

DODATOK č. 13

**k nájomnej zmluve č. 555/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Košické Hámre)**

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO: 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.

Štatutárny orgán:
Ing. František Beli - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva
Ing. Adrián Weiszer - člen predstavenstva
Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31672981
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2020 do účinnosti tohto Dodatku č. 13.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2020 je **11 971,55 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **2 992,89 €**.

Príloha k. ú. Košické Hámre

Úprava pre Dodatok č.13 k NZ č.555/2008 - k.ú. KOŠICKÉ HÁMRE stav k 31.08 2020

Bez zmeny.

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 31.08.2020 je **3.203.949,17 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 555/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 13 k nájomnej zmluve č. 555/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice(www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa 15-12-2020

Košice, dňa

ZA PRENAJÍMATEĽA

z
ZA NÁJOMCU


ZA NÁJOMCU

P.č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	oc	LV	Druh pozemku
1	09/000000016952	Pozemok 23C 144/000/0 k.ú. Košické Hámre	6 023	0,40	2 409,20	678	Trvalé tráv. porasty
2	09/000000016953	Pozemok 23C 146/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 375	0,40	550,00	678	Ostatná plocha
3	09/000000016963	Pozemok 23C 169/001/0 k.ú. Košické Hámre	8 491	0,40	3 396,40	678	Trvalé tráv. porasty
4	MKN00005052	Pozemok 23C 169/053/0 k.ú. Košické Hámre	127	0,40	50,80	678	Trvalé tráv. porasty
5	MKN00005051	Pozemok 23C 169/054/0 k.ú. Košické Hámre	116	0,40	46,40	678	Trvalé tráv. porasty
6	MKN00012420	Pozemok 23C 169/056/0 k.ú. Košické Hámre	382	0,40	152,80	678	Trvalé tráv. porasty
7	MKN00001988	Pozemok 23C 180/001/0 k.ú. Košické Hámre	75	0,40	30,00	678	Trvalé tráv. porasty
8	09/000000016969	Pozemok 23C 182/001/0 k.ú. Košické Hámre	34 673	0,40	13 869,20	678	Trvalé tráv. porasty
9	09/000000006064	Pozemok 23C 182/017/0 k.ú. Košické Hámre	65	0,40	26,00	678	Trvalé tráv. porasty
10	09/000000021781	Pozemok 23C 182/037/0 k.ú. Košické Hámre	46	0,40	18,40	678	Trvalé tráv. porasty
11	09/000000016974	Pozemok 23C 205/000/0 k.ú. Košické Hámre	47 341	0,40	18 936,40	678	Lesný pozemok
12	09/000000022630	Pozemok 23C 206/001/0 k.ú. Košické Hámre	14 660	0,44	6 494,37	678	Ostatná plocha
13	09/000000016975	Pozemok 23C 228/000/0 k.ú. Košické Hámre	52	0,40	20,80	678	Zast. plocha a nád.
14	09/000000016977	Pozemok 23C 230/000/0 k.ú. Košické Hámre	78	0,40	31,20	678	Zast. plocha a nád.
15	09/000000016981	Pozemok 23C 236/000/0 k.ú. Košické Hámre	37	0,40	14,80	678	Zast. plocha a nád.
16	09/000000016982	Pozemok 23C 237/000/0 k.ú. Košické Hámre	39	0,40	15,60	678	Zast. plocha a nád.
17	09/000000016986	Pozemok 23C 248/000/0 k.ú. Košické Hámre	190	0,40	76,00	678	Zast. plocha a nád.
18	09/000000016988	Pozemok 23C 252/000/0 k.ú. Košické Hámre	60	0,40	24,00	678	Zast. plocha a nád.
19	09/000000018327	Pozemok 23C 258/000/0 k.ú. Košické Hámre	22	0,40	8,80	678	Zast. plocha a nád.
20	09/000000018328	Pozemok 23C 259/000/0 k.ú. Košické Hámre	39	0,40	15,60	678	Zast. plocha a nád.
