

2021000848

Dohoda o ukončení Nájomnej zmluvy č. NZ/153/2019/SL-kom

(ďalej aj len „**Dohoda**“)

Vlastník a prenajímateľ:

Mesto Košice

Sídlo:

Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice

Zastúpený:

Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora

/ďalej aj „prenajímateľ“/

a

Meno a priezvisko:

Anna Staščáková

Dátum narodenia:

Trvalé bydlisko:

Sputniková 1470/15, 040 12 Košice

/ďalej aj „nájomca“/

Článok I.

Preambula

Na základe Nájomnej zmluvy č. NZ/153/2019/SL-kom uzatvorenej dňa 02.10.2019 v znení dodatku č. 1, ktorý bol uzatvorený dňa 14.04.2020 (ďalej len ako „zmluva“) prenechal prenajímateľ nájomcovi do užívania byt č. 19, nachádzajúci sa v bytovom dome súp. č. 1962, na ulici Sládkovičova č. domu 3 v Košiciach na 3. poschodí s dobou nájmu do 30.09.2022.

Článok II.

Predmet Dohody

1. Prenajímateľa nájomca sa dohodli na ukončení zmluvy ku dňu **31.03.2021**.
2. Nájomca je povinný vrátiť byt v stave vakom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.
3. Nájomca uhradí nájomné a úhrady za plnenia poskytované s užívaním bytu za mesiac február 2021 a marec 2021 vo výške : 537,30 € najneskôr do 05.04.2021. Prípadný nedoplatok z vyúčtovania nákladov za služby spojené s nájmom za rok 2020 a rok 2021 (k 31.03.2021) uhradí nájomca po doručení vyúčtovania v zákonom stanovenej lehote. Prenajímateľa nájomca vyhlasujú, že ku dňu zániku nájmu bytu nemajú voči sebe žiadne iné nároky vyplývajúce z nájomného vzťahu.

Článok III.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží dva rovnopisy a nájomca tri rovnopisy.
3. Strany tejto Dohody si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné - vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu strán; strany túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 23.04.2021

V Košiciach dňa 30. 03. 2021

Za prenajímateľa

Za nájomcu

.....

Mesto Košice

Anna Staščáková

Mgr. Lucia Gurbál'ová, námestníčka primátora