 70	m	1,000	10,13	10,13
20	M	286140038000	HT rúra hrdlová DN 70 dl. 1 m PP systém pre rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE		1,000	2,03	2,03
21	K	721172287	Montáž kolena HT potrubia DN 40	ks	1,000	3,88	3,88
22	M	286540001000	Koleno HT DN 40/87°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	2,000	0,51	1,02
23	K	721172290	Montáž kolena HT potrubia DN 50	ks	1,000	4,21	4,21
24	M	286540001300	Koleno HT DN 50/45°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	1,000	0,49	0,49
25	K	721172309	Montáž odbočky HT potrubia DN 50	ks	1,000	4,21	4,21
26	M	286540008400	Odbočka HT DN 50/50/45°. PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	1,000	1,09	1,09
27	K	721172312	Montáž odbočky HT potrubia DN 70	ks	1,000	4,84	4,84
28	M	286540012600	Odbočka dvojité HT DN 70/50/45°, PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu, PIPELIFE	ks	1,000	8,18	8,18
29	K	721172315	Montáž odbočky HT potrubia DN 100	ks	2,000	6,12	12,24

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30	M	286540013700	Odbočka dvojité HT DN 100/70/87°. PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu. PIPELIFE	ks	1,000	13,03	13,03
31	K	721172330	Montáž redukcie HT potrubia DN 70	ks	1,000	4,84	4,84
32	M	286540005300	Redukcia HT DN 70/40. PP systém pre beztlakový rozvod vnútorného odpadu. PIPELIFE	ks	1,000	1,00	1,00
33	K	721290111	Ostatné - skúška tesnosti kanalizácie v objektoch vodou do DN 125	m	5,000	0,81	4,05
34	K	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,195	1,10	1,31
D 722 Zdravotechnika - vnútorný vodovod							376,77
35	K	722130802.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 25 do DN 40, -0,00497t	m	3,000	2,74	8,22
36	K	722170801.S	Demontáž potrubia z rúrok z plastických hmôt	m	1,000	0,70	0,70
37	K	722172121	Potrubie z plastických rúr PP-R D20/3 - PN20. polyfúznym zváraním	m	10,000	7,75	77,50
38	K	722172533	Montáž T-kusu PP-R pre vodu DN 20	ks	6,000	2,88	17,28
39	M	286540025600	T-kus jednoznačný INSTAPLAST PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu. PIPELIFE	ks	6,000	0,19	1,14
40	K	722172775	Montáž nástenky PP-R pre vodu DN 20	ks	5,000	2,94	14,70
41	M	286540045100	Nástenka PP-R D 20x1/2"	ks	5,000	1,87	9,35
42	M	286540048000	Nástenný komplet INSTAPLAST PP-R D 20x1/2", systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu. PIPELIFE	ks	1,000	6,53	6,53
43	K	722172775.S	Montáž nástenného kompletu PP-R pre vodu DN 20	ks	1,000	6,49	6,49
44	M	286540045100	Nástenka PP-R D 20x1/2"	ks	1,000	1,87	1,87
45	M	286540027200 S	T-kus redukovaný PP-R D 20/20/20 mm	ks	2,000	0,60	1,20
46	K	722172781.S	Montáž ventilu PP-R pre vodu DN 20	ks	2,000	3,18	6,36
47	M	551140000400. S	Guľový kohút 20 PP-R pákový, systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu	ks	2,000	4,91	9,82
48	K	722190402.S	Vyvedenie a upevnenie výpusťky DN 20	ks	4,000	7,61	30,44
49	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	2,000	2,75	5,50
50	K	722210981.S	Výmena tesnenia pod hlavou armatúr, -0,00099t	sub	1,000	21,86	21,86
51	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil	ks	2,000	5,00	10,00
52	M	551210047800. S	Ventil výtokový odvodný	ks	2,000	6,55	13,10
53	M	286R-710036100	Príslušenstvo k vodovodnému potrubiu - šróbenie. fittingy - prechody a atď	sub	2,000	21,84	43,68
54	K	722220861.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4, -0,00053t	ks	2,000	0,83	1,66
55	M	69155	Flexi pripojenie k WC 280 - 550 mm	ks	1,000	6,40	6,40
56	K	722221435.S	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice	ks	1,000	3,58	3,58
57	K	722229102	Montáž ventilu výtok.. plavák. ,vypúšť..odvodňov.. kohút, plniaceho, vypúšťacieho o PN 0,6, ventilov G 3/4	ks	6,000	4,68	28,08
58	M	25489	Výpustací ventil 3/4" rohový	ks	6,000	3,85	23,10
59	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	10,000	1,47	14,70
60	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	10,000	1,07	10,70
61	K	998722203.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,740	0,75	2,81
D 723 Zdravotechnika - vnútorný plynovod							2,04
62	K	723120804.S	Demontáž potrubia zvarovaného z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00215t	m	2,000	1,01	2,02
63	K	998723203.S	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,020	1,00	0,02
D 725 Zdravotechnika - zariadenie predmety							1 695,31
64	K	725110811.S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom, -0,01933t	súb.	1,000	7,39	7,39
65	K	725119307	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej	súb.	1,000	24,90	24,90
66	M	554330000300	Záchodové sedadlo s poklopom LÝRA PLUS. rozmer 365x405x50 mm. duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela, JIKA	ks	1,000	28,77	28,77
67	M	642340001225	Kombinované WC keramické vrátane inštalačnej sady	ks	1,000	159,99	159,99
68	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	4,88	4,88
69	K	725219401	Montáž umývadla keramického, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	28,58	28,58
70	M	642110002400	Umývadlo keramické LÝRA PLUS-55. rozmer 550x450x195 mm. biela. JIKA	ks	1,000	42,23	42,23
71	K	725220831.S	Demontáž vane	súb.	1,000	6,12	6,12

