

2020002998

DODATOK č. 13

k nájomnej zmluve č. 562/2008 uzatvorenej dňa 1. 4. 2008
(kat. ú. Jaklovce)

I. ZMLUVNÉ STRANY:

PRENAJÍMATEĽ : Mesto Košice

Štatutárny orgán: Ing. Jaroslav Polaček - primátor
Tr. SNP 48/A, 040 11 Košice

IČO : 00691135
DIČ: 2021186904
IČDPH: SK2021186904
(ďalej len prenajímateľ)

a

NÁJOMCA : Mestské lesy Košice a. s.

Štatutárny orgán:
Ing. František Belí - predseda predstavenstva
Ing. Miroslav Zajac, MBA - člen predstavenstva
Ing. Adrián Weiszer - člen predstavenstva
Južná trieda 11, 040 01 Košice

IČO: 31672981
(ďalej len nájomca)

Zmluvné strany sa z dôvodu pohybu majetku (z dôvodu odpredaja majetku, opráv údajov oznámených katastrom nehnuteľnosti, zmeny výmer, hodnôt, zmeny druhu, resp. charakteristiky pozemku na základe geometrických plánov, vydraženia a pod.) a na základe príjmovej časti programového rozpočtu mesta Košice dohodli na týchto zmenách horeuvedenej nájomnej zmluvy.

Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený požadovať a prijať nájomné aj spätne, t. j. od 1.1.2020 do účinnosti tohto Dodatku č. 13.

Článok IV. NÁJOMNÉ

- v bode 1 sa mení druhá veta:

Výška nájmu od 1.1.2020 je **6 407,08 €**, nájomné bude nájomca platiť štvrťročne vo výške **1 601,77 €**.

Príloha k. ú. Jaklovce

Úprava pre Dodatok č.13 k NZ č.562/2008 - k.ú. JAKLOVCE

stav k 31.08.2020

Bez zmeny

Účtovná hodnota prenajatého majetku k 31.08.2020 je **1.714.728,91 €**.

Ostatné ustanovenia nájomnej zmluvy č. 562/2008 zo dňa 1.4.2008, týmto dodatkom neupravené ostávajú v platnosti v pôvodnom znení.

Tento dodatok č. 13 k nájomnej zmluve č. 562/2008 nadobúda platnosť dňom podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle mesta Košice (www.kosice.sk).

Dodatok je vyhotovený v 5- tich rovnopisoch, z ktorých 3 sú určené prenajímateľovi a 2 nájomcovi.

