

2021001012

Dodatok č.5

**k zmluve o zverení majetku mesta do správy Č.2003/00292/SPN/32
(2003000791)**

VLASTNÍK: **Mesto Košice**
Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:
IBAN :
IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČ DPH: SK 2021186904

(ďalej len „vlastník “)

SPRÁVCA: **Správa mestskej zelene v Košiciach**
Štatutárny orgán.: Ing. Marta Popříková - riaditeľka
Sídlo: Rastislavova č.79, 040 01 Košice
Bankové spojenie:
číslo účtu :
IBAN:
IČO: 17078202
DIČ: 2021157556
IČ DPH : SK 2021157556

(ďalej len „správca “)

C1.I

Úvodné ustanovenie

1.Zmluvou Č.2003/00292/SPN/32 (2003000791) o zverení majetku mesta do správy zo dňa 22.07.2003, v znení Dodatku č.1 zo dňa 02.08.2011, Dodatku č.2 zo dňa 19.10.2015, Dodatku č.3 zo dňa 05.02.2018 a Dodatku č.4 zo dňa 24.06.2019, uzavretou medzi Mestom Košice ako vlastníkom nehnuteľností Skleníkového hospodárstva - Záhrada Bernátovce a Správou mestskej zelene v Košiciach ako správcom, boli správcovi zverené do správy nehnuteľnosti, špecifikované v čl.IIa zmluvy, za účelom ich správy a údržby .

2.Do majetku mesta Košice bol zaradený majetok „ Záhrada Bernátovce - TZ - regulačná stanica plynu - rekonštrukcia rozvážača, káblových rozvodov “ (na parcele č.2699, k.ú. Barca) v hodnote 11 920,71 EUR, „ Záhrada Bernátovce - TZ - prevádzková budova p.č.3455 - rekonštrukcia kotolne “ (na parcele č.2697/2, k.ú. Barca) v hodnote 3 909,55 EUR a „ Záhrada Bernátovce - TZ - skleník LUR XIV - rekonštrukcia kotolne “ (na parcele č.2701/1, k.ú. Barca) v hodnote 8 007,88 EUR, ktorý bol nadobudnutý vlastnou činnosťou správcu.

Čl. II

Predmet dodatku

Na základe skutočnosti uvedenej v čl. I ods. 2 tohto dodatku, ako aj za účelom zosúladenia údajov týkajúcich sa predmetu zverenia s údajmi z evidencie a účtovníctva majetku mesta, zmluvné strany sa dohodli na nasledujúcej zmene Zmluvy Č.2003/00292/SPN/32 o zverení majetku mesta do správy zo dňa 22.07.2003, v znení Dodatku č.1 zo dňa 02.08.2011, Dodatku č.2 zo dňa 19.10.2015, Dodatku č.3 zo dňa 05.02.2018 a Dodatku č.4 zo dňa 24.06.2019 (ďalej len „ zmluva “) takto :

Čl. Ila Predmet zverenia

1. V čl. Ila sa slová „ **602 400,80 €** “ nahrádzajú slovami „ **626 238,94 €**
2. V čl. Ila sa zoznam zvereného majetku dopĺňa o nové položky :

50.	Záhrada Bernátovce, regulačná stanica plynu -TZ2	29.02.2020	11 920,71
51.	Záhrada Bernátovce, prevádzková budova - TZ3	29.02.2020	3 909,55
52.	Záhrada Bernátovce, skleník LUR XIV - TZ2	29.02.2020	8 007,88
		Spolu:	23 838,14

Odpisovanie majetku vykonáva správca.

Čl. IV Zmluvné podmienky

V čl.IV sa zrušuje znenie bodov 4,6,7 a nahrádzajú sa novým znením :

„ 4. V prípade prenajatia predmetu zverenia tretej osobe, správca je povinný postupovať podľa Štatútu mesta Košice a zároveň predložiť vlastníčkovi 2 rovnopisy nájomnej zmluvy a to na oddelenie právne a majetkové a oddelenie ekonomické MMK, v lehote 15 dní od podpísania nájomnej zmluvy.