pt	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
72	K	725241113.S	Montáž sprchovacej zostavy	ks	1,000	65,21	65,21
73	M	554230000900.S	Sprchová vanička akrylátová	ks	1,000	169,75	169,75
74	M	552R-220000400 S	Sprchový kút (posuvné dvierka)	ks	1,000	339,55	339,55
75	K	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave. -0.00920t	súb.	1,000	6,28	6,28
76	K	725319112	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých, s rozmerom do 600x600 mm. bez výtokových armatúr	súb.	1,000	13,18	13,18
77	M	552310000300	Kuchynský drez nerezový BASIC	ks	1,000	53,50	53,50
78	K	725610810.S	Demontáž plynového sporáka, variča, infrazžiariča, chladničky. -0.06700t	súb.	0,000	4,18	0,00
79	K	725619101.S	Montáž sporáka	ks	1,000	0,00	0,00
80	M	541R-1100001.1	Varná doska indukčná	ks	1,000	180,20	180,20
81	M	541R-1100001.2	Varná doska plynová	ks	0,000	158,20	0,00
82	M	541 R-1100002	Rúra elektrická	ks	1,000	200,37	200,37
83	K	725810811.S	Demontáž výtokového ventilu nástenných, -0,00049t	ks	2,000	1,54	3,08
84	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0.0026t	súb.	1,000	3,57	3,57
85	K	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej stojankovej pákovej alebo klasickej s mechanickým ovládaním	ks	2,000	10,48	20,96
86	M	551450003900	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1,000	42,10	42,10
87	M	551450000400	Batéria drezová stojanková páková	ks	1,000	72,10	72,10
88	K	725839225	Montáž batérie sprchovej	súb.	1,000	15,19	15,19
89	M	551450002000	Batéria sprchová stenová komplet	ks	1,000	72,58	72,58
90	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0.00113t	ks	1,000	2,14	2,14
91	K	725860820.S	Demontáž jednoduchkej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	1,000	1,27	1,27
92	K	725860822.S	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane. sprchy -0,00122t	ks	1,000	3,37	3,37
93	K	725869302	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 50 (podomietková)	ks	1,000	4,06	4,06
94	M	103506	Sifón flaškový s pripoj. odp. vody. plast	ks	1,000	5,66	5,66
95	K	725869311	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 (pre jeden drez)	ks	1,000	3,05	3,05
96	M	551620007200	Zápachová uzávierka, sifón drezový DN 40	ks	1,000	16,25	16,25
97	K	725869323	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50 (podomietkovej)	ks	1,000	4,63	4,63
98	M	551620012900	Zápachová uzávierka podomietková HL405. DN 40/50. umývačkový U P sifón, krytka nerez 180x100 mm. prítok/odtok vody R 1/2" vnútorný závit, s kolenom pre pripojenie hadice 3/4". PE	ks	1,000	44,81	44,81
99	K	725869330	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	ks	1,000	3,41	3,41
100	M	551620000600	Zápachová uzávierka - sifón sprchový, dlhá, d 52 mm. výkon prepadu 0.6 l/s. so súpravou pre konečnú montáž, plast	ks	1,000	40,27	40,27
101	K	998725203.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	16,894	0,35	5,91

D HZS		Hodinové zúčtovacie sadzby				249,77	
102	K	HZS000111 .S	Stavebno montážne práce menej náročné, pomocné alebo manupulačné (Tr. 1) v rozsahu viac ako 8 hodín	hod	12,000	12,91	154,92
103	K	HZS000213.S	Stavebno montážne práce náročné ucelené - odborné, tvorivé remeselné (Tr. 3) v rozsahu viac ako 4 a menej ako 8 hodín	hod	5,000	18,97	94,85

REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 2021-V02

Stavba: Rekonštrukcia hybridných bytov • Krosnianska 77

JKSO:

Miesto:

Objednávateľ:

Mesto Košice

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ

Poznámka.

KS:

Dátum:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IČ DPH:

ICO:

IC DPH:

ICO:

IČ DPH:

Cena bez DPH

12 252,81

DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižená	20,00%	0,00	0,00
	20,00%	12 252,81	2 450,56

Cena s DPH

V

EUR

14 703,37

Projektant

Spracovateľ: Ing. Jana Pavčiaková

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 21.05.2021

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ: Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis: 21.05.2021

Pečiatka

REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kcd 2021-V02

Stavba: **Rekonštrukcia hybridnýchbytov - Krosnianska 77**

Miesto

Dátum:

21.05.2021

Objednávateľ.

Mesto Košice

Projektant

Zhotoviteľ

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ

Kód

Popis

Cena bez DPH [EUR] Cena s DPH [EUR]

Náklady z rozpočtov

12 252,81

14 703,37

V02-A Krosnianska 77 - posch.4

12 252,81

14 703,37

A-1 Krosnianska 77 - ASR

8 217,75

9 861,30

A-2 Krosnianska 77 - ELI

1 716,48

2 059,78

A-3 Krosnianska 77 - ZTI

2 318,58

2 782,30

ROZPOČET

Stavba

Rekonštrukcia hybridných bytov - Krosnianska 77

Objekt:

V02-A - Krosnianska 77 - posch.4

Časť:

A-1 - Krosnianska 77 - ASR

Miesto:

Dátum: 21.05.2021

Objednávateľ:

Mesto Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
Náklady z rozpočtu							8 217,75
D HSV Práce a dodávky HSV							3 491,60
D 3 Zvislé a kompletne konštrukcie							467,80
1	K	319231111 -R	Úprava pre dodatočné vyspravenie dier v stenách po potrubných vedeniach alebo poškodeniach	m2	3,000	9,98	29,94
2	K	342272021.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 75 mm	m2	2,120	20,12	42,65
3	K	763170011	Montáž revíznych dvierok pre sdk steny veľkosti 0,10 - 0,25 m2	ks	1,000	10,46	10,46
4	M	590160002600	Dvierka revízne 400x600 mm	ks	1.000	34,99	34,99
5	K	342272031.S	Priečky z pórobetónových tvárnic hladkých s objemovou hmotnosťou do 600 kg/m3 hrúbky 100 mm	m2	14,501	24,12	349,76
D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie							1941,20
6	K	610991111 S	Zakrývanie výplní vnútorných okenných otvorov, predmetov a konštrukcií	m2	4,560		1,43 6,52
7	K	611459181.S	Zatieranie škár stropov zo stropníc alebo dosiek maltou do roviny	m2	12,500		2,31 28,88
8	K	611460121.S	Príprava vnútorného podkladu stropov penetráciou základnou	m2	21,470		2,77 59,47
9	K	611460206.S	Vnútoraná omietka stropov vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	21,470		8,82 189,37
10	K	611481119.S	Potiahnutie vnútorných stropov sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	21,470		5,32 114,22
11	K	612425931	Omietka ostenia okenného alebo dverného	m2	2,920	15,46	45,14
12	K	612451081.S	Zatretie škár murovaných konštrukcií vnútorných stien, pilierov alebo stĺpov z tvárnic alebo dosiek	m2	5,500	1,76	9,68
13	K	612460121.S	Príprava vnútorného podkladu stien penetráciou základnou	m2	64,445	1,89	121,80
14	K	612460206.S	Vnútoraná omietka stien vápenná štuková (jemná), hr. 3 mm	m2	64,445	7,22	465,29
15	K	612481119.S	Potiahnutie vnútorných stien sklotextílnou mriežkou s celoplošným prílepením	m2	64,445	5,18	333,83
16	K	627452410	Pretmelenie spojov (PUR pena + tmel)	m2	2,200	7,25	15,95
17	K	632450285	Cementová samonivelizačná stierka do hr. 5 mm	m2	21,470	8,92	191,51
18	K	642942111.S	Osadenie oceľovej dverovej zárubne alebo rámu, plochy otvoru do 2,5 m2	ks	2,000	45,33	90,66
19	M	553310001700. S	Zárubňa kovová šxv 300-1195x500-1970 a 2100 mm. jednodielná zamurovacia	ks	2.000	127,76	255,52
20	K	953945351.S	Hliníkový rohový ochranný profil s integrovanou mriežkou	m	5,300	2,52	13,36
Ostatné konštrukcie a práce-búranie							1 039,21
21	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešenej podlahy do 1,20 m	m2	21,470	2,83	60,76
22	K	952901111.S	Výčistenie budov pri výške podlaží do 4 m	m2	21,470	4,10	88,03
23	K	952902110	Čistenie budov zametáním v miestnostiach, chodbách, na schodišti a na povalách	m2	28,985	0,7	4,93
24	K	968061113.S	Vyvesenie dreveného okenného krídla do suti plochy nad 1,5 m2, -0,01600t	ks	2,000	0,79	1,58
25	K	968061125.S	Vyvesenie dreveného dverného krídla do suti plochy do 2 m2, -0,02400t	ks	3,000	0,84	1,92
26	K	968062246.S	Vybúranie drevených rámov okien jednoduchých plochy do 4 m2, -0,02700t	m2	4,560	2,75	12,54
27	K	968062745	Vybúranie drevených stien plných, zasklených alebo výkladných, -0,02400t	m2	15,220	2,05	31,20
28	K	968072455.S	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	1,000	20,85	20,85
29	K	974083112	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbkou nad 50 do 100 mm	m	5,000	11,60	58,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
30		K 976082141	Vybúranie objímky, držiaka, vešiaka, záclonovej konzoly a pod. z muriva betónového, -0.001 OOt	ks	4.000	1,88	7,52 ⁹
31	K	978011191	Otlčenie omietok stropov vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %. -0,05000t	m2	21,470	3,54	76,00
32	K	978013191	Otlčenie omietok stien vnútorných vápenných alebo vápennocementových v rozsahu do 100 %. -0.04600t	m2	64,445	2,79	179,80
33	K	979011111	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	3,568	9,68	34,54
34	K	979011121	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie		10,704	6,78	72,57
35	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	3.568	12,47	44,49
36	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	3,568	0,39	1,39
37	K	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	28.544	9,77	278,87
38	K	979089012	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné		3,568	18,00	64,22
D 99		Presun hmôt HSV					43,39
39	K	998011003.S	Presun hmôt pre budovy (801,803, 812), zvislá konštr. z tehál, tvárnic, z kovu výšky do 24 m	t	4,965	8,74	43,39
D PSV		Práce a dodávky PSV					4 726,15
D 711		Izolácie proti vode a vlhkosti					63,65
40	K	711211001 .S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie vodorovná	m2	2.830	7,52	21,28
41	K	711212001.S	Jednozlož. hydroizolačná hmota disperzná, náter na vnútorne použitie zvislá	m2	4,500	9,03	40,64
42	K	998711203.S	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky nad 12 do 60 m	%	0.619	2,80	1,73
D 735		Ústredné kúrenie - vykurovacie telesá					157,24
43	K	734412420	Montáž merača tepla	ks	1.000	7,19	7,19
44	K	735151822	Demontáž radiátora panelového dvojradového - 0,04675t	ks	1.000	3,89	3,89
45	K	735153300	Priplatok k cene za odvzdušňovací ventil telies U. S. Steel Košice s príplatkom 8 %	ks	1.000	1,88	1,88
46	K	7351541431		ks	1.000	11,14	11,14
47	M	484530066200.S	Teleso vykurovacie doskové dvojradové oceľové. vxlxhi 600x 110Ox 100 mm. s bočným pripojením a dvoma kon vektormi	ks	1.000	115,64	115,64
48	K	735158120	Vykurovacie telesá panelové, tlaková skúška telesa vodou U. S. Steel Košice dvojradového	ks	1.000	8,63	8,63
49	K	735291800	Demontáž konzol alebo držiakov vykurovacieho telesa, registra, konvektora do odpadu	ks	2.000	0,40	0,80
50	K	735494811	Vypúšťanie vody z vykurovacích sústav o v. pl. vykurovacích telies	m2	0,660	0,75	0,50
51	K	R-734412410	Demontáž merača tepla pre opätovné použitie	ks	1.000	5,02	5,02
52	K	998735203.S	Presun hmôt pre vykurovacie telesá v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,547	1,65	2,55
D 766		Konštrukcie stolárske					2 044,20
53	K	766621094.12	Dodávka a montáž okna 900x2400mm vrátane parapetov a žalúzií	kpl	1.000	403,20	403,20
54	K	766621095.12	Dodávka a montáž okna 1500x1600mm vrátane parapetov a žalúzií	kpl	1.000	448.35	448.35
55	K	766661422.S	Montáž dverí drevených vchodových protipožiarých do kovovej zárubne	ks	1.000	27,91	27,91
56	M	611650001100.S	Dvere vnútorné vchodové protipožiarne drevené, šxv 800-900x1970 mm. požiarne výplň DTD. SK certifikát, vrátane kľučky, zámku a FAB	ks	1.000	217.19	217,19
57	K	766662112.S	Montáž dverového kridla otočného jednokridlového, do existujúcej zárubne, vrátane kovania	ks	2.000	18,53	37,06
58	M	611610002200.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm, výplň DTD doska, plné	ks	1.000	75,39	75,39
59	M	611610002300.S	Dvere vnútorné jednokridlové, šírka 600-900 mm. výplň DTD doska. 2/3 zasklenie	ks	1.000	94,38	94,38
60	M	549150000600	Kľučka dverová 2x. 2x rozeta BB. FAB. nehrdzavejúca oceľ, povrch nerez brúsený	ks	2.000	19.08	38,16
61	K	766695212.S	Montáž prahu dverí, jednokridlových	ks	3.000	7,55	22,65
62	M	611890003200.S	Prah dubový, dĺžka 610 mm	ks	1.000	11,58	11,58
63	M	611890004000.S	Prah dubový, dĺžka 810 mm	ks	2.000	15,60	31,20
64	K	766811007.S	Montáž kuchynskej linky drevenej na stenu zostava Lina	ks	1.000	295.65	295,65
65	M	615620000200.S	Kuchynská zostava Lina	ks	1.000	185.98	185,98

