

Zmluva č. 2021001279.....

u VSD č. 0906 / VSD / 2021

o náhrade za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

(podľa § 51 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov)

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček, primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
IBAN:
IČO: 00 691 135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK2021186904

(ďalej len „mesto“)

2. Východoslovenská distribučná, a. s.

Zastúpená: JUDr. Samuel Szunyog, vedúci odboru Vlastnícky
a komunikačný manažment
JUDr. Marek Jurčišin, metodik odboru, Manažment
vlastníckych vzťahov
Sídlo: Mlynská 31, 042 91 Košice
Bankové spojenie: Citibank Europe, plc., pobočka zahraničnej banky
číslo účtu:
IČO: 36 599 361
DIČ: 2022082997
IČ DPH : SK2022082997
Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa,
vložka č.: 1411 /V.

(ďalej len „VSD“)

Preambula

Táto zmluva sa uzatvára na základe **Zmluvy o budúcej zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv u povinného z vecného bremena č. 2018000391 u oprávneného z vecného bremena č. 0375/3000/2018** zo dňa 12.03.2018, vrátane Dodatku č. 1, ktoré sa účinnosťou tejto zmluvy rušia.

Čl. 1

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dohoda o náhrade za obmedzenie užívania časti nehnuteľnosti vo vlastníctve mesta - pozemku C KN parc. č. 5063 o výmere 10344 m^{1 2} v kat. úz. Lorinčík,

zapísaného na LV č. 1469 ako ostatná plocha (ďalej len „*nehnutelnosť*“), v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej v ods. 2.

2. Na časti nehnuteľnosti s výmerou 233 m² bolo zrealizované elektroenergetické zariadenie s názvom „Košice, Pereš 2RD, rozšírenie NN“ (ďalej len „*inžinierska stavba*“) podľa grafickej prílohy, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.
3. Inžinierska stavba bola realizovaná ako **zákonné vecné bremeno** v súlade s ustanovením § 11 ods. 1 písm. g) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike v znení neskorších predpisov.

ČI. II

Náhrada za obmedzenie užívania nehnuteľnosti

1. Náhrada za vecné bremeno v súvislosti s realizáciou stavby uvedenej v ČI. I ods. 2 je v zmysle bodu 8 Memoranda o spolupráci a vzájomnom porozumení zo dňa 07.03.2018 dohodnutá vo výške 1,- € (slovom jedno Euro).
2. Zmluvné strany sa dohodli, že **VSD zaplatí sumu uvedenú v ods. 1 do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy, a to bezhotovostným prevodom na účet mesta**
IBAN **s uvedením VS:**
...2021001279.....
Pre účely tejto zmluvy sa mesto v zmysle § 3 ods. 4 zákona č. 222/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov nepovažuje za zdaniteľnú osobu.
3. V prípade porušenia záväzku podľa ods. 2 má mesto nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 20 % zo sumy uvedenej v ods. 1. Tým nie je dotknutý nárok mesta na zaplatenie úrokov z omeškania v zmysle občianskoprávných predpisov.
4. Za dátum úhrady finančných prostriedkov sa považuje deň ich pripísania na účet mesta.

ČI. III

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk) podľa ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov v spojitosti s ust. § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Obsah tejto zmluvy možno meniť len na základe vzájomnej dohody, dodatkom k tejto zmluve v písomnej forme.

3. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých po dva rovnopisy dostane povinný aj oprávnený.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené na uzavretie tejto zmluvy, zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju bez akýchkoľvek výhrad podpisujú.

V Košiciach dňa **8.06.2021**

Za mesto Košice:

Za Východoslovenskú distribučnú, a. s.:

Ing. Jaroslav Polaček
primátor

JUDr. Samuel Szunyog
vedúci odboru Vlastnícky
a komunikačný manažment

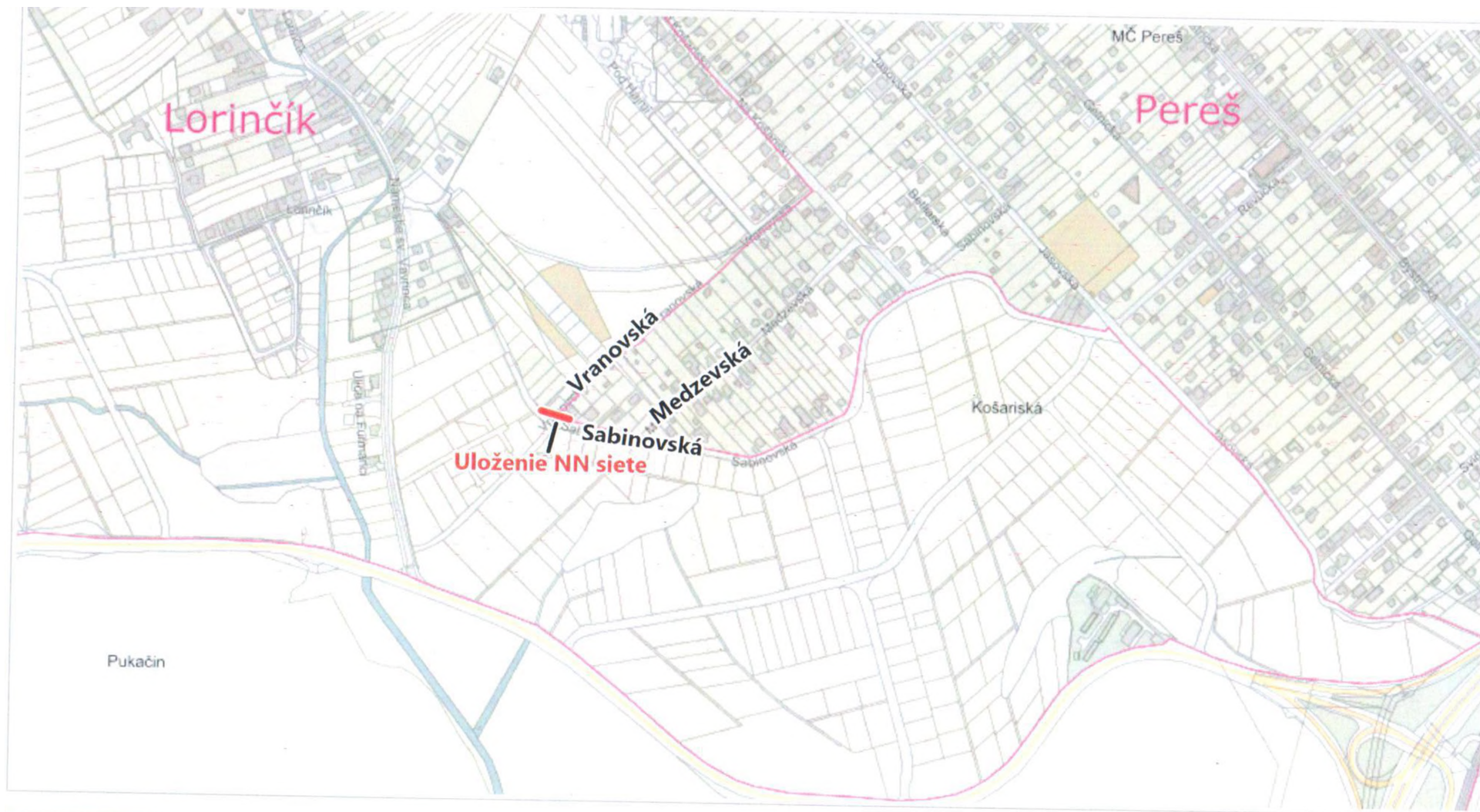
JUDr. Marek Jurčišin,
metodik odboru, Manažment
vlastníckych vzťahov



Stavba "Košice, Pereš 2RD, rozšírenie NN"

18. 5. 2020

Lýdia Juríková



200 m

1 : 7 549

Si

VÝKAZ VÝMER															
Doterajší stav						Zmeny						Nový stav			
Číslo		Výmera		Druh pozemku	Diel	k parcele číslo	m ²	od parcely číslo	m ²	Číslo parcely	Výmera		Druh pozemku	Vlastník, (iná opráv. osoba) adresa, (sídlo)	
PK vložky	parcely										ha	m ²			ha
LV	PK	KN	ha	m ²							ha	m ²			
Stav právny je totožný s registrom C KN															
1469		5063	1	0344	ost.pl.					5063	1	0344	ost.pl. 37	Doterajší	
Spolu:			1	0344							1	0344			