6. Správca môže uzatvárať nájomné zmluvy na dobu neurčitú a na dobu určitú len v súlade so Štatútom mesta Košice.

7. Správca je povinný vykonávať pravidelnú inventarizáciu zvereného majetku, a to vždy k 31.12. príslušného roka, vyčíslit' inventarizačný rozdiel a identifikovať vzniknuté rozdiely, ak vlastník neustanoví inak. Príslušnú dokumentáciu o vykonanej inventarizácii v súlade so zákonom o účtovníctve je správca povinný predložiť vlastníkovi na prerokovanie. “

Čl. V Účtovné vzťahy

Vypúšťa sa pôvodné znenie čl. V a jeho nové znenie je :

- „ 1. Vlastník zverený majetok účtuje na podsúvahových účtoch.
2. Správca zverený majetok účtuje na majetkových účtoch v súlade s platnými postupmi účtovania.
3. Vlastník a správca sa dohodli, že správca bude odpisovať zverený majetok v súlade s platným zákonom o účtovníctve a platným zákonom o dani z príjmov.“

Čl. III Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom nezmenené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
2. Dodatok č.5 je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy.
3. Dodatok č.5 je vyhotovený v 5 rovnopisoch, z ktorých vlastník obdrží 3 a správca 2 rovnopisy.
4. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk)

V Košiciach dňa. 12.05.2021

.....
Ing. Jaroslav Polaček
primátor

Ing. Marta Popříková
riaditeľka

PROTOKOL
o odovzdaní a prevzatí majetku mesta do správy

ODOVZDÁVAJÚCI: Mesto Košice
adresa : Trieda SNP č. 48/A, 040 11 Košice
(ďalej len „ odovzdávajúci “)

PREBERAJÚCI: Správa mestskej zelene v Košiciach
adresa: Rastislavova 79, 040 11 Košice
(ďalej len „ preberajúci “)

Predmet odovzdania:

Odovzdávajúci odovzdáva preberajúcemu do správy stavby vo vlastníctve Mesta Košice :

Záhrada Bernátovce, regulačná stanica plynu -TZ2	11 920,71 EUR
Záhrada Bernátovce, prevádzková budova - TZ3	3 909,55 EUR
Záhrada Bernátovce, skleník LUR XIV - TZ2	8 007,88 EUR

Dôvod odovzdania:

Odovzdanie a prevzatie majetku mesta do správy sa uskutočnilo za účelom zabezpečenia jeho správy a údržby.

Deň odovzdania:

Predmet odovzdania sa odovzdáva ku dňu nadobudnutia účinnosti Dodatku č.5 k zmluve Č.2003/00292/SPN/32 (2003000791) o zverení majetku mesta do správy zo dňa 22.07.2003, v znení Dodatku č.1 zo dňa 02.08.2011, Dodatku č.2 zo dňa 19.10.2015, Dodatku č.3 zo dňa 05.02.2018 a Dodatku č.4 zo dňa 24.06.2019.

Technický stav predmetu odovzdania :

Preberajúcemu je technický stav predmetu odovzdania známy.

Protokol je vyhotovený v 5 rovnopisoch, preberajúci obdrží 2 rovnopisy, odovzdávajúci obdrží 3 rovnopisy protokolu.

Za odovzdávajúceho - Mesto Košice :

Mgr. Matej Čontofalský - zástupca riaditeľa
Magistrátu mesta Košice a vedúci oddelenia
právneho a majetkového poverený zastupovaním

Ing. Eva Verešová - vedúca referátu nakladania s majetkom

JUDr. Nataša Bursová - referát nakladania s majetkom

Za preberajúceho - Správa mestskej zelene v Košiciach:

Ing. Marta Popříková - riaditeľka

Ing. Peter Vrábel - vedúci oddelenia záhrad