21	09/000000018333	Pozemok 23C 265/001/0 k.ú. Košické Hámre	75 973	0,40	30 389,20	678	Trvalé tráv. porasty
22	09/000000018334	Pozemok 23C 270/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 682	0,40	1 872,80	678	Trvalé tráv. porasty
23	09/000000018335	Pozemok 23C 273/000/0 k.ú. Košické Hámre	19	0,40	7,60	678	Zast. plocha a nád.
24	09/000000018338	Pozemok 23C 278/001/0 k.ú. Košické Hámre	8 851	0,40	3 540,40	678	Trvalé tráv. porasty
25	09/000000018339	Pozemok 23C 280/000/0 k.ú. Košické Hámre	74 597	0,40	29 838,80	678	Lesný pozemok
26	09/000000018340	Pozemok 23C 281/000/0 k.ú. Košické Hámre	354 535	0,40	141 814,00	678	Lesný pozemok
27	09/000000018341	Pozemok 23C 299/002/0 k.ú. Košické Hámre	1 785	0,40	714,00	678	Lesný pozemok
28	09/000000018342	Pozemok 23C 302/000/0 k.ú. Košické Hámre	35 240	0,40	14 096,00	678	Lesný pozemok
29	09/000000018343	Pozemok 23C 303/000/0 k.ú. Košické Hámre	493 323	0,40	197 329,20	678	Lesný pozemok
30	09/000000018344	Pozemok 23C 310/000/0 k.ú. Košické Hámre	168 459	0,40	67 383,60	678	Lesný pozemok
31	09/000000018345	Pozemok 23C 311/000/0 k.ú. Košické Hámre	99 923	0,40	39 969,20	678	Lesný pozemok
32	09/000000018735	Pozemok 23C 312/000/0 k.ú. Košické Hámre	136 173	0,40	54 469,20	678	Lesný pozemok
33	09/000000018736	Pozemok 23C 313/000/0 k.ú. Košické Hámre	377 369	0,40	150 947,60	678	Lesný pozemok
34	09/000000021062	Pozemok 23C 316/013/0 k.ú. Košické Hámre	518	0,40	207,20	678	Trvalé tráv. porasty
35	09/000000018737	Pozemok 23C 317/001/0 k.ú. Košické Hámre	28 781	0,40	11 512,40	678	Lesný pozemok
36	09/000000018738	Pozemok 23C 318/000/0 k.ú. Košické Hámre	33 903	0,40	13 561,20	678	Lesný pozemok
37	09/000000018739	Pozemok 23C 319/001/0 k.ú. Košické Hámre	15 987	0,40	6 394,80	678	Lesný pozemok
38	MKN00002376	Pozemok 23C 320/001/0 k.ú. Košické Hámre	11083	0,40	4 433,20	678	Lesný pozemok
39	09/000000018741	Pozemok 23C 323/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 479 635	0,40	591 854,00	678	Lesný pozemok
40	09/000000018742	Pozemok 23C 324/000/0 k.ú. Košické Hámre	30 997	0,40	12 398,80	678	Trvalé tráv. porasty
41	09/000000018743	Pozemok 23C 325/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 399	0,40	559,60	678	Lesný pozemok
42	09/000000018744	Pozemok 23C 326/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 338	0,40	535,20	678	Trvalé tráv. porasty
43	09/000000018745	Pozemok 23C 327/000/0 k.ú. Košické Hámre	684 151	0,40	273 660,40	678	Lesný pozemok
44	09/000000018746	Pozemok 23C 328/001/0 k.ú. Košické Hámre	6 579	0,40	2 631,60	678	Zast. plocha a nád.
45	09/000000021471	Pozemok 23C 328/002/0 k.ú. Košické Hámre	235	0,40	94,00	678	Zast. plocha a nád.
46	09/000000021472	Pozemok 23C 328/003/0 k.ú. Košické Hámre	173	0,40	69,20	678	Zast. plocha a nád.
47	09/000000018747	Pozemok 23C 329/000/0 k.ú. Košické Hámre	404 081	0,40	161 632,40	678	Lesný pozemok
48	09/000000018748	Pozemok 23C 331/001/0 k.ú. Košické Hámre	32 274	0,40	12 909,60	678	Ostatná plocha
49	09/000000018749	Pozemok 23C 331/002/0 k.ú. Košické Hámre	235	0,40	94,00	678	Ostatná plocha
50	09/000000018750	Pozemok 23C 338/000/0 k.ú. Košické Hámre	5 679	0,40	2 271,60	678	Lesný pozemok
51	09/000000018751	Pozemok 23C 339/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 043	0,40	1 617,20	678	Lesný pozemok
52	09/000000018752	Pozemok 23C 344/000/0 k.ú. Košické Hámre	666	0,40	266,40	678	Lesný pozemok