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
66	K	766811032.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky vrátane zadnej zaklapavacej lišty nad 1000 do 2000 mm	ks	1,000	9,28	9,28
67	M	615680000200. S	Pracovná doska drevená vrátane zadnej zaklapavacej lišty do 2000 mm (60 cm x 3.9 cm dub)	ks	1,000	103.82	103.82
68	K	766811036.S	Montáž kuchynskej linky drevenej, vyrezanie otvoru vrátane zamerania, pre drez. várnú dosku,	ks	1,000	6,25	6,25
69	K	766811801.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, spodnej skrinky -0,0130t	ks	0,000	2,78	0,00
70	K	766811802.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, hornej skrinky -0,01 ooot	ks	0,000	3,18	0,00
71	K	766811803.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, pracovnej dosky -0,021 OOt	ks	0,000	3,37	0,00
72	K	766811804.S	Demontáž kuchynskej linky drevenej, svetelnej rampy -0,01800t	ks	0,000	2,87	0,00
73	K	998766203.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	20.081	1,80	36,15
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							82,40
74	K	767996801	Demontáž ostatných doplnkov stavieb s hmotnosťou jednotlivých dielov konštrukcií do 50 kg, -0,001 OOt	kg	50,000	1,63	81,50
75	K	998767203.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky nad 12 do 24 m		0.815	1,10	0,90
D 769 Montáže vzduchotechnických zariadení							137,59
76	K	769011420	Montáž radiálneho ventilátora plastového do kruhového potrubia veľkosť: 100	ks	1,000	11,60	11,60
77	M	429140005900	Ventilátor plastový 100	ks	1,000	34.31	34,31
78	K	793539121.S	Zapojenie a uvedenie do prevádzky odsávacieho zariadenia	ks	1,000	38,34	38,34
79	M	554R420000800	Odsávač pár do kuchynskej linky	ks	1,000	50.91	50.91
80	K	998769203.S	Presun hmôt pre montáž vzduchotechnických zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	1,352	1,80	2,43
D 771 Podlahy z dlaždíc							112,59
81	K	771541115	Montáž podláh z dlaždíc kladených do tmelu veľ. 300 x 300 mm	m2	2,830	17,25	48,82
82	M	597740001910	Dlaždice keramické	m2	3,113	19.06	59.33
83	K	998771203.S	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,082	4,10	4,44
D 116> Podlahy povlakové							801,75
84	K	776511810	Odstránenie povlakových podláh z nášľapnej plochy lepených bez podložky, -0,001 OOt	m2	21,470	2,32	49,81
85	K	776560010	Lepenie povlakových podláh z linolea	m2	18,640	40,19	749,14
86	K	998776203.S	Presun hmôt pre podlahy povlakové v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	7.990	0,35	2,80
D 781 Obklady							895,83
87	K	781445019	Montáž obkladov vnútor. stien z obkladačiek kladených do tmelu	m2	22,330	18,25	407,52
88	M	597640000300	Obkladačky keramické	m2	24.563	19.06	468.17
89	K	998781203.S	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	8,757	2,30	20,14
D 783 Nátery							6,23
90	K	783421110.S	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické na vzduchu schnúce armatúr do DN 100 mm dvojnásobné - 70pm	ks	1,000	2,76	2,76
91	K	783421710.S	Nátery kov.potr.a armatúr syntetické armatúr do DN 100 mm základné - 35pm	ks	1,000	1,10	1,10
92	K	783903811.S	Ostatné práce odmastenie chemickými rozpúšťadlami	ks	1,000	2,37	2,37
D 784 Maľby							424,67
93	K	784410600	Vyrovnanie trhlín a nerovností na jemnozrnných povrchoch výšky do 3,80 m	m2	19,720	0,20	3,94
94	K	784418013	Zakrývanie podláh a zariadení plachtou v miestnostiach alebo na schodisku	m2	21,470	3,84	82,44
95	K	784452271	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné základné vrátane penetrácie výšky do 3.80 m, stien	m2	64.445	1.86	119.87
96	K	784452271.S	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné základné vrátane penetrácie výšky do 3,80 m, stropov	m2	21,470	1,99	42,73
97	K	784452371	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné krycie na jemnozrnný podklad výšky do 3,80 m, stien	m2	64,445	2,01	129,53