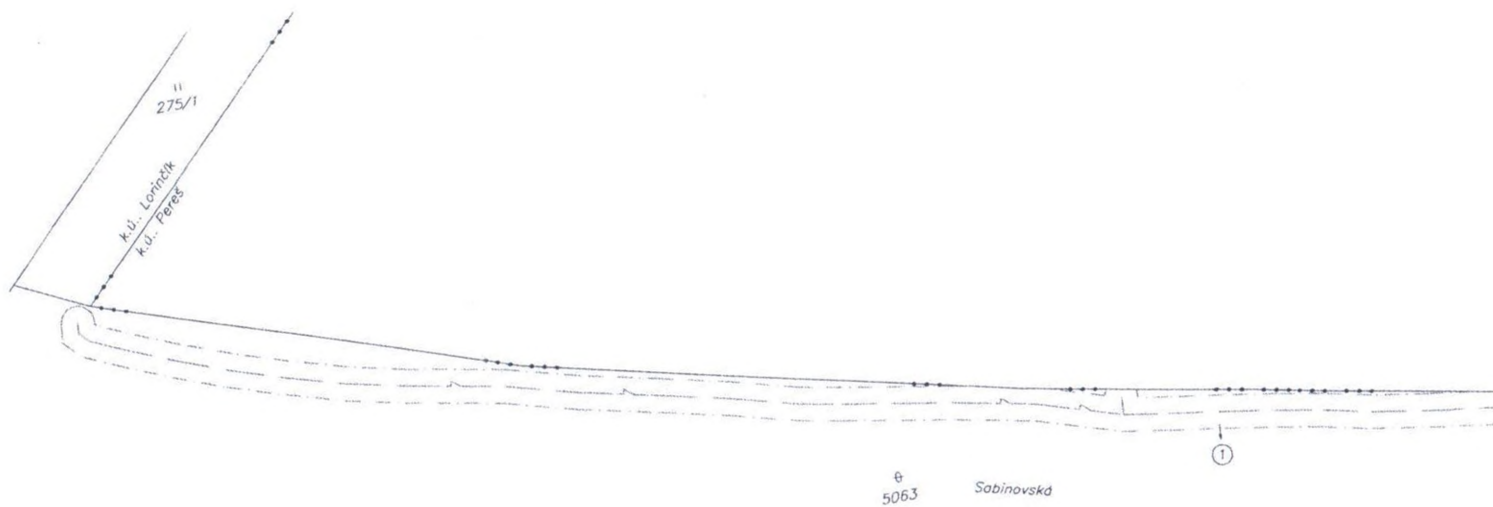
Potný mi'o Zriaďuje sa vecne bremeno na priznanie práva uloženie inžinierskej siete a práva údržby na parenie č 5063 vc
vyznačenom rozsahu v prospech oprávneného ako vlastníka (resp správcu) inžinierskej siete

Legenda: kód spôsobu využívania pozemku

37 Pozemok, ra ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú
trvalý úžitok

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú vhodné s -údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

Vyhoviteľ		Kraj	Košický	Okres	Košice II	Obec	Košice-MČ Lorinčák
Kraj: Košice, s.r.o.		Kat. územie	Lorinčák	Číslo plánu	115/2018	Mapový list č	Veľká lida 6-1/31
GEOMETRICKÝ PLÁN na zriadenie vecného bremena na parcele č. 5063							
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil			
Dňa:	Meno:	Dňa:	Meno:	Meno: Ino. Marta MIKOVÁ			
13.04.2018	K. Poláčková	16.04.2018	Ing. Lucia Sejnová	Dňa: 20-04-2018			
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii			
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. 945		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis			
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii				12			