53	09/000000018679	Pozemok 23C 349/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 303	0,40	521,20	678	Lesný pozemok
54	09/000000018680	Pozemok 23C 351/001/0 k.ú. Košické Hámre	2 090	0,40	836,00	678	Lesný pozemok
55	MKN000009246	Pozemok 23C 351/002/0 k.ú. Košické Hámre	393	0,40	157,20	678	Lesný pozemok
56	09/000000018681	Pozemok 23C 352/000/0 k.ú. Košické Hámre	13 527	0,40	5 410,80	678	Lesný pozemok
57	09/000000018682	Pozemok 23C 356/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 276	0,40	510,40	678	Lesný pozemok
58	09/000000018683	Pozemok 23C 365/000/0 k.ú. Košické Hámre	40 896	0,40	16 358,40	678	Lesný pozemok
59	09/000000018684	Pozemok 23C 366/000/0 k.ú. Košické Hámre	25 386	0,40	10 154,40	678	Lesný pozemok
60	09/000000016446	Pozemok 23E 115/000/0 k.ú. Košické Hámre	3 472	0,40	1 388,80	678	Trvalé tráv. porasty
61	09/000000016447	Pozemok 23E 116/000/0 k.ú. Košické Hámre	2 908	0,40	1 163,20	678	Trvalé tráv. porasty
62	09/000000016448	Pozemok 23E 121/000/0 k.ú. Košické Hámre	3182	0,40	1 272,80	678	Trvalé tráv. porasty
63	09/000000016449	Pozemok 23E 539/000/0 k.ú. Košické Hámre	1 834	0,40	733,60	678	Lesný pozemok
64	09/000000016450	Pozemok 23E 599/000/0 k.ú. Košické Hámre	81 558	0,40	32 623,20	678	Lesný pozemok
65	MKN00001855	Pozemok 23E 613/100/0 k.ú. Košické Hámre	20 899	0,40	8 359,60	678	Lesný pozemok
66	MKN00001854	Pozemok 23E 613/101/0 k.ú. Košické Hámre	998 409	0,40	399 363,60	678	Lesný pozemok
67	MKN00001853	Pozemok 23E 614/100/0 k.ú. Košické Hámre	22 781	0,40	9 112,40	678	Trvalé tráv. porasty
68	MKN00001852	Pozemok 23E 614/101/0 k.ú. Košické Hámre	1 005	0,40	402,00	678	Trvalé tráv. porasty
69	MKN00007487	Pozemok 23E 614/102/0 k.ú. Košické Hámre	68	0,40	27,20	678	Trvalé tráv. porasty
70	MKN00002055	Pozemok 23E 616/100/0 k.ú. Košické Hámre	41	0,40	16,40	678	Orná pôda
71	MKN00002056	Pozemok 23E 616/101/0 k.ú. Košické Hámre	129	0,40	51,60	678	Orná pôda
72	MKN00002057	Pozemok 23E 616/102/0 k.ú. Košické Hámre	52	0,40	20,80	678	Orná pôda
73	MKN00002058	Pozemok 23E 617/000/0 k.ú. Košické Hámre	987	0,40	394,80	678	Trvalé tráv. porasty
74	MKN00002059	Pozemok 23E 618/000/0 k.ú. Košické Hámre	19	0,40	7,60	678	Orná pôda
75	MKN00002060	Pozemok 23E 620/100/0 k.ú. Košické Hámre	116	0,40	46,40	678	Trvalé tráv. porasty
76	MKN00002061	Pozemok 23E 620/101/0 k.ú. Košické Hámre	30	0,40	12,00	678	Trvalé tráv. porasty
77	MKN00002062	Pozemok 23E 627/000/0 k.ú. Košické Hámre	84	0,40	33,60	678	Ostatná plocha
78	MKN00001851	Pozemok 23E 642/100/0 k.ú. Košické Hámre	2 801	0,40	1 120,40	678	Lesný pozemok
79	MKN00001850	Pozemok 23E 642/101/0 k.ú. Košické Hámre	932 933	0,40	373 173,20	678	Lesný pozemok