Košice, dňa

15.12.2020

Košice, dňa

ZA PRENAJÍMATEĽA

ZA NÁJOMCU


ZA NÁJOMCU

P.č.	Karta majetku	Názov	Výmera	JC	oc	LV	Druh pozemku
1	09/000000018351	Pozemok 37C 2762/001/0 k.ú. Jaklovce	38 067	0,40	15 226,80	1325	Lesný pozemok
2	09/000000022500	Pozemok 37C 2768/000/0 k.ú. Jaklovce	47 577	0,40	19 030,80	1325	Lesný pozemok
3	09/000000018352	Pozemok 37C 3075/000/0 k.ú. Jaklovce	5 489	0,40	2 195,60	1325	Lesný pozemok
4	09/000000021523	Pozemok 37C 3076/004/0 k.ú. Jaklovce	71 252	0,40	28 500,80	1325	Lesný pozemok
5	09/000000018353	Pozemok 37C 3089/000/0 k.ú. Jaklovce	7 312	0,40	2 924,80	1325	Lesný pozemok
6	09/000000021648	Pozemok 37E 44/000/0 k.ú. Jaklovce	374	0,40	149,60	1325	Trvalé tráv. porasty
7	09/000000021649	Pozemok 37E 418/000/0 k.ú. Jaklovce	571	2,33	1 330,43	1325	Záhrada
8	09/000000021650	Pozemok 37E 419/000/0 k.ú. Jaklovce	136	2,33	316,88	1325	Zast. plocha a nád.
9	09/000000021651	Pozemok 37E 422/002/0 k.ú. Jaklovce	235	0,40	94,00	1325	Trvalé tráv. porasty
10	09/000000021652	Pozemok 37E 423/000/0 k.ú. Jaklovce	1 085	0,40	434,00	1325	Trvalé tráv. porasty
11	MKN00002204	Pozemok 37E 970/001/0 k.ú. Jaklovce	6 395	0,40	2 558,00	1325	Trvalé tráv. porasty
12	09/000000021653	Pozemok 37E 970/002/0 k.ú. Jaklovce	1 463	0,40	585,20	1325	Trvalé tráv. porasty
13	MKN00002203	Pozemok 37E 973/001/0 k.ú. Jaklovce	272	0,40	108,80	1325	Trvalé tráv. porasty
14	09/000000021654	Pozemok 37E 973/002/0 k.ú. Jaklovce	391	0,40	156,40	1325	Trvalé tráv. porasty
15	09/000000016903	Pozemok 37E 974/000/0 k.ú. Jaklovce	215918	0,40	86 367,20	1325	Lesný pozemok
16	09/000000016904	Pozemok 37E 976/000/0 k.ú. Jaklovce	78 013	0,40	31 205,20	1325	Lesný pozemok
17	09/000000016905	Pozemok 37E 977/000/0 k.ú. Jaklovce	187 696	0,40	75 078,40	1325	Trvalé tráv. porasty
18	09/000000021655	Pozemok 37E 996/000/0 k.ú. Jaklovce	1 551	0,40	620,40	1325	Orná pôda
19	09/000000021656	Pozemok 37E 1000/000/0 k.ú. Jaklovce	43 689	0,40	17 475,60	1325	Orná pôda
20	09/000000016906	Pozemok 37E 1001/000/0 k.ú. Jaklovce	13212	0,40	5 284,80	1325	Lesný pozemok
21	09/000000021657	Pozemok 37E 1002/000/0 k.ú. Jaklovce	8 372	0,40	3 348,80	1325	Trvalé tráv. porasty
22	09/000000021658	Pozemok 37E 1003/000/0 k.ú. Jaklovce	5 051	0,40	2 020,40	1325	Ostatná plocha
23	09/000000021659	Pozemok 37E 1004/001/0 k.ú. Jaklovce	854	0,40	341,60	1325	Trvalé tráv. porasty
24	09/000000021660	Pozemok 37E 1004/002/0 k.ú. Jaklovce	14 361	0,40	5 744,40	1325	Trvalé tráv. porasty
25	09/000000021661	Pozemok 37E 1005/000/0 k.ú. Jaklovce	3 045	0,40	1 218,00	1325	Trvalé tráv. porasty
26	09/000000021662	Pozemok 37E 1006/001/0 k.ú. Jaklovce	2 280	2,33	5 312,40	1325	Zast. plocha a nád.
27	09/000000021663	Pozemok 37E 1006/002/0 k.ú. Jaklovce	423	2,33	985,59	1325	Zast. plocha a nád.
28	09/000000016907	Pozemok 37E 1009/000/0 k.ú. Jaklovce	292 179	0,40	116 871,60	1325	Trvalé tráv. porasty
29	09/000000016908	Pozemok 37E 1010/000/0 k.ú. Jaklovce	76 278	0,40	30 511,20	1325	Orná pôda
30	09/000000016909	Pozemok 37E 1011/000/0 k.ú. Jaklovce	24 011	0,40	9 604,40	1325	Lesný pozemok
31	09/000000016910	Pozemok 37E 1012/000/0 k.ú. Jaklovce	14 644	0,40	5 857,60	1325	Orná pôda
32	09/000000016911	Pozemok 37E 1013/000/0 k.ú. Jaklovce	23 955	0,40	9 582,00	1325	Orná pôda
33	09/000000016912	Pozemok 37E 1014/000/0 k.ú. Jaklovce	30 387	0,40	12 154,80	1325	Lesný pozemok
34	09/000000016913	Pozemok 37E 2749/000/0 k.ú. Jaklovce	3 202	0,40	1 280,80	1325	Lesný pozemok
35	09/000000017120	Pozemok 37E 2750/000/0 k.ú. Jaklovce	17 343	0,40	6 937,20	1325	Lesný pozemok
36	09/000000021664	Pozemok 37E 2751/000/0 k.ú. Jaklovce	256	0,40	102,40	1325	Trvalé tráv. porasty
37	09/000000021665	Pozemok 37E 2754/000/0 k.ú. Jaklovce	72	0,40	28,80	1325	Orná pôda
38	09/000000021666	Pozemok 37E 2756/000/0 k.ú. Jaklovce	250	2,33	582,50	1325	Zast. plocha a nád.
39	09/000000022862	Pozemok 37E 2762/001/0 k.ú. Jaklovce	84	0,40	33,60	1325	Lesný pozemok
40	09/000000021667	Pozemok 37E 2762/002/0 k.ú. Jaklovce	154	0,40	61,60	1325	Trvalé tráv. porasty
41	09/000000021668	Pozemok 37E 2762/003/0 k.ú. Jaklovce	23	0,40	9,20	1325	Lesný pozemok
42	09/000000021669	Pozemok 37E 2763/001/0 k.ú. Jaklovce	203	0,40	81,20	1325	Trvalé tráv. porasty
43	09/000000021670	Pozemok 37E 2763/002/0 k.ú. Jaklovce	500	0,40	200,00	1325	Orná pôda
44	MKN00006254	Pozemok 37E 2777/001/0 k.ú. Jaklovce	37	0,40	14,80	1325	Lesný pozemok
45	MKN00006253	Pozemok 37E 2777/002/0 k.ú. Jaklovce	9157	0,40	3 662,80	1325	Lesný pozemok
46	09/000000021671	Pozemok 37E 2778/000/0 k.ú. Jaklovce	865	0,40	346,00	1325	Trvalé tráv. porasty
47	09/000000021672	Pozemok 37E 2779/000/0 k.ú. Jaklovce	564	2,33	1 314,12	1325	Záhrada
48	09/000000021673	Pozemok 37E 2781/002/0 k.ú. Jaklovce	2 662	0,40	1 064,80	1325	Orná pôda
49	09/000000021674	Pozemok 37E 2781/003/0 k.ú. Jaklovce	1 866	0,40	746,40	1325	Orná pôda
50	09/000000017124	Pozemok 37E 2783/000/0 k.ú. Jaklovce	4 680	0,40	1 872,00	1325	Lesný pozemok
51	09/000000021675	Pozemok 37E 2786/000/0 k.ú. Jaklovce	9 684	0,40	3 873,60	1325	Trvalé tráv. porasty