PČ Typ Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
98 K 784452371.S	Maľby z maliarskych zmesí ručne nanášané dvojnásobné krycie, na jemnozrný podklad výšky do 3,80 m, stropov	m2	21.470	2,15	46,16

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia hybridných bytov - Krosnianska 77

Objekt:

V02-A - Krosnianska 77 - posch.4

Časť:

A-2 - Krosnianska 77 - ELI

Miesto:

Dátum: 21.05.2021

Objednávateľ:

Mesto Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ Typ

Kód

Popis

MJ Množstvo J.cena [EUR] Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

1 716,48

D HSV

Práce a dodávky HSV

254,33

D 9

Ostatné konštrukcie a práce-búranie

254,33

1	K	941955001.S	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1.20 m	m2	21,470	2,83	60,76
2	K	974032871	Vytváranie drážok ručným drážkovačom v nepálených pórobetónových tvárniciach hĺbky do 30 mm, š. do 30 mm, -0,00045t	m	25,000	0,53	13,25
3	K	974042533	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm, -0,01100t	m	10,000	5,97	59,70
4	K	974082921	Vysekanie rýh pre vodiče betónových stropov do hĺbky 30 mm a šir. do 70 mm, -0,00300t	m	5,000	5,10	25,50
5	K	974083111	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky do 50 mm	m	12,500	6,81	85,13
6	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,136	9,68	1,32
7	K	979011121.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,408	6,78	2,77
8	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,136	12,47	1,70
9	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,088	0,39	0,42
10	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,136	9,77	1,33
11	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,136	18,00	2,45

M

Práce a dodávky M

1 436,98

21-M

Elektromontáže

12	K	210010311	Krabica odbočná s viečkom kruhová , bez zapojenia	ks	22,000	2,54	55,88
13	M	345410002500	Krabica inštalčná KU 68-1902 pod omietku s viečkom sivá	ks	22,000	0,38	8,36
14	M	345610005500	Svorka WAGO 3x	ks	40,000	0,14	5,60
15	M	345610005600	Svorka WAGO 2x	ks	20,000	0,10	2,00
16	K	210020001	Káblové vešiaky a závesy, hák pre voľné uloženie kábla 30 x 3 mm	ks	5,000	1,08	5,40
17	M	345760005700	Hák závesný Hz 5 D 50 mm	ks	5,000	2,61	13,05
18	K	210110041	Vypínač vrátane zapojenia jedнопólový	ks	3,000	2,10	6,30
19	M	345320000500	Vypínač ŠTANDARD. 1-pólový	ks	3,000	2,36	7,08
20	M	345320000501	Vypínač ŠTANDARD. 2-pólový	ks	0,000	2,56	0,00
21	M	345350004200	Rámček lesklý biely	ks	3,000	0,72	2,16
22	K	210111012	Domová zásuvka polozapustená alebo zapustená, so zapojením	ks	7,000	4,66	32,62
23	M	345520000320	Štandard zásuvka dvojité zapustená IP44, biela	ks	7,000	3,86	27,02
24	K	210111021	Domová zásuvka IP 44, vrátane zapojenia	ks	1,000	5,45	5,45
25	M	345510004200	Jednozásuvka kompletná IP44 biela s krytom	ks	1,000	4,81	4,81
26	M	345510004201	Jednozásuvka kompletná IP44 biela	ks	0,000	3,81	0,00
27	K	210111607-R	Kontrola obvodu jednoduchá 230 V orientačná	ks	8,000	2,83	22,64
28	K	210120404	Hlavný istič bytový PL6 20B/1	ks	1,000	5,30	5,30
29	M	358220022414	Hlavný istič PL6 20B/1	ks	1,000	3,87	3,87
30	K	210120410	Prúdové chrániče	ks	8,000	5,60	44,80
31	M	358230015400-R	Prúdový chránič PFL6-10 / 1N /B/003 s ističom	ks	2,000	34,58	69,16

Poznámka k položke

In 10 A Ue AC 230V charakteristika B Ión 30 mA 1+N-pól len 10 kA typ AC

32 M 358230015500-R Prúdový chránič PFL6-16 /1N / B / 003 s ističom

ks

6,000

29,67

178,02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EU]
P			Poznámka k položke In 16 A Ue AC 230 V. charakteristika B I _{dn} 30 mA, 1+N-pól. I _{en} 10 kA, typ AC				
33	K	210120424	Zvodiče prepätia typ 1 , 1 pól	ks	1,000	6,05	6,05
34	M	358240002200-R	Zvodič prepätia B+C FLP 12.5V 1 + 1	ks	1.000	119,70	119,70
35	K	210193071	Domova rozvodnica do 24 M	ks	1.000	12,26	12,26
36	M	357120000100-R	Rozvádzač 24 modulový s príslušenstvom nástenný	ks	1.000	30,64	30,64
37	K	210201001	Zapojenie svietidla IP20, 1 x svetelný zdroj, stropného - nástenného interiérového so žiarovkou do WC	ks	4,000	5,00	20,00
38	M	348140000100	Svietidlo interiérové žiarivkové stropné 1x13W. IP20. EV G	ks	3.000	29,06	87,18
39	M	348140000500	Svietidlo interiérové neónové kuchynské - pod linkou	ks	1.000	34,13	34,13
40	K	210800068	Kábel uložený pod omietkou CYKY - O 3x1,5mm2	m	20,000	0,76	15,20
41	M	341110026300	Kábel CYKY- O 3x1,5 mm2	m	20.000	0,51	10,20
42	K	210800146	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x1.5	m	105,000	0,73	76,65
43	M	341110000700	Kábel medený CYKY 3x1.5 mm2	m	105.000	0,52	54,60
44	K	210800147	Kábel medený uložený pevne CYKY 450/750 V 3x2.5	m	125,000	0,82	102,50
45	M	341110000800	Kábel medený CYKY 3x2.5 mm2	m	125.000	0,86	107,50
46	K	210960003	Demontáž - rúrka ohybná elektroinštalčná	m	5.000	0,29	1,45
47	K	210960323	Demontáž do sute - lišta elektroinštalčná z PVC - 0,00023 t	m	12,750	0,26	3,32
48	K	210960832	Demontáž do sute - dvojpólový spínač - nástenný - 0,00010 t		6,000	0,95	5,70
49	K	210961051	Demontáž do sute - zásuvka domová vstavaná - 0,00021 t	ks	8.000	0,70	5,60
50	K	210962012	Demontáž svietidla - žiarovkové bytové nástenné prísadené 1 zdroj so sklom	ks	2,000	3,94	7,88
51	K	210962972	Demontáž - domova rozvodnica	ks	1,000	8,04	8,04
52	K	210964382	Demontáž do sute - svietidla závesného do 1,0 kg vrátane odpojenia -0,00100 t	ks	2.000	2,65	5,30
53	K	210967270	Demontáž - kábel medený uložený pevne	m	30,000	0,52	15,60
54	K	210969122	Demontáž - kábel uložený pevne 3x1.5 -0,00008 t	m	33,000	0,36	11,88
55	K	210969123	Demontáž - kábel uložený pevne 3x2.5 -0,00012 t	m	49,000	0,38	18,62
56	M	345710000740	Rúrka tuhá hrdlovaná z PVC tmavo šedá. D 20 mm	m	85,000	0,68	57,80
57	K	998921203.S	Presun hmôt pre montáž silnoprúdových rozvodov a zariadení v stavbe (objekte) výšky nad 7 do 24 m	%	13,173	0,45	5,93
D 22-M			Montáže oznamovacích a zabezpečovacích zariadení			113,73	
58	K	220111761	Montáž uzemňovacej svorky	ks	1,000	7,16	7,16
59	M	354410006400-R	Hlavná uzemňovacia svorkovnica	ks	1.000	12,81	12,81
60	K	220270324	Vodič (lano) silnoprúdový CY, CYA 4,0 uložený do rúrkovodu alebo lišt bez ukončenia a zapojenia	m	14,000	1,56	21,84
61	K	220281259	Kábel CYA do 16mm2 uložený pod omietku do pripravenej drážky	m	9.000	4,14	37,26
62	K	220320307	Montáž stanice elektrického vrátnika hlasitého, zapojenie privodov, preskúšanie funkcie	ks	1.000	9,57	9,57
63	M	404660002100	Vrátnik domový	ks	1.000	25,09	25,09
			Poznámka k položke Telefónny hlasový komunikátor pre ústredne DIGIPLEX EVO, SPECTRA SP a MAGELLAN MG. volanie cez GSM (pripája sa na PCS200). alebo pevnú linku (pripája sa priamo na dosku ústredne), max prúdový odber 28mA				
HZS			Hodinové zúčtovacie sadzby				25,17
64	K	HZS000314.S	Stavebno montážne práce najnáročnejšie na odbornosť - prehliadky pracoviska a revízie (Tr. 4) v rozsahu menej ako 4 hodiny	hod	1,000	25,17	25,17

ROZPOČET

Stavba:

Rekonštrukcia hybridných bytov - Krosnianska 77

Objekt:

V02-A - Krosnianska 77 - posch.4

Časť:

A-3 - Krosnianska 77 - ZTI

Miesto:

Dátum: 21.05.2021

Objednávateľ:

Mesto Košice

Projektant:

Zhotoviteľ:

Bytový podnik mesta Košice, s.r.o.

Spracovateľ:

PČ Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
--------	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

2 318,58

D	HSV	Práce a dodávky HSV				71,64
D	9	Ostatné konštrukcie a práce-búranie				71,64
1	K	974032871	Vytváranie drážok ručným drážkovacom v nepálených pórabetónových tvárniciach hĺbky do 30 mm, š. do 30 mm, -0.00045t	m	2,000	1,06
2	K	974042533	Vysekanie rýh v betónovej dlažbe do hĺbky 50 mm a šírky do 100 mm, -0.0110Qt	m	3,000	17,91
3	K	974083111	Rezanie betónových mazanín existujúcich vystužených hĺbky do 50 mm	m	6,000	40,86
4	K	979011111.S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za prvé podlažie nad alebo pod základným podlažím	t	0,161	1,56
5	K	979011121 .S	Zvislá doprava sutiny a vybúraných hmôt za každé ďalšie podlažie	t	0,483	3,27
6	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	0,161	2,01
7	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	1,288	0,50
8	K	979082111.S	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	0,161	1,57
9	K	979089012.S	Poplatok za skladovanie - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	0,161	2,90