80	MKN00007495	Pozemok 23E 642/102/0 k.ú. Košické Hámre	77	0,40	30,80	678	Lesný pozemok
81	09/000000016454	Pozemok 23E 662/000/0 k.ú. Košické Hámre	12178	0,40	4 871,20	678	Lesný pozemok
82	09/000000016455	Pozemok 23E 663/000/0 k.ú. Košické Hámre	11 283	0,40	4 513,20	678	Lesný pozemok
83	MKN00001330	Pozemok 23E 676/000/0 k.ú. Košické Hámre	231	0,40	92,40	1023	Lesný pozemok
84	09/000000016456	Pozemok 23E 795/000/0 k.ú. Košické Hámre	27135	0,40	10 854,00	678	Lesný pozemok
85	09/000000016457	Pozemok 23E 796/000/0 k.ú. Košické Hámre	39 768	0,40	15 907,20	678	Trvalé tráv. porasty
86	MKN00001849	Pozemok 23E 797/100/0 k.ú. Košické Hámre	62 657	0,40	25 062,80	678	Lesný pozemok
87	MKN00001848	Pozemok 23E 797/101/0 k.ú. Košické Hámre	158 469	0,40	63 387,60	678	Lesný pozemok
88	MKN00006832	Pozemok 23E 799/000/0 k.ú. Košické Hámre	4 095	0,40	1 638,00	1030	Lesný pozemok
89	MKN00006831	Pozemok 23E 800/100/0 k.ú. Košické Hámre	42119	0,40	16 847,60	1030	Lesný pozemok
90	MKN00006830	Pozemok 23E 800/101/0 k.ú. Košické Hámre	19 946	0,40	7 978,40	1030	Lesný pozemok
91	09/000000016459	Pozemok 23E 801/000/0 k.ú. Košické Hámre	19 228	0,40	7 691,20	678	Lesný pozemok
92	09/000000016460	Pozemok 23E 802/000/0 k.ú. Košické Hámre	177 280	0,40	70 912,00	678	Lesný pozemok
93	09/000000016461	Pozemok 23E 807/001/0 k.ú. Košické Hámre	658	0,40	263,20	678	Trvalé tráv. porasty
94	09/000000016462	Pozemok 23E 807/002/0 k.ú. Košické Hámre	155 775	0,40	62 310,00	678	Lesný pozemok
95	MKN00009130	Pozemok 23E 807/003/0 k.ú. Košické Hámre	125	0,40	50,00	678	Lesný pozemok
96	MKN00001847	Pozemok 23E 993/100/0 k.ú. Košické Hámre	3 083	0,40	1 233,20	678	Trvalé tráv. porasty
97	MKN00001846	Pozemok 23E 993/101/0 k.ú. Košické Hámre	7 593	0,40	3 037,20	678	Trvalé tráv. porasty
98	09/000000016464	Pozemok 23E 994/000/0 k.ú. Košické Hámre	8 934	0,40	3 573,60	678	Trvalé tráv. porasty
99	09/000000016465	Pozemok 23E 995/000/0 k.ú. Košické Hámre	243 076	0,40	97 230,40	678	Orná pôda
100	MKN00002063	Pozemok 23E 996/000/0 k.ú. Košické Hámre	208	0,40	83,20	678	Trvalé tráv. porasty
101	09/000000016466	Pozemok 23E 997/000/0 k.ú. Košické Hámre	30 321	0,40	12 128,40	678	Lesný pozemok
102	MKN00002064	Pozemok 23E 998/000/0 k.ú. Košické Hámre	993	0,40	397,20	678	Trvalé tráv. porasty
103	09/000000016467	Pozemok 23E 1321/000/0 k.ú. Košické Hámre	923	0,40	369,20	678	Lesný pozemok
104	MKN00001845	Pozemok 23E 1325/100/0 k.ú. Košické Hámre	27 037	0,40	10 814,80	678	Trvalé tráv. porasty
105	MKN00001844	Pozemok 23E 1325/101/0 k.ú. Košické Hámre	1 416	0,40	566,40	678	Trvalé tráv. porasty