52	09/000000017125	Pozemok 37E 2806/000/0 k.ú. Jaklovce	115 587	0,40	46 234,80	1325	Lesný pozemok
53	09/000000021676	Pozemok 37E 2807/000/0 k.ú. Jaklovce	8 056	0,40	3 222,40	1325	Trvalé tráv. porasty
54	09/000000021677	Pozemok 37E 2808/000/0 k.ú. Jaklovce	1 915	0,40	766,00	1325	Trvalé tráv. porasty
55	09/000000017126	Pozemok 37E 2809/000/0 k.ú. Jaklovce	107 913	0,40	43 165,20	1325	Orná pôda
56	09/000000021678	Pozemok 37E 2810/000/0 k.ú. Jaklovce	1 696	0,40	678,40	1325	Trvalé tráv. porasty
57	09/000000021679	Pozemok 37E 2811/000/0 k.ú. Jaklovce	2 472	0,40	988,80	1325	Trvalé tráv. porasty
58	09/000000017127	Pozemok 37E 2812/000/0 k.ú. Jaklovce	2 650	0,40	1 060,00	1325	Trvalé tráv. porasty
59	09/000000021680	Pozemok 37E 2813/000/0 k.ú. Jaklovce	19 432	0,40	7 772,80	1325	Trvalé tráv. porasty
60	09/000000017128	Pozemok 37E 2814/000/0 k.ú. Jaklovce	20 076	0,40	8 030,40	1325	Orná pôda
61	09/000000021681	Pozemok 37E 2815/000/0 k.ú. Jaklovce	1 270	0,40	508,00	1325	Trvalé tráv. porasty
62	09/000000021682	Pozemok 37E 2816/000/0 k.ú. Jaklovce	1 219	0,40	487,60	1325	Trvalé tráv. porasty
63	09/000000021683	Pozemok 37E 2817/000/0 k.ú. Jaklovce	10 353	0,40	4 141,20	1325	Orná pôda
64	09/000000017129	Pozemok 37E 2818/000/0 k.ú. Jaklovce	180 146	0,40	72 058,40	1325	Lesný pozemok
65	09/000000017130	Pozemok 37E 2820/000/0 k.ú. Jaklovce	17 100	0,40	6 840,00	1325	Lesný pozemok
66	09/000000021684	Pozemok 37E 2821/000/0 k.ú. Jaklovce	7 819	0,40	3 127,60	1325	Orná pôda
67	09/000000021685	Pozemok 37E 2822/000/0 k.ú. Jaklovce	1 363	2,33	3 175,79	1325	Zast. plocha a nád.
68	09/000000021686	Pozemok 37E 2823/001/0 k.ú. Jaklovce	1 848	0,40	739,20	1325	Orná pôda
69	09/000000021687	Pozemok 37E 2823/002/0 k.ú. Jaklovce	148	0,40	59,20	1325	Orná pôda
70	09/000000021688	Pozemok 37E 2824/000/0 k.ú. Jaklovce	1 842	0,40	736,80	1325	Trvalé tráv. porasty
71	09/000000021689	Pozemok 37E 2825/001/0 k.ú. Jaklovce	6 450	0,40	2 580,00	1325	Orná pôda
72	09/000000021690	Pozemok 37E 2825/002/0 k.ú. Jaklovce	903	0,40	361,20	1325	Orná pôda
73	09/000000017131	Pozemok 37E 2826/000/0 k.ú. Jaklovce	5 365	0,40	2 146,00	1325	Lesný pozemok
74	09/000000021691	Pozemok 37E 2827/000/0 k.ú. Jaklovce	1 406	0,40	562,40	1325	Trvalé tráv. porasty
75	09/000000021692	Pozemok 37E 2830/002/0 k.ú. Jaklovce	422	0,40	168,80	1325	Orná pôda
76	09/000000021693	Pozemok 37E 2830/003/0 k.ú. Jaklovce	873	0,40	349,20	1325	Orná pôda
77	09/000000021694	Pozemok 37E 2830/004/0 k.ú. Jaklovce	177	0,40	70,80	1325	Orná pôda
