

2021000585

Dohoda o ukončení Zmluvy o nájme sociálneho malometrážneho bytu č. NZ/818/98 zo dňa 2.7.1998 uzatvorenej v zmysle § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej v texte len ako „Dohoda“) medzi:

Vlastník a prenajímateľ: Mesto Košice
Sídlo: Trieda SNP 48/A, 040 01 Košice
Zastúpený: Mgr. Lucia Gurbáľová, námestníčka primátora
/ďalej aj „prenajímateľ“/

a

Nájomca: Ľudmila Krivoš - Bellušová
Trvale bytom: Južná Trieda 23, 040 01 Košice
Narodená:
Prechodne bytom: Bocatiova 4, 040 01 Košice
/ďalej aj „nájomca“/

Článok I.

Preambula

1. Strany tejto Dohody uzatvorili dňa 2.7.1998 Zmluvu o nájme sociálneho malometrážneho bytu NZ/818/98 (ďalej len ako „Zmluva“), na základe ktorej prenajímateľ prenechal nájomcovi do užívania byt č. 31, pozostávajúci z kuchyne, 1 izby a príslušenstva, nachádzajúci sa v obytnom dome na ulici Južná Trieda č. 23 v Košiciach, a to na III. poschodí domu (ďalej len „Byt“).

Článok II.

Predmet Dohody

1. Bytovému podniku mesta Košice, s.r.o. ako správcovi Bytu bola doručená žiadosť nájomcu o ukončenie Zmluvy, a to z dôvodu presťahovania sa do bytu svojho vnuka na Bocatiovej ulici č.4, 040 01 Košice.
2. Strany tejto Dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu 15.3.2021.
3. Nájomca je povinný uvoľniť a vypratať Byt a odovzdať ho prenajímateľovi, a to najskôr ku dňu 15.3.2021.
4. Nájomca je povinný uhradiť najneskôr ku dňu odovzdania bytu splatné nájomné a úhradu za plnenia poskytované s užívaním Bytu, a to podľa mesačného zálohového predpisu, vzťahujúceho sa k Zmluve.

III.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovej adrese mesta Košice www.kosice.sk.
2. Dohoda je vyhotovená v piatich exemplároch, pričom jeden exemplár obdrží nájomca a po dva exempláre prenajímateľ a správca bytu.

3. Strany tejto Dohody si Dohodu prečítali, všetky jej ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné - vyjadrujú vážnu a slobodnú vôľu strán, pričom táto vôľa je zbavená akýchkoľvek omylov; strany túto Dohodu neuzatvárajú v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na dôkaz čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Košiciach dňa 08.03.2021

Za prenajímateľa:


vlastník - prenajímateľ
Mgr. Lucia Gurbáľová
námestníčka primátora

V Košiciach dňa 15.03.2021

Za nájomcu:


nájomca