106	MKN00002065	Pozemok 23E 1326/100/0 k.ú. Košické Hámre	323	0,40	129,20	678	Trvalé tráv. porasty
107	MKN00002066	Pozemok 23E 1326/101/0 k.ú. Košické Hámre	34 320	0,40	13 728,00	678	Trvalé tráv. porasty
108	MKN00002067	Pozemok 23E 1326/102/0 k.ú. Košické Hámre	950	0,40	380,00	678	Trvalé tráv. porasty
109	MKN00002068	Pozemok 23E 1326/103/0 k.ú. Košické Hámre	6124	0,40	2 449,60	678	Trvalé tráv. porasty
110	MKN00002069	Pozemok 23E 1327/000/0 k.ú. Košické Hámre	67 216	0,40	26 886,40	678	Trvalé tráv. porasty
			8 008 297		3 203 949,17		

Druh pozemku	Údaje	
	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Lesný pozemok	7 303 300	2 921 320,00
Orná pôda	243 317	97 326,80
Ostatná plocha	48 628	20 081,57
Trvalé tráv. porasty	405 529	162 211,60
Zast. plocha a nád.	7 523	3 009,20
Celkový súčet	8 008 297	3 203 949,17

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e u i e

z pokračovania XIX, zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 20. októbra 2020

číslo: S§0

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy
z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 487 300,95 m² (špecifikovanej v prílohe - tabuľka) za výšku nájmu 360 000,- €/rok za celú prenajatú výmeru,

pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 30. 10. 2020

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Prehľad lesných porastov (prenájom) v členení podľa kat.území a m² s výškou ročného a