78	09/000000017132	Pozemok 37E 3071/000/0 k.ú. Jaklovce	128 355	0,40	51 342,00	1325	Lesný pozemok
79	09/000000021695	Pozemok 37E 3076/000/0 k.ú. Jaklovce	158 794	0,40	63 517,60	1325	Trvalé tráv. porasty
80	09/000000017133	Pozemok 37E 3077/001/0 k.ú. Jaklovce	162 377	0,40	64 950,80	1325	Orná pôda
81	09/000000017134	Pozemok 37E 3077/002/0 k.ú. Jaklovce	4 585	0,40	1 834,00	1325	Trvalé tráv. porasty
82	09/000000021696	Pozemok 37E 3079/000/0 k.ú. Jaklovce	4 393	0,40	1 757,20	1325	Trvalé tráv. porasty
83	09/000000017135	Pozemok 37E 3080/000/0 k.ú. Jaklovce	119 166	0,40	47 666,40	1325	Lesný pozemok
84	09/000000021697	Pozemok 37E 3081/000/0 k.ú. Jaklovce	15 724	0,40	6 289,60	1325	Trvalé tráv. porasty
85	09/000000017136	Pozemok 37E 3082/000/0 k.ú. Jaklovce	6 651	0,40	2 660,40	1325	Lesný pozemok
86	09/000000021698	Pozemok 37E 3084/000/0 k.ú. Jaklovce	20 862	0,40	8 344,80	1325	Orná pôda
87	09/000000021699	Pozemok 37E 3085/000/0 k.ú. Jaklovce	9 379	0,40	3 751,60	1325	Trvalé tráv. porasty
88	09/000000017137	Pozemok 37E 3088/000/0 k.ú. Jaklovce	2 193	0,40	877,20	1325	Lesný pozemok
89	09/000000021700	Pozemok 37E 3090/000/0 k.ú. Jaklovce	16 098	0,40	6 439,20	1325	Trvalé tráv. porasty
90	09/000000021701	Pozemok 37E 3091/001/0 k.ú. Jaklovce	16 328	0,40	6 531,20	1325	Orná pôda
91	09/000000021702	Pozemok 37E 3091/002/0 k.ú. Jaklovce	2 061	0,40	824,40	1325	Trvalé tráv. porasty
92	09/000000021703	Pozemok 37E 3092/000/0 k.ú. Jaklovce	1 605	0,40	642,00	1325	Trvalé tráv. porasty
93	09/000000021704	Pozemok 37E 3093/000/0 k.ú. Jaklovce	16 652	0,40	6 660,80	1325	Orná pôda
94	09/000000021705	Pozemok 37E 3094/000/0 k.ú. Jaklovce	1 235	0,40	494,00	1325	Trvalé tráv. porasty
95	09/000000021706	Pozemok 37E 3095/000/0 k.ú. Jaklovce	3 296	0,40	1 318,40	1325	Orná pôda
96	09/000000017138	Pozemok 37E 3096/000/0 k.ú. Jaklovce	2 966	0,40	1 186,40	1325	Lesný pozemok
97	09/000000021707	Pozemok 37E 3098/000/0 k.ú. Jaklovce	7 650	0,40	3 060,00	1325	Trvalé tráv. porasty
98	09/000000017139	Pozemok 37E 3099/000/0 k.ú. Jaklovce	95 152	0,40	38 060,80	1325	Lesný pozemok
99	09/000000021708	Pozemok 37E 3100/000/0 k.ú. Jaklovce	27 227	0,40	10 890,80	1325	Trvalé tráv. porasty
100	09/000000017140	Pozemok 37E 3101/000/0 k.ú. Jaklovce	143 274	0,40	57 309,60	1325	Lesný pozemok
101	09/000000017141	Pozemok 37E 3103/000/0 k.ú. Jaklovce	94 314	0,40	37 725,60	1325	Lesný pozemok
102	09/000000021709	Pozemok 37E 3104/000/0 k.ú. Jaklovce	23 555	0,40	9 422,00	1325	Orná pôda
103	09/000000021710	Pozemok 37E 3105/000/0 k.ú. Jaklovce	5 871	0,40	2 348,40	1325	Trvalé tráv. porasty

104	09/000000021711	Pozemok 37E 3106/000/0 k.ú. Jaklovce	14 742	0,40	5 896,80	1325	Orná pôda
105	09/000000021712	Pozemok 37E 3107/000/0 k.ú. Jaklovce	20 691	0,40	8 276,40	1325	Trvalé tráv. porasty
106	09/000000017142	Pozemok 37E 3108/000/0 k.ú. Jaklovce	317 710	0,40	127 084,00	1325	Lesný pozemok
107	09/000000017143	Pozemok 37E 3109/000/0 k.ú. Jaklovce	853 832	0,40	341 532,80	1325	Lesný pozemok
108	09/000000017144	Pozemok 37E 3111/000/0 k.ú. Jaklovce	176 486	0,40	70 594,40	1325	Lesný pozemok
			4 259 865		1 714 728,91		

Údaje		
Druh pozemku	Súčet z Výmera	Súčet z OC
Lesný pozemok	2 824 061	1 129 624,40
Orná pôda	580 011	232 004,40
Ostatná plocha	5 051	2 020,40
Trvalé tráv. porasty	845 155	338 062,00
Záhrada	1 135	2 644,55
Zast. plocha a nád.	4 452	10 373,16
Celkový súčet	4 259 865	1 714 728,91

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach

U z n e s e n i e

z pokračovania XIX, zasadnutia Mestského zastupiteľstva v Košiciach,
zo dňa 20. októbra 2020 číslo: 550

Prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy
z dôvodov hodných osobitného zreteľa pre Mestské lesy Košice a. s.

Mestské zastupiteľstvo v Košiciach
podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov

schvaľuje

prenájom lesného majetku, lesnej a ostatnej pôdy o celkovej výmere 200 487 300,95 m²
(špecifikovanej v prílohe – tabuľka) za výšku nájmu 360 000,- €/rok za celú prenajatú
výmeru,

pre Mestské lesy Košice a. s., IČO: 31672981, Južná trieda 11, 040 01 Košice,

z dôvodov hodných osobitného zreteľa, ktorými je zabezpečovanie mimoprodukčných aktivít
na území lesa a hlavne na území lesoparku, ako aj z dôvodu zabezpečenia spoločenskej
funkcie v oblasti ochrany lesa, realizácie lesoparkových zariadení, budovania a udržiavania
rekreačných zón ako aj samotnej koordinácie uskutočňovania zámerov z územného hľadiska.

Ing. Jaroslav Polaček
primátor mesta Košice

Podpísal dňa: 30. 10. 2020

Za správnosť: Mgr. Marcel Čop

Mgr. Matej Čontofalský

Zapisovateľka: Blanka Lukáčová

Prehľad lesných porastov (prenájom) v členení podľa kat.území a m² s výškou ročného a štvrtročného nájomného v roku 2020

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štvrť. nájomného 2020
Nové Ľahanovce	23 207,00	26,56	616 377,92	0,6397484%	2 303,09	575,77
	2 715 464,00	0,40	1 086 185,60	1,1273692%	4 058,53	1 014,63
	150 488,00	0,01	1 532,91	0,0015910%	5,73	1,43
Nové Ľahanovce spolu:	2 889 159,00		1 704 096,43	1,77%	6 367,35	1 591,83
Furča	38 347,00	26,56	1 018 496,32	1,0571135%	3 805,61	951,40
	6 432 161,45	0,40	2 572 864,58	2,6704169%	9 613,50	2 403,38
Furča spolu :	6 470 508,45		3 591 360,90	3,73%	13 419,11	3 354,78
Nižná úvrať	365 204,00	0,40	146 081,60	0,1516204%	545,83	136,46
Nižná úvrať spolu:	365 204,00		146 081,60	0,15%	545,83	136,46
Košická Nová Ves	15 729,00	26,56	417 762,24	0,4336020%	1 560,97	390,24
	1 216 344,00	0,40	486 537,60	0,5049851%	1 817,95	454,49
Košická Nová Ves spolu	1 232 073,00		904 299,84	0,94%	3 378,92	844,73
Vyšný Klátov	12 894 350,00	0,40	5 157 740,00	5,3533000%	19 271,88	4 817,97
Vyšný Klátov spolu:	12 894 350,00		5 157 740,00	5,35%	19 271,88	4 817,97
Malá Vieska	2 366 204,00	0,40	946 481,60	0,9823682%	3 536,53	884,13
Malá Vieska spolu:	2 366 204,00		946 481,60	0,98%	3 536,53	884,13
Opátka	8 369 918,00	0,40	3 347 967,20	3,4749082%	12 509,67	3 127,42
Opátka spolu :	8 369 918,00		3 347 967,20	3,47%	12 509,67	3 127,42
Ružín	23 456 977,00	0,40	9 382 790,80	9,7385472%	35 058,77	8 764,69
Ružín spolu :	23 456 977,00		9 382 790,80	9,74%	35 058,77	8 764,69
Kostoľany	3 946 148,00	0,40	1 578 459,20	1,6383078%	5 897,91	1 474,48
Kostoľany spolu :	3 946 148,00		1 578 459,20	1,64%	5 897,91	1 474,48
Malá Lodina	7 283 227,50	0,40	2 913 291,00	3,0237509%	10 885,50	2 721,38
Malá Lodina spolu :	7 283 227,50		2 913 291,00	3,02%	10 885,50	2 721,38
Kavečany	224 102,00	0,40	89 640,80	0,0930396%	334,94	83,74
	36 583,00	26,56	971 644,48	1,0084852%	3 630,55	907,64
Kavečany spolu :	260 685,00		1 061 285,28	1,10%	3 965,49	991,38
Kojšov	1 775,00	26,56	47 144,00	0,0489315%	176,15	44,04
	18 776 633,00	0,40	7 510 653,20	7,7954259%	28 063,53	7 015,88
Kojšov spolu :	18 778 408,00		7 557 797,20	7,84%	28 239,68	7 059,92
Sokol	9,00	26,56	239,04	0,0002481%	0,89	0,22
	35,00	8,63	302,05	0,0003135%	1,13	0,28
	400,00	5,51	2 204,00	0,0022876%	8,24	2,06
	11 534 261,00	0,40	4 613 704,40	4,7886369%	17 239,09	4 309,77
Sokol' spolu :	11 534 705,00		4 616 449,49	4,79%	17 247,33	4 311,83
Terasa	295,00	26,56	7 835,20	0,0081323%	29,28	7,32
	13 453,00	0,40	5 381,20	0,0055852%	20,11	5,03
Terasa spolu :	13 748,00		13 216,40	0,01%	49,39	12,35
Košické Hámre	14 660,00	0,44	6 494,37	0,0067406%	24,27	6,07
	7 993 637,00	0,40	3 197 454,80	3,3186890%	11 947,28	2 986,82
Košické Hámre spolu :	8 008 297,00		3 203 949,17	3,33%	11 971,55	2 992,89
Nižný Klátov	1 171 990,00	0,40	468 796,00	0,4865708%	1 751,65	437,91
Nižný Klátov spolu :	1 171 990,00		468 796,00	0,49%	1 751,65	437,91
Myslava	19 469,00	26,56	517 096,64	0,5367028%	1 932,13	483,03
	3 309 300,00	0,40	1 323 720,00	1,3739100%	4 946,08	1 236,52
Myslava spolu :	3 328 769,00		1 840 816,64	1,91%	6 878,21	1 719,55
Ľahanovce	10 202,00	26,56	270 965,12	0,2812390%	1 012,46	253,12
	2 258 155,00	0,40	903 262,00	0,9375099%	3 375,04	843,76
Ľahanovce spolu :	2 268 357,00		1 174 227,12	1,22%	4 387,50	1 096,88
Baška	2 287 789,00	0,40	915 115,60	0,9498130%	3 419,33	854,83
Baška spolu :	2 287 789,00		915 115,60	0,95%	3 419,33	854,83
Veľká Lodina	16 659 166,00	0,40	6 663 666,40	6,9163249%	24 898,77	6 224,69
Veľká Lodina spolu :	16 659 166,00		6 663 666,40	6,92%	24 898,77	6 224,69
Košická Belá	2 325,00	3,07	7 137,75	0,0074084%	26,67	6,67
	380,00	3,75	1 425,00	0,0014790%	5,32	1,33
	19 189 657,00	0,40	7 675 862,80	7,9668996%	28 680,84	7 170,21

Katastrálne územie	Nová výmera v m ²	Účt.jednot. cena /m ²	Nová účt. hodnota v €	Podiel z účt. hodnoty v %	Nové ročné nájomné v €	Nový rozpis štyri nájomného 2019
Košická Belá spolu :	19 192 362,00		7 684 425,55	7,98%	28 712,83	7 178,21
Jaklovce	5 587,00	2,33	13 017,71	0,0135113%	48,64	2,19
	4 254 278,00	0,40	1 701 711,20	1,7662330%	6 358,44	1 589,61
Jaklovce spolu :	4 259 865,00		1 714 728,91	1,78%	6 407,08	1 601,77
Severné mesto	220 331,00	26,56	5 851 991,36	6,0738745%	21 865,95	5 466,49
	101 885,00	0,40	40 754,00	0,0422992%	152,28	38,07
Severné mesto spolu :	322 216,00		5 892 745,36	6,12%	22 018,23	5 504,56
Čermel'	673,00	26,56	17 874,88	0,0185526%	66,79	16,70
	112,00	12,65	1 416,80	0,0014705%	5,29	1,32
	24 894 455,00	0,40	9 957 782,00	10,3353396%	37 209,22	9 302,29
Čermel' spolu :	24 895 240,00		9 977 073,68	10,36%	37 281,30	9 320,31
Kamenné	252 190,00	26,56	6 698 166,40	6,9521330%	25 027,68	6 256,92
	17 979 745,00	0,40	7 191 898,00	7,4645848%	26 872,51	6 718,13
Kamenné spolu :	18 231 935,00		13 890 064,40	14,42%	51 900,19	12 975,05
CELKOM SPOLU	200 487 300,95		96 346 925,77	100,00%	360 000,00	90 000,00

V Košiciach, 21.9.2020

Spracoval: referát riadenia obchodných spoločností a mestských organizácií