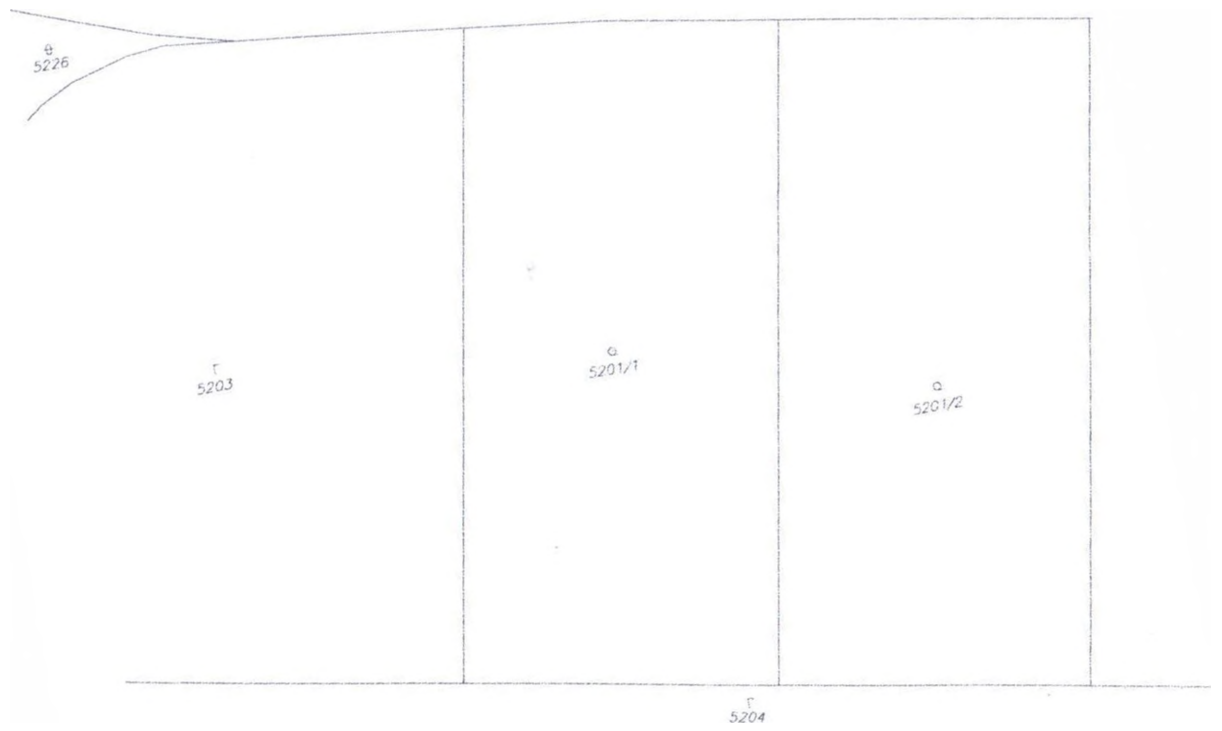
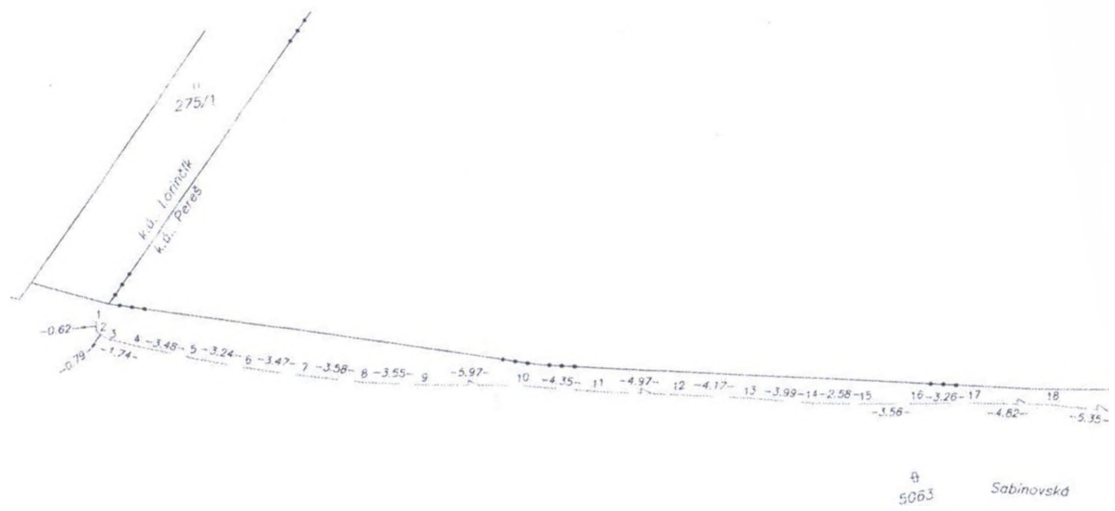


5208

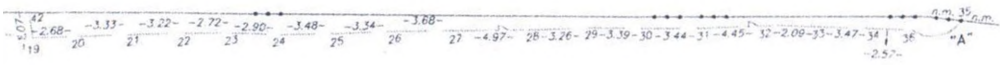
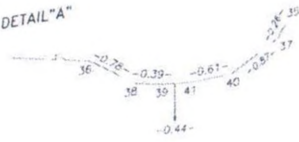
parcela č.	diel č.	výmera
5063	1	233

Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľností

Vyhoviteľ		Kraj <i>Košický</i>	Okres <i>Košice II</i>	Obec <i>Košice – MČ Lorinčák</i>	
		Kat. územie <i>Lorinčák</i>	Číslo plánu <i>115/2018</i>	Mapový list č. <i>Veľká Ida 6–1/31</i>	
<i>Príloha ku GP č. 36589934–115/2018</i>					
Vyhoviteľ		Autorizačne overil		Úradne overil	
Dňa: <i>13.04.2018</i>	Meno: <i>K.Polačeková</i>	Dňa: <i>16.04.2018</i>	Meno: <i>Ing. Lucia Sejnová</i>	Dňa:	Číslo:
Nové hranice boli v prírode označené inžinierskou sieťou		Náležitosti a presnosťou zodpovedá predpisom		Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii	
Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. <i>945</i>		Pečiatka a podpis		Pečiatka a podpis	
Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské údaje sú uložené vo všeobecnej dokumentácii					



DETAIL "A"



5202

5200