Príloha

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného 20/pC
Nové Ľahanovce	23 207,00	26,56	616 377,92	0,6397484%	2 303,09	575,77
	2 715 464,00	0,40	1 086 185,60	1,1273692%	4 058,53	1 014,63
	150 488,00	0,01	1 532,91	0,0015910%	5,73	1,43
IMové Ľahanovce spolu:	2 889 159,00		1 704 096,43	1,77%	6 367,35	1 591,83
Furča	38 347,00	26,56	1 018 496,32	1,0571135%	3 805,61	951,40
	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58	2,6704169%	9 613,50	2 403,38
Furča spolu :	6 470 508,45		3 591 360,90	3,73%	13 419,11	3 354,78
Nižná úvrat'	365 204,00	0,40	146 081,60	0,1516204%	545,83	136,46
Nižná úvrat' spolu:	365 204,00		146 081,60	0,15%	545,83	136,46
Košická Nová Ves	15 729,00	26,56	417 762,24	0,4336020%	1 560,97	390,24
	1 216 344,00	0,40	486 537,60	0,5049851%	1 817,95	454,49
Košická Nová Ves spolu	1 232 073,00		904 299,84	0,94%	3 378,92	844,73
Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00	5,3533000%	19 271,88	4 817,97
Vyšný Klátov spolu:	12 894 350,00		5 157 740,00	5,35%	19 271,88	4 817,97
Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60	0,9823682%	3 536,53	884,13
Malá Vieska spolu:	2 366 204,00		946 481,60	0,98%	3 536,53	884,13
Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20	3,4749082%	12 509,67	3 127,42
Opátka spolu :	8 369 918,00		3 347 967,20	3,47%	12 509,67	3 127,42
Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80	9,7385472%	35 058,77	8 764,69
Ružín spolu :	23 456 977,00		9 382 790,80	9,74%	35 058,77	8 764,69
Kostoľany	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20	1,6383078%	5 897,91	1 474,48
Kostoľany spolu :	3 946 148,00		1 578 459,20	1,64%	5 897,91	1 474,48
Malá Lodina	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00	3,0237509%	10 885,50	2 721,38
Malá Lodina spolu :	7 283 227,50		2 913 291,00	3,02%	10 885,50	2 721,38
Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80	0,0930396%	334,94	83,74
	36 583,00	26,56	971 644,48	1,0084852%	3 630,55	907,64
Kavečany spolu :	260 685,00		1 061 285,28	1,10%	3 965,49	991,38
Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00	0,0489315%	176,15	44,04
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20	7,7954259%	28 063,53	7 015,88
Kojšov spolu :	18 778 408,00		7 557 797,20	7,84%	28 239,68	7 059,92
Sokoľ	9,00	26,56	239,04	0,0002481%	0,89	0,22
	35,00	8,63	302,05	0,0003135%	1,13	0,28
	400,00	5,51	2 204,00	0,0022876%	8,24	2,06
	11 534 261,00	0,40	4 613 704,40	4,7886369%	17 239,09	4 309,77
Sokol'spolu :	11 534 705,00		4 616 449,49	4,79%	17 247,33	4 311,83
Terasa	295,00	26,56	7 835,20	0,0081323%	29,28	7,32
	13 453,00	0,40	5 381,20	0,0055852%	20,11	5,03
Terasa spolu :	13 748,00		13 216,40	0,01%	49,39	12,35
Košické Hámre	14 660,00	0,44	6 494,37	0,0067406%	24,27	6,07
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80	3,3186890%	11 947,28	2 986,82
Košické Hámre spolu :	8 008 297,00		3 203 949,17	3,33%	11971,55	2 992,89
Nižný Klátov	1 171 990,00	0,40	468 796,00	0,4865708%	1 751,65	437,91
Nižný Klátov spolu :	1 171990,00		468 796,00	0,49%	1751,65	437,91
Myslava	19 469,00	26,56	517 096,64	0,5367028%	1 932,13	483,03
	3 309 300,00	0,40	1 323 720,00	1,3739100%	4 946,08	1 236,52
Myslava spolu :	3 328 769,00		1 840 816,64	1,91%	6 878,21	1 719,55
Ľahanovce	10 202,00	26,56	270 965,12	0,2812390%	1 012,46	253,12
	2 258 155,00	0,40	903 262,00	0,9375099%	3 375,04	843,76
Ľahanovce spolu :	2 268 357,00		1 174 227,12	1,22%	4 387,50	1 096,88
Baška	2 287 789,00	0,40	915 115,60	0,9498130%	3 419,33	854,83
Baška spolu :	2 287 789,00		915 115,60	0,95%	3 419,33	854,83
Veľká Lodina	16 659 166,00	0,40	6 663 666,40	6,9163249%	24 898,77	6 224,69
Veľká Lodina spolu :	16 659 166,00		6 663 666,40	6,92%	24 898,77	6 224,69
Košická Belá	2 325,00	3,07	7 137,75	0,0074084%	26,67	6,67
	380,00	3,75	1 425,00	0,0014790%	5,32	1,33
	19 189 657,00	0,40	7 675 862,80	7,9668996%	28 680,84	7 170,21

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného 2020
Košická Belá spolu :	19 192 362,00		7 684 425,55	7,98%	28 712,83	7 178,21
Jaklovce	5 587,00	2,33	13 017,71	0,0135113%	48,64	12,16
	4 254 278,00	0,40	1 701 711,20	1,7662330%	6 358,44	1 589,61
Jaklovce spolu :	4 259 865,00		1 714 728,91	1,78%	6 407,08	1 601,77
Severné mesto	220 331,00	26,56	5 851 991,36	6,0738745%	21 865,95	5 466,49
	101 885,00	0,40	40 754,00	0,0422992%	152,28	38,07
Severné mesto spolu :	322 216,00		5 892 745,36	6,12%	22 018,23	5 504,56
Čermel'	673,00	26,56	17 874,88	0,0185526%	66,79	16,70
	112,00	12,65	1 416,80	0,0014705%	5,29	1,32
	24 894 455,00	0,40	9 957 782,00	10,3353396%	37 209,22	9 302,29
Čermel' spolu :	24 895 240,00		9 977 073,68	10,36%	37 281,30	9 320,31
Kamenné	252 190,00	26,56	6 698 166,40	6,9521330%	25 027,68	6 256,92
	17 979 745,00	0,40	7 191 898,00	7,4645848%	26 872,51	6 718,13
Kamenné spolu :	18 231 935,00		13 890 064,40	14,42%	51 900,19	12 975,05
CELKOM SPOLU	200 487 300,95		96 346 925,77	100,00%	360 000,00	90 000,00

V Košiciach, 21.9.2020

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií