

777/258/2013/ÚP

2021000433

Dodatok č.1
k Zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie
vo výkone vlastníckych práv
č.2013002582

1. Mesto Košice

Štatutárny orgán:	Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Sídlo:	Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Bankové spojenie:	
IBAN :	
IČO:	00691135
DIČ:	2021186904
IČ DPH:	SK 2021186904

(ďalej len „povinný “)

2. Východoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.

Štatutárny orgán :	Ing. Stanislav Hreha, PhD. - predseda predstavenstva Ing. Gabriel Fedák, PhD. - člen predstavenstva
Sídlo :	Komenského č.50, 042 48 Košice
Bankové spojenie :	
IBAN :	
IČO :	36 570 460
DIČ :	2020063518
IČ DPH :	SK 2020063518

Spoločnosť zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sa.
vložka č.: 1243/V.

(ďalej len „oprávnený “)

ČI. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany dňa 14.11.2013 uzatvorili Zmluvu o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2013002582 (777/258/2013/ÚP), predmetom ktorej bolo zriadenie a úprava vecného bremena a podmienok obmedzenia vo výkone vlastníckych práv na pozemku mesta Košice, parc. C KN č.1518/8, k.ú. Čermel', dotknutého stavbou „ **Košice - Na stráni - prepojenie vodovodu** “ , v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 16/2013 zo dňa 27.02.2013, vyhotoveným vyhotoviteľom GEOTEAM - M.Z., Löfflerova 2 Košice, overeným Správou katastra Košice dňa 06.03.2013, pod č. 176/13.
2. Predmetom Dodatku č.1 k Zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2013002582 (777/258/2013/ÚP) zo dňa 14.11.2013 je vykonanie opravy v tejto zmluve, na základe ktorej bol podaný návrh na vklad vecného práva zodpovedajúceho vecnému bremenu do katastra nehnuteľností č. V 12949/2020 zo dňa 04.12.2020.

ČI. II Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2013002582(777/258/2013/ÚP) zo dňa 14.11.2013 v tomto znení:

1. Vypúšťa sa pôvodné znenie článkov I, II, III a IV zmluvy a ich nové znenie je :

Článok I Predmet a účel zmluvy

1. Povinný je výlučným vlastníkom pozemku zapísaného na LV č. 1013, obec KOŠICE - SEVER, okres Košice I, katastrálne územie Čermel' :
 - parcela C KN č. 1518/8 - ostatná plocha vo výmere 3 649 m²
(ďalej len „ zaťažený pozemok “).
2. Povinný touto zmluvou zriaďuje v prospech oprávneného vecné bremene, ktoré spočíva v povinnosti povinného strpieť na zaťaženom pozemku :
 - uloženie, údržbu a rekonštrukciu inžinierskych sietí - vodovodu (ďalej len „ inžinierske siete “), vybudovaných v rámci stavby „ **Košice - ulica Na stráni - prepojenie vodovodu** “ a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 16/2013, bližšie špecifikovaným v čl. III ods.1 tejto zmluvy,
 - vstup osôb a prejazd technických zariadení a dopravných prostriedkov za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby a opravy inžinierskych sietí
3. Uskutočnenie vodnej stavby „ Košice - ulica Na stráni - prepojenie vodovodu“ bolo povolené Rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia Košice č. 2012/00917-3 zo dňa 11.04.2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 07.05.2012.
4. Zriadenie vecného bremena nepodlieha, s poukazom na ust. § 53 ods.2 písm. 1) Štatútu mesta Košice, schváleniu Mestským zastupiteľstvom v Košiciach.

Článok II Obsah a účel vecného bremena

Vecné bremeno sa zriaďuje za účelom uloženia a prevádzky inžinierskych sietí na zaťaženom pozemku v prospech oprávneného tak, ako to vyplýva z geometrického plánu č. 16/2013 a umožnenia oprávnenému vstupovať na zaťažený pozemok v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na vykonávanie všetkých činností na zabezpečenie údržby, opráv a rekonštrukcie inžinierskych sietí, a s tým spojené právo prechodu.

Článok III

Rozsah vecného bremena

1. Rozsah vecného bremena je vyznačený v geometrickom pláne č.16/2013, vyhotoveným vyhotoviteľom GEOTEAM - M.Z., Löfflerova 2 Košice dňa 27.02.2013, overeným Správou katastra Košice dňa 06.03. 2013 pod č. 176/13, na zriadenie vecného bremena práva uloženia a údržby inžinierskych sietí na pozemkoch p.č. 11261/2, 11275/501 reg. E KN a p.č. 1110,1520 reg. C KN vo vyznačenom rozsahu.
2. Geometrický plán č. 16/2013 tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV

Trvanie vecného bremena

1. Zmluva o vecnom bremene sa uzatvára na dobu neurčitú.
 2. Právo zodpovedajúce zriadenému vecnému bremenu oprávnený nadobudne vkladom do katastra nehnuteľností, o ktorý požiada na svoje náklady.
 3. Vecné bremeno sa môže skončiť z dôvodu zániku inžinierskych sietí uvedených v čl. I ods.2 zmluvy.
2. Čl. VI sa dopĺňa o bod 4, ktorý znie :
- „ 4. Ak dôjde k zmene subjektu na strane oprávneného, prechádzajú práva, povinnosti a záväzky vyplývajúce z tejto zmluvy na tento subjekt. To neplatí na platby realizované pred vykonaním zmeny, ktoré sa riadia čl. V ods. 3 zmluvy

ČL III

Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o vecnom bremene a o náhrade za obmedzenie vo výkone vlastníckych práv č.2013002582(777/258/2013/ÚP zo dňa 14.11.2013.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).
3. Ostatné ustanovenia zmluvy týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.
4. Tento dodatok je vyhotovený v piatich rovnopisoch, z ktorých dva rovnopisy dostane povinný a tri rovnopisy oprávnený.

5. Zmluvné strany vyhlasujú, že obsah tohto dodatku je zrozumiteľným a určitým prejavom ich slobodnej a vážnej vôle, ktorý nebol urobený v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ktoré by mohli spôsobiť jeho neplatnosť, na znak čoho pripájajú svoje podpisy.

ZA POVINNÉHO :

ZA OPRÁVNENÉHO :

12 -03- 2021

V Košiciach, dňa.....

10. MAR 2021

V Košiciach, dňa.....

Ing. Jaroslav Polaček

Ing. Stanislav Hreha, PhD.
predseda predstavenstva

x

Ing. Gabriel Fedák, PhD
člen predstavenstva