D	PSV	Práce a dodávky PSV				2 246,94
D	713	Izolácie tepelné				18,48
10	K	713482121	Montáž trubíc z PE, hr.15-20 mm.vnúť.priemer do 38 mm	m	5,000	15,00
11	M	283310002900	Izolačná PE trubica TUBOLIT DG 22x13 mm (d potrubia x hr izolácie), nadrezaná. AZ FLEX	m	5,000	3,20
12	K	998713203.S	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky nad 12 m do 24 m	%	0,182	0,28

D	721	Zdravotechnika - vnútorná kanalizácia				102,27
13	K	721171107.S	Potrubie z PVC - U odpadové hrdlové D 75x1,8 mm	m	2,000	31,46
14	K	721171803.S	Demontáž potrubia odpadového alebo pripojovacieho do D75, -0,00210 t	m	6,000	2,46
15	K	721171809.S	Demontáž potrubia z novodurových rúr odpadového alebo pripojovacieho nad 114 do D160, -0,00263t	m	1,000	1,53
16	K	721173204.S	Potrubie z PVC - U odpadné D 40x1,8 mm	m	1,000	7,76
17	K	721173205.S	Potrubie z PVC - U odpadné D 50x1,8 mm	m	1,000	8,83
18	K	721174048.S-R	Pomocné práce pri montáži rozvodov vnútornej kanalizácie	sub	2,000	21,84
19	K	721194104.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 40 mm	ks	1,000	2,63
20	K	721194105.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 50 mm	ks	2,000	5,82
21	K	721194109.S	Zriadenie prípojky na potrubí vyvedenie a upevnenie odpadových výpustiek D 110 mm	ks	1,000	4,30
22	M	286530070800 S	Plastové Flexi napojenie kanalizácie WC	ks	1,000	14,53
23	K	998721203.S	Presun hmôt pre vnútornú kanalizáciu v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	1,012	1,11

D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				368,33
24	K	722130802.S	Demontáž potrubia z oceľových rúrok závitových nad 25 do DN 40, -0,00497t	m	3,000	8,22
25	K	722170801.S	Demontáž potrubia z rúrok z plastických hmôt	m	1,000	0,70
26	K	722172121	Potrubie z plastických rúr PP-R D20/3 - PN20. polyfúznym zváraním	m	10,000	77,50
27	K	722172533	Montáž T-kusu PP-R pre vodu DN 20	ks	6,000	17,28

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
28	M	286540025600	T-kus jednoznačný INSTAPLAST PP-R D 20 mm, systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	6,000	0,19	1,14
29	K	722172775	Montáž nástenky PP-R pre vodu DN 20	ks	5,000	2,94	14,70
30	M	286540045100	Nástenka PP-R D 20x1/2"	ks	5,000	1,87	9,35
31	M	286540048000	Nástenný komplet INSTAPLAST PP-R D 20x1/2", systém pre rozvod vody a stlačeného vzduchu, PIPELIFE	ks	1,000	6,53	6,53
32	M	286540027200.S	T-kus redukovaný PP-R D 20/20/20 mm	ks	2,000	0,60	1,20
33	K	722172781.S	Montáž ventilu PP-R pre vodu DN 20	ks	2,000	3,18	6,36
34	M	551140000400.S	Guľový kohút 20 PP-R pákový, systém pre rozvod pitnej, teplej vody a stlačeného vzduchu	ks	2,000	4,91	9,82
35	K	722190402.S	Vyvedenie a upevnenie výpustky DN 20	ks	4,000	7,61	30,44
36	K	722190901.S	Uzatvorenie alebo otvorenie vodovodného potrubia	ks	2,000	2,75	5,50
37	K	722210981.S	Výmena tesnenia pod hlavou armatúr, -0,00099t	sub	1,000	21,86	21,86
38	K	722220111.S	Montáž armatúry závitovej s jedným závitom, nástenka pre výtokový ventil	ks	2,000	5,00	10,00
39	M	551210047800.S	Ventil výtokový odvodný	ks	2,000	6,55	13,10
40	M	286R-710036100	Príslušenstvo k vodovodnému potrubiu - šróbenie, fittingy, prechody a atď.	sub	2,000	21,84	43,68
P			Poznámka k položke Používa sa na opravy vodovodných potrubí v beztlakovom stave Zabraňuje prítoku vody do miesta zvanu počas zvárania				
41	K	722220861.S	Demontáž armatúry závitovej s dvomi závitmi do G 3/4. -0,00053t	ks	1,000	0,83	0,83
42	K	722221435.S	Montáž pripojovacej sanitárnej flexi hadice	ks	1,000	3,58	3,58
43	M	552270007800. S	Hadica flexi nerezová dĺ. 400 mm	ks	1,000	7,22	7,22
44	K	722229102	Montáž ventilu výtok., plavák., vypúšť.,odvodňov.,kohút.plniaceho, vypúšťacieho o PN 0,6, ventilov G 3/4	ks	6,000	4,68	28,08
45	M	25489	Výpustací ventil 3/4" rohový	ks	6,000	3,85	23,10
46	K	722290226.S	Tlaková skúška vodovodného potrubia závitového do DN 50	m	10,000	1,47	14,70
47	K	722290234	Prepláchnutie a dezinfekcia vodovodného potrubia do DN 80	m	10,000	1,07	10,70
48	K	998722203.S	Presun hmôt pre vnútorný vodovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	3,656	0,75	2,74
D 723			Zdravotníctvo - vnútorný plynovod				
49	K	723120804.S	Demontáž potrubia zvarovaného z oceľových rúrok závitových do DN 25, -0,00215t	m	2,000	1,01	2,02
50	K	998723203.S	Presun hmôt pre vnútorný plynovod v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	0,020	1,00	0,02
D 725			Zdravotníctvo - zariadenie predmetu				
51	K	725110811. S	Demontáž záchoda splachovacieho s nádržou alebo s tlakovým splachovačom. -0,01933t	súb.	1,000	7,39	7,39
52	K	725119307	Montáž záchodovej misy keramickej kombinovanej	súb.	1,000	24,90	24,90
53	M	554330000300	Záchodové sedadlo s poklopom LÝRA PLUS. rozmer 365x405x50 mm, duroplast s antibakteriálnou úpravou, biela. JIKA	ks	1,000	28,77	28,77
54	M	642340001225	Kombinované WC keramické vrátane inštalácie sady	ks	1,000	159,99	159,99
55	K	725210821.S	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, -0,01946t	súb.	1,000	4,88	4,88
56	K	725219401	Montáž umývadla keramického, bez výtokovej armatúry	ks	1,000	28,58	28,58
57	M	642110002400	Umývadlo keramické LÝRA PLUS-55. rozmer 550x450x195 mm. biela. JIKA	ks	1,000	42,23	42,23
58	K	725220831.S	Demontáž vane	súb.	1,000	6,12	6,12
59	K	725241113.S	Montáž sprchovacej zostavy	ks	1,000	65,21	65,21
60	M	554230000900 S	Sprchová vanička akrylátová	ks	7,000	169,75	169,75
61	M	552R-220000400 S	Sprchový kút (posuvné dverka)	ks	1,000	339,55	339,55
62	K	725310823.S	Demontáž drezu jednodielneho bez výtokovej armatúry vstavanej v kuchynskej zostave. -0,00920t	súb.	1,000	6,28	6,28
63	K	725319112	Montáž kuchynských drezov jednoduchých, hranatých, s rozmerom do 600x600 mm, bez výtokových armatúr	súb.	1,000	13,18	13,18
64	M	552310000300	Kuchynský drez nerezový BASIC	ks	1,000	53,50	53,50
			Poznámka k položke Kuchynský nerezový drez na zapustenie do dosky				
65	K	725610810.S	Demontáž plynového sporáka, variča, infražiariča, bchladničky, -0,06700t	súb.	1,000	4,18	4,18
66	K	725619101.S	Montáž vstavaného sporáka	ks	1,000	63,16	63,16
67	M	541R-1100001 1	Varná doska indukčná	ks	1,000	180,20	180,20
68	M	541R-1100001 2	Varná doska plynová	ks	0,000	158,20	0,00
69	M	541 R-1100002	Rúra elektrická	ks	1,000	200,37	200,37

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
70	K	725810811.S	Demontáž výtokového ventilu nástenných. -0,00049t	ks	2.000	1,54	3,08
71	K	725820810.S	Demontáž batérie drezovej. umývadlovej nástennej, - 0,0026t	súb.	1.000	3,57	3,57
72	K	725829201	Montáž batérie umývadlovej a drezovej pákovej alebo klasickej	ks	2.000	6,96	13,92
73	M	551450003900	Batéria umývadlová stojanková páková	ks	1.000	42,10	42,10
74	M	551450000400	Batéria drezov á stojanková páková	ks	1.000	72,10	72,10
75	K	725839225	Montáž batérie vaňovej	súb.	1.000	15,19	15,19
76	M	551450002000	Batéria vaňová - sprchová stenová komplet	ks	1.000	72,58	72,58
77	K	725840873.S	Demontáž príslušenstva pre sprchové batérie, držiak na sprchu, -0.00113t	ks	1.000	2,14	2,14
78	K	725860820.S	Demontáž jednoduchkej zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlá, drezy, práčky - 0,00085t	ks	1.000	1,27	1,27
79	K	725860822.S	Demontáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, vane, sprchy -0,00122t	ks	1.000	3,37	3,37
80	K	725869302	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, umývadlovej do D 50 (podomietková)	ks	1.000	4,06	4,06
81	M	103506	Sifón flaškový s pripoj.odp vody. plast	ks	1.000	5,66	5,66
82	K	725869311	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, drezovej do D 50 (pre jeden drez)	ks	1.000	3,05	3,05
83	M	551620007200	Zápachová uzávierka, sifón drezový DN 40	ks	1.000	16,25	16,25
84	K	725869323	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, pračkovej do D 50 (podomietkovej)	ks	1.000	4,63	4,63
85	M	551620012900	Zápachová uzávierka podomietková HL405, DN 40/50, umývačkový U P sifón, krytka nerež 180x100 mm. prítok/odtok vody R 1/2" vnútorný závit, s kolenom pre pripojenie hadice 3/4". PE Poznámka k položke Podomietková zápachová uzávierka DN40/50 s možnosťou pripojenia vody(Stenová časť prítok/odtok R 1/2" vnútorný závit, kolienkom pre pripojenie hadice 3/4" HL19 C. montážnou platnou, éalovacím domčekom s možnosťou skrátenia stavebnou zátkou a nerezovou krytkou 180x 100mm. minimálna hĺbka zabudovania 75 mm	ks	1.000	44,81	44,81
86	K	725869330	Montáž zápachovej uzávierky pre zariadenie predmety, sprchovej do D 50	ks	1.000	3,41	3,41
87	M	551620000600	Zápachová uzávierka - sifón sprchový, dlhá, d 52 mm. výkon prepadu 0.6 l/s. so súpravou pre konečnú montáž, plast	ks	1.000	40,27	40,27
88	K	998725203.S	Presun hmôt pre zariadenie predmety v objektoch výšky nad 12 do 24 m	%	17,497	0,